

Smlouva
o vypůjčení místností pro provoz Poradny pro rodinu Pardubického kraje
a úhradě nákladů za energie a služby
ve vypůjčených místnostech v budově Mozartova 449, 530 09 Pardubice
(dále jen smlouva)

kterou uzavírá

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449
IČ: 48161063
zastoupené ředitelem Mgr. Markem Výborným (dále jen pronajímatel)

a

Poradna pro rodinu Pardubického kraje, Mozartova 449
IČ 75064006
zastoupená ředitelem PhDr. Romanem Miletínem
(dále jen RP)

I.

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449 je oprávněno uzavřít tuto smlouvu o vypůjčce v souladu se Zřizovací listinou vydanou Zastupitelstvem Pardubického kraje č.j. KrÚ 3094/2014/20 OŠK ze dne 19. 12. 2013, neboť se jedná o majetek ve vlastnictví Pardubického kraje.

Gymnázium v souladu se zřizovací listinou RP zapůjčuje pro činnost prostory v 2. N.P. budovy E.1 o celkové výměře 443,83 m², schodiště o výměře 68 m² a dále užívání společných prostor v rozsahu 46,5 m². Pro výpočet energií v objektu se počítá celkem 558,33 m². Pronajímané prostory jsou zakresleny na připojeném plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Záloha na vodné, stočné a svaz odpadu bude fakturována dle počtu osob. Celková výměra pro výpočet je 7,65 % objektu a 25 osob.

II.

Užívané nebytové prostory nemají samostatné měření spotřeby, proto se cena energií a služeb stanovuje zálohově. Vyúčtování těchto záloh bude provedeno po ukončení kalendářního roku a po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných dodavatelů energií a služeb a dále po upřesnění počtu osob.

Pro výpočet záloh se počítá výměra 7,65 % objektu a počet osob 25.

	celkem /rok	odp. na jídelnu	% výměra/ poč.osob	úhrada 2016	úhrada 2017
Teplo	957.000,- Kč	0	7,65 %	36.605,-Kč	36.605,-Kč
El. energie	455.000,- Kč	136.500 (30%)	7,65 %	12.183,-Kč	12.183,-Kč
Vodné	62.000,- Kč	31.000 (50%)	25 osob	791,-Kč	791,-Kč
Stočné	76 000,- Kč	38.000 (50%)	25 osob	969,-Kč	969,-Kč
Srážk. voda	170 000,- Kč	0	7,65 %	6 503,-Kč	6 503,-Kč
Svoz odp.	71 448,- Kč	47 870 (67%)	25 osob	601,-Kč	601,-Kč
Celkem				57.652,-Kč	57.652,-Kč

Vyúčtování těchto záloh bude provedeno v následujícím roce po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných firem a dodání přepočteného stavu osob.

RP se zavazuje platit úhradu za energie a služby na účet **41830561/0100 u KB Pardubice na rok 2017 ve výši 57 652,- Kč nejpozději do 15.10. 2017 a na rok 2018 ve výši 57 652,-Kč nejpozději do 31. 3. 2018.**

III.

RP a gymnázium se zavazují, že budou postupovat dle této smlouvy. V případě potřeby se bude vyhotovovat aktuální dodatek k této smlouvě.

IV.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Ustanovení této smlouvy se může změnit v souladu s platnými předpisy, vyhláškami apod. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma smluvními stranami.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o vypůjčení místností pro provoz Poradny pro rodinu Pardubického kraje se uzavírá na dobu určitou s platností od 1.7.2017 do 30.6.2018 a že v případě výpovědi, kteroukoliv ze smluvních stran bude činit délka výpovědní doby 1 (jeden) měsíc.

VI.

Drobné opravy, úpravy a údržbu si hradí RP.

VII.

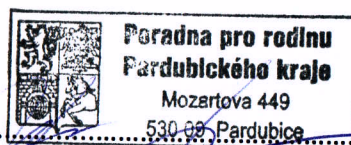
Při ukončení výpůjčky předá RP vypůjčené prostory ve stavu odpovídajícímu řádnému užívání a běžnému opotřebení. O předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

V Pardubicích dne 26.května 2017

GYMNÁZIUM, PARDUBICE,
MOZARTOVA 449

4

.....
Mgr. Marek Výborný
Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449



.....
PhDr. Roman Miletín
Poradna pro rodinu Pardubického kraje,
Mozartova 449

