

**SMLOUVA o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy  
s pověřením žadatele**



**MHMPXPM7BKG2**

**INO/21/06/007841/2023**

Číslo smlouvy

99/S24/ZD/2362219

Číslo SPP

S-153153

Číslo Žádosti

25190618

**Stavba č.42674 Obchvatová komunikace Dolní Měcholupy**

stejnopis č. 1

**Provozovatel distribuční soustavy**

**(na straně jedné):**

**PREdistribuce, a.s.**

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený:

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

Helena Kožená, oddělení Projektová příprava, tel: 267052301, email: helena.kozena@predistribuce.cz

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PREdi"

**Žadatel (na straně druhé):**

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1 - Staré Město

zapsaný v Městská správa českého statistického úřadu

zastoupená: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území  
pověřeným řízením odboru investičního

IČ: 00064581 DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 20028-5157998/6000

dále jen "Žadatel"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

**1. Předmět plnění**

1. Předmětem této Smlouvy je realizace přeložky stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelového vedení VN, NN (dále také jen „Přeložka ZDS“) a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele a bude prováděna v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) PREdi č. S-153153 ze dne 27.2.2023, vypracovaného oblastním technikem p. Jířím Mišnerem.
2. PREdi touto Smlouvou pověřuje Žadatele k zajištění realizace Přeložky ZDS, to znamená, že Smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a na realizaci díla bude uzavřena přímo mezi Žadatelem a jím vybraným zhotovitelem resp. projektantem z Rejstříku zhotovitelů PREdi. Při realizaci Přeložky ZDS budou vybraní projektanti a zhotovitelé dodržovat podnikové normy a pravidla PREdi. Úhrada skutečně vynaložených nákladů spojených s realizací Přeložky ZDS bude probíhat přímo mezi Žadatelem a zhotovitelem resp. projektantem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude:

Předmětem Přeložky ZDS je: **Kutnohorská, Dolnoměcholupská ulice – obchvat Dolních Měcholup**

2.1. Přeložky: 22 kV: V ulici Ke Slatinám bude provedena přeložka kabelu 22 kV směr TS 3357 - TS 2171. Přeložka bude provedena do stávající spojky novým kabelem typu AXEKVCEY-OT 3x1x240. Kabel pod komunikací musí být uložen v chrániče. 1 kV: V ulici Dolnoměcholupská bude provedena přeložka stávajícího venkovního vedení 1 kV.



Přeložka bude provedena formou náhrady venkovního vedení za vedení podzemní. Překládaná část bude navazovat na akci č. S-152492 (ÚR ke stavbě S-152492 vyřizuje žadatel v rámci této žádosti o připojení). Přeložku a tuto akci je nutné koordinovat. V rámci přeložky bude pro stávající plynovou stanici vybudována nová přípojková skříň typu SS 102-OT. Pro přeložení bude použit kabel typu AYKY-OT 3x240+120.

Připojení je řešeno samostanou „Smlouvou o smlouvě budoucí o připojení lokality na napěťové hladině NN“.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1.

3. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví PREdi. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 odst. 3 energetického zákona, nemění.

## 2. Závazek Žadatele

1. Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona energetického zákona včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí Přeložku ZDS uvedeného v čl. 1. do 5 let od uzavření této smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas nebo společné povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „Správní rozhodnutí“) a prováděcí projektovou dokumentaci, která bude PREdi před započítím prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle Vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit PREdi ve lhůtě 3 měsíců předem na e-mailovou adresu [redacted] předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
4. Žadatel se zavazuje předat PREdi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uvedena PREdi.

Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel PREdi s projektovou dokumentací kople všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si PREdi právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREdi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.

5. Žadatel je povinen předat PREdi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku včetně případné dohody o převodu práv a povinností ze Správního rozhodnutí a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě minimálně 3 měsíce před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS. Žadatel bere na vědomí, že zahájení prací na přeložce je podmíněno řádným předáním těchto dokumentů a k realizaci přeložky nebude přistoupeno dříve.

## 3. Závazek PREdi

1. PREdi souhlasí s realizací Přeložky ZDS za podmínky, že:
  - práce na vypracování projektové dokumentace pro Přeložku ZDS, provede pro Žadatele společnost vybraná z Rejstříku projektantů PREdistribuce a.s. s oprávněním projektovat zařízení distribuční soustavy PREdi.
  - práce na realizaci Přeložky ZDS provede pro Žadatele společnost vybraná z Rejstříku zhotovitelů PREdistribuce a.s. s oprávněním na provádění prací na zařízení distribuční soustavy PREdi.
2. PREdi se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, včetně odborné technické pomoci pro provedení Přeložky ZDS.

#### 4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s PŘEdí nebo zajistit pro PŘEdí v souladu se stavebním zákonem do vydání Správného rozhodnutí popř. do zahájení stavebních prací v rámci narovnání majetkových vztahů k nemovitým věcem dotčeným Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene na Přeložku ZDS, jejichž obsahem bude jednak závazek vlastníka dotčené nemovité věci jako budoucího povinného z věcného břemene uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch PŘEdí jako budoucího oprávněného z věcného břemene, jednak závazek Žadatele jako investora jím vyvolané Přeložky ZDS uhradit případně sjednanou jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene, ev. další náklady s tím spojené.
2. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni dle odst. 1 tohoto článku jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 energetického zákona k tíži Žadatele.
3. Oprávněným z věcného břemene bude společnost PŘEdistribuce, a. s.
4. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkových vztahů používat vzory smluv PŘEdí o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
5. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PŘEdí a číslo této Smlouvy PŘEdí.
7. V případě, že Žadatel nespíná povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PŘEdí oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

#### 5. Závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s touto rozvazovací podmínkou:
  - a) Žadatel nezajistí Přeložku ZDS ani do 6 měsíců po uplynutí lhůty stanovené v čl. 2 odst. 2. této Smlouvy anebo
  - b) Žadatel písemně oznámí PŘEdí, že přeložka nebude zajištěna. V tom případě Smlouva zaniká dnem doručení oznámení Žadatele PŘEdí.
4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PŘEdí podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
5. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PŘEdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifík zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.



6. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy o budoucí smlouvě dle zákona o registru smluv se smluvní strany dohodly, že tuto Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Žadatel.
8. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Žadatel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Žadatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, datech jejího podpisu a plný text Smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2537 ze dne 6.11. 2023 uzavření této Smlouvy nepodléhá schválení Rady hl. m. Prahy a je zcela v kompetenci ředitele odboru.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
13. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž PREDi obdrží jeden stejnopis Smlouvy a Žadatel pět stejnopisů Smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určité a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
  - č. 1: Situace překládaného energetického zařízení
  - č. 2: pověření [REDACTED]

V Praze dne 15 -02- 2024

PREDi

.....

vedoucí oddělení Projektová příprava

V Praze dne

- 7 -02- 2024

Žadatel

Ing. arch. Tomas Vesely  
zástupce ředitele Magistrátu  
pro sekci rozhodování o území pověřen řízením  
odboru investičního





Název: Dolnoměcholuj  
SAP: S-152492

Dolnoměcholupská

AYKY-OT 3x240+120

Název: Dolnoměcholupská, nůhřada v. v. 1 kV  
SAP: S-152492  
605

797/2

výměna za SS 201-OT

74/55X

30/10

31

30/11

30/12

Legenda

hrdí PREdi:

hrdí žadatel:

ÚR žadatel:

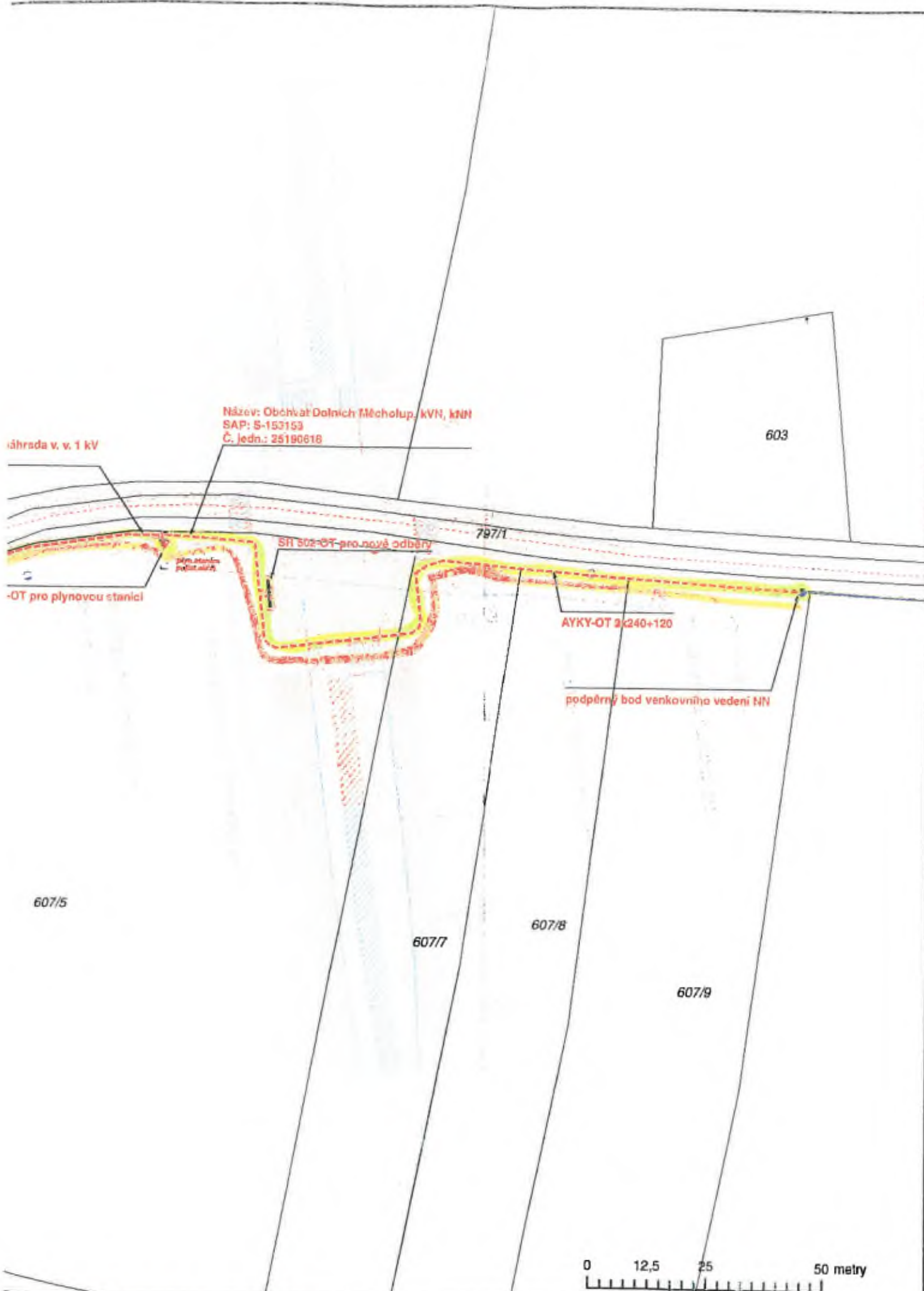
A 3



MĚŘÍTKO: 1:1 000

Datum: 22.02.2023

Situace sítě NN - nový stá



Název: Obchvat Dolních Měcholup, kVN, kNN  
SAP: S-153153  
Č. jedn.: 25190618

síťová v. v. 1 kV

-OT pro plynovou stanici

SII 502-OT-pro nové odběry

797/1

AYKY-OT 2x240+120

podpěrný bod venkovního vedení NN

607/5

607/7

607/8

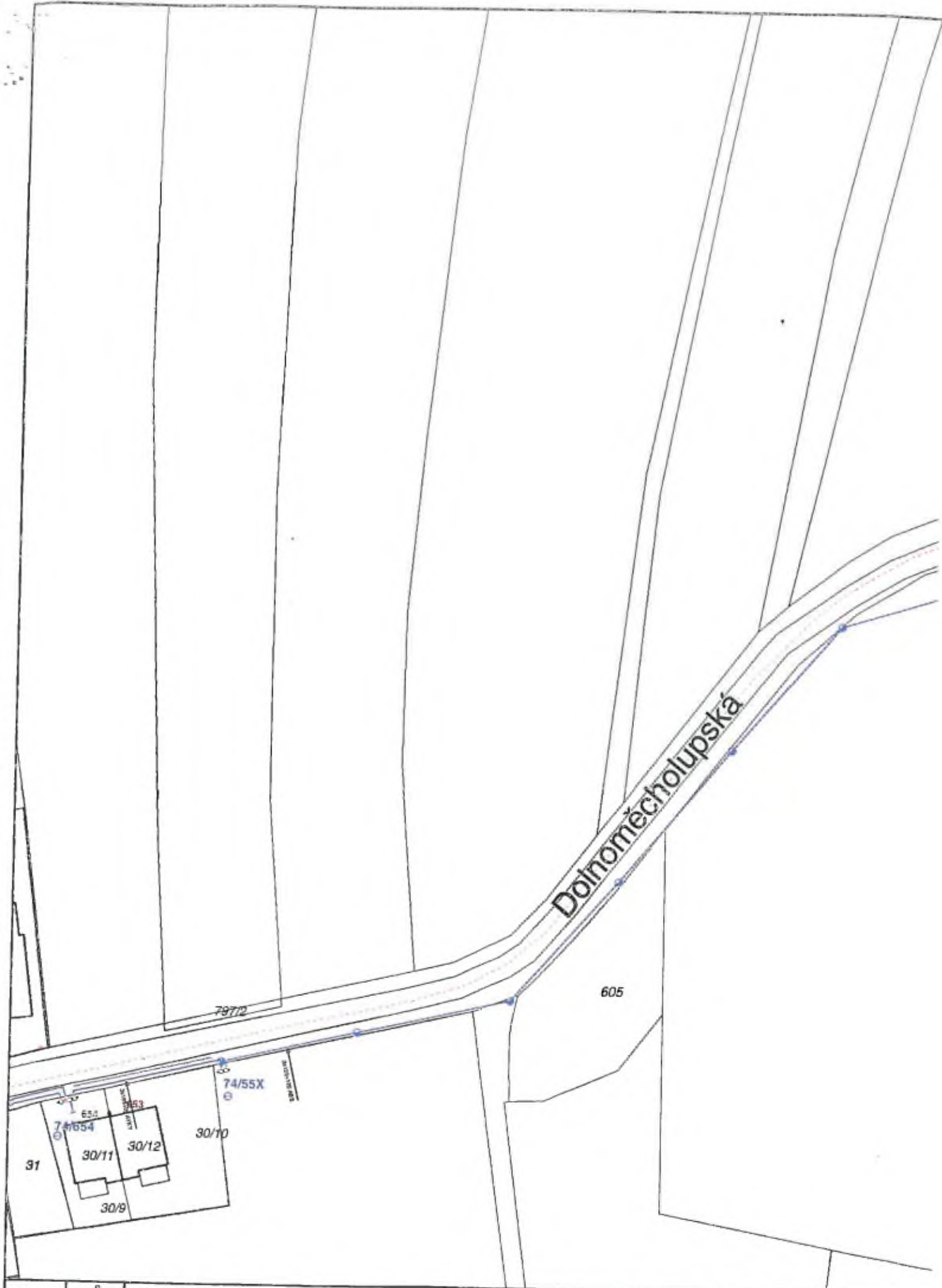
607/9

603

0 12,5 25 50 metry

(ul. Dolnoměcholupská)

PRE PREdistribuce, a.s.



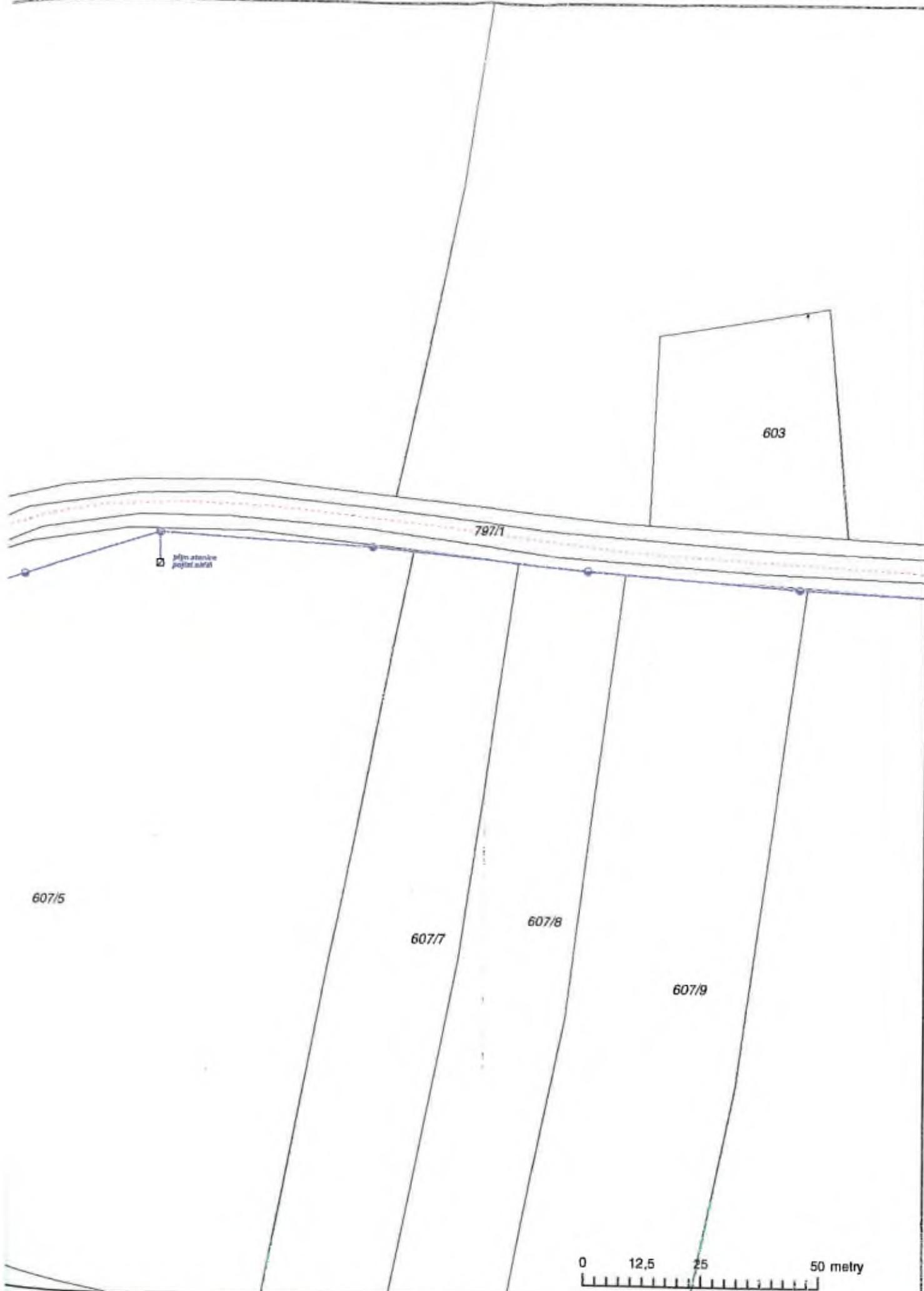
A 3



MĚŘÍTKO: 1:1 000  
Datum: 22.02.2023

Situace sítě NN - stávající s





607/5

607/7

607/8

607/9

603

797/1

střední středně napětí

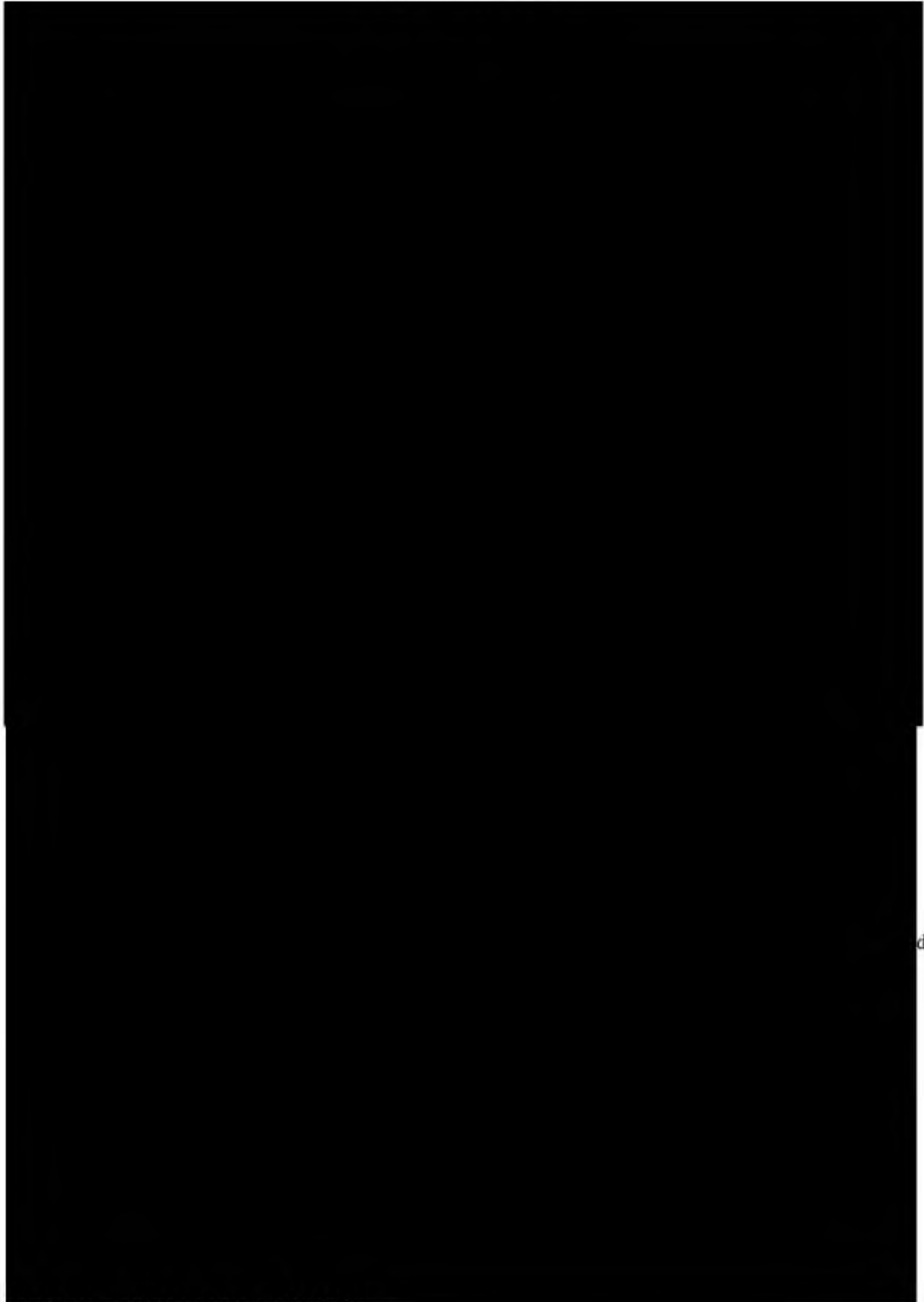
0 12,5 25 50 metry

v (ul. Dolnoměchoiupská)

PRE PRÉdistribuce, a.s.



## POVĚŘENÍ



do

Vše po řetězu nahradí pověření 25. úně 11.3.2013.

h