



MHMPXPNQ432C

**DODATEK č. 1****ke SMLOUVĚ O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**

č. smlouvy Společnosti CETIN VPI/PH/2022/126

č. smlouvy Stavebníka: INO/21/08/007678/2022

**Stavba 3151 TV Dubeč, etapa 0011 Komunikace Dubeč****CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**Společnost CETIN**“)

a

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

IČO:00064581

DIČ: CZ00064581, registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění

ID DS: 48ia97h

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu:20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

(dále jen „**Stavebník**“)Společnost CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“**I. Preambule**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o realizaci překládky sítě elektronických komunikací v rámci stavby 3151 TV Dubeč, etapa 0011 Komunikace Dubeč, č. Společnosti CETIN VPI/PH/2022/126, č. Stavebníka INO/21/08/007678/2022, uzavřené mezi Smluvními stranami dne 12.5.2023 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. tohoto Dodatku.
- 1.2 Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

**II. Změny Smlouvy**

2.1. V čl. I. Smlouvy se zcela ruší odst. 1.3. a nahrazuje se novým odst. 1.3., který zní nově takto:

„1.3. *Překládka dle této Smlouvy je vedena u Společnosti CETIN pod označením „VPI stavba č. 3151 TV Dubeč“.*“

2.2. Do čl. I. se za odst. 1.3. doplňuje nový odst. 1.4., který zní takto:

„1.4. *Překládka dle této Smlouvy je vedena u Stavebníka pod označením „Stavba č. 3151 TV Dubeč, etapa 0011 Komunikace Dubeč“.*“

2.3. V čl. IV. Smlouvy se zcela ruší odst. 4.2. a nahrazuje se novým odst. 4.2., který zní nově takto:

„4.2. *V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje před realizací Překládky:*

- a) *zajistit a předat Společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky / společné povolení stavby (Překládka) včetně dokumentace DUR+DSP Překládky potvrzené správním orgánem, který územní rozhodnutí vydal. Toto územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky / společné povolení stavby (Překládka) se stane Přílohou č. 4 této Smlouvy. Společnost CETIN se zavazuje realizovat Překládku v souladu s tímto rozhodnutím;*
- b) *po nabytí právní moci územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky / společné povolení stavby (Překládka), převést na Společnost CETIN práva a povinnosti z tohoto rozhodnutí týkajícího se Překládky (uzavřít se Společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy a předat toto územní rozhodnutí Společnosti CETIN, to vše nejpozději do třiceti (30) Dnů od nabytí právní moci územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky / společné povolení stavby (Překládka);*
- c) *oznámit Společnosti CETIN nejpozději do čtyřiceti (45) Dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. písemně vyzvat Společnost CETIN k převzetí staveniště s určením termínu pro převzetí staveniště, který nebude kratší než třicet (30) Dnů po doručení oznámení k převzetí staveniště (dále jen jako „Písemná výzva Stavebníka“);*

*konzultovat se Společností CETIN časový harmonogram, zejména pro účely splnění závazku Společnosti CETIN dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy.“*

2.4. V čl. XI. Smlouvy se zcela ruší odst. 11.19 a nahrazuje se novým odst. 11.19., který zní nově takto:

„11.19. *Součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:*

*Příloha č. 1: CTN a specifikace nákladů Překládky*

*Příloha č. 2 Pověření p. Jiřího Šittlera, manažera Výstavby a údržby fixní sítě ČR*

*Příloha č. 3 Vzor Dohody o převodu práv a povinností ze správního řízení“*

### **III. Závěrečná ujednání**

3.1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.

- 3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Stavebník je podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku, a to dnem připojení posledního z nich.
- 3.5. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Stavebník.
- 3.6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle Zákonu o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem tento Dodatek uzavřely.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.
- 3.8. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2537 ze dne 6.11.2023, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

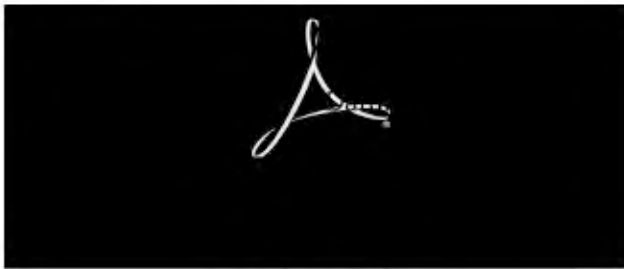
Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Vzor Dohody o převodu práv a povinností ze správního řízení

Příloha č. 2 – XXXXXXXXXX

Za Společnost CETIN

Za Stavebníka



*podepsáno elektronicky*

---

Ing. arch. Tomáš Veselý  
Zástupce ředitele Magistrátu pro sekci  
rozhodování o území, pověřen řízením  
odboru investičního  
*podepsáno elektronicky*

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

zastoupená [REDACTED]

(„CETIN“)

a

[•]

(„Partner“)

(CETIN a Partner dále společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

uzavírají dne, měsíce a roku níže uvedeného dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) tuto

## DOHODU O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ („Dohoda“)

### ČI. I PŘEDMĚT DOHODY

1. Partner má dle správního rozhodnutí vydaného [KÝM] („Správní orgán“) dne [•], pod čj. [•], které nabylo právní moci dne [•] („Správní rozhodnutí“) povoleno umístit stavbu [•] („Stavba“); Stavba zahrnuje rovněž stavbu vedení a zařízení sítě elektronických komunikací („Stavba telekomunikačního vedení a zařízení“). Správní rozhodnutí je Přílohou č. 1 Dohody.
2. Předmětem Dohody je převod některých práv a povinností ze Správního rozhodnutí Partnerem na společnost CETIN, a to (i) převod práva umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím, (ii) převod těch práv a povinností, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

### ČI. II PŘEVOD PRÁV

1. Partner s účinností ke dni uzavření Dohody, na společnost CETIN převádí:
  - a) právo umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím,
  - b) práva a povinnosti, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

2. Partner se zavazuje převod práv a povinností dle čl. II odst. 1 Dohody písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Dohoda může být změněna pouze dohodou Smluvních stran, formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatky k Dohodě musí být písemně číslovány a vstupují v platnost a nabývají účinnosti dle čl. III odst. 1 Dohody.
3. Písemným stykem či pojmem „*písemně*“ se pro účely Dohody rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
  - a) v listinné podobě;
  - b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Partner bere na vědomí a souhlasí, že nad rámec ustanovení Dohody nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak.
5. Vztahy z Dohody vyplývající i vztahy Dohodou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Dohody nebo v souvislosti s Dohodou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
6. Dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu Dohody a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dohody. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Dohody a jejími přílohami, převáží text Dohody.
7. Dohoda je sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).

8. Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Správní rozhodnutí

CETIN:

Partner:

V Praze dne \_\_\_\_\_ 20[•]

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 20[•]

\_\_\_\_\_  
za **CETIN a.s.**

Jméno: [•]

Funkce: [•]

\_\_\_\_\_  
za [•]

Jméno: [•]

Funkce: [•]



## POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana



**adresa pro doručování:** CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával a uzavíral smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,



- projednával jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,
- uzavíral veřejnoprávní smlouvy nahrazující správní rozhodnutí v oblasti výstavby sítí elektronických komunikací,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **1.000.000,- Kč** (slovy: jeden milion korun českých).

Zaměstnanec je dále oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.  
Představenstvo

\*\*\*

*Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitych certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.*

\*\*\*

Elektronicky podepsáno  
Martin Škop, člen představenstva  
CETIN a.s.  
12:53 01.06.2023  
RSA/4096

Elektronicky podepsáno  
Michal Frankl, člen představenstva  
CETIN a.s.  
17:56 31.05.2023  
RSA/4096