## Smlouva o dílo

## č. zhotovitele : 24 006

o dodávce a montáži 3 ks beraněných ocelových trub Ø 300 mm a provedení rozpěrného rámu z HEB 200, uzavřená

mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

**1. Účastníci smlouvy**

1.1 Objednatel : Jihočeská zoologická zahrada Hluboká nad Vltavou

Obchodní rejstřík objednatele vedený Krajským soudem Českých Budějovicích, Pr 439

PSČ, sídlo : 373 41 Hluboká nad Vltavou, Ohrada 417

zastoupený : Ing. Vladimírem Pokorným, ředitelem

IČ : 00410829

DIČ : CZ00410829

bank.spojení : 38700387/5500 – Raiffeisenbank

E-mailová adresa: : info@zoohluboka.cz

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel : **VHS-Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.**

Obchodní rejstřík zhotovitele vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C , vložka 253

PSČ, sídlo : 370 01 České Budějovice, Litvínovická 1567/4

zastoupený : Martinem Novotným, DiS., jednatelem

IČ : 144 999 24

DIČ : CZ14499924

bank.spojení : 380 044 231/0100

E-mailová adresa: : novotny@vhscb.cz

(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

**2. Preambule**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje  pro objednatele provést níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla a k zaplacení dohodnuté ceny díla zhotoviteli. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

**3. Předmět plnění zhotovitele – vymezení díla**

Za předmět plnění (dílo) se považuje zaberanění 3 ks ocelových trub Ø 300 mm a provedení rámu z HEB 200. Konstrukce bude trvale zabudovaná. Součástí celkové ceny je tedy montáž výše uvedených částí, přesun materiálu, kapacit. Dále je v celkové ceně zahrnuta oprava 6-ti ks ocelových patek (vytažení, narovnání a zaberanění) U220x80 mm, které jsou zapuštěny v zemní části. 2 ks budou dle zadání vytaženy. – viz cenová nabídka VHS ze dne 14.2.2024.

Konstrukce zastřešení bude provedena ze zaberaněných ocelových trub podélně svařovaných Ø 325 x 9,5 mm + bude proveden horní rozpěrný rám z profilů HEB 200 podle :

* technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu,
* technických listů výrobků vztahujících se k prováděnému dílu
* norem (zejména ČSN) vztahujících se k prováděnému dílu,
* obecně závazných právních předpisů vztahujících se k prováděnému dílu a
* pokynů objednatele,

na stavební akci

**„Realizace nosné ocelové konstrukce ve voliéře kolpíků ZOO Hluboká“**

jehož specifikace je dána nabídkou ze dne 14.2.2024, kterou zpracoval zhotovitel a která je nedílnou součástí této smlouvy.

**4. Doba plnění – doba provedení díla**

4.1 Staveniště bude zhotoviteli předáno v termínu od 26.2.2024

4.2 Kompletní realizace díla se předpokládá v termínu od 26.2.2024 v délce trvání max. 3 prac. dní (vč. provedení

rozpěrného rámu)

**5. Cena díla**

5.1 Účastníky dohodnutá cena díla činí **298.000,- Kč bez DPH**. V případě, že dílo nebude provedeno v plném rozsahu nabídky zhotovitele, jíž je dílo specifikováno, bude cena díla snížena odpočtem ceny neprovedených položek a výkonů ve výši uvedené v nabídce zhotovitele; to neplatí, bude-li objednatel trvat na doplnění neprovedených položek a výkonů. Nárok na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli řádným provedením díla, není-li dále sjednáno jinak. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou.

5.2 Cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována samostatnou položkou v zákonné výši dle §

92e dle zákona daní z přidané hodnoty.

5.3 Smluvní strany sjednávají, že rozpis ceny, který je uveden v nabídce zhotovitele ze dne 14.2.2024, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy, slouží pouze pro účely :

- fakturace,

- ocenění objednatelem požadovaných víceprací, ocenění méněprací,

- soupisu provedených prací a vystavení zjišťovacího protokolu.

**6. Řízení stavby a provádění díla**

6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :

Zástupce objednatele v rámci realizace: Martin Švihel tel. 724 113 797, svihel@zoohluboka.cz

Zástupce a stavbyvedoucí zhotovitele : Roman Kopet, tel. 608 934 567, e-mail : beraneni@vhscb.cz

6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, předmětné projektové dokumentace, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů, správců sítí a pokynů objednatele. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly je zhotovitel povinen, před zahájením prací na takto dotčené části díla, na takový rozpor objednatele písemně upozornit a následně dílo provést podle dokumentu a/nebo pravidla, stanovujícího nejpřísnější kvalitativní ukazatele (nevztahuje se na pokyny objednatele).

6.3 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

6.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny materiály nutné k řádnému zhotovení díla. Kupní cena materiálu je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací na díle zajistit přítomnost odpovědné osoby na stavbě.

6.5 Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. To platí i pro dílčí části díla.

6.6 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

6.7 Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla, a to v rozsahu stanoveném obecně platnými právními předpisy. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku zhotovitele kdykoli nahlédnout a učinit zápis. Skutečnost, že se objednatel seznámil s jednotlivými zápisy ve stavebním deníku, neznamená uznání zápisů a zapsaných výkonů a nezbavuje zhotovitele jakékoliv jeho odpovědnosti vůči objednateli.

6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

6.9 Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně zařízení staveniště (sociální zařízení, popř. přípojku elektro).

**7. Placení ceny díla (dílčích částí)**

7.1 Placení ceny díla (dílčích částí) bude probíhat na základě daňových dokladů (dále jen faktur) v režimu PDP. Každá faktura bude zasílána výhradně poštou nebo emailem, musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, případně obecně závazného právního předpisu tento zákon nahrazující, a dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu DPH, cenu celkem. Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude probíhat takto : 100% po dokončení prací. Přílohou musí být vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací pracovníky dle bodu 6.1 smlouvy a účastníky podepsaný předávací / zjišťovací protokol. Pokud faktura nebude obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud její přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací a předávací/zjišťovací protokol, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k přepracování. V takovém případě není objednatel v prodlení s platbou a opravenou fakturu mající všechny náležitosti, včetně účastníky podepsaného předávacího protokolu, zaplatí objednatel ve splatnosti dle bodu 7.5 této smlouvy.

7.2 Účastníci se dohodli na tom, že nárok na zaplacení díla vzniká zhotoviteli provedením kompletního rozsahu díla. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli soupis provedených prací v tištěné či elektronické podobě ve formátu MS Excel k odsouhlasení Objednatelem. Po odsouhlasení soupisu provedených prací vystaví Zhotovitel fakturu, a to ve lhůtě stanovené příslušnými předpisy.

7.3 Případné vícepráce, nezahrnuté v ceně díla, budou fakturovány samostatnou fakturou.

7.4 Je-li dílo zhotovitelem provedeno, jsou faktury mající všechny náležitosti včetně předávacího protokolu splatné do 30 dnů po jejich doručení. Tato splatnost byla smluvními stranami dohodnuta v souladu s obchodními zvyklostmi na stavebním trhu.

7.5 Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí řádně dokončené části díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

7.6 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který je uveden v čl. 1.2, jako bankovní spojení, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u Správce daně podle § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a je zhotovitelem určen jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

**8. Povinnosti zhotovitele**

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi.

8.2 Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.

8.3 Zhotovitel je povinen při provádění staveb. prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 201/2010 Sb. a 495/2001 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení vyhl. č. 495/2001 Sb. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit stavbyvedoucího objednatele na všechna rizika související s prováděním díla. Současně je zhotovitel povinen dodržovat zákon č.435/2004 Sb. o zaměstnanosti.

8.4 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v aktuálním znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.

8.5 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti životního prostředí.

8.6 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v posledním znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č.376/2001 Sb., č.381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb. a č. 384/2001 Sb. v platném znění případně jinými obecně závaznými předpisy tyto normy nahrazujícími.

8.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat pracoviště uklizené. Úklid je zhotovitel povinen provádět průběžně 1x za den po celou dobu provádění prací na díle. Pokud zhotovitel neuklidí pracoviště, je objednatel oprávněn uklidit pracoviště sám nebo nechat je uklidit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s úklidem.

8.8 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o vadu díla a dílo se nepovažuje za provedené, resp. řádně dokončené a objednateli předané, resp. objednatelem převzaté.

8.9 Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a materiály, které nejsou jednoznačně specifikovány v PD a v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

8.10 Zhotovitel je povinen uzavřít pojistku, aniž se tím omezují povinnosti a odpovědnost zhotovitele:

pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele, a to na pojistnou částku ve výši 20 mil. Kč.

**9. Spolupůsobení objednatele**

9.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, zhotovitelem provedené dílo převzít a zaplatit za jeho řádné zhotovení zhotoviteli sjednanou cenu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla. O předání staveniště sepíší účastníci zápis.

9.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění a uzavření písemného dodatku k této smlouvě stran prodloužení dodací lhůty.

**10. Přejímací řízení**

10.1 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán zjišťovací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní.

10.2 O předání a převzetí celého díla musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.

10.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) nejméně 3 dny předem.

10.4 Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. Vady zjištěné při předání díla investorovi je zhotovitel rovněž povinen odstranit do 15 dnů po jejich oznámení či po podpisu předávacího protokolu, bude-li zhotovitel předání díla investorovi přítomen. Jestliže zhotovitel v uvedených lhůtách vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad. Odstraněním vad jinou osobou než zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena další odpovědnost zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.

**11. Záruky**

11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku - u trvale zabudovaných konstrukcí na dobu 60-ti měsíců (netýká se přeberaněných profilů U220).

11.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN) a obecně závaznými právními předpisy.

11.3 Vady díla (dále jen vady) zjištěné v záruční době oznámí objednatel zhotoviteli písemně a zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po obdržení oznámení a v případě havárií do 24 hodin od jejich nahlášení. Jestliže zhotovitel v uvedené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad. Reklamovaná vada se považuje za odstraněnou až po předání investorem podepsaného dokladu o jejím řádném odstranění. Odstraněním vad jinou osobou než zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění.

**12. Sankce a smluvní pokuty**

12.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla (ceny dílčí části díla) má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

12.2 V případě porušení povinnosti zhotovitele předat objednateli provedené dílo nebo dílčí část díla do dat uvedených v čl. 4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dílčí části ceny díla za každý den prodlení.

12.3 V případě porušení povinnosti zhotovitele odstranit vady zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

12.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele dodržovat při provádění díla ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takovéto porušení povinnosti.

12.5 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud bude objednatel sankcionován investorem za porušení smluvních povinností, za něž nese odpovědnost zhotovitel, může tato sankce výrazně převýšit smluvní pokuty dohodnuté touto smlouvou. Zhotovitel pak bude povinen takto uložené sankce ze strany investora objednateli v plném rozsahu nahradit, a to nejpozději do 14 dnů po vyrozumění o uložení takové sankce.

12.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení jejich vyúčtování.

**13. Další ujednání**

13.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že veškeré skutečnosti obsažené v této smlouvě tvoří předmět obchodního tajemství. Zhotovitel se zavazuje nejednat a nevstupovat do vztahu s třetími osobami v záležitostech této smlouvy. Poruší-li zhotovitel uvedený závazek, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit škodu tím vzniklou. Třetími osobami se pro účely tohoto bodu rozumí investor a jeho zástupci.

13.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li zhotovitel svůj závazek dodržovat harmonogram postupu prací a je-li prodlení delší jak 15 dnů (s výjimkou nepředvídatelných geologických podmínek). Pokud objednatel od této smlouvy z důvodu uvedeného v tomto bodě odstoupí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli rozdíl mezi cenou díla, které měl provést zhotovitel a cenou díla provedeného třetí osobou.

13.4 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.

13.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením zhotoviteli.

13.6 Objednatel je oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoliv jeho jednotlivé části /tzv. vícepráce a méněpráce/ přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 dnů po obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne předpokládanou změnu a zajistí dodržení konečného termínu. Rozpis ceny bude vycházet z jednotkových cen dle původní cenové nabídky. V případě prací a dodávek v nabídce zhotovitele neuvedených bude rozpis ceny vycházet nejprve z cen ÚRS Praha a.s. platných k datu požadavku objednatele na změnu předmětu plnění a ponížených o 10 %, jinak dle cen obvyklých. Zhotovitel se zavazuje akceptovat změny rozsahu díla písemně vyžádané objednatelem až do úhrnné výše 15% smluvní ceny bez nároku na změnu konečného termínu. Podmínkou je, aby objednatel uplatnil požadavek včas tak, aby technicky bylo možné provedení prací zajistit a aby požadavek respektoval objednací lhůty jednotlivých materiálů. Technickou nemožnost provedení je zhotovitel povinen objednateli neodkladně prokázat. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze v případě, že tyto budou písemně odsouhlaseny objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě a/nebo ve formě změnové objednávky vystavené objednatelem v souladu s tímto ustanovením.

13.7 Na stavbě platí přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek. Objednatel má právo provádět u pracovníků zhotovitele dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu, v případě pozitivního výsledku této zkoušky nebo v případě odmítnutí zkoušky bude pracovník vykázán ze stavby. Opakované zjištění požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zaměstnanci zhotovitele je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy objednatelem. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením zhotoviteli.

13.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud jedna ze smluvních stran od této smlouvy odstoupí, pak odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením zhotoviteli s účinky takového odstoupení ex nunc. Součástí písemného odstoupení bude oboustranně vyčíslení provedených prací a dodávek včetně jejich úhrady v souladu se zněním základní smlouvy a této modifikace.

13.9 Při předání celého díla (poslední dílčí části) je zhotovitel povinen předat objednateli oproti písemnému potvrzení objednatele o převzetí tyto doklady:

* atesty a certifikáty použitých materiálů a výrobků podle zák. č. 22/1997 Sb. a podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.

Jednotlivé doklady budou řádně označené číslem, budou obsahovat název dokladu, datum vydání dokladu a velikost dokladu udanou počtem formátů A4. Do doby předání uvedených dokladů objednateli se dílo (poslední dílčí část) považuje za neprovedené a nepředané.

13.10 Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.

13.11 Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu o podání insolvenčního návrhu týkajícího se zhotovitele, jakož i o všech skutečnostech ohrožujících řádné splnění závazků tvořících obsah této smlouvy.

13.12 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě zániku této smlouvy v důsledku odstoupení kterékoli smluvní strany, je zhotovitel povinen objednateli protokolárně předat dílo v rozsahu, v jakém se k datu odstoupení od smlouvy nachází, objednatel je povinen za takový rozsah díla zaplatit podle jednotkových cen dohodnutých touto smlouvou a po odstoupení od smlouvy budou i nadále platit všechny závazky zhotovitele vyplývající z dohodnutých záruk tak, jak jsou uvedeny v čl. 11. této smlouvy, a to na celý rozsah díla, v jakém se bude dílo ke dni odstoupení od smlouvy nacházet.

**14. Všeobecná ustanovení**

14.1 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po jednom pro každého z účastníků.

14.2 Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného objednatelem a zhotovitelem (není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak). Zápisy ve stavebním deníku podepsané oprávněnými osobami dle této smlouvy mohou sloužit jako podklad pro jednání o změně smluvních podmínek, bez sjednání změny smlouvy však samy nárok na změnu této smlouvy nezakládají.

14.3 Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jejímu obsahu porozuměli a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 14. 2. 2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

................................................ .................................................

Ing. Vladimír Pokorný **Martin Novotný, DiS.**

ředitel Zoo Hluboká jednatel