

SMLOUVA O POBYTOVÝCH SLUŽBÁCH

Zákazník:

Škola: Střední odborná škola obchodu, užitého umění a designu
sídlo: Nerudova 33, 301 00 Plzeň
IČO: 00520152
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1053002186/5500
zastoupená: Mgr. Marie Klesová

a

Ubytovatel:

Obchodní firma: OŘOVSKÝ s.r.o.
sídlo: Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10
IČ: 04876369
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C. 255008
bankovní spojení: 2501719530/2010
zastoupená: Ivou Chládkovou, jednatelkou

uzavírají tuto

SMLOUVU O POBYTOVÝCH SLUŽBÁCH (přechodného ubytování)
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění ubytování a souvisejících stravovacích služeb k realizaci krajinářského kurzu podle sjednaných podmínek.
2. Ubytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout zákazníkovi v objektu Chata OŘOVSKÝ, Železná Ruda, č. ev. 35, PSČ: 340 04, ubytování a související stravovací služby pro skupinu osob (žáci a doprovodný personál) v očekávaném počtu: 61 + 4 v termínu: od 20.5.2024 do 24.5.2024. Doprovodný personál má ubytování a stravovací služby zdarma.
3. Zákazník se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování a související stravovací služby, dále též „Pobytové služby“, sjednanou cenu.

II.

Dodací podmínky

1. Cena za Pobytové služby bude určena takto:

$CP = DS \times PO \times PD$, kde

CP = celková Cena Pobytových služeb

DS = Denní sazba Pobytových služeb na osobu

PO = celkový Počet osob čerpajících Pobytové služby

PD = celkový Počet dnů čerpání Pobytových služeb.

2. Denní sazbu Pobytových služeb určuje ubytovatel podle aktuálních okolností, tj. podle aktuální cenové hladiny vstupů (potraviny, energie, obvyklá cena služeb) a aktuálních ekonomických poměrů se zohledněním mimořádných okolností a vlivů, které podstatným způsobem ovlivňují náklady ubytovatele, dále též „Cenové faktory“.
3. Ke dni podpisu této smlouvy odpovídá denní sazba Pobytových služeb částce: 750,- Kč (plus poplatky městu Železná Ruda z pobytu dospělého doprovodu = 30,- Kč /dospělá os./den).
4. Dojde-li v období mezi podpisem smlouvy a zahájením poskytování Pobytových služeb k podstatným změnám Cenových faktorů, je ubytovatel oprávněn změnit cenu za Pobytové služby dodatkem k této smlouvě na základě návrhu ubytovatele po dosažení shody se zákazníkem.
5. Stravu v rámci Pobytových služeb zajišťuje ubytovatel v následujícím rozsahu: Plná penze, svačinka, pitný režim. Zahájení stravovacích služeb: oběd v den příjezdu (ve 12 hod), ukončení stravovacích služeb: snídaně v den odjezdu (v 8 hod).
6. Speciální požadavky ohledně stravy je zákazník povinen oznámit ubytovateli prostřednictvím elektronické pošty písemně nejpozději 10 dnů před čerpáním Pobytových služeb. V případě bezlepkové diety je nutné informovat rodiče o tom, že je potřeba s sebou dítěti přibalit bezlepkové pečivo, bezlepkové přílohy a bezlepkové sladkosti, na které je dítě zvyklé.

III.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Pobytové služby s péčí řádného hospodáře a s respektem ke všem platným hygienickým předpisům a normám a dodržovat v plném rozsahu platnou právní úpravu týkající se ochrany osobních údajů.
2. Zákazník je povinen dodržovat v plném rozsahu ubytovací řád a zajistit jeho respektování i ze strany účastníků školního zájezdu. Zákazník potvrzuje, že se s ubytovacím řádem seznámil.
3. Platba za Pobytové služby bude probíhat bezhotovostním převodem ve prospěch účtu ubytovatele určeného na daňovém dokladu (faktuře) v době splatnosti určené ubytovatelem na faktuře. Pokud není dohodnuto jinak, doba splatnosti nesmí být kratší než 14 dnů ode dne jejího vystavení.
4. Pokud není dohodnuto jinak, zákazník se zavazuje uhradit ubytovateli předem zálohu za Pobytové služby ve výši 30% z ceny pobytu, a to na základě zálohové faktury ubytovatele. Zálohová faktura bude vystavena po podpisu této Smlouvy o pobytových službách se splatností do 31.3.2024.
5. Zákazník se zavazuje oznámit ubytovateli písemně přesný počet ubytovávaných osob nejpozději 10 dnů před zahájením poskytování Pobytových služeb. Pokud zákazník sníží PO (celkový Počet osob čerpajících Pobytové služby) bez potvrzení o nemoci nebo jiném závažném důvodu zrušení pobytu jednotlivých osob, má ubytovatel právo na uplatnění storno poplatku ve výši 50% ceny Pobytové služby za jednu osobu (DS x PD x počet zrušených osob).
6. Konečnou cenu Pobytových služeb vyúčtuje ubytovatel zákazníkovi po odsouhlasení skutečného stavu nejpozději do 14 dnů od ukončení poskytování Pobytových služeb.

7. Smluvní strany se dohodly, že zákazník je oprávněn odstoupit od této smlouvy před započítáním poskytování Pobytových služeb. Oznámení o odstoupení od smlouvy je zákazník povinen učinit písemně prostřednictvím elektronické pošty (viz čl. IV níže). Využije-li zákazník oprávnění odstoupit od smlouvy, je povinen uhradit ubytovateli storno poplatků ve výši zálohy, případně 50% částky určené podle odst. 4.
8. V případě zrušení celého pobytu z důvodu zákazu ze strany vlády ČR, MŠMT, MZ ČR nebo KHS, nejsou zákazníkovi storno poplatky účtovány a již uhrazená záloha je zákazníkovi vrácena v plné výši.
9. Smluvní strany se dohodly, že ubytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy před započítáním poskytování Pobytových služeb výhradně v případě vzniku mimořádných okolností, v důsledku kterých vznikne v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr k tíži ubytovatele.
10. Oznámení o odstoupení od smlouvy je ubytovatel povinen učinit písemně, prostřednictvím elektronické pošty (viz čl. IV níže) a popsat v něm mimořádné okolnosti, které jej k odstoupení od smlouvy vedou.
11. Využije-li ubytovatel oprávnění odstoupit od smlouvy, je povinen vrátit zákazníkovi částku odpovídající již uhrazené záloze, a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení.
12. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

IV.



Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Pro elektronickou komunikaci mezi stranami určují smluvní strany následující elektronické adresy:

email zákazníka:	kalabzova@nerudovka.cz
email ubytovatele:	orovsky@seznam.cz

3. Tato smlouva může být měněna či doplňována písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků s podpisy zástupců každé ze smluvních stran.
4. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.

Podpisy smluvních stran:

místo podpisu:	Plzeň	místo podpisu:	Železná Ruda
den podpisu:	28.2.2024	den podpisu:	14.2.2024
Zákazník:		Ubytovatel:	
		 Chata Dřovský OROVSKÝ, s.r.o. Chudenická 1059/30 102 00 Praha 10 IČO: 04876369	