**DODATEK Č. 2**

**SMLOUVY O DÍLO č. 92/2022**

na akci:

**„Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“**

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Název: **Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace**

Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02, Znojmo

Zastoupen: Ing. Vladimíra Durajková, ředitelka

IČO: 00092738

DIČ: není plátce DPH

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Znojmo

Číslo účtu: 1581165309/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

* ve věcech smluvních: Ing. Vladimíra Durajková, tel. xxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
* ve věcech technických: tel. +xxxxxxxxxxxx, email:xxxxxxxxxxxxxxx
* koordinátor BOZP: Ixxxxxxxxxxxxxxxxx, [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:milanherzigsd@seznam.cz)

na straně jedné jako **„objednatel“**

**a**

**Zhotovitel:**

Název/obchodní firma: **ARCHEON Stavby s.r.o.**

(v době uzavření Smlouvy ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.)

Sídlo: Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9

Kontaktní místo: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč

Zastoupen: František Joura, jednatel

IČO: 60753013

DIČ: CZ60753013

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363932

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521382379/0800

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

* ve věcech smluvních: František Joura, jednatel, tel. +xxxxxxxxxxxx, email: [xxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:f.joura@archeon.cz)
* ve věcech technických: Ing. Nikolas Hykolli, hlavní stavbyvedoucí, tel. xxxxxxxxxx, email: [xxxxxxxxxxx](mailto:n.hykolli@archeon.cz)

na straně jedné jako **„zhotovitel“**

**I.**

**Preambule**

Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2022 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem **„****Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“** (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané v podlimitním otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem projektu: „**Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky**“, registrační číslo projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/17\_099/0007909** (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

**II.**

**Předmět dodatku**

* 1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla a termínu plnění.
  2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku.
  3. Zdůvodnění změn:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 06 | | |
| Popis změny | Na základě závěrů z kontrolního dne byla v místnostech číslo 205, 206, 208, 303 a 306 změněna povrchová vrstva podlahy a s ní související skladba. Z původně navržené renovace parket bude z důvodu rovinatosti povrchu, který je nutný pro správnou funkčnost regálových systémů, dodána podlaha povlaková. | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *717 091,22* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 07 | | |
| Popis změny | Na základě závěrů z kontrolního dne:   * byla v místnostech číslo 105, 135, 136, 137, 144, 145, 203, 209, 212, 304, 310 změněna povrchová vrstva podlahy a s ní související skladba. Z původně navržené renovace parket bude z důvodu rovinatosti povrchu, který je nutný pro správnou funkčnost regálových systémů, dodána podlaha povlaková, * stacionární regály budou osazeny zpevňujícím soklem, * u interiérových dveří (konkrétní označení je zahrnuto ve ZL) dojde ke změně vlivem skutečného stavu objektu, * dojde k doplnění litinových prvků na hlavním schodišti. | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *1 314 960,20* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 08 | | |
| Popis změny | Na základě závěrů z kontrolního dne:   * byla u kuchyňské linky v místnosti číslo 403 doplněna montáž, * byla doceněna dodávka a montáž generálního klíče, * na základě stavu poškození podlah bylo doměřeno a ve změnovém listu zahrnuto dokládání parket lepením včetně demontáže a čištění parket ke zpětnému použití, * pro vstup z ulice do místnosti číslo 146 bude doplněn slaboproud a doplněn slaboproudý rozvod do původně nevyužitelných prostor 1.PP a zaměněny detektory pro střežení obrazů za bezdrátové. | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *640 552,44* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 09 | | |
| Popis změny | Na základě změny projektové dokumentace v prostoru zpevněných ploch (skladba P1 a P2) došlo k následujícím změnám:   * změna podkladních vrstev dle návrhu GP, * doplněny odvodňovací žlaby v rámci zpevněných ploch. | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *1 055 663,99* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 10 | | |
| Popis změny | Na základě závěrů z kontrolního dne došlo k následujícím změnám:   * **vlivem nerovnosti podkladu je nutné provést vyrovnání zdiva pod NOP folii v prostoru 1.PP v rozsahu 50 % z celkové plochy** * **s přihlédnutím na stav schodišťové konstrukce proběhne její renovace** * **po kontrole stavu střešní konstrukce dojde k lokálním opravám,** * **na základě revize stavu obkladů a dlažeb, které byly poškozeny vlivem vedení instalací byla pozměněna výměra oprav** * **v rámci konstrukce krovu – stará budova – bude proveden nátěr pro zajištění ochrany konstrukce do budoucna** * **bylo aktualizováno množství dodávaných svítidel s přihlédnutím na požadavky související s provozem výtahu apod.** * **budou vyrobeny 2 ks přístřešků nad rámec původně plánovaného** | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *788 365,16* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 11 | | |
| Popis změny | **V návaznosti na změnové listy č. 6 – č. 12 nebudou provedeny následující práce:**   * **změna skladby podlahy v m.č. 203,209,304 a 310** * **změna dodávky dveří, dle původní PD nebudou dodány dveře 66/P (2 ks), 66/L (1ks), 70 (2ks)** * **nebudou dodány svítidla po dvou kusech s označením A3 a F1** * **součástí dodávky nebude 30 ks drátového detektoru k individuálnímu stažení obrazů** | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *804 324,61* | *0,00* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo změnového listu | ZL 12 | | |
| Popis změny | Na základě závěrů z kontrolního dne budou provedeny:   * drobné zednické a jiné úpravy v rámci objektu 01 – Vlastní objekt * instalatérské práce dle požadavků investora   + nové WC zázemí vedle kotelny – 1.PP   + úpravy v prostorách soc. zařízení v 1. – 4. NP   + připojení myčky vedle tělocvičny * v rámci dodávky MaR bude doplněno čidlo na blokaci kotle v případě nefunkčního přívodu vzduchu. * rozšíření dodávky elektroinstalací   + rozvody v původně nevyužitém prostoru v 1.PP   + úpravy v rozvaděčích v místnostech č. 144, 145, 146   + zásuvka na bojler v m.č. 150   + zásuvka na projektor v m.č. 146 (změna vzdálenosti)   + vypínač a zásuvka na ovládání plátna v m.č. 101   + nová kabeláž a osvětlení pro sociální zařízení ve 2. NP, 3. NP a 4.NP   + elektro rozvody na světla – výtahové dveře – všechna podlaží   + el. rozvody pro chodbu ve 4.NP – m.č. 429   + rozvody kabeláží, žlabů dle skutečné délky   + bezpečnostní napětí pro pisoáry   + bezpečnostní tlačítka u vstupů do dveří   + připojení myčky u tělocvičny | | |
| Zatřídění změny | § 222, odst. 6 | | |
| Odůvodnění změny | Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat. | | |
| *Zatřídění změny* | | *Méněpráce* | *Vícepráce* |
| *§ 222, odst. 4* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 5* | | *0,00* | *0,00* |
| *§ 222, odst. 6* | | *0,00* | *1 760 693,64* |

* 1. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v přílohách tohoto dodatku.

|  | Zatřídění | Méněpráce | | Vícepráce | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| v Kč bez DPH | v Kč vč. DPH | v Kč bez DPH | v Kč vč. DPH |
| Změnový list č. 6 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *717 091,22* | 867 680,38 |
| Změnový list č. 7 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *1 314 960,20* | 1 591 101,84 |
| Změnový list č. 8 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *640 552,44* | 775 068,45 |
| Změnový list č. 9 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *1 055 663,99* | 1 277 353,43 |
| Změnový list č. 10 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *788 365,16* | 953 921,84 |
| Změnový list č. 11 | § 222, odst. 6 | *804 324,61* | 973 232,78 | 0,00 | 0,00 |
| Změnový list č. 12 | § 222, odst. 6 | 0,00 | 0,00 | *1 760 693,64* | 2 130 439,30 |
| Celkem změna | | *804 324,61* | 973 232,78 | 6 277 326,65 | 7 595 565,24 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Celková cena díla:** | Cena v Kč bez DPH | Cena v Kč vč. DPH |
| Dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 | 92 311 056,23 | 111 696 378,04 |
| Změna ceny dle dodatku – méněpráce | 804 324,61 | 973 232,78 |
| Změna ceny dle dodatku – vícepráce | 6 277 326,65 | 7 595 565,24 |
| Ve znění tohoto dodatku č. 2 | **97 784 058,27** | **118 318 710,50** |

* 1. Změna doby plnění:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě doby plnění díla a článek 3.1. Smlouvy se nahrazuje zněním:

* 1. *Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:*

*Termín předání a převzetí staveniště:* ***do 30 dnů*** *od uzavření této smlouvy*

### *Termín zahájení prací: do pěti dnů po předání staveniště zhotoviteli*

### *Termín provedení díla: nejpozději do 30. 4. 2024*

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
3. Tento dodatek je v souladu s § 211 ZZVZ vyhotoven v jednom elektronickém originálu s elektronickými podpisy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

**IV.**

**Přílohy dodatku**

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

**Příloha č. 1:** – Změnový list č. 6

**Příloha č. 2:** – Změnový list č. 7

**Příloha č. 3:** – Změnový list č. 8

**Příloha č. 4:** – Změnový list č. 9

**Příloha č. 5:** – Změnový list č. 10

**Příloha č. 6:** – Změnový list č. 11

**Příloha č. 7:** – Změnový list č. 12

Ve Znojmě, dne 29. 2. 2024 V Praze, dne 29. 2. 2024

………………………………………………… …………………………………………………

**Ing. Vladimíra Durajková František Joura**

ředitelka jednatel

Jihomoravské muzeum ve Znojmě, ARCHEON Stavby s.r.o.

příspěvková organizace

za objednatele za zhotovitele