

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2024 16:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 2/2024 pro Městská část Praha 20

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SC XAVEROV Horní Počernice a.s., Božanovská 2098, Horní Počernice, 19300 Praha 9	25756311	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2031/108

29 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb.

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Horní Počernice,
č.p. 2098

obč.vyb.

2169/3, LV 4510

bez čp/če

obč.vyb.

2031/15, LV 4510

bez čp/če

obč.vyb.

2031/19, LV 3788

2031/126, LV 4510

bez čp/če

obč.vyb.

2031/13, LV 2757

2031/108

2031/109, LV 4510

bez čp/če

obč.vyb.

2031/111, LV 2757

bez čp/če

obč.vyb.

2169/4, LV 4510

bez čp/če

obč.vyb.

2170/2, LV 4510

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, vedení, provozování, údržba a opravy přípojky na pozemcích a právo vstupu a vjezdu na pozemky - sml. čl. II, dle GP č. 4594-26/2013

- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. 2031/13, 2031/108, 2031/109, Stavba: bez čp/če na parc. 2031/15, Stavba: bez čp/če na parc. 2031/19, 2031/126

Povinnost k

Parcela: 2145/108

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2013.

V-22340/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, vedení, provozování, údržba a opravy přípojky na pozemcích a právo vstupu a vjezdu na pozemky - sml. čl. II, dle GP č. 4594-26/2013

- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. 2031/13, 2031/108, 2031/109, Stavba: bez čp/če na parc. 2031/15, Stavba: bez čp/če na parc. 2031/19, 2031/126

Povinnost k

Parcela: 2145/136, Parcela: 2145/137

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2024 16:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2013.

V-22340/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, vedení, provozování, údržba a opravy přípojky na pozemcích a právo vstupu a vjezdu na pozemky - sml. čl. II, dle GP č. 4594-26/2013

- na dobu neurčitou

- týká se parcely 2145/139

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. 2031/15

Povinnost k

Jednotka: 2904/1, Jednotka: 2904/2, Jednotka: 2904/3, Jednotka: 2904/4,

Jednotka: 2904/5, Jednotka: 2904/6, Jednotka: 2904/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2013.

V-22340/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, vedení, provozování, údržba a opravy přípojky na pozemcích a právo vstupu a vjezdu na pozemky - sml. čl. II, dle GP č. 4594-26/2013

- na dobu neurčitou

- týká se parcely 2145/139

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. 2031/13, 2031/108, 2031/109

Povinnost k

Jednotka: 2904/1, Jednotka: 2904/2, Jednotka: 2904/3, Jednotka: 2904/4,

Jednotka: 2904/5, Jednotka: 2904/6, Jednotka: 2904/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2013.

V-22340/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, vedení, provozování, údržba a opravy přípojky na pozemcích a právo vstupu a vjezdu na pozemky - sml. čl. II, dle GP č. 4594-26/2013

- na dobu neurčitou

- týká se parcely 2145/139

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. 2031/19, 2031/126

Povinnost k

Jednotka: 2904/1, Jednotka: 2904/2, Jednotka: 2904/3, Jednotka: 2904/4,

Jednotka: 2904/5, Jednotka: 2904/6, Jednotka: 2904/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2013.

V-22340/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.02.2024 16:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2764

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 18.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2002.

V-47152/2002-101

Pro: SC XAVEROV Horní Počernice a.s., Božanovská 2098, Horní Počernice, 19300 Praha 9

RČ/IČO: 25756311

- o Smlouva kupní č.j. MV-34265-9/OSM-2018 ze dne 22.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2019 14:42:47. Zápis proveden dne 07.03.2019.

V-9496/2019-101

Pro: SC XAVEROV Horní Počernice a.s., Božanovská 2098, Horní Počernice, 19300 Praha 9

RČ/IČO: 25756311

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.02.2024 17:01:57

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.