



51297/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/36038/2023-HMSU

## **SMLOUVA**

### **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

---

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

#### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

#### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy

se sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,

na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen „přejímající“)

### **I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemkové parcely:

- **p. č. 92** – lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa

evidované v katastru nemovitostí pro obec Manětín, katastrální území Újezd u Manětína, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice, na listu vlastnictví č. 60000

pozemkové parcely:

- **p. č. 322** – ostatní plocha, neplodná půda

evidované v katastru nemovitostí pro obec Manětín, katastrální území Hrádek u Manětína, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice, na listu vlastnictví č. 60000

pozemkové parcely:

- p. č. 492/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace

evidované v katastru nemovitostí pro obec Manětín, katastrální území Luková u Manětína, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice, na listu vlastnictví č. 60000

(dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušný hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícího.

## III.

1. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.
2. Převíjající bere na vědomí, že nad předávanou pozemkovou parcelou č. 322 v k. ú. Hrádek u Manětína prochází vzdušné elektrické vedení, je tak dotčena zákonným ochranným pásmem dle z. č. 458/2000 Sb.
3. Převíjající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám.

## IV.

1. Hodnota předávaného majetku podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí:

- p. č. 92 v k. ú. Újezd u Manětína: 2.052,49 Kč (slovy: dva tisíce padesát dvě koruny české, čtyřicet devět haléřů)
- p. č. 322 v k. ú. Hrádek u Manětína: 808,20 Kč (slovy: osm set osm korun českých, dvacet haléřů)
- p. č. 492/2 v k. ú. Luková u Manětína: 537,00 Kč (slovy: pět set třicet sedm korun českých)

2. Předávající a převíjající se dohodli, že za předávaný majetek převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

## V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícím, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. Převíjající uvedené nemovité věci potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího jsou uvedené nemovité věci nepotřebné.

## VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním

úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/, která byla aktualizována Dodatkem č. 1, 2 a 3.

## VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb. potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

## VIII.

Touto smlouvou dochází u předávaného majetku ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Právo hospodařit pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající předávaný majetek přijímá.

## IX.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Kralovice provede předávající.

## X.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Kralovice.
6. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Plzeň .....

Karlovy Vary .....

Předávající:

Přejímající:

---

**Mgr. Ing. Ladislav Nový**  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

---

**Ing. Miroslav Rozner**  
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy