

## SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany

**Městská část Praha – Troja**, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních starostou Ing. Tomášem Bryknarem

Zastoupená ve věcech technických vedoucím stavebního oddělení [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**Kapitán Praha s.r.o.**

sídlo: Poděbradská 195/7, 190 00 Praha 9

fakturační adresa: Poděbradská 195/7, 190 00 Praha 9

IČO: 289 83 955

DIČ: CZ28983955

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních panem Michalem Kapitánem

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

### čl. 1 Předmět smlouvy

Výmalba základní školy Trojská 110/211, Praha 7, Troja. Třída 4x malba do 140 cm omyvatelný nátěr, od 140 do 300 cm barevná malba, od 300 včetně strop barva bílá. Opravy zdi sádrovou stěrkou. Nátěr vestavěných skříní 3x pohledová strana. Nátěr radiátorů 4x třída. Nátěr trubek radiátorů. Cenová nabídka je nedílnou přílohou této smlouvy.

Místo plnění: ZŠ Trojská 110/211, Praha 7, Troja.

## **čl. 2 Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. 6 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu specifikovaném v čl. 1 této smlouvy

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla a po jeho dokončení likvidaci odpadu a běžný úklid.

## **čl. 3 Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla podle této smlouvy.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel umožní zhotoviteli a třetím osobám (subdodavatelů) pověřeným zhotovitelem vstup na staveniště nezbytný pro řádné a včasné plnění díla.

## **čl. 4 Kontrola**

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

## **čl. 5 Cena**

1. Cena za dílo v rozsahu dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH 21<sup>o</sup></i>	<i>Cena vč. DPH</i>
<i>66 572,40,- Kč</i>	<i>13 980,20,- Kč</i>	<i>80 552,60,- Kč</i>

Slovy: osmdesátisícpětsetpadesátdvě korun českých 60 hal.

Zhotovitel i objednatel jsou plátce DPH. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena za dílo uvedená předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně. Cena díla se nebude po dobu trvání této smlouvy měnit a na její výši nemá ani nebude mít žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

Cena bude uhrazena po převzetí díla, do 14dnů od obdržení faktury se soupisem provedených prací odsouhlasených objednatelem a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla za každý den prodlení.

## **čl. 6 Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou:

**Termín zahájení:** 31. července 2017

**Termín dokončení:** 21. srpna 2017

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

Za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele bude provedeno předání a převzetí staveniště.

## **čl. 7. Předání a převzetí díla**

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve prokazatelně zhotovitel objednatele k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání.

O předání provedeného díla sepíší smluvní strany předávací protokol.

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## **čl. 8 Záruka**

**Zhotovitel na provedené práce poskytuje záruku v délce 24 měsíců.**

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a) chybným nebo neodborným zacházením
- b) neoprávněným zásahem třetí osoby
- c) mechanickým poškozením
- d) působením nevhodných chemických látek

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

## **čl. 9 Závěrečná ustanovení**

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Objednatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od její platnosti, uveřejnit v registru smluv, a to způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 28. 6. 2017

objednatel:



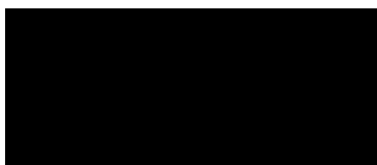
Městská část Praha – Troja  
Ing. Tomáš Bryknar

zhotovitel:



**Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou Městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne



Ing. Tomáš Bryknar  
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdák  
člen zastupitelstva městské části

®



Michal KAPITÁN  
IČO 289 83 955

## Kapitán Praha s.r.o.

Poděbradská 195/7

Praha 9

tel. [redacted]

mobil [redacted]

e-mail: [redacted]

### Rozpočet - příloha č. 1. pro ZŠ Trojská, Praha 7

Druh práce	cena za m <sup>2</sup>	velikost (m <sup>2</sup> )	Cena celkem
Třídy 4x - malba bílá typu Primalex	25	410,8	10 270,00 Kč
Třídy 4x - malba barevná od výšky 140cm do výšky 300cm, odstín ???	64	214,6	13 734,40 Kč
Třídy 4x - omyvatelná malba do výšky 140cm, odstín ???	130	187,6	24 388,00 Kč
Opravy zdiva sádrovou stěrkou	120	30	3 600,00 Kč
<b>Nátěr vestavěvé skříně 3xtřída - pohledová strana</b>			0,00 Kč
Broušení tmelení	80	9	720,00 Kč
Základní nátěr	190	9	1 710,00 Kč
Vrchní nátěr, odstín dle výběru	270	9	2 430,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
Druh práce	cena za j.	velikost	Cena celkem
Nátěr radiátorů 4x třída	550	8	4 400,00 Kč
Nátěr trubek radiátorů	380	4	1 520,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
Druh práce	Ostatní práce cena za h.	počet hodin	Cena celkem
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
			0,00 Kč
Doprava	cena za j.	počet j.	Cena celkem
Režie (VRN, důkladné oblepení a překrytí, doprava)	3800	1	3 800,00 Kč
			0,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH :</b>			<b>66 572,40 Kč</b>
<b>Základ daně DPH 21% :</b>			<b>66 572,40 Kč</b>
<b>DPH 21% :</b>			<b>13 980,20 Kč</b>
<b>Základ daně DPH 15% :</b>			<b>0,00 Kč</b>
<b>DPH 15% :</b>			<b>0,00 Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH:</b>			<b>80 552,60 Kč</b>