**S M L O U V A O P O S T O U P E N Í S M L O U V Y**

**DLE § 1895 OZ**

**Městské divadlo Český Krumlov, o.p.s.**

se sídlem Horní Brána 2, 381 01 Český Krumlov,

zastoupená ředitelem Janem Vozábalem

IČ: 65006267, DIČ: CZ65006267

**(postupitel)**

**A**

**Kláštery Český Krumlov, příspěvková organizace**,

se sídlem Klášterní dvůr 97, 381 01 Český Krumlov zastoupená ředitelem Ing. Martinem Malým,

 IČO 19494823

**(postupník)**

za účasti

**Caffe Klášter, spol. s.r.o.**

Se sídlem: Sídliště Vyšný 258, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov

Zastoupený: jednateli Martinou Šlapákovou a Ladislavem Glaserem

IČ: 19316291

**(nájemce)**

**I.**

1. Postupitel uzavřel dne 19. 5. 2023 s Caffe Klášter s.r.o., se sídlem Sídliště Vyšný 258, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov, IČO 19316291 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, pozemku a movitých věcí. Nájemní smlouva ze dne 19.5.2023 tvoří nedílnou součást této smlouvy o postoupení jako příloha č. 1.
2. Postupitel byl oprávněn dát předmět nájmu do užívání třetí osobě jako vypůjčitel dle smlouvy o výpůjčce ze dne 31. 12. 2020, uzavřené s městem Český Krumlov a dle jeho souhlasu k uzavření uvedené nájemní smlouvy.

**II.**

Město Český Krumlov zřídilo příspěvkovou organizaci - postupníka, kterému ve smyslu § 27, odst. 2, písm. e), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků předalo k hospodaření majetek, jehož součástí jsou i věci tvořící předmět nájmu smlouvy o nájmu ze dne 19. 5. 2023 uvedené v čl. I., písm. a).

**III.**

1. Postupitel a postupník se dohodli, že postupitel tímto bezúplatně převádí veškerá svá práva a povinnosti z nájemní smlouvy uvedené v čl. I. na postupníka s účinky k tomu, co ještě nebylo splněno.
2. Nájemce s dohodnutým postoupení smlouvy souhlasí, což stvrzuje podpisem na této smlouvě.

**IV.**

1. Účastníci smlouvy ujednávají, že nájemce bude plnit své peněžní závazky dle smlouvy o nájmu ze dne 19.5.2023 na účet postupníka č. 2031141032/8040.
2. Postupitel se zavazuje, že na účet uvedený v čl. IV, písm. a) převede peněžení jistotu složenou nájemcem ve výši 97.500 Kč a to do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

**V.**

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

**VI.**

Účastníci mlouvy prohlašují, že je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Že ji uzavřeli nikoliv tísni za nápadně nevýhodných podmínek**.**

V Českém Krumlově dne:

Jan Vozábal:…………………………

Ing. Martin Malý:………………………

Martina Šlapáková:…………………….

Ladislav Glaser:………………………..