

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

kterou níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany:

Město Sedlčany

IČO: 00243272

sídlem Náměstí T.G. Masaryka 32, Sedlčany, PSČ 264 80

zastoupené místostarostou Mgr. Zdeňkem Šimečkem

dále jen „Klient“

a

Mgr. Michal Janík, advokát

IČO: 66242771

ev. č. ČAK 04707

sídlem Příbram II, PSČ 261 01

dále jen „Advokát“

I.

1.1. Advokát a Klient se dohodli, že na základě této smlouvy bude Advokát poskytovat Klientovi právní služby spočívající v zabezpečení právního poradenství dle potřeb Klienta v rozsahu oprávnění Advokáta k výkonu advokacie, a to zejména:

- a) podle potřeb a požadavků Klienta bude Klientovi poskytovat právní rady, konzultace, sepisovat vyjádření, provádět právní rozbor, koncipovat požadované písemnosti, smlouvy či jiné dokumenty, popřípadě bude korigovat dokumenty již vytvořené,
- b) bude se podle potřeb Klienta účastnit jednání a zasedání jeho orgánů,
- c) bude Klienta v případě, že k tomu bude pověřen a zmocněn samostatnou plnou mocí, zastupovat před orgány státní správy, soudy či jinými institucemi či při jednáních s třetími subjekty.

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že Advokát je povinen poskytovat právní služby, ke kterým se zavázal dle této smlouvy, dle jednotlivých požadavků Klienta v obvyklých lhůtách odpovídajících složitosti požadavku Klienta. Nedohodnou – li se strany jinak, poskytne Advokát požadované písemné stanovisko nebo jiný dokument do 4 dnů od dne obdržení požadavku Klienta a předání kompletních podkladů a informací od Klienta. Advokát je povinen Klienta průběžně informovat o výsledcích své činnosti dle této smlouvy.

2.2. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy dozví, a to v souladu s ust. § 21 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii. Advokát se zavazuje, že takové informace nevyužije při poskytování právních služeb jiným Klientům.

2.3. Advokát je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta s odbornou péčí a řídit se jeho pokyny. Při své činnosti dle této smlouvy je Advokát povinen postupovat čestně a svědomitě a svým jednáním neohrožovat pověst a dobré jméno Klienta. K ochraně zájmu Klienta

je Advokát povinen využívat veškerých zákonných prostředků, které bude podle svých odborných znalostí považovat za vhodné a efektivní.

- 2.4. Advokát odpovídá Klientovi za škodu, kterou mu případně způsobí v souvislosti s výkonem advokacie dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud taková škoda bude způsobena osobou, kterou činností dle této smlouvy pověří (substitut, zaměstnanec).
- 2.5. Advokát je oprávněn pověřit výkonem činnosti dle této smlouvy JUDr. Jana Kelmana (ev. č. ČAK 16842), Mgr. Lukáše Matějku (ev. č. ČAK 16403) a Mgr. Moniku Drábkovou (ev. č. ČAK 14830).
- 2.6. S výjimkou účasti na jednání orgánů Klienta bude Advokát služby dle této smlouvy poskytovat ve svém sídle, nedohodnou – li se strany v daném případě jinak.
- 2.7. Zadat vyhotovení posudků, rozborů či jiných hodnocení, zadávat provedení odborných či soudních překladů a dalších podobných činností v souvislosti s prováděním jeho činnosti dle této smlouvy je Advokát jménem Klienta oprávněn výhradně v případě, že to bude nezbytné pro výkon činnosti dle této smlouvy a pouze s předchozím souhlasem Klienta.
- 2.8. Na žádost Klienta sdělí Advokát předpokládaný časový rozsah poskytování právní služby v daném konkrétním případě. V případě, že Advokát zjistí, že jí takto avizovaný časový rozsah bude nutně překročit, je povinen na takovou skutečnost Klienta předem upozornit a vyžádat si jeho souhlas s poskytnutím právní služby nad původně sdělený rozsah.

III.

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že za poskytování právních služeb dle této smlouvy bude Advokátovi náležet měsíční odměna stanovená paušální částkou ==25.000,-Kč== bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že uvedená odměna zahrnuje poskytování právních služeb dle této smlouvy v rozsahu až 20 hodin měsíčně. Advokát je ke dni uzavření této smlouvy plátcem DPH.
- 3.2. Smluvní strany se dále dohodly, že sazba hodinové odměny Advokát dle této smlouvy za právní služby, které Klientovi poskytne nad rámec rozsahu, sjednaného v předchozím odstavci, činí ==1.700,-Kč== bez DPH.
- 3.3. Odměnu bude Advokát účtovat Klientovi měsíčně na základě skutečně provedených právních služeb v daném měsíci s přihlédnutím k sjednané paušální částce. V případě, že rozsah poskytnutých právních služeb v daném měsíci nepřesáhne 20 hodin, bude Advokát účtovat pouze sjednanou paušální odměnu dle prvního odstavce.
- 3.4. Součástí sjednané odměny jsou veškeré administrativní náklady Advokáta na pořizování opisů a kopií, poštovné a hovorné, vynaložených v souvislosti s plněním jejích závazků dle této smlouvy.
- 3.5. Advokát má dále nárok na náhradu cestovních výdajů ve výši dle ust. § 13 odst. 4 vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění a náhradu dalších hotových výdajů ve smyslu ust. § 13 téže vyhlášky, neuvedených v předchozím odstavci.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že náhrady dle předchozích odstavců bude Advokát účtovat Klientovi průběžně spolu s odměnou za právní služby v daný měsíc.
- 3.7. Odměnu bude Advokát účtovat fakturou, vystavenou vždy ke konci každého kalendářního měsíce, se splatností 14 dnů. S ohledem na ust. § 21 zákona č. 85/1996 Sb. v platném znění bude faktura obsahovat jen obecný popis předmětu plnění. K žádosti Klienta Advokát vždy podrobně specifikuje rozsah poskytnutých služeb v daném měsíci, hotových výdajů a náhrad za promeškaný čas.
- 3.8. V případě, že na základě této smlouvy bude Advokát zastupovat Klienta v soudním nebo jiném řízení a Klientovi bude pravomocně přiznán nárok na náhradu nákladů takového řízení co do nákladů na jeho právní zastoupení, zvýší se odměna Advokáta za zastoupení Klienta v takovém řízení o rozdíl mezi pravomocně přiznanou částkou nároku Klienta na náhradu nákladů řízení (včetně DPH) a částkou, která by odpovídala odměně Advokáta za právní zastoupení Klienta v takovém řízení při účtování hodinové sazby dle odstavce druhého tohoto článku (v případě, že na to v konkrétním měsíci vznikl nárok) spolu s náhradami dle předchozích odstavců (včetně DPH).

Uvedený rozdíl bude Advokát oprávněn vyúčtovat dnem, kdy bude ze strany povinné osoby Klientovi (zpravidla k rukám Advokáta) uhrazena částka nákladů řízení dle uvedeného pravomocného rozhodnutí, případně dnem, kdy zanikne tato smlouva. V případě, že takto bude náhrada uhrazena k rukám Advokáta, bude Advokát oprávněn snížit částku, kterou vydá Klientovi, o takto vyúčtovaný rozdíl.

- 3.9. Nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak, tak v případě poskytování právní služby pro Klienta ve formě sepisu kupních smluv, jejichž účastníkem je Klient na straně prodávající, bude účtována jednorázová odměna ve výši 7.000,- Kč bez DPH za každou kupní smlouvu, kterou uhradí namísto Klienta kupující a tento druh právní služby tak fakticky nebude navyšovat výdaje Klienta na odměnu právní služby. Klient při inkasu kupní ceny od kupujícího vybere i tuto částku na odměnu této právní služby a v rámci fakturace měsíční odměny právní služby tuto Advokátovi uhradí. Součástí takové kupní smlouvy bude vždy ujednání, že náklady na vypracování příslušné kupní smlouvy hradí kupující v uvedené výši. Toto ujednání platí analogicky i pro obdobné smluvní typy, jako např. u smluv směnných, o služebnostech, pachtovních či nájemních smluv, vyšel-li požadavek nebo podnět na uzavření takové smlouvy ze smluvní strany Klienta.
- 3.10. Platby ve prospěch Advokáta bude Klient poukazovat na účet, uvedený na příslušné faktuře.

IV.

- 4.1. V případě, že to bude potřeba k provádění činnosti Advokáta dle této smlouvy v souladu s požadavky Klienta, vystaví Klient Advokátovi potřebné plné moci k zastupování Klienta v příslušných/ řízeních, při požadovaných jednáních nebo k provedení konkrétních právních úkonů.
- 4.2. Klient se zavazuje poskytnout Advokátovi potřebné informace pro výkon její činnosti dle této smlouvy vždy v úplné podobě a včas tak, aby nebyl zmařen účel požadované právní služby.
- 4.3. V případě, že Klient obdrží rozhodnutí nebo písemnost, na níž bude nutné adekvátně reagovat v zákonem nebo smlouvou stanovené lhůtě (kupř. odvolání, výpověď a podobně), zavazuje se Klient dodat Advokátovi v případě, že bude požadovat od Advokáta vyhotovení odpovídajícího podání, danou listinu včetně potřebných podkladů a informací v nejkratší možné lhůtě, nejdéle však 5 dnů před uplynutím předmětné lhůty.
- 4.4. V případě doplňujících dotazů Advokáta v konkrétní věci se Klient zavazuje požadované informace sdělit Advokátovi do 3 pracovních dnů, a nebude – li to technicky možné, v nejbližším možném termínu s tím, že Advokáta neprodleně informuje o tom, že takovou informaci nemůže poskytnout v touto smlouvou stanovené 3denní lhůtě s uvedením důvodu (zejména pro potřeby podání případné žádosti o prodloužení příslušné procesní lhůty v rámci konkrétního řízení ze strany Advokáta).

V.

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.3.2024.
- 5.2. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30denní výpovědní lhůtou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 5.3. Tato smlouva zanikne rovněž, dnem, kdy Advokát ztratí oprávnění k výkonu advokacie či dnem, kdy Klient zanikne bez právního nástupce.

VI.

- 6.1. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, budou se jejich právní vztahy řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku vztahujícími se k příkazní smlouvě.
- 6.2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdržela po podpisu jedno z nich.
- 6.3. Veškeré změny této smlouvy mohou strany činit pouze formou jejích písemných dodatků. Tato smlouva nabytím účinnosti nahrazuje veškeré dosavadní právní poměry založené předchozími smlouvami mezi stranami.
- 6.4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno za Klienta Radou města Sedlčany dne 21. 2. 2024, zápis č. 33/2022-2026.
- 6.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Klient se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Sedlčanech dne 28. 2. 2024

Město Sedlčany

Mgr. Michal Janík, advokát