

Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

„Volnočasový areál Rolava – Nápravná opatření – sanace vlhkostních poruch“

Adresa objednatele:

Datum vydání požadavku: 09.10.2023

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou:

**„Volnočasový areál Rolava – Nápravná opatření
– sanace vlhkostních poruch“**

(včetně čísla SO)

SoD č. 39-60608/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Objekty SO01, SO02 a SO03

Provede se vyříznutí klínu v cihelném zdivu pro obnažení vodorovné hydroizolace. Vodorovná hydroizolace se navařením přířezu prodlouží a nataví se na penetrovanou základovou konstrukci. Poté bude provedena svislá hydroizolace z dvojice asfaltových pásů z modifikovaného SBS asfaltu se skleněnou vložkou a s jemnozrnným posypem (např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL). Hydroizolace bude svedena na betonové lože pro drenážní trubku a vytažena na navazující stěny do výšky min. 300 mm nad úroveň terénu.

V úrovni nad terénem doporučujeme pod obložení použití nenasákavé tepelné izolace, např. extrudovaného polystyrenu do výšky 300 mm nad ÚT. Dále bude provedena pokládka profilované fólie z HDPE s výší nopů 8 mm a s nakaširovanou textilií z polypropylenových vláken (pokládáno nopy směrem od konstrukce).

Nové řešení: Objekty SO01, SO02 a SO03

-provést odstranění stávajícího fabionu a všech nesoudržných vrstev
-podklad se navlhčí, natře minerální stěrkovou izolací **Aquafin 1K** a do čerstvého nátěru se provede těsnící fabion z hydrofobní malty **Asocret M30**

(Asocretem M30 je možné provést i lokální vyspravení zdiva)

-následně se provede hydroizolační stěrka **Aquafin RB400** min. ve dvou pracovních krocích (druhý krok provádět min. po 6hod v závislosti na počasí) – viz email a náčrt detailu p. Frimla ze 4.10.2023

-pokud bude izolační stěrka chráněna proti mechanickému porušení např. extrudovaným polystyrénem, který bude sloužit zároveň jako zateplení soklové části, nemusí být už přes toto souvrství použita nopová fólie. – viz vyjádření p. Frimla z 25.10.2023

Pro objekt SO01: je nutné provést odstranění použitých materiálů při provedených opravách v roce 2017

Zdůvodnění změny:

U objektu SO02 a SO03, nutnost srovnat nerovnosti základových pásů litých do výkopu a základové desky, kde nebylo použito bednění.

U Objektu SO01 – nutnost odstranění oprav provedených v roce 2017.

Oprava zemnění hromosvodů.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

„Volnočasový areál Rolava – Nápravná opatření – sanace vlhkostních poruch“

U nově použitých materiálů (viz technické listy) dochází k úplnému (100 %) přilnutí k podkladu. Výrobce garantuje požadovanou záruční lhůtu při dodržení technologického postupu. Viz - náčrty a vyjádření p. Frimla

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Změny budou zaneseny do doplňující PD skutečného provedení stavby. – viz náčrty p. Frimla z 4.10.2023

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín: Bez vlivu na prodloužení termínu

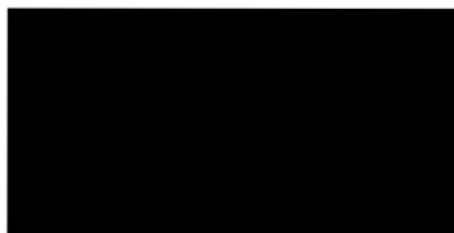
Cena: **ZVÝŠENÍ** ceny díla o 354.204,68 Kč bez DPH.

Vyjádření TDI:

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 02.12.2023

Podpis:



Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

„Volnočasový areál Rolava – Nápravná opatření – sanace vlhkostních poruch“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 09.10.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 01

V Karlových Varech dne: 13.12.2023

Zhotovitel:

Objednatel:

TDI:

Vyjádření objednatel: Souhlasíme s navrženými změnami.

Datum: 19. 12. 2023

Podpis: