

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. NOZ)

Firma: Karel Chládek - podlahářství
Zastoupená: panem Karlem Chládkem
se sídlem: Horní 2699/24, 370 04 České Budějovice
IČO: 18272894
DIČ: CZ5802190009
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Střední odborná škola strojní a elektrotechnická, Velešín, U Hřiště 527
zastoupená ředitelem školy Ing. Milanem Timkem
IČO: 00583855
DIČ: CZ00583855
se sídlem: U Hřiště 527, 382 32 Velešín
(dále jen „**objednatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

I. Předmět díla

(1) Zhotovitel se zavazuje provést pokládku lina včetně materiálu v pokojích DM – 4. patro (225 m²) dle Přílohy č. 1 - Nabídka č. 24NA00015.
(2) Objednavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II. Doba provádění díla

(1) Zhotovitel bude provádět dílo při provozu Domova mládeže. Podlahářské práce započnou nejpozději do 9. 2. 2024. V případě, že objednatel nepředá prostory v uvedeném termínu, pokud nebude dohodnuto něco jiného, prodlužuje se termín dokončení rekonstrukce podle odstavce 2 o stejný počet dní, po které trvalo prodloužení objednavatele.
(2) Rekonstrukce bude dokončena a zhotovené dílo předáno objednateli do dne 5. 4. 2024. Při nedodržení tohoto termínu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za každý den prodloužení.

III. Cena díla

(1) Za dílo zaplatí objednavatel částku 320.950 Kč (slovy Třístadvacettisícdevětsetpadesátkorunčeských) bez DPH.
(2) Cenu díla zaplatí objednavatel do 14 dnů po doručení faktury vystavené zhotovitelem.

IV. Součinnost objednavatele

(1) Objednatel předá v termínu uvedeném v čl. II odst. I pokoje v DM ve stavu způsobilém k zahájení stavby. Objednatel je povinen po celou dobu stavby zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody. Zaměstnanci zhotovitele jsou oprávněni používat sociální zařízení, které přiléhá ke staveništi.

**V.
Provádění díla**

(1) Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek v prostorách školy.

**VI.
Předání a převzetí díla**

- (1) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla v místě stavby.
- (2) O výsledku předávacího řízení bude pořízen zápis, který podepíší obě strany. V jeho závěru objednavatel výslovně uvede, že dílo přejímá s uvedením případných vad díla a postupem jejich odstranění.
- (3) Vlastnické právo k dokončené stavbě a nebezpečí škody přecházející na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- (4) Záruční doba na stavební práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí 2 roky od převzetí díla objednatelem.

**VII.
Závěrečné objednání**

- (1) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jednu.
- (3) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se v průběhu provádění stavby vyskytne nutnost provedení dalších prací, které nebylo možno předvídat, musí být dohodnuto jejich provedení i cena, a to v podobě doplňku této smlouvy.

**VIII.
Zástupci smluvních stran**

- (1) Ve všech věcech této smlouvy jednají
za objednatele: Ing. Bc. Milan Timko
za zhotovitele: Karel Chládek
- (2) V technických otázkách souvisejících s vlastním prováděním stavby, kdy nedochází ke změně obsahu této smlouvy, jednají
za objednatele: Patrik Hála
za zhotovitele: Karel Chládek

Ve Velešíně, dne 9.2. 2024



zhotovitel
objednatel



~~objednatel~~
zhotovitel