

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/030
ze dne 7. 7. 2015**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1325/RMOB2226/29/24 ze dne 12. 2. 2024

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
VS: 0544645001

dále jen **pronajímatel**

a

ATOS spol. s r.o.

Bohumínská 188/118, Muglinov, 712 00 Ostrava
za kterou jedná Radek Jadrníček, jednatel

IČO: 18055761
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS: xxxx

dále jen **nájemce**

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 7. 7. 2015 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/030 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“), kterou nájemci pronajal prostor sloužící podnikání o výměře 83,85 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 544, na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pro účely prodejny anténní a satelitní techniky, elektroprodej. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu finanční krize nájemce se roční nájemné za užívání výše uvedených prostor sloužících podnikání snižuje na dobu od 1. 3. 2024 do 28. 2. 2024 o 15 % současného ročního nájemného (tj. o 1 404 Kč/měsíc). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv. Tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

čl. V.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1325/RMOB2226/29/24 ze dne 12. 2. 2024.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 28. 2. 2024

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí odboru správy domovního fondu

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o nájmu prostoru
služícího podnikání

Za nájemce – ATOS spol. s r.o.

Datum: 28. 2. 2024

Místo: Ostrava

Radek Jadrníček
jednatel