

**KUPNÍ SMLOUVA č. ....****Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
 zastoupena: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou VŠB-TUO  
 pověřená osoba pro styk s kupujícím: [REDAKCE]  
 [REDAKCE]

IČO: 61989100  
 DIČ: CZ61989100  
 bankovní spojení: ČSOB, a.s., Hollarova 5, 702 00 Ostrava  
 č.ú.: 100954151/0300  
**(dále jen „prodávající“ či VŠB-TUO“)**

a

**Albapater s.r.o.**

se sídlem: Sokolovská 428/130, Karlín, 186 00 Praha 8  
 zastoupena: Mgr. Ivo Kratěnou, jednatelem  
 pověřená osoba pro styk s prodávajícím: [REDAKCE]

IČO: 19275561  
 bankovní spojení: Fio banka,  
 č.ú.: 2602609816/2010  
 Zapsána: Městský soud v Praze, C 384049  
**(dále jen „kupující“)**

**(dále též společně jako „smluvní strany“)**

uzavřely v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, dále jen „občanský zákoník“, tuto kupní smlouvu, dále jen „smlouva“:

**I.****Předmět smlouvy**

1. Prodávající prodává a zavazuje se touto smlouvou odevzdat kupujícímu předmět koupě a kupující předmět koupě kupuje a zavazuje se jej převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Předmět koupě je přesně specifikován v **Příloze č. 1 – Soupis majetku Rekreačního střediska Desná** ( dále jen „předmět koupě“).
3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je ke dni podpisu této smlouvy v jeho vlastnictví a není zatížen jakýmikoli právy třetích osob (např. nájem, zástavní právo atp.).
4. Předmět koupě je touto smlouvou prodávajícím kupujícímu prodáván jako použitá věc a jeho stav odpovídá opotřebení obvyklému u obdobně dlouhodobě použitých věcí.

- Kupující prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že kupuje použitou věc a že se podrobně a pečlivě seznámil s technickým stavem předmětu koupě.
5. Tato smlouva je uzavírána mezi podnikateli v rámci jejich podnikání a z tohoto důvodu se na tuto smlouvu neuplatní ustanovení § 2158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“).

## II. Předání předmětu koupě

1. Předáním předmětu koupě se pro účely této smlouvy rozumí okamžik převzetí předmětu koupě kupujícím, kterým se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Předmět koupě bude kupujícímu předán v objektu rekreačního střediska Desná v Černé Říčce č.p. 785, nejpozději do 31.3.2024. Konkrétní čas předání bude stranami dohodnut, přičemž k tomuto úkonu je postačující forma e-mailové komunikace mezi pověřenými osobami pro styk s druhou smluvní stranou uvedenými v záhlaví smlouvy, případě mezi osobami oprávněnými za smluvní strany k podpisu smlouvy. Nedohodnou – li se smluvní strany na termínu předání předmětu koupě do 20.3.2024, určí jej prodávající.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zajistit přepravu předmětu koupě v termínu dle odst. 3 tohoto článku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že náklady na přepravu předmětu koupě jsou zahrnuty v kupní ceně.
5. V případě prodlení kupujícího se splněním povinnosti dle odst. 4 tohoto článku smlouvy, trvajícím déle než 20 kalendářních dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

## III. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na výši kupní ceny za předmět koupě takto:

**Cena: 77.521 ,- Kč bez DPH**

**DPH: 16.279 Kč**

**Cena: celkem: 93.800 , Kč vč. DPH**

- K této smluvní ceně bude účtována DPH v souladu s platnými předpisy účinnými v době plnění.
2. Nárok na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu v okamžiku převzetí zboží kupujícím potvrzeném v předávacím protokolu.
  3. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím po podpisu předávacího protokolu a doručené kupujícímu poštou na adresu dle záhlaví této smlouvy nebo do jeho datové schránky, pokud se strany nedohodnou na jiném způsobu doručení faktury.
  4. Prodávajícím vystavená faktura musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude splňovat zákonem vyžadované náležitosti,

- popř. bude chybně vyúčtována kupní cena, bude kupujícím vrácena do 30 dnů ode dne jejího doručení k opravení bez proplacení. V takovém případě běží u předmětné faktury lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury kupujícím.
5. Kupní cena je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícím. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit kupní cenu je splněn dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v této smlouvě.

#### **IV.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Pověřené osoby, uvedené v záhlaví smlouvy, nejsou zmocněny k podpisu změny smlouvy ani jejího ukončení, jsou ale výslovně oprávněny k podpisu předávacího protokolu. Smluvní strany jsou oprávněny změnit pověřené osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti druhou smluvní stranou, kterým se pro účely této smlouvy rozumí zejména tyto případy:
  - a) prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě po dobu delší než 20 dnů oproti termínu plnění stanovenému podle této smlouvy,
  - b) prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě a/nebo jeho přepravou delším než 20 dnů oproti termínu plnění stanovenému podle této smlouvy,
  - c) prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.

Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že bude vůči kupujícímu zahájeno insolvenční řízení.

3. S ohledem na skutečnost, že předmětem koupě je použitá věc, dohodly se smluvní strany, že odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě vůči kupujícímu je vyloučena v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy. Odpovědnost prodávajícího za vady není vyloučena v případě vad předmětu koupě, jež
  - a) prodávající způsobil úmyslně,
  - b) byly lstivě zastřené nebo
  - c) byly cíleně zatajené.

Kupující má v takovém případě právo na slevu z kupní ceny odpovídající rozsahu zjištěných vad. Kupující výslovně souhlasí s úpravou odpovědnosti za vady a rozsahem svých práv a nároků z toho vyplývajících tak, jak je sjednáno v této smlouvě.

4. Dle dohody smluvních stran může skrytou vadu předmětu koupě kupující u prodávajícího uplatnit nejpozději do 1 měsíce od převzetí předmětu koupě kupujícím.

#### **V.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Vyžaduje-li tato smlouva pro nějaké jednání písemnou formu, nebudou za písemné považovány jakékoliv elektronické zprávy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy provede dle dohody smluvních stran VŠB-TUO. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru

smluv. Pro účely uveřejnění si smluvní strany současně potvrzují, že nic v této smlouvě uvedené nepovažují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech v listinné podobě, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, nebo v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – **Soupis majetku rekreačního střediska Desná.**
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Ostravě dne 23. 02. 2024

v Desné dne 21.2.2024

.....  
Vysoká škola báňská – Technická univerzita  
Ostrava

Ing. Gabriela Mechelová  
Kvestorka

.....

Albapater s.r.o.

Mgr. Ivo Kratěna  
Jednatel

**Příloha č. 1 – Soupis majetku Rekreačního střediska Desná.**

**SOUPIS MAJETKU REKREAČNÍHO STŘEDISKA DESNÁ V ČERNÉ ŘÍČCE**

<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>Označení IM</b>	<b>Datum pořízení</b>	<b>Areál</b>	<b>NS</b>	<b>Prodejní cena bez DPH</b>	<b>Prodejní cena s DPH (konečná)</b>
500700	Větrací jednotka s rekuperací tepla Duplex	22.12.2008	RSD	982	4958,68	6 000
500707	Konvektomat s příslušenstvím	19.12.2008	RSD	982	5785,12	7000
503679	sporák Redfox CFE 4-8 GEM/S	21.09.2015	RSD	982	1652,89	2000
8000002043	Tech.kuch.-univ.šleh.stroj	01.12.2000	RSD	982	8264,46	10000
8000002044	Tech.kuch.-myčka nádobí	01.12.2000	RSD	982	3305,79	4000
8000002046	Tech.kuch.-chlad.zařízení	01.12.2000	RSD	982	4132,23	5000
8000002047	Tech.kuch.-stoly	01.12.2000	RSD	982	2066,12	2500
8000002048	Tech.kuch.-sklad.regály	01.12.2000	RSD	982	2892,56	3500
8001400491	HIFI PANASONIC	09.01.1998	RSD	982	826,45	1000
8030306967	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306968	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306969	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306970	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306971	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306972	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306973	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306974	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306975	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306976	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306977	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306978	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306979	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306980	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306981	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306982	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306983	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306984	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306985	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306986	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306987	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306988	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306989	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306990	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306991	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8030306992	Válenda patrová bez matrace	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8030306993	Válenda patrová bez matrace	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8030306994	Válenda patrová bez matrace	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8030306995	Válenda patrová bez matrace	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8030306996	Válenda patrová bez matrace	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8030306997	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030306998	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030306999	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030307000	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030307001	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030307002	Válenda bez matrace	20.06.2000	RSD	982	247,93	300
8030400120	Lavice k botníku	26.09.2000	RSD	982	165,29	200
8030400121	Lavice k botníku	26.09.2000	RSD	982	82,64	100
8030400122	Lavice k botníku	26.09.2000	RSD	982	82,64	100
8031407499	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407500	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407501	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407502	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407503	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407504	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407505	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407506	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407507	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407508	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407509	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031407510	Skříňka pod TV	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031602732	Skříň na prádlo	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602733	Skříň na prádlo	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602734	Skříň na prádlo	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602735	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300

8031602736	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602737	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602738	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602739	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602740	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602741	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602742	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602743	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602744	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602745	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602746	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602747	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602748	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602749	Skříň šatní Idíl	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031602750	Skříň šatní Idíl	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031602751	Skříň šatní Idíl	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8031602752	Skříň šatní 3díl	29.12.2000	RSD	982	413,22	500
8031602753	Skříň šatní 3díl	29.12.2000	RSD	982	413,22	500
8031602754	Skříň šatní 2díl	29.12.2000	RSD	982	247,93	300
8031602755	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	413,22	500
8031602756	Skříň šatní	29.12.2000	RSD	982	413,22	500
8031602790	Skříňová sestava	31.12.2003	RSD	982	826,45	1000
8031602791	Skříňová sestava	31.12.2003	RSD	982	165,29	200
8031700285	Stůl konfer.kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031700287	Stůl konfer.kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031801175	Stůl prac.s kontejnerem	20.06.2000	RSD	982	413,22	500
8031906100	Stůl	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906103	Stůl	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906105	Stůl 60x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906106	Stůl 60x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906107	Stůl 60x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906109	Stůl 60x80	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906110	Stůl 70x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906111	Stůl 70x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906112	Stůl 70x120	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906113	Stůl kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906114	Stůl kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906115	Stůl kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906116	Stůl kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906117	Stůl kulatý	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906118	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906119	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906120	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906121	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906122	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906124	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906126	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906127	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8031906128	Stůl jídelní	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8032300241	Stolek toaletní	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8032300242	Stolek toaletní	29.12.2000	RSD	982	165,29	200
8033105225	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105226	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105227	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105228	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105229	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105230	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105231	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105232	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105233	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105235	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105238	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105239	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105240	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105241	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105242	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105243	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200
8033105244	Židle čalouněná	20.06.2000	RSD	982	165,29	200



8050600610	Garnýž	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8050600611	Garnýž	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8050600612	Garnýž	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8050600613	Garnýž	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8050600614	Garnýž	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8055200038	Žebřík výsuvný	31.12.2003	RSD	982	247,93	300
8055700153	Fritéza TF02	09.01.1998	RSD	982	165,29	200
8057501440	Lednice ZFT 155	31.10.2000	RSD	982	247,93	300
8059700010	Šlehač hnětač HR 1538	10.08.2000	RSD	982	82,64	100
8062100015	Schůdky AL	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8066100001	Nádobí-sada	10.08.2000	RSD	982	165,29	200
8080700030	Kulečník s příslušenstvím	20.06.2000	RSD	982	2479,34	3000
8101900019	Květiná umělá-květináč	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8101900020	Květiná umělá-květináč	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8101900022	Květiná umělá-květináč	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8101900023	Květiná umělá-květináč	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
8101900025	Květiná umělá-květináč	20.06.2000	RSD	982	82,64	100
50000000409	Projektor BENQ MP622c, XGA	31.03.2008	RSD	982	413,22	500
50000003255	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003256	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003257	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003258	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003259	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003261	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003265	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000003266	Stůl obdélníkový 120 x 60	30.06.2008	RSD	982	82,64	100
50000007372	Satelitní přijímač Homecast S3000CR + karta C	16.12.2008	RSD	982	165,29	200
50000007373	Satelitní přijímač Homecast S3000CR + karta C	16.12.2008	RSD	982	165,29	200
50000007374	Souprava repro aktivní 2+1, 500W + 2x150W	16.12.2008	RSD	982	413,22	500
50000007375	TV Panasonic plazma, TH-42PX80EA	16.12.2008	RSD	982	413,22	500
50000007376	TV Panasonic plazma, TH-42PX80EA	16.12.2008	RSD	982	413,22	500
50000016792	Mixážní pult Behringer XENYX 802	30.12.2009	RSD	982	413,22	500
50000022301	Panasonic BD60EG - DVD rekordér	15.06.2011	RSD	982	247,93	300
50000046343	Ohřívač vody	23.12.2015	RSD	982	826,45	1000
					77 521	93 800

konečná cena

LEGENDA:

Majetek z let 2000-2001  
Majetek z let 2008-2009  
Majetek z let 2011-2015

Celková prodejní cena majetku činí 93 800,- vč. DPH



# PLNÁ MOC

