

SMLOUVA O DÍLO

č. 24-003/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na realizaci stavby

„Nátěry střechy a stěrky falců jízdárny Světce, Tachov – XI. etapa“

Smluvní strany:

Objednatel : **Město Tachov, Hornická 1695**
347 01 Tachov
Zastoupené : Mgr. Petr Vrána
IČO : 00260 231
Bank. spojení : KB Tachov
Číslo účtu : 2688970257/0100
Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Soňa Vrbová

Zhotovitel : **FALK spol. s r.o.**
Radobyčická 9, 301 00 Plzeň
Zastoupené : Kateřina Mašatová
IČO : 40522652
DIČ : CZ40522652



Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Jiří Čihák, Bc. Michal Hauer

II.

Předmět plnění

Nátěry střechy a stěrky falců jízdárny v Tachově - Světcích, a to v rozsahu dle předložené cenové nabídky zhotovitele pod značkou K/2024/2400013 ze dne 12.2.2024, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu od **8.7.2024 do 15.12.2024**.
2. Obě smluvní strany jsou si vědomy toho, že na realizaci díla mají vliv klimatické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. teplota vzduchu méně než +5° C, mokrá povrch střešního pláště), dojde k posunutí termínu dokončení díla o počet dnů s nepříznivými klimatickými podmínkami a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši

476.244,00 Kč bez DPH

100.011,24 Kč

576.255,24 Kč s DPH

(dle cenové nabídky ze dne 12.2.2024). DPH bude účtována v zákonné výši.

2. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vždy k 30-tému dni v měsíci za provedené práce v daném měsíci.
3. Doba splatnosti faktur je stanovena na 14 dní ode dne doručení objednateli.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené nátěry v délce 24 měsíců.
2. Veškeré práce požadované objednatelem mimo smlouvu provede zhotovitel pouze na základě dodatku k této smlouvě a za úplaty. Současně se objednatel zavazuje k přiměřenému prodloužení lhůty.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostorů za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků.
4. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují. Na odstranění vady zahájí zhotovitel práce do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace.

VI.

Další ujednání:

1. Fakturu s konečným vyúčtováním celkové ceny díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli do 14 dnů od protokolárního odevzdání a převzetí stavby pokud bude dílo prosté vad a nedodělků.
Faktura musí obsahovat soupis prací potvrzený zástupcem objednatele.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Za každý den prodlení při nedodržení termínu dle čl.III. odst.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč
4. Za každý den prodlení při úhradách faktur dle čl. IV zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.
5. Zhotovitel bude povinen akceptovat požadované změny ve smlouvě o dílo, které vyplynou z podmínek poskytování státní dotace včetně případného omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních a jiných oprávněných orgánů.
6. Zhotovitel strpí při provádění prací na staveništi přítomnost třetí osoby s pověřením od objednatele.
7. Zhotovitel vede po dobu provádění díla Stavební deník, do kterého bude zapisovat provedené práce a okolnosti důležité pro vedení stavby. Objednatel je povinen se k zápisům zhotovitele vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů od data zápisu. Pokud tak neučiní má se za to, že s pracemi a se skutečnostmi uvedenými v zápise souhlasí.
8. Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel druhé vyhotovení.
9. Tato smlouva může být měněna písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis oprávněnými osobami uvedenými v čl .I. smlouvy.

V Tachově, dne 21.2.2024

V Plzni, dne 21.2.2024



Město Tachov
Mgr. Petr Vrána
objednatel

FALK, spol. s r.o.
Kateřina Mašatová
zhotovitel



Objednatel:
Město Tachov

Soňa Vrbová
Hornická 1695, 347 01 Tachov

Naše značka: K/2024/2400013

V Plzni, 12.2.2024

Věc: Cenová a technická nabídka na akci
Jízdárna Světce, Tachov - nátěry a stěrky falců střech, XI.etapa

Dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výše uvedenou akci zpracovanou dle přiloženého cenového rozpočtu, který je nedílnou součástí této nabídky.

Cena celkem bez DPH	476 244 Kč
DPH 21%	100 011 Kč
Cena celkem vč. DPH	576 255 Kč

Platnost cenové nabídky: 30 dnů
Nejdřívější nástup: dle dohody
Záruka: 2 roky

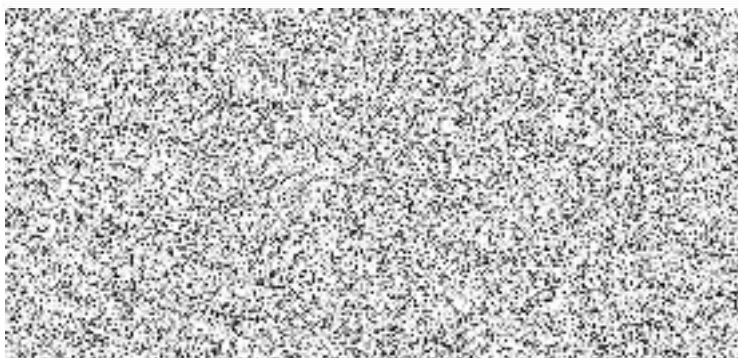
Uvažované platební podmínky: Platby do 95%, 5% po odstranění vad a nedodělků,
Fakturace měsíční, vždy k 30-tému v měsíci za provedené práce v daném měsíci
Splatnost faktur 14 dní

Doufáme, že tato cenová a technická nabídka odpovídá Vaším představám. Pro případné další dotazy nebo cenové či technické konzultace jsme připraveni k jednání na níže uvedeném mobilním čísle a e-mailové adrese.

Příloha: Cenový rozpočet

S přátelským pozdravem

Bc.Michal Hauer
obchodní ředitel



Pol.	Popis položky	Jedn.	J.C.	Výměra	Celkem	Pozn.
Nátěr střešní krytiny						
1	Odmašťovač ETERNAL	m2	112	384	43 008 Kč	nízké střechy (sever)
2	Nátěr krytiny barvou U 2066 ALKYD.URETAN ve dvou vrstvách (CHEMOLAK) RAL 7005 (myši šed)	m2	494	384	189 696 Kč	nízké střechy (sever)
Cena celkem za nátěr střešní krytiny					232 704 Kč	
Hydroizolační stěrka střešní krytiny						
Opracování falců plechové krytiny v rozsahu: očištění, tmelení, nátěr						
1	hydroizolační stěrkou ve dvou vrstvách a posyp břídlíčným pískem vč.příčných spojů krytiny	m2	156	384	59 904 Kč	nízké střechy (sever)
2	Lokální nátěry rizikových falců (spoje rohů, koutů apod.)	kpl	3200	2	6 400 Kč	nízké střechy (sever)
Cena celkem za stěrku střešní krytiny					66 304 Kč	
Nátěr střešní krytiny						
1	Odmašťovač ETERNAL	m2	112	128	14 336 Kč	lucerna
2	Nátěr krytiny barvou U 2066 ALKYD.URETAN ve dvou vrstvách (CHEMOLAK) RAL 7005 (myši šed)	m2	494	128	63 232 Kč	lucerna
Cena celkem za nátěr střešní krytiny					77 568 Kč	
Hydroizolační stěrka střešní krytiny						
Opracování falců plechové krytiny v rozsahu: očištění, tmelení, nátěr						
1	hydroizolační stěrkou ve dvou vrstvách a posyp břídlíčným pískem vč.příčných spojů krytiny	m2	156	128	19 968 Kč	lucerna
2	Lokální nátěry rizikových falců (spoje rohů, koutů apod.)	kpl	3200	1	3 200 Kč	lucerna
Cena celkem za stěrku střešní krytiny					23 168 Kč	
Ostatní						
1	Režijní náklady	kpl	15500	1	15 500 Kč	
2	Přesun hmot	kpl	7000	1	7 000 Kč	
3	Příplatek za větší pracnost nátěru a stěrky střechy lucerny	kpl	33750	1	33 750 Kč	
4	Lešení nebo plošina pro nátěr lucerny	kpl	20250	1	20 250 Kč	
Cena celkem za ostatní					76 500 Kč	
Cena celkem bez DPH					476 244 Kč	
Uvažované platební podmínky:						
Platby do 95%, 5% po odstranění případných vad a nedodělků						
Fakturace měsíční k 30. dni v měsíci za provedené práce v daném měsíci, splatnost faktur 14 dní.						
V nabídce není zahrnuto:						
- výměna nebo oprava stáv.plechové krytiny						
Nabídka byla vypracována podle následující projektové dokumentace:						
"SVĚTCE, JÍZDÁRNA - OPRAVY STŘECH - plochy náčrt" vypracované projekční kanceláří Arista Global Plzeň dne 04/2019						



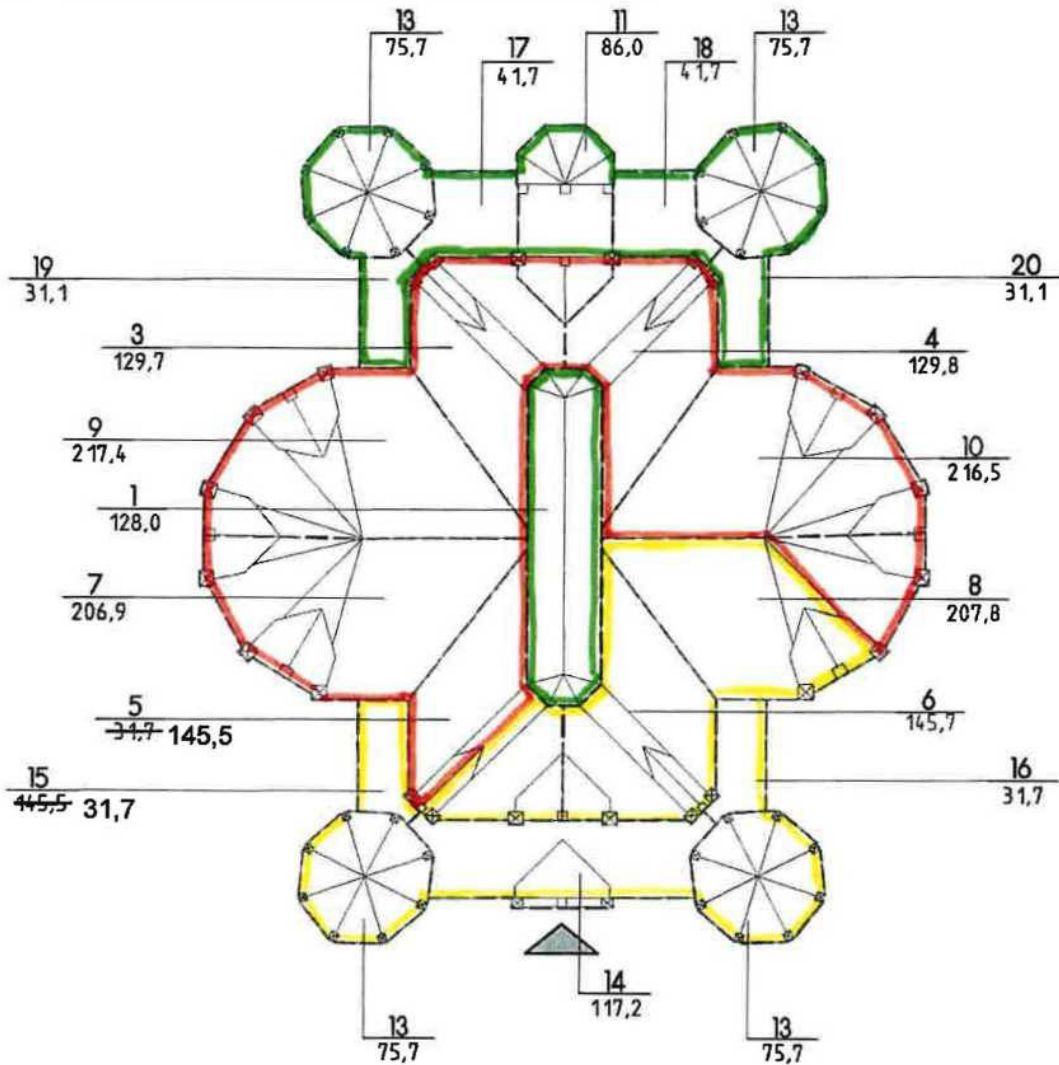
ARISTA GLOBAL
Kvíjovská 55
326 00 Plzeň
fort@arista.cz 603 170 393

SVĚTCE, JÍZDÁRNA
OPRAVY STŘECH

719001

STŘECHA - PLOCHY
NÁČRT

VYZNAČENÍ ROZSAHU NÁTĚRU STŘECHY - XI. ETAPA



99 ČÍSLO ŘÁDKU V TABULCE
77.7 PŮDORYSNÁ PLOCHA V m²

— NATIŽENO V OBDOBÍ 2019-2022, cca 1020m²
(CAPAROL DISBOROOF KORRODECK, RAL 7035)

— NATŘENO V ROCE 2023, cca 713m²
(CHEMOLAK U 2066 ALKYD.URETAN, RAL 7005)

V PLZNI 12.2.2024

— NÁTĚR V ROCE 2024, cca 512m²

{CHEMOLAK U 2066
ALKYD.URETAN, RAL 7005}

MĚŘÍTKO:
1:500

VYPRACOVAL:
ING. J. FORT

