

DODATEK č. 1

ke smlouvě č. 1898001700004 ze dne 20.2.2017

Statutární město Brno

se sídlem Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Městská část Brno-Maloměřice,

se sídlem Brno, Selská 66, 614 00

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 19-20824621/0100, VS: 1700004

zastoupené Ing. Ludmilou Kutálkovou

(dále jen „**Město**“)

outdoor akzent s.r.o.

se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4

IČ: 005 45 911

DIČ: CZ00545911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18563

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č.ú. 2111258900/2700

zastoupená: Ing. Richardem Fuxou, jednatelem

(dále jen „**Společnost**“)

(Společnost a Město dále jednotlivě „**Smluvní strana**“ nebo společně též „**Smluvní strany**“)

Článek I.

1. Dne 20.02. 2017 byla smluvními stranami uzavřena smlouva č. 1898001700004, k pronájmu části štítové zdi bytového domu Karlova 66, za účelem provozování 4 ks reklamních zařízení – staveb pro reklamu ve vlastnictví městské části (dále rovněž jen jako „smlouva“).
2. Vzhledem k tomu, že se smluvní strany dohodly na změně výše uvedené smlouvy č. 1898001700004, uzavírají tento Dodatek č.1.

Článek II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách smlouvy č. 1898001700004:
S účinností od 1.1.2024 se vyřazují ze smlouvy 2 kusy reklamních ploch pod ev.č. 3261455 a 3261456 Brno Karlova 66 (viz. příloha č.1), jelikož z důvodu výstavby protihlukové stěny nejsou výše zmíněné reklamní plochy viditelné.

Čl. 4.2. Odměna bod 4.2.1. se mění a doplňuje:

Dále se smluvní strany dohodly, že od **01.01.2024** bude Společnost Městu hradit roční odměnu za Právo umístění 2 kusů reklamních ploch ve výši **36.720,- Kč + DPH** v základní sazbě dle platné legislativy 1500,- Kč za m² ($2 \times 1500 \times 12,24 \text{ m}^2 = 36.720,- \text{ Kč}$, viz.příloha č.2) a to na účet Města uvedený v úvodu smlouvy, v pololetních platbách specifikovaných v čl. 4.2.3. Smlouvy.

V případě, že nastane skutečnost podle čl. 5.2 Smlouvy, Společnost po dobu trvání tam uvedené překážky užívání nebude část shora sjednané odměny Městu hradit a Město bude společností fakturovat platbu poníženou dle celkové doby nemožnosti řádně předmět Smlouvy užívat, vypočtenou dle čl. 5.2 Smlouvy.

Čl. 4.2. Odměna bod 4.2.3.3 se mění a doplňuje:

Roční odměnu za provozování reklamních zařízení bude Společnost hradit Městu vždy ve dvou pololetních platbách, každá ve výši 18.360,- Kč slovy osmnáct tisíc třistašedesát korun českých + DPH v základní sazbě dle platné legislativy, bude uhrazena na účet Města předem na celé pololetí provozování reklamního zařízení, se splatností platby do 31.01. a na druhé platby do 31.07. v daném roce provozování reklamního zařízení.

2. Ostatní ujednání smlouvy č. 1898001700004 zůstávají beze změny.

Článek III.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2024.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude nájemce včas informovat o dalších skutečnostech týkajících se VMO.
3. Obě smluvní strany souhlasí se změnami, které jsou uvedeny v dodatku č. 1
4. Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném předchozím projednání, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, Dodatek č. 1 si přečetly a s jeho obsahem výslovně souhlasí.
6. Tento Dodatek byl schválen Radou městské části Brno-Maloměřice a Obřany na 34. schůzi konané dne 17.1.2024 pod bodem č. 27.

V Brně dne: 17. 01. 2024

v Praze dne: 24. 01. 2024

Ing. Ludmila
Kutálková

Digitálně podepsal
Ing. Ludmila
Kutálková
Datum: 2024.01.22
10:59:16 +01'00'

Ing. Ludmila Kutálková
starostka

outdoor
akzent

outdoor akzent
Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4
www.outdoor-akzent.cz

Ing. Richard Fuxa,
jednatel společnosti outdoor akzent s.r.o.

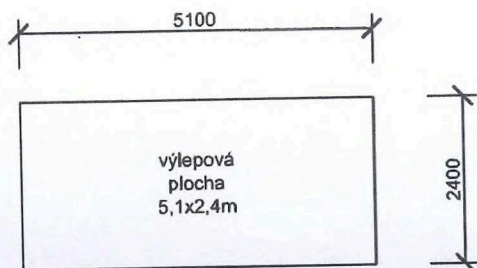
Příloha č. 1



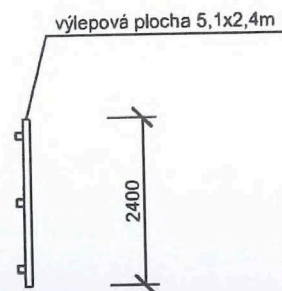
JEDNOSTRANNÁ STAVBA PRO REKLAMU

rozměr jedné výleповé plochy 5,1x2,4m

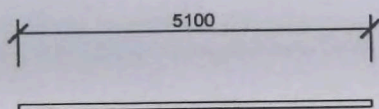
ČELNÍ POHLED



BOČNÍ POHLED



PŮDORYS



AUTORIZACE:



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lubomír Kylar			
STAVBA: JEDNOSTRANNÁ STAVBA PRO REKLAMU NA OBVODOVÉ ZDI			
STUPEŇ: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lubomír Kylar - ČKAIT: 0000419 Kotevní 1001/9 150 00 Praha 5		
ČÁST: POHLED, PŮDORYS STAVBY PRO REKLAMU	INVESTOR: outdoor akzent s.r.o. Na strži 2097/63 140 00 Praha 4		
C. VÝKRESU: D.1	MĚŘÍTKO: M 1:100	PÁRE: 1 2 3 4 5 6	FORMÁT: A4
			DATUM: 11/2022