[redacted]

439.

SMLOUVA O NÁJMU CHLADICÍHO BOXU

uzavřená na základě zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, v platném znění, a v souladu s § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Pronajímatel:	**Fakultní nemocnice Hradec Králové**		
se sídlem:	Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové-Nový Hradec Králové		
zast.:	MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem		
IČ:	00179906	DIČ:	CZ00179906
bank. spoj.:	ČNB	č. účtu:	24639511/0710

Nájemce:	**Josef Cemper – Pohřební ústav**		
se sídlem:	Předhradí 148, PSČ: 539 74		
IČ:	45971072	DIČ:	74066243504
bank. spoj.:	ČS	č. účtu:	1144497399/0800

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci k dočasnému úplatnému užívání místa v chladicím boxu sloužícím k uložení zesnulých na pracovištích pronajímatele - Fingerlandův ústav patologie anebo Ústav soudního lékařství, a to v době po uplynutí 48 hodin od úmrtí nebo provedení pitvy zesnulého až do jeho převzetí nájemcem. Předmětem této smlouvy je dále závazek nájemce hradit za to pronajímateli sjednané nájemné a cenu služeb spojených s nájmem.

2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem dle této smlouvy nájemné a cenu služeb spojených s nájmem v celkové výši 212,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého a poplatek za přenechání plochy k uskladnění těla v celkové výši 37,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého v souladu s platným cenovým výměrem pronajímatele. Smluvní strany sjednaly, že v případě změny cenového výměru pronajímatele budou nájemci účtovány platby dle tohoto nového cenového výměru od data jeho platnosti, aniž by bylo nutné měnit tuto smlouvu.

3. Nájemné a další platby budou nájemci pronajímatelem fakturovány zpětně, a to vždy za celý měsíc. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré faktury - daňové doklady, vystavované, resp. přijímané jimi na základě této Smlouvy si budou zasílat, resp. tyto přijímat prostřednictvím elektronické pošty (dále jen „elektronické faktury"), a to za dále uvedených podmínek:

   a) pro účely elektronické fakturace bude pronajímatelem používána výhradně e-mailová adresa: ekonom@fnhk.cz;

   b) pro účely elektronické fakturace bude nájemcem používána výhradně e-mailová adresa: puskutec@seznam.cz;

   c) pronajímatel se zavazuje odeslat nájemci e-mail s elektronickou fakturou vždy nejpozději do 10. kalendářního dne každého měsíce;

   d) nájemce se zavazuje přijetí e-mailu s elektronickou fakturou pronajímateli bezodkladně potvrdit, a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu pronajímatele; nesplní-li nájemce svou povinnost dle tohoto odstavce, nebude to mít žádný vliv na jeho povinnost k úhradě doručené elektronické faktury ve lhůtě její splatnosti;

   e) jakákoli elektronická faktura odeslaná z odlišné e-mailové adresy, resp. přijatá na odlišnou e-mailovou adresu, než je uvedeno v této smlouvě, nebude považována za fakturu dle této smlouvy a příjemce takové faktury nebude povinen k její úhradě;

   f) lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení na e-mailovou adresu dle této smlouvy;

g) dnem úhrady fakturovaných částek je pro potřeby této smlouvy den připsání příslušné částky na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

4. V případě prodlení Nájemce s úhradou některé z částek fakturovaných dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 8 let.
6. Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze na základě písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom.
9. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylů. Na důkaz shora uvedeného připojují oprávnění zástupci pronajímatele a nájemce své podpisy.

Za pronajímatele:
V Hradci Králové
dne: 21. 02. 2024

[redacted]

MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel
Fakultní nemocnice Hradec Králové

Fakultní nemocnice Hradec Králové
ředitelství
Sokolská 581
500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ 00179906, tel. 4905833380

Za nájemce:
V Předhradí
dne: 19.2.2024

[redacted]

Josef Cemper
POHŘEBNÍ ÚSTAV
dukova 430, 53973 Skuteč
5971072, CZ7406243504
tel.: 469350150

Josef Cem
Pohřební

[redacted]