

Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

1. Počta - sdružení podnikatelů
zastoupená Zdeňkem Počtou
XXXXX okres Písek
IČO:18281648, DIČ: XXXXX
tel.: XXXXX
e-mail: pocta@volny.cz
bankovní spojení: XXXXX, KB Písek
(dále jen „ubytovatel“)
na straně jedné

a

2. Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249
se sídlem Komenského 249, 266 01 Beroun
IČO: 47515767
tel: XXXXX
zastoupená Mgr. Hanou Kozohorskou
bankovní spojení: XXXXX
(dále jen „objednatel“)
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, jakož i především v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění pobytu školy v přírodě dětí ve zděné budově rekreačního zařízení Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem rekreačního zařízení Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III

Termín pobytu

Pobyt se uskuteční v termínu 3.6. – 7.6. 2024. První poskytnutou službou bude dne 3.6. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 7.6. snídaně.

Specifika stravování:

1x celiakie

Potravinové alergie: mléko, luštěniny, kiwi, ořechy, čerstvé jablko, mrkev, kopr, tuňák, arašídy, jahody, liskové ořechy

Čl. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na cca **82 dětí a 11 dospělých osob**. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob ve 2-4 lůžkových pokojích se sociálním zařízením na chodbách.
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli týdenní jídelní lístky,
- c) zajistí úklid provozních místností včetně hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- e) při předčasném ukončení pobytu žáků z důvodu nemoci se poměrná část nevyčerpaných služeb nebude účtovat
- f) nejbližší lékařskou péči zabezpečí MUDr. Jitka Čišecká, nám. M.Alše 51, Mirovice,
- g) ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, v platném znění, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce),
- h) zajistí bezplatné ubytování a stravu vždy pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících žáků.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,

- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.

Čl. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena pobytu činí **2360,-Kč/osobu**. Cena za děti: **193520Kč včetně DPH**, cena za pedagogický doprovod **7080Kč včetně DPH**
2. V ceně jsou zahrnuto ubytování, plná penze včetně 2 svačin, pitný režim, místní poplatky a DPH.
3. Úhrada za služby bude provedena bankovním převodem po ukončení pobytu.
4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.
5. Storno podmínky pro děti: v případě zdravotních důvodů podložených lékařským potvrzením – 0Kč, v případě zrušení účasti 30 a méně dnů před odjezdem bez doložení lékařského potvrzení – plná úhrada. V případě, že žák onemocní nebo si způsobí úraz, který znemožní pokračovat ve škole v přírodě a bude muset odjet předčasně, ubytovatel započítá jen dny pobytu.

Čl. VIII

Další ujednání

Dopravu na ozdravný pobyt a zpět zajišťuje objednatel.

Čl. IX

Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků, z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb,
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvláště hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

Čl. X

Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.

2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Ve Štědróníně

V Berouně

.....
ubytovatel

.....
objednatel