K č.j.: VS-150648/ČJ-2016-802250 Výtisk č.: Počet listů: 3

**Česká republika, Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

Za stát právně jedná na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky č. j. VS-88535-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016

Vrchní rada plk. Mgr. Jiří Mach, ředitel Věznice Valdice

Nám. Míru 55, Valdice, PSČ 507 11

Bankovní spojení:XXXXXXXXXXXXXXXXX

Adresa věznice:

Vězeňská služba ČR, Věznice Valdice, Nám. Míru 55, 507 11 Valdice

jako dodavatel

a

**Kulturní zařízení města Jičína,** příspěvková organizace

se sídlem Jičín, Husova 206

za kterou jedná Bc. Pavel Nožička, ředitel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 84

IČO: 13584430

DIČ: CZ 13584430

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní osoba:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako odběratel

uzavírají tuto

**DOHODU**

o smluvních cenách energií

**I. Předmět dohody**

 **-----------------------**

Dodavatel zprostředkuje odběrateli tyto energie: tepelnou, elektrickou, vodu včetně

 odpadních vod za dále stanovených podmínek.

**1.** Dodávky tepelné energie pro ÚT, ohřev TUV a technologické účely

 ---------------------------------------------------------------------------------

* 1. Dodávky tepelné energie jsou uskutečňovány v souladu s Vyhláškou č. 405/2015Sb. o hospodaření s teplem, řízení soustav centralizovaného zásobování teplem a ochranných pásmech. Tepelným zařízením se rozumí veškeré tep.zařízení v  objektu či části prostoru, kde odběratel vykonává svou činnost. Jde o rozvody ústředního vytápění, registry, ovládací a regulační zařízení na ohřev TUV. Ovládání vytápěcí soustavy se provádí ručně na registrech. Dodavatel bude reagovat na požadavky odběratele týkající se úpravy topného režimu v předávací stanici.
	2. Odběratel je povinen zařízení provozovat tak, aby předcházel závadám, případně zničení

 zařízení. Nesmí svévolně zasahovat ani provádět úpravy na zařízení, pokud nehrozí

nebezpečí z prodlení. Závady a poruchové stavy je povinen ihned ohlásit službě na

centrální zdroj tepla věznice.

* 1. Dodavatel je oprávněn provádět za účasti odběratele kontrolu topného systému a

 dodržování stanovených podmínek. Pro zajištění plynulého zásobování tep. energií je

 dodavatel oprávněn dle potřeby provádět regulační opatření na topné soustavě a omezit

 nebo přerušit dodávky v těchto případech:

* při provádění oprav a revizí zařízení,
* při událostech charakteru živelné pohromy,
* byl-li u odběratele zjištěn neoprávněný odběr, zásah do zařízení,
* nevyhovuje-li odběratelovo zařízení do té míry, že může ohrozit bezpečnost

osob nebo majetku, způsobit nadměrné ztráty tepelné energie či poruchu u

dodavatele,

* z nutných provozních důvodů,
* z důvodu neplnění platebních podmínek za dodanou tepelnou energii.

Dodávku tepelné energie přerušenou nebo omezenouz   důvodu překážek na straně

odběratele, obnoví dodavatel po odstranění všech závad nebo příčin, pro které byla

dodávka přerušena či omezena. O regulačních opatřeních je odběratel vyrozuměn předem.

* 1. Způsob stanovení spotřeby je proveden odečtem z měřícího zařízení.
1. Dodávky pitné a užitkové vody

 **---------------------------------------**

**2.1.** Dodávka pitné vody je uskutečňována z veřejného vodovodního řádu. Kvalita

 vody odpovídá vyhlášce č. 252/2004Sb.

**2.2.** Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu rozvodů ve využívaných prostorách,

 udržovat vnitřní rozvody a ostatní zařízení ve stavu odpovídajícímu platných předpisům.

**2.3.** Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávky vody v těchto případech:

* při provádění plánovaných oprav, údržbě a revizích,
* z důvodu živelných pohrom,
* při havárii vodovodní sítě či v případě provozní potřeby,
* nevyhovuje-li odběratelovo zařízení nebo způsob odběru předpisům tou

měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetku, způsobit

mimořádný pokles tlaku v síti či u ostatních odběratelů,

* zabraňuje-li v přístupu k měření,
* při omezování či jiné úpravě zásobování vodou vodohospodářským

orgánem,

* z důvodu neplnění platebních podmínek za dodávku pitné vody.

 Po odstranění příčin omezení či přerušení, dodavatel dodávky vody obnoví.

 Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném

zásobování z výše uvedených důvodů. Dodavatel není povinen splnit požadavky

 odběratele na dobu dodávky vody, množství, tlaku a odlišné kvality, které přesahují

 možnosti stávajícího zařízení. Splnění těchto požadavků si může zajistit odběratel

 vlastním zařízením po souhlasu dodavatele.

**2.4**. Způsob stanovení spotřeby je proveden odečtem z měřicích přístrojů.

1. Odvádění odpadních vod

 -------------------------------

* 1. Odvod odpadních vod se uskutečňuje do kanalizační sítě.
	2. Odběratel je povinendodržovat ustanovení obecně platných norem.
	3. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod v těchto případech:
* při provádění plánovaných oprav, údržbě a revizích,
* brání-li odběratel v přístupu k zařízení a jeho kontrole,
* vypouští-li odpadní vody neoprávněně nebo s vyšším stupněm znečistění,
* nevyhovuje-li zařízení předpisům tou měrou, že ohrožuje zdraví,

bezpečnost osob a majetku,

* z důvodu neplnění platebních podmínek za odvod odpadních vod.

 Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé poruchou na veřejné kanalizační síti, ani za

 škody vzniklé při omezeném či přerušeném odvodu odpadních vod. Po odstranění příčin

 omezení či přerušení odvodu odpadních vod dodavatel obnoví jejich odvod.

* 1. Množství odpadní vody je fakturováno na základě množství odebrané pitné vody z  veřejného vodovodu.
1. Dodávky elektrické energie

----------------------------------

* 1. Dodávka elektrické energie je zabezpečována z veřejné rozvodové sítě.
	2. Odběratel je povinen:
* předložit na žádost dodavatele platnou revizní zprávu na energetické

zařízení připojené na síť dodavatele,

* vyžádat písemný souhlas dodavatele nejméně 30 dní předem, pokud se

přípojná hodnota zařízení zvýší o 10kW a více,

* předpokládaný termín ukončení odběru oznámit dodavateli písemně

nejméně 30 dnů předem a umožnit mu provedení konečného odečtu,

případně další opatření související s ukončením odběru,

* vyžádat písemný souhlas dodavatele pro případné připojení náhradního

zdroje elektřiny na svém zařízení.

* 1. Dodavatel při splnění všech povinností souvisejících se zajištěním spolehlivosti a

 nepřetržitosti dodávky je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku elektřiny na nezbytně

 nutnou dobu:

* při provádění plánovaných údržbových a revizních prací na svém zařízení

(v těchto případech bude informovat odběratele předem),

* při charakteru živelné pohromy a při vzniku závažných poruch

v elektrizační soustavě,

* pokus elektrické zařízení odběratele svým stavem ohrožuje zdraví nebo majetek,
* při zjištění neoprávněného odběru elektřiny,
* z důvodu neplacení odebrané elektřiny, jestliže odběratel nesplnil svou povinnost ani v

dodatečné lhůtě, kterou mu dodavatel písemně stanovils upozorněním, že dodávku přeruší,

* narušuje-li odběratel svým jednáním, provozem spotřebičů provozdistribuční sítě a po předchozím upozornění nečiní opatření k nápravě,
* při provádění regulačních opatření nebo jejich nedodržení odběratelem,
* z nevyhnutelných provozních důvodů, krátkodobé manipulaci, opatřeník záchraně života, nebo odvrácení majetkových škod.
	1. Způsob stanovení spotřeby je proveden odečtem z elektroměru.
1. Odpady

 ----------

 Odpady vznikající při provozní činnosti likviduje odběratel v souladu s platnými

 zákony a předpisy sám na vlastní náklady.

**II. Cenová ujednání, fakturace a stanovení spotřeby**

 **---------------------------------------------------------------------------**

1. Spotřeba tepelné energie se bude platit měsíčně zálohovou fakturou a na základě

skutečných nákladů na výrobu 1 GJ v daném roce bude provedeno vyúčtování do 20.lednanásledujícího roku. Toto vyúčtování bude zatíženo DPH. Pro rok 2017 je vypočtena cena za 1 GJ527,94Kč vč. DPH. Spotřeba je stanovena podílem 8,3% naměřené hodnoty z vytápěné plochy.

1. Fakturace dodávky pitné vody a stočného dle odst. 2. 4. budou fakturovány měsíčně do 15. dne následujícího měsíce se splatností do 14-ti dnů. Cena bude vypočítána jako součin skutečné spotřeby a ceny za 1 m3stanovených na jednotlivý rok v Kč.
2. Fakturace dodávky elektrické energie dle odst. 4. 4. budou fakturovány měsíčně do 15. dne následujícího měsíce se splatností do 14-ti dnů. Cena bude vypočítána jako součin skutečné spotřeby a průměrné měsíční ceny za 1 kWh.
3. V případě, že nájemce bude v prodlení se zaplacením nájemného či úhrad za služby, zavazuje se uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

**III. Ostatní ujednání**

 **---------------------------**

1. Projednání cen pro rok následující bude provedeno do 20. dne prvého měsícenásledujícího roku.
2. Změny a doplňky této dohody, zejména změny cen, lze provádět pouze písemně odsouhlaseným dodatkem k této dohodě.
3. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží dodavatel a jeden stejnopis obdrží odběratel.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí předmětných pronajatých prostor dle č. I bod 3 Nájemní smlouvy uzavřené mezi dodavatelem jako pronajímatelem a odběratelem jako nájemcem.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly před jejím podpisem, že byla

uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této dohody stvrzují svými podpisy.

Ve Valdicích dne: 13. 2. 2017 Ve Valdicích dne: 15. 2. 2017

Za dodavatele: Za odběratele:

…………………………… ……………………………………

vrchní radaBc. Pavel Nožičkav. r.

plk. Mgr. Jiří Mach v. r.ředitel KZMJ

ředitel Věznice Valdice

**Zjištěné stavy k:**

|  |  |
| --- | --- |
| Elektrická energie: |  |
| Voda: |  |

Rozdělovník: Výtisk č. 1,2 - VS ČR Věznice Valdice

 Výtisk č. 3 - Kulturní zařízení města Jičína