

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177062

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Hedera zima, spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Velvěty 10, Velvěty
PSC 415 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 11549
zastoupený: ---
IČO: 25013769
DIČ: CZ25013769
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	233 000 Kč
DPH:	48 930 Kč
Úplata s DPH:	281 930 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Hedera zima, spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177062											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-453-J-a-06a, 1430-453-J-a-06b											
GPS souřadnice OM	50.227719N 14.61507E											
Skupina dřevin:	BO, OsL-T, TP, JV, OL, AK, OsL-M, DB, JS, BR, BK											
% zastoupení dřevin:	TP 88%,BO 3%,VR 3%,OL 2%,DB 1%,STR 1%,KL 1%,AK 1%,JL 1%,JS 1%,BR 1%,LP 1%,BK 1%											
Termín prohlídky:	9.2.2024											
Termín zahájení těžby	19.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2024											
Vyvolávací cena:	232 000	Kč	Vysoutěžená cena:	233 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BK		BO		BR		DB		JL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	2	0										
10	2	0							1	0		
12	2	0										
14	2	0.05					1	0.02				
16	2	0.07			2	0.1			2	0.13		
18	2	0.12			2	0.17			1	0.08		
20	1	0.08			3	0.39						
22	1	0.12							1	0.17		
24					7	1.45			2	0.41	1	0.23
26					4	1.05			2	0.54		
28					7	2.36	1	0.16				
30	1	0.29			2	0.84						
32					1	0.51						
34					4	2.14						
36					3	1.94			1	0.66		
38					3	2.31						
42					1	0.93						
46							1	0.58				
48					1	1.41						
50									1	1.54		
52			1	1.96								
58									1	2.16		
Celkem	15	0.73	1	1.96	40	15.60	3	0.76	12	5.69	1	0.23
Objem dle DP		0.64		1.83		14.21		0.7		5.25		0.21
Dřevina	JS		KL		LP		OL		STR		TP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	16	0.04							1	0		
10	14	0.15	1	0.01					2	0		
12	8	0.2	1	0.02					5	0.03		
14	3	0.11							5	0.2		
16	3	0.17							2	0.11		
18			1	0.09								
20	2	0.21							3	0.31		
22									2	0.28		
24	4	0.74									2	0.46
26	1	0.22					1	0.15	1	0.24	2	0.73
28					1	0.2					3	1.29
30											4	1.87
32	1	0.37							1	0.38	5	2.74
34					1	0.47	1	0.42	1	0.46	5	3.09
36									1	0.48	9	6.58
38											18	13.14
40							1	0.83			7	6.58
42											15	15.63
44											11	12.02
46											17	20.77
48									1	1.07	16	21.7
50											22	32.85



52											12	18.84
54						1	2.12				17	27.83
56											8	16.03
58											8	14.91
60											8	14.77
62						1	2.97				12	30.1
64						1	3.29				7	18.3
66											4	9.15
68											7	16.51
70											4	11.86
72											3	7.48
74											1	3.73
76											6	20.33
78											4	15.14
80											1	2.33
82											10	40.29
Celkem	52	2.21	3	0.12	2	0.67	6	9.78	25	3.56	248	407.05
Objem dle DP		1.98		0.11		0.61		9.15		3.26		380.18
Dřevina	VR											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0										
12	1	0										
16	1	0										
18	1	0										
20	1	0										
22	1	0										
24	4	0.13										
26	1	0.04										
28	1	0.07										
30	5	0.48										
32	3	0.38										
36	2	0.41										
40	3	0.96										
44	1	0.43										
46	5	2.56										
50	2	1.42										
52	1	0.82										
54	2	1.8										
66	1	1.64										
78	1	2.79										
Celkem	38	13.93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		12.85		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	446		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								462.29	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								430.98	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřijatelné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny, zemina atd. Klest na určené ploše bude uložen (s ohledem na terénní podmínky) co nejbližší od okraje cesty (max. vzdálenost 3 m). Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu nečlových dřevin a keřů a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [REDAKCE]											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Vytěženy budou všechny stromy v aukčním bloku označené bodovou značkou, jedinci určení k ponechání označení ležícím křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu ve dvou porostních skupinách na revíru Hlavenec LHC Mělník, Technologie těžby a přibližování - JMP v kombinaci s vyvážecí soupravou příp. vyvážecím traktorem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Přibližovací vzdálenost do 200 m. Požadavek na těžbu všech označených jedinců v aukčním bloku. Přibližování na vyznačené skládky je povoleno pouze po určené lince. Odvoz dříví bude realizováno přes cizí pozemky - nabyvatel je povinen si před zahájením těžby zajistit souhlas vlastníků pozemků s jejich užíváním. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu a na linkách a s případnou opravou poškozených odvozních cest (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - v bezprostřední blízkosti těžby probíhá po jižní straně aukčního bloku elektrické vedení a ze severní strany sousedí porost se zpevněnou cyklostezkou (velká turistická zátěž) - maximální důraz na zajištění bezpečnosti při těžbě a přibližování - zajišťuje nabyvatel. Zákaz jakéhokoliv pohybu (včetně vjezdu a otáčení) techniky po cyklostezce. Těžbou nesmí být poškozena alejová výsadba listnáčů (odrostky) podél cyklostezky. V porostech bohatý podrost keřů, místy až velmi hustý. Tento podrost je nutné vyřezat a veškerou vyřezanou hmotu vyvézt spolu s klestem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											

Vypracoval:	---
Dne:	7.2.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Hedera zima, spol. s r.o.