



PUNCP000TMSD

PUNC 1152 / 2024 700

Dodatek č. 5
ke smlouvě o zajištění správy budovy a dodávce služeb ze dne 3.7.2013

1. Česká republika - Puncovní úřad

se sídlem Praha 1, Kozí 4/748, PSČ 110 01
zastoupený: **Ing. Janou Davidkovou, předsedkyní**
IČ: 000 02 542
číslo účtu: [REDACTED]
bankovní spojení: CNB Praha 1
na straně jedné (dále jen jako vlastník)

a

2. Firma Správa, ostraha nemovitostí Liberec s r.o.

se sídlem Liberec X., Švermova 268/76, PSČ 460 10
zastoupená: **Jaroslavem Jáčem**, jednatelem společnosti
IČ: 22800913
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 32378
bankovní spojení: ČSOB, pobočka Liberec
číslo účtu: [REDACTED]
Společnost není plátcem DPH
na straně druhé (dále jen dodavatel)

Smluvní strany se s účinností od 1.3.2024 dohodly na zvýšení ceny na základě inflační doložky, kde míra inflace na základě publikace ČSÚ činila v roce 2023 10,7% a na základě zvýšení minimální mzdy, na následující změně:

Bod VI., Cena

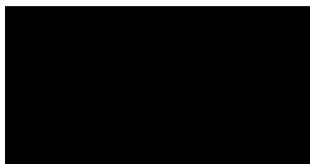
Kalkulace odměny správce (čl. VI., odst. 1, odst. 4)

- | | |
|---|-------------|
| 1. Odměna správce související se správou budovy včetně obsluhy plynové kotelny a 3 samostatných plynových kotlů | Kč 26.575,- |
| 2. Služby a údržba objektu | Kč 2.552,- |
| 3. Letní úklid přístupových ploch (od května do října) | Kč 1.501,- |
| 4. Zimní úklid přístupových ploch, včetně úklidu sněhu a posypu (od listopadu do dubna) – neobsahuje případný odvoz sněhu | Kč 6.156,- |
| Celková dohodnutá ceně měsíčně letní | Kč 30.628,- |
| Zimní | Kč 35.283,- |
| 5. Hodinová zúčtovací platba za opravy a údržbu je dohodnuta ve výši Kč 332,-/hod. (havarijní opravy v sobotu, neděli a o svátcích ve výši Kč 428,-/hod.) | |

6. Provádění revizí technických zařízení, elektro, hromosvody, výtahy, tlakové nádoby, vzduchotechniky a další podle bodu 4. přílohy č. 1 této smlouvy. Bude účtováno podle prokázaných nákladů od dodavatele.
7. Odvoz tuhého domovního odpadu bude účtován podle prokázaných nákladů.

V Praze dne 1.2......2024

Puncovní úřad



Ing. J^ana Davídková

V Liberci dne 1.2.2024

Správa, ostraha nemovitostí
Liberec, s.r.o.



Jách Jaroslav