

Smlouva o dílo

podle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Objednatel	Karlovarský kraj
Sídlo	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupený	Mgr. Marcelou Saxovou, vedoucí odboru vnitřních záležitostí
IČO	70891168
DIČ	CZ70891168
Bankovní spojení	██████████
Číslo účtu	██████████
Odpovědný pracovník	Mgr. Marcela Saxová
Tel.	██████████
E – mail	██

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel	Údržba silnic Karlovarské kraje, a.s.
Sídlo	Na Vlečce 177, 360 01, Otovice
Zastoupený	Ing. Martinem Leichterem, MBA, předsedou představenstva Ing. Pavlem Raškou, členem představenstva
IČO	26402068
DIČ	CZ26402068
Bankovní spojení	██████████
Číslo účtu	██████████
Odpovědný pracovník	Ing. Zdeněk Sopr, vedoucí střediska Otovice - Nejdek
Tel.	██████████
E – mail	██

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele zimní údržbu (dále jen „ZÚ“) komunikací, zastávek MHD, chodníků a parkovacích ploch dle specifikace uvedené v odst. 1.3. a 1.4. této smlouvy, a to na pozemcích v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje ve specifikaci a rozsahu dle přílohy č. 1 a 2. této smlouvy, Závodní 353/88, Karlovy Vary (dále jen „areál Krajského úřadu Karlovarského kraje“), dále podzimní úklid a jarní úklid komunikací a závazek objednatele uhradit za toto dílo cenu dle odstavce 2. této smlouvy.
- 1.2. ZÚ se rozumí soubor činností vedoucí k odstranění sněhu a náledí z komunikací, zastávek MHD, chodníků a parkovacích ploch za účelem jejich zprůjezdnění pro dopravní prostředky a stavu vyhovujícího pro chůzi lidí, to vše v rozsahu dle Přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen sám zvolit dostatečný

předstih nasazení a nejúčinnější technologii jednotlivých zásahů odpovídající konkrétním podmínkám tak, aby byly komunikace řádně ošetřeny dle požadavků uvedených v bodě 1.3. a 1.4.

- 1.3. ZÚ se stává zejména z: plužení, plužení a posypu, posypu se zkrápěním.
- 1.4. Objednatel si vyhrazuje právo upozornit na potřebu zásahu ZÚ, pokud by monitoring ze strany zhotovitele měl prodlení.
- 1.5. ZÚ bude provedena pouze tehdy, pokud bude vzhledem k povětrnostním podmínkám třeba.
- 1.6. Zhotovitel je povinen zajistit ZÚ vždy do 6:30 hod. příslušného dne na komunikacích dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2.
- 1.7. Zhotovitel je povinen zajistit prioritně ZÚ příjezdové komunikace a parkoviště pro služební vozy Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, příjezdové komunikace ke Krajskému ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky a příjezdové komunikace a parkoviště pro služební vozy Krajského ředitelství Policie České republiky dle Přílohy č. 1.
- 1.8. Po provedení ZÚ vyzve zhotovitel objednatele bezodkladně k převzetí provedeného díla, o čemž sepiší smluvní strany předávací protokol, který je podkladem pro fakturaci ceny díla.

2. Cena díla

- 2.1. Cena za 1 provedený zásah v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje, Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje a Krajského ředitelství Policie ČR je dohodnuta takto:

ZÚ – úklid SO, NE, svátky	cena v Kč/m2 bez DPH	celková cena za ošetřené plochy dle přílohy č. 1 bez DPH (13.563 m ²)	celková cena za ošetřené plochy dle přílohy č. 1 včetně DPH (13.563 m ²)
plužení + posyp	0,54	7.310,46 Kč	8.845,66 Kč
posyp se zkrápěním	0,15	2.088,70 Kč	2.527,33 Kč
plužení (zametání)	0,44	5.967,72 Kč	7.220,94 Kč
ZÚ – PO - PÁ	cena v Kč/m ² bez DPH	celková cena za ošetřené plochy dle přílohy č. 2 bez DPH (32.065 m ²)	celková cena za ošetřené plochy dle přílohy č. 2 včetně DPH (32.065 m ²)
plužení + posyp	0,54	17.283,04 Kč	20.912,47 Kč
posyp se zkrápěním	0,15	4.938,01 Kč	5.974,99 Kč
plužení (zametání)	0,44	14.108,60 Kč	17.071,41 Kč

Úklid komunikací (podzim, jaro)	cena v Kč/hod bez DPH	Cena v Kč/hod včetně DPH
samosběr	1.600,- Kč/hod + 42,- Kč/km přejezd	1.936,- Kč/hod + 51 Kč/km přejezd
multikára - zametání	900,- Kč/hod + 34,- Kč/km přejezd	1.089,- Kč/hod + 41,- Kč/km přejezd
ladog - samosběr na chodníky	1.100,- Kč/hod + 34,- Kč/km přejezd	1.331,- Kč/hod + 41,- Kč/km přejezd
Kropící vůz (čištění komunikace, vpustí tlakovou vodou) + 2 lidi	1.800,- Kč/hod + 45,- Kč/km přejezd	2.178,- Kč/hod + 54,- Kč/km přejezd

- 2.2. Výše fakturované ceny bude odvislá od způsobu ZÚ a skutečně způsobem dle této smlouvy ošetřené plochy v m². Přesný náskres ploch udržovaných v rámci této smlouvy tvoří Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Cena uvedená za 1 m², uvedená v článku 2 bude pro potřeby vyúčtování užitá pouze v případě, že Zhotovitel v rámci zásahu, s ohledem na stav udržované plochy, neprovede ošetření celé plochy, ale pouze její určité části.
- 2.3. Ceny jsou stanoveny pro danou dobu plnění jako ceny nejvýše přípustné se započtením veškerých nákladů, DPH, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace). Platí po celou dobu platnosti smlouvy.
- 2.4. Cena díla dle této smlouvy, nesmí za dobu její platnosti překročit příslušné finanční limity pro daný druh zadávacího řízení, tedy ke dni uzavření smlouvy částku ve výši 2 000 000,- Kč bez DPH.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zajistí ZÚ, podzimní a jarní úklid v období od 01. 05. 2024 do 30. 04. 2026.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje v případě vzniku příslušných klimatických podmínek, za kterých je zhotovitel zavázán zajistit ZÚ v období viz bod 3.1., zajistit ZÚ i v měsíci říjnu příslušného roku.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit podzimní úklid a jarní úklid komunikací.

4. Platební podmínky

- 4.1. Zhotovitel předloží Objednateli měsíční soupis skutečně provedených prací a dodávek. Po jejich odsouhlasení a převzetí díla v kvalitě dle čl. 1. odpovědným zástupcem Objednatele, vystaví fakturu, se splatností 21 dnů, jejíž přílohou bude odsouhlasený předávací protokol.
- 4.2. Fakturovat lze pouze řádně provedené dílo odsouhlasené objednatelem.
- 4.3. Ve faktuře zhotovitel uvede fakturovanou cenu za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů. Faktura bude mít splatnost 21 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.
- 4.4. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele, daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění, dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně objednatelem správci daně pak bude cena dle této smlouvy smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany

správce daně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

5. Vady díla a jejich reklamace

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle této smlouvy.
- 5.2. V případě, že provedené dílo, resp. jeho dílčí část bude provedeno v rozsahu či kvalitě v rozporu s touto smlouvou, vykazuje dílo či jeho dílčí část vady.
- 5.3. Objednatel je oprávněn reklamovat bez zbytečného odkladu od zjištění vady díla u zhotovitele, a to buď ústně, telefonicky na tel.: vedoucí střediska - tel. [REDACTED] Ing. Zdeněk Sopr, či písemnou formou. Objednatel je povinen v této souvislosti specifikovat namítanou vadu díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v této smlouvě.

6. Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za případné škody nebo jinou újmu objednatele či třetích osob, vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i v případě, bude-li jednání zhotovitele spočívat v nečinnosti. Z tohoto důvodu se bude provádět ZÚ na parkovacích místech stání s ohledem na zaparkovaná auta, jen v příjezdním pruhu.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za proškolení svých pracovníků v oblasti BOZP, jejich příslušnou kvalifikaci a za jejich vybavení osobními pracovními pomůckami.
- 6.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit k provedení díla nebo jeho části třetí osobu.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že objednatelem nebudou dodrženy smlouvou stanovené podmínky úhrady provádění díla, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní úrok dle platných právních předpisů, a to za každý den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitelem nebudou dodrženy smlouvou stanovené podmínky v bodě 1.6, 1.7 a 1.8 bude objednatelem uplatňována vůči zhotoviteli sankce 1 000 Kč vč. DPH za každou hodinu nedodržení zajištění ZÚ.
- 7.3. Uhrazením pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona č.104/2000 Sb. v platném znění, umožnit zjišťování veškerých údajů a podkladů vyplývajících z této smlouvy, nezbytně nutných pro kontrolu.
- 8.2. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů České republiky.

- 8.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv objednatelem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
- 8.6. Smlouvu lze vypovědět s výpovědní lhůtou 7 dnů. Výpovědní lhůta počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit též vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 8.7. Pokud se vyskytne potřeba provedení dalších prací nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, lze je provést na základě potvrzené písemné objednávky, ve které bude vymezen jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
- 8.8. Nastane-li taková skutečnost, která jedné ze smluvních stran zcela nebo částečně brání ve splnění povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé.

Přílohy: Příloha č. 1 Rozsah ZÚ - sobota, neděle a svátky

Příloha č. 2 Rozsah ZÚ - pondělí - pátek

Za objednatele:

Karlovarský kraj
zastoupený
Mgr. Marcela Saxová
vedoucí odboru vnitřních záležitostí

Za zhotovitele:

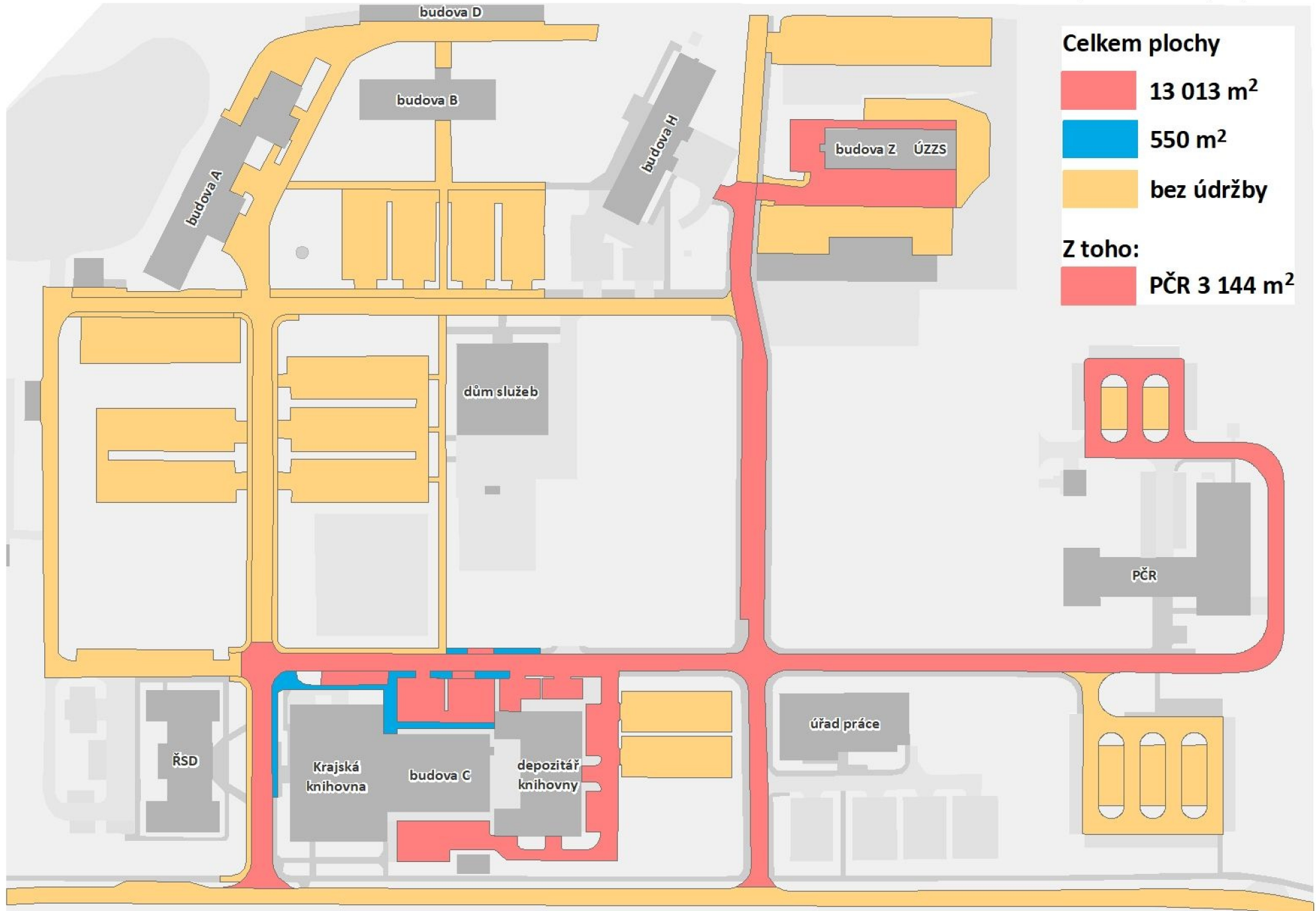
Udržba silnic Karlovarského kraje, a.s.
Ing. Martin Leichter, MBA
předseda představenstva

Udržba silnic Karlovarského kraje, a.s.
Ing. Pavel Raška
člen představenstva

Zimní údržba

Příloha č. 1: Soboty, neděle, svátky

Priorita: 1. komunikace, 2. zastávky MHD, 3. chodníky, 4. parkoviště



Zimní údržba

Příloha č. 2: Pondělí - pátek

Priorita: 1. komunikace, 2. zastávky MHD, 3. chodníky, 4. parkoviště

