

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 30. července 2009

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění,
takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem nám. Míru 1, 276 01 Mělník 1, identifikační číslo 00237051, daňové IČ CZ00237051, bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Mělník, číslo účtu 19-0460004379/0800, zastoupeno Ing. Tomášem Martincem, Ph.D., starostou, dále jen „pronajímatel“
- 1.2. **outdoor akzent s.r.o.**, se sídlem Na Strži 2097/63, 140 00 Praha 4 – Nusle, identifikační číslo 00545911, daňové IČ CZ00545911, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33558, zastoupena Ing. Richardem Fuxou, jednatelem, dále jen „nájemce“

2. Preambule

- 2.1. Účastníci uzavřeli dne 30. července 2009 nájemní smlouvu, kterou pronajímatel přenechal nájemci za úplatu do užívání ve smlouvě specifikované velkoplošné nosiče venkovních reklam (billboardy).
- 2.2. Vzhledem k tomu, že v rámci stavby „ I/9, I/16 Mělník obchvat 2. stavba“ byly na parcelním čísle 4112/83 v k. ú. Mělník, ulice Řípská, odstraněny 2 ks jednostranných billboardu k 30.6.2023, uzavírají účastníci tento Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě. Po podpisu tohoto Dodatku dojde k narovnání finančních prostředků.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek I, odstavec 1. nájemní smlouvy se mění tak, že nově zní:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem:

1. Pozemku parcelní číslo 4307/9, v k. ú. Mělník, obec Mělník, autobusové nádraží
2. Pozemku parcelní číslo 8031/13, v k. ú. Mělník, obec Mělník, ulice Pražská
3. Pozemku parcelní číslo 1345/1, v k. ú. Mělník, obec Mělník, ulice Bezručova/Krombholcova.

Na shora uvedených pozemcích se nachází velkoplošné nosiče venkovních reklam (billboardy) v počtu 3 ks (slovy: tři kusy) jednostranných, ne/osvětlených reklamních zařízení o rozměrech reklamní plochy každého z nich 510x240 cm.

3.2. Článek III. odstavec 2 nájemní smlouvy se mění tak, že nově zní:

Konkrétně činí nájemné Kč 5.000,-- (slovy: pět tisíc korun českých) bez DPH ročně pronájem jednoho reklamního zařízení v případě nosičů umístěných na pozemku parcelní číslo 4307/9, v k. ú. Mělník, obec Mělník, autobusové nádraží a pozemku parcelní číslo 8031/13, v k. ú. Mělník, obec Mělník, ulice Pražská a Kč 6.000,-- (slovy šest tisíc korun českých) bez DPH ročně za pronájem jednoho reklamního zařízení v případě nosičů umístěných na pozemku parcelní číslo 1345/1 v k. ú. Mělník, obec Mělník, ulice Bezručova/Krombholcova. Celkové roční nájemné tak činí Kč 16.000,-- (slovy šestnáct tisíc korun českých) bez DPH. K nájemnému bude připočteno DPH v platné výši ke dni, kdy je nájemné placeno. Dnem zdanitelného plnění je den vystavení faktury za daný čtvrtletní nájem.

3.3. Článek III. odstavec 2 Nájemní smlouvy se mění tak, že nově zní:

Smluvní strany si výslovně sjednaly, že nájemné dle Dodatku č. 2 je nájemce povinen platit pronajímateli od 1. ledna 2024.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy účastníků dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. V případě neplatnosti jednoho nebo více ustanovení tohoto dodatku nebo samotné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace nebude dotčena platnost ostatních ustanovení.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každému z účastníků náleží po dvou vyhotoveních.
- 4.4. Účastníci prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho jej podepisují.

V Mělníku dne 20.2. 2024

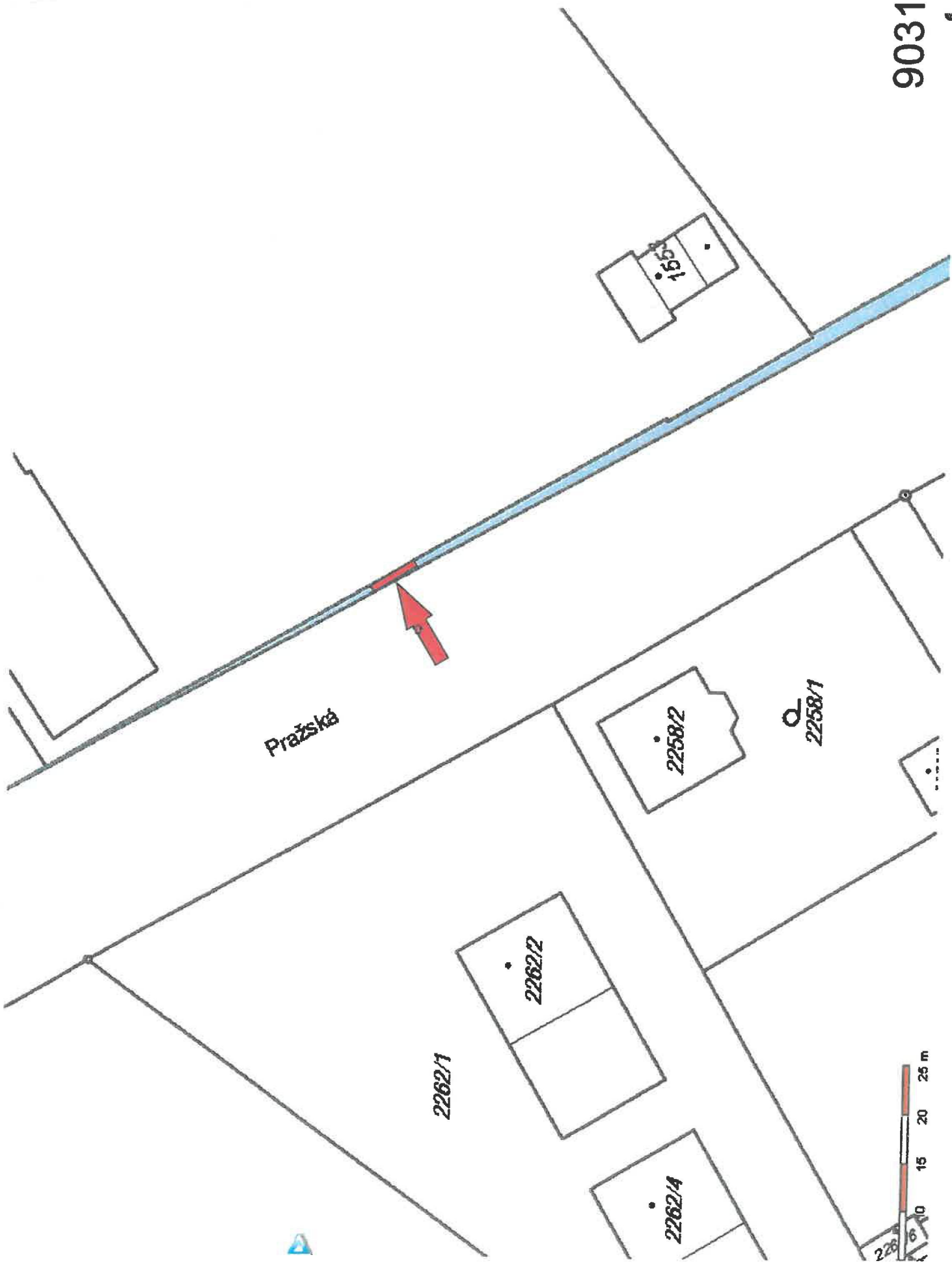


Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
starosta,
města Mělník

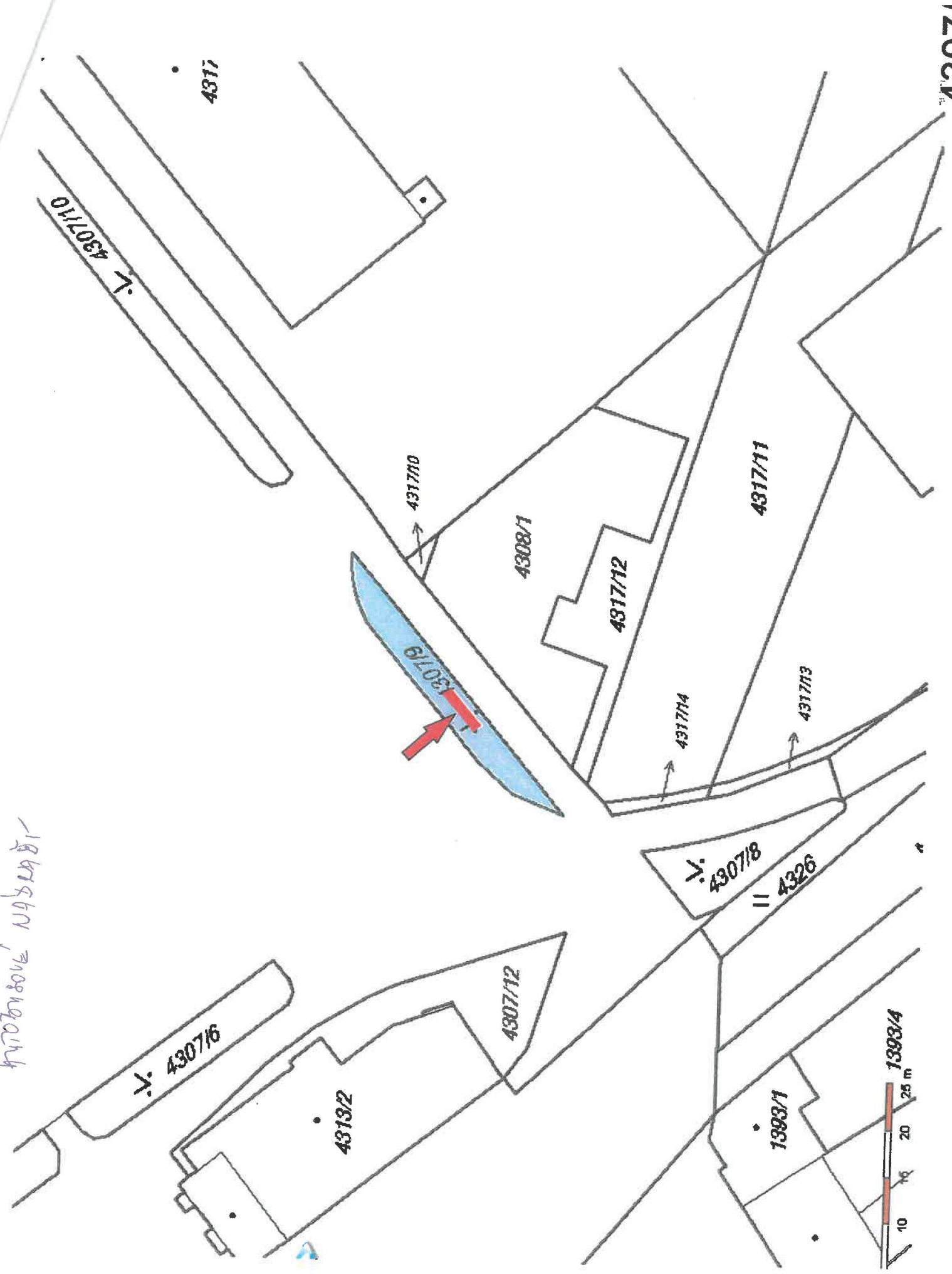
V Praze dne 15.1.2024

**outdoor
akzent!**
outdoor akzent s.r.o.
Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4 - Černý Most
www.outdoor-akzent.cz

Ing. Richard Fuxa
jednatel
outdoor akzent s.r.o.



кв. 430719



1345/

