

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177064

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ [REDAKCE]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Wolf
se sídlem/s místem podnikání Dolní Lánov 269,
Lánov
PSC 543 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 72873558
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	105 000 Kč
DPH:	22 050 Kč
Úplata s DPH:	127 050 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177064											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-178-F-a-06a											
GPS souřadnice OM	50.271985N 14.509438E											
Skupina dřevin:	TP, BR, DB, AK, OsL-M, TR, JV, JS											
% zastoupení dřevin:	TP 93%, BR 3%, DB 1%, AK 1%, LP 1%, TR 1%, JV 1%, JS 1%											
Termín prohlídky:	16.2.2024											
Termín zahájení těžby	26.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	15.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2024											
Vyvolávací cena:	70 000	Kč	Vysoutěžená cena:	105 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BR		DB		JS		JV		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	2	0.03	1	0	1	0.01					1	0.02
10					2	0.03					1	0.02
12	3	0.09	2	0.04	2	0.06					3	0.16
14	1	0.05	6	0.22								
16			1	0.05	4	0.29					3	0.3
18			3	0.24	1	0.11	1	0.13	1	0.1	2	0.23
20	2	0.3	1	0.12	2	0.27					1	0.18
22			3	0.44	2	0.34	1	0.22			1	0.2
24			1	0.19	2	0.46						
26			2	0.46								
30					1	0.34						
40					1	0.78						
58			1	1.42								
68			1	1.94								
Celkem	8	0.47	22	5.12	18	2.69	2	0.35	1	0.1	12	1.11
Objem dle DP		0.42		4.7		2.44		0.32		0.09		1
Dřevina	TP		TR									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0.02								
12			1	0.04								
14			4	0.21								
16			7	0.59								
18			1	0.12								
20	1	0.11										
32	1	0.57										
34	1	0.65										
36	1	0.76										
38	2	1.8										
40	4	4.18										
42	2	2.47										
44	3	4.16										
48	2	3.3										
50	3	5.71										
52	3	6.31										
54	4	9.5										
56	6	15.1										
58	3	8.34										
60	2	6.11										
62	4	12.93										
64	2	6.94										
68	3	12.5										
70	2	8.78										
72	2	9.59										
74	4	20.12										
78	1	5.56										
Celkem	56	145.49	14	0.98	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		136.72		0.88		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	133		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						156.31			



	Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	146.57
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu bude proveden drcením. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu s jeho následným drcením. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [REDACTED]	
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžba se pouze stromy označené bodovou značkou, hranice sečí vyznačeny.	
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.	
Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu s holinou na LHC Mělník, revír Kralupy. Technologie těžby a přibližování - JMP v kombinaci s vyvážecí soupravou příp. vyvážecím traktorem (v porostu možno UKT/LKT- nevjíždět na zpevněné cesty). Je požadováno volit sortimentní metodu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovitě délky, je možná pouze po dohodě s [REDACTED] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost do 100 m. Požadavek na těžbu všech označených jedinců v aukčním bloku. Přibližování na vyznačenou skládku je povoleno pouze po určené lince. Odvoz dříví bude realizován přes cizí pozemky - nabyvatel je povinen si před zahájením těžby zajistit souhlas vlastníků pozemků s jejich užíváním. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu na linkách a s případnou opravou poškozené odvozní cesty (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - 178F06a - porost podél zpevněné cesty v majetku Spolany Neratovice, z další strany porostu se nachází silnice, která slouží k příjezdu nákladních vozidel k nákladové vrátnici Spolany Neratovice, dále se zde nachází plynostanice Spolany Neratovice. Podél porostu bezlesí s vedením produktovodu. [REDACTED] bude předjednán přístup na komunikaci v majetku Spolany Neratovice a možnost uzavření či omezení provozu. Vzhledem k tomu, že se jedná o obslužnou komunikaci pro plynostanici, musí být zajištěn průjezd pro techniku hasičů. V porostu bohatý podrost keřů, místy až velmi hustý. Tento podrost je nutné vyřezat a veškerou vyřezanou hmotu podřít spolu s klestem. Za vlhkého počasí můžou být některé části porostu podmáčené. Před zahájením těžby bude cesta uzavřena a uzavření bude provedeno označením páskami a cedulemi, rovněž tak před zahájením prací zprostředkuje [REDACTED] jednání mezi zástupci Spolany Neratovice a zhotovitelem za účelem domluvení podmínek uzavření cesty, pohybu techniky atd.</p>	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	13.2.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf