

Nájemce: Unie studentů v Uherském Hradišti, z.s
 Studentské náměstí 1535
 686 01 Uh. Hradiště

IČ: 06959598

Kontaktní osoba:
 Dalibor Malý
 732 977 452, d_maly@utb.cz

Číslo účtu: 2301413940
Banka: 2010

Účel pronájmu: XIII. Ples FLKŘ UTB

Číslo smlouvy: 20240026

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	1. 3. 2024, 13:00 - 19:00	6	2 875/h	75%	4 313
Klub kultury: Herecké šatny	1. 3. 2024, 14:00 - 02:00	12	100/h	50%	600
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	310/h	50%	1 085
Klub kultury: Salonek 3	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	310/h	50%	1 085
Klub kultury: Salonek 2	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	100/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	410/h	50%	1 435
Klub kultury: Malý sál	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	625/h	50%	2 188
Klub kultury: Velký sál	1. 3. 2024, 19:00 - 02:00	7	2 875/h		20 125
Klub kultury: Velký sál	2. 3. 2024, 02:00 - 03:00	1	2 875/h	75%	719
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					31 550

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
stůl interiérový Dle nákresu: VS - 79x + 1x pro zvukaře, balkón - 16x, galerie - 7x (pro vlnáře) + 1x odkládací (5 x šedé za cenu int. st.) + 2x pro CM, MS - 18x, S3 - 6x (na tombolu), vestibul - foto koutek - 2x + 2x ke vchodu, S2 bez požadavku (zázemí pro pořadatele)	134	-	18	20%	1 930
židle interiérová VS - 316x, 1x pro zvukaře, balkón - 96x, Salonek 3 - 2x, vestibul - 2x ke vchodu 2x ke foto koutku, MS -72x	491	-	10	20%	3 928
zvukař, osvětlovač 16:00 - 03:00, osvětlení tanečního parketu, kapela zvuky + světla vlastní (případně požadavky budou upřesněny, harmonogram akce bude dodán do 27. 2. 2024).	1	11	510/h		5 610
požární dozor 18:00 - 03:00	3	9	260/h		7 020
vrátný 12:30 - 03:00 (příprava akce od 13:00)	1	14,5	260/h		3 770
čistírna (ubrus) Ubrusy na všechny stoly (vyjma zvukaře). Bude účtováno dle skutečnosti.	141	-	30		4 230
číslování sedadel VS a balkón, MS bez číslování	-	-	800		800
přípravna Catering - p. Hrabec (teplá večeře v ceně vstupenky), veškeré nádobí vlastní.	-	-	1 000	50%	500
předprodej on-line č. 1 5% z ceny vstupenky (minimálně však 10,00Kč ze vstupenky), zástavba 06 (KKVS 79 stolů +16 balkón), vstupenka jednotná 600 Kč. Předprodej od 1. 2. 2024, rezervace - stůl č. 16 (bude zaplacen) a s cenou 0 Kč stoly 1 - 5 a 60 -79.	-	-	0		0
předprodej-pokladna v den akce	1	1	300/h		300
bistro stůlek interiérový galerie - 5x	5	-	30	100%	0
čistírna (potah na barový stůlek+mašle)	5	-	30		150
šatnářka 18:00-03:00	2	9	260/h		4 680
stůl skládací exteriérový 0,8x1,2m	8	-	50	50%	200



8x MS dle nákresu (6x výdej jídla + 2x odkládací)				
předprodej on-line č. 2	-	-	0	0
5% z ceny vstupenky (minimálně však 10,00Kč ze vstupenky), vstupenka na stání, 50 ks za 500 Kč. předprodej od 1. 2. 2024.				
Služba mimo specifikaci	1	-	0	0
Nájemce zajistí min. 3 osoby z bezpečnostní agentury. Tržba ze vstupného bude zaslána na č. ú. uvedené v záhlaví smlouvy. Max. povolená kapacita - 500 osob. Odvoz věcí ihned po akci. Manipulace s otevřeným ohněm je v celém objektu zakázána. V případě vzniku škody hradí nájemce škodu v plné výši, nebo uvede do původního stavu. Bar bude pro veřejnost otevřen až po skončení akce. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. Fakturace pronájmu dle obj. FLKŘ UTB č. 4095002237 ze dne 16. 1. 2024, fakturace služeb na Unii studentů.				
Celková cena za služby bez DPH				33 118

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

***) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	31 550	21%	6 626	38 176
Služby	33 118	21%	6 955	40 073
Celkem	64 668		13 580	78 248 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce


Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájmu, bude sankcionována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

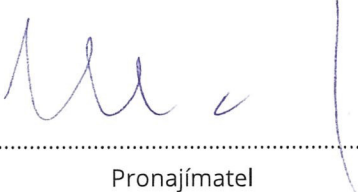
Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 26. 2. 2024


.....
Nájemce


.....
Pronajímatel



Unie studentů
v Uherském Hradišti, z.s.
Studentské náměstí 1535
686 01 Uherské Hradiště
IČ: 069 59 598



hradební 1198 • 686 60 uh. hradiště
DIČ CZ0092100 • www.kkuh.cz

