

**Královéhradecký Kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**  
tel.:495 817 111, email:posta@kr-kralovehradecky.cz, www.kr-kralovehradecky.cz

Na faktuře uveďte vždy číslo této objednávky:

**DO2024/00331**

<b>Objednatel:</b> Královéhradecký kraj Fakturu zašlete na: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  IČO: 70889546      DIČ: CZ70889546 Číslo účtu: /	<b>Dodavatel:</b> Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. IČO: 27504514 DIČ: CZ27504514 Adresa: nám. Československé armády 37 Jaroměř 55101  Číslo účtu: 211311925/0300
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Objednáváme u Vás:**

dodávku služby výkonu autorského dozoru (dále jen AD) při realizaci stavební zakázky Hvězdárna a planetárium Hradec Králové – pozorovací domek – stavební práce v rozsahu daném cenovou nabídkou ze dne 19.02.2024, která je nedílnou součástí této objednávky.

částka: 75.000,- Kč bez DPH

Předmět dodávky	Množství	Předpokládaná cena
Celková částka včetně DPH nepřesáhne		

Objednávku vystavil: Vančurová Jitka Bc.      dne: 22.02.2024  
Termín dodání: 31.12.2025

Finanční krytí:

NS    SU    AU    ODPA    POL    UZ    ORJ    ORG    Částka v Kč

Osoby finanční kontroly		Datum podpisu
Schvalující referent	Vachata Jan RNDr., INV-EKO-x-VODD	22.02.2024
Kontrola správnosti	Friedl Libor Ing., INV-PRST-x-REF10	22.02.2024
Příkazce operace	Nýč Václav Ing., INV-x-x-VODB	22.02.2024
Správce rozpočtu	Bednářová Gabriela DiS., EK-RF-x-REF5	22.02.2024

**Prosíme, abyste jedno vyhotovení této objednávky písemně potvrdili a zaslali zpět na adresu objednatele (potvrzují dne, podpis a razítko).**

POTVRZUJI ZA EDV: OMK

Ekolog  
nám.

27.2.2024

Vážení,

Dovoluji si Vám předložit poptávku pro výkon autorského dozoru (dále jen AD) na stavební akci. Ač je vhodné a žádoucí, aby takový dozor vykonával přímo autor projektové dokumentace, mohou nastat situace, kdy to není možné anebo je nutné provést nový výběr dodavatele dle ZZVZ. Stavební zákon toto umožňuje, viz Příloha č.1. V případě zájmu zašlete nabídku nejpozději v pondělí 19.02.2024 do 10:00 hodin. Na základě předložených nabídek bude vybrán dodavatel služby, se kterým bude neprodleně uzavřen smluvní vztah. Případné dotazy a doplňující informace na:

████████████████████

Děkuji

Libor Friedl

Zadávací podmínky	
Název veřejné zakázky	Hvězdárna a planetárium Hradec Králové - Pozorovací domek Autorský dozor (dále jen AD)
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546 Zástupce: Ing. Libor Friedl, referent odd. přípravy a realizace staveb odboru investic, ████████████████████
Druh řízení	Dle Směrnice Rady Královéhradeckého kraje č.3, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) kat.I na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší 400.000 Kč bez DPH s uveřejněním výsledku po podpisu smlouvy. Veřejnou zakázku lze zadat přímo určenému dodavateli nebo na základě nabídky jednoho osloveného dodavatele nebo <b>na základě nejvhodnější nabídky jednoho z oslovených dodavatelů.</b>
Zhotovitel projektové dokumentace pro provádění stavby	PRODIN a. s. K Vápence 2745, Pardubice, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ 252 92 161
Zhotovitel stavebních prací	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o. Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546
Cena stavebních prací	7 519 923,- Kč bez DPH
Dodavatel služeb TDS+BOZP	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř, IČ 27504514
Cena TDS+BOZP	456 000 Kč bez DPH

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 28795	
IČO	275 04 514
DIČ	CZ27504514
Sídlo	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
Zástupce	Zdeněk Vančák, jednatel Iveta Matějková, prokura Ing. Lukáš Oma, prokura
Bankovní spojení/ číslo účtu	ČSOB Náchod, 211311925/0300
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky	Petr Vokál, DiS., projektový manažer, příprava staveb
e-mail	██████████
telefon	██████████

Nabídková cena:		
Cena za výkon autorského dozoru bez DPH:	Samostatně DPH: (sazba 21 %):	Cena za výkon autorského dozoru včetně DPH:
75.000,- Kč	15.750,- Kč	90.750,- Kč

Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

## I. Prohlášení o kvalifikaci

### 1. Dodavatel k prokázání základní způsobilosti prohlašuje, že

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## 2. Dodavatel k prokázání profesní způsobilosti prohlašuje, že:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci a disponuje výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) disponuje dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence.
- c) disponuje dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, kterou dodavatel disponuje a jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, anebo osvědčení o registraci dle § 30r autorizačního zákona,  
**autorizaci ČKA v oboru A.0 (všeobecná působnost) nebo A.1 (architektura) nebo autorizaci ČKAIT IP00 (pozemní stavby)**

Jméno a příjmení autorizované osoby	Ing. Lukáš Oma
Vztah osoby k dodavateli	pracovněprávní vztah
Obor autorizace	Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Číslo autorizace	ČKAIT 0602243, číslo 32765

## II. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů:

**Dodavatel předkládá čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů<sup>1</sup> a prohlašuje, že**

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního

<sup>1</sup> Pokud dodavatel nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce.

správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti

### III. Předmět veřejné zakázky:

#### 1. Popis:

Předmětem veřejné zakázky je výkon autorského dozoru do doby konečného předání všech stavebních prací, dodávek a služeb předpokládaných projektovou dokumentací a do kolaudace vlastní stavby realizované na základě zpracované projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb při realizaci stavby v rozsahu a specifikaci dané projektovou dokumentací ve stupni „Dokumentace pro provádění stavby“ (dále jen DPS) zpracované společností PRODIN a.s., K Vápence 2745, Pardubice, IČ 25292161. Dále pak i v souladu s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení.

Stávající objekt pozorovacího domku je v havarijním stavu a bude odstraněn. Následně bude vybudován objekt nového stejného půdorysu a stejného účelu. Součástí stavby bude odvodnění dešťových vod a nové oplocení pozemku včetně vysazení stále zeleného listnatého živého plotu. Objekt bude odstraněn včetně základových pasů. Ponechány budou pouze základové bloky pozorovacích přístrojů, které jsou nezávislé na okolním objektu a které budou sanovány a následně znovu využity pro stabilní uložení zpětně osazených pozorovacích přístrojů. Nový objekt půdorysu „L“ přízemní a nepodsklepený bude založen na železobetonových základových pasech podepřených mikropilotami. Střední část objektu je zděná s pevnou střechou. Dvě přilehlé pozorovatelny jsou navrženy z ocelové konstrukce s opláštěním sendvičovými panely. Střechy pozorovatelem jsou posuvné. V průběhu dokončovacích stavebních prací bude vyzván subdodavatel k nastěhování a usazení dvou dalekohledů, podmínkou je funkční posuvná střecha a příprava základových bloků. Dešťové vody budou svedeny do nově vybudované vsakovací šachty. Souběžně s novým oplocením bude vysazen živý plot. Pozorovací přístroje budou zpětně osazeny v novém objektu.

#### 2. Autorský dozor:

- a) Podrobné prostudování projektové dokumentace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na kontrolních dnech stavby 1 x za týden a také na vyžádání objednatele. Objednatel je však oprávněn konání konkrétních kontrolních dnů zrušit, není-li jejich realizace účelná. Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
- e) Dohled nad dodržением projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- f) Posuzování návrhů dodavatele plnění na změny a odchylky od projektové dokumentace z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
- g) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a dále zpracování změn projektové dokumentace vyvolaných na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele.
- h) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
- i) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
- j) K vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem objednatele nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků zhotovitele. Poslední zápis bude proveden v den kolaudace stavby pro vystavení konečné faktury. Počet hodin výkonu autorského dozoru musí být odsouhlasen objednatelem, na základě výkazu o provedené činnosti.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.

### 3. Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny následovně:

**Zahájení plnění:** na Výzvu objednatele k zahájení plnění, vzhledem k tomu, že stavba byla již zahájena bude Výzva zaslána neprodleně ihned po uzavření smluvního vztahu.

**Dokončení stavební prací:** nejdéle do 38 týdnů od předání a převzetí staveniště, které proběhlo 09.02.2024.

**Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu:** nejdéle do 4 týdnů od dokončení stavebních prací.

**Místo plnění:** Hvězdárna a planetárium Hradec Králové, se sídlem K Hvězdárně č.p. 2081, 500 08 Hradec Králové. Objekt se nalézá v areálu Hvězdárny a planetária v Hradci Králové, k.ú. Kluky, p.č.st. 245, p.č. 280/31.

### 4. Způsob úhrady ceny a platební podmínky:

Provedené práce na díle budou dodavatelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny. Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla (faktura bude označena jako „konečná faktura“) dle článku 9.2 této smlouvy.

### 5. Sankce:

V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění objednatelem výslovně označený v zápise z kontrolního dne stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě, že se zhotovitel bez řádné a včasné omluvy nedostaví na kontrolní den stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ neomluvené absence zhotovitele na kontrolním dni stavby. Za řádnou se omluva považuje, pokud důvod neúčasti není zaviněn zhotovitelem a pokud je učiněna písemně (např. e-mailem) a doručena objednateli a dodavateli služby TDS alespoň 2 (dva) pracovní dny před konáním kontrolního dne.

Za porušení jakéhokoliv bodu z článku I. a II. je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý porušený bod.

Za dodavatele dne 19. 2. 2024

.....

Ing. Lukáš Oma, prokura

Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.

### **Příloha č.1**

Pod níže uvedeným odkazem najdete právní rozklad k problematice autorského dozoru, zejména případ, kdy není možné aby AD vykonával autor projektové dokumentace.

[Některé aspekty výkonu autorského dozoru \(se zohledněním právní úpravy v novém stavebním zákoně\) | MT Legal \(mt-legal.com\)](#)

### **Příloha č.2**

Projektová dokumentace – viz úschovna.cz, popř. na vyžádání.