

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění

## I.

### SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Jihomoravský kraj


zastoupený: Mgr. Petrem Fedorem, vedoucím odboru kultury a památkové péče  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje  
se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
IČO: 70888337  
DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH

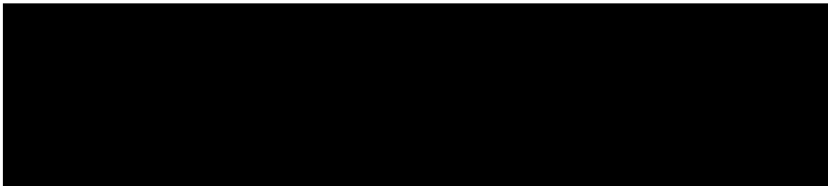


*(dále jen objednatel)*

**a**

#### 2. GRADIOR, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2658  
zastoupená:   
se sídlem: Křižíkova 2989/68a, 612 00 Brno  
IČO: 43389406  
DIČ: CZ43389406, je plátcem DPH



*(dále jen zhotovitel)*

## **II.** **ÚČEL SMLOUVY**

Účelem této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace stavební a technologické části pro výběr zhotovitele expozice pod názvem „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“ jako autorského díla zhotovitelem objednateli za účelem jejího využití pro realizaci stálé expozice pod názvem „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“, případně pro další propagaci Jihomoravského kraje nebo jeho příspěvkové organizace Masarykova muzea v Hodoníně, která bude provozovatelem expozice „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“ v souvislosti s touto expozicí, a to i nad rámec této smlouvy.

## **III.** **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, které spočívá v:

- zhotovení projektové dokumentace stavební a technologické části pro výběr zhotovitele expozice pod názvem „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“, v návaznosti na projektovou dokumentaci zpracovanou společností LN – Design, s.r.o., IČO: 26726521 a její aktualizaci (dále jen „**dílo**“) a poskytnout výhradní oprávnění k jejímu užití jako autorského díla zhotovitelem objednateli,
- projektová dokumentace bude obsahovat zejména:
  - a) výkresy technického řešení konstrukcí podlahy, včetně všech podpor exponátů v rozsahu prováděcí dokumentace v expozici (místnost 1.20) a v zázemí (místnosti 1.21 a 1.22),
  - b) zahrnutí projektové dokumentace vodního hospodářství pro vedení „řeky“ expozicí a vzduchotechniky; dodávka této PD je plněna externě,
  - c) výkresy elektrické instalace, audiovizuální techniky a elektrické požární instalace,
  - d) výkresy ke stavební části - povrchové úpravy stěn a podlahy, zabezpečení exponátů proti mechanickému poškození
  - e) technickou zprávu,
  - f) výkaz výměr v rozsahu zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele,
  - g) výkaz výměr v rozsahu zadávací dokumentace s předběžným naceněním rozpočtu stavby,
  - ch) výpočet energetické náročnosti expozice,
- součinnost při poskytování vysvětlení a objasnění zadávací dokumentace při realizaci veřejné zakázky, jejímž předmětem je dodávka expozice pro objednatele (zejména ve formě konzultace dodatečných dotazů k zadávací dokumentaci).

2. Podkladem pro zpracování díla je požárně bezpečnostní řešení stavby k dokumentaci pro stavební povolení, č. D 1.3, datum 10/2023.

3. Součástí díla je dále též:

- předání 3 kusů pare zhotovené projektové dokumentace, 1 x předání projektové dokumentace v elektronické podobě na flash disku.

4. Projektová dokumentace bude vypracována a dokončena na základě předchozích konzultací a odsouhlasení s odborem kultury a památkové péče Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

#### IV.

#### PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě provést pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy a poskytnout objednateli výhradní oprávnění k užití díla jako autorského díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s pokyny objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli dílo v průběhu jeho zhotovení ke kontrole, a to kdykoliv, když o to objednatel požádá, nejpozději do 5 pracovních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat objednateli dílo v souladu s pokyny objednatele ve sjednané kvalitě a termínu.
6. Objednatel je povinen převzít dílo pouze v případě, bude-li zhotovitelem provedeno a dodáno bez vad a nedodělků.
7. Smluvní strana, která poruší svou povinnost, vyplývající ze závazkového vztahu a této smlouvy, je povinna nahradit druhé straně škodu způsobenou tímto porušením, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

#### V.

#### DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA A MÍSTO PŘEDÁNÍ

1. Dílo bude zhotovitel předkládat v termínech dle dohody s objednatelem. Tím není dotčeno ustanovení čl. IV odst. 5 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodat kompletní dílo v celém rozsahu jeho zadání řádně a včas **nejpozději do 30.4.2024.**
3. Zhotovitel bude realizovat část díla spočívající v poskytování vysvětlení a objasnění zadávací dokumentace při realizaci veřejné zakázky, jejímž předmětem je dodávka expozice: po dobu realizace výběrového řízení objednatelem.
4. Místem předání díla nebo jeho částí je pracoviště objednatele v Brně, Kounicova 13.

#### VI.

#### CENA DÍLA

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy. Cena je sjednána

dohodou smluvních stran za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena:** ..... 200 000 Kč,  
**DPH 21 %** ..... 42 000 Kč,  
**Celkem** ..... 242 000 Kč.

Je plátce DPH.

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to dle zákonné úpravy DPH účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Do sjednané ceny jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na vytvoření díla a jeho hmotné zachycení, zejména cestovní výdaje, náklady na softwarové vybavení použité pro vytvoření díla a jeho hmotné zachycení a autorské odměny.
4. Cena zahrnuje i odměnu zhotovitele za oprávnění objednatele užívat majetková práva k dílu.

## **VII.** **FAKTURACE A PLATBA**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu – faktury, jejíž splatnost bude 30 dnů od data doručení objednateli.
2. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla objednateli. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu ze strany objednatele a zhotovitele.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - a) označení a číslo dokladu,
  - b) označení zhotovitele a objednatele,
  - c) důvod fakturace, tj. předmět plnění (v rozsahu názvu díla a označení ukončené fáze, za kterou je fakturováno) a označení této smlouvy,
  - d) bankovní spojení, tj. označení bankovního ústavu a číslo účtu,
  - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - f) datum vystavení faktury,
  - g) splatnost faktury,
  - h) přílohy – protokol o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

## **VIII.** **AUTORSKÁ PRÁVA**

1. Dílo poskytnuté zhotovitelem objednateli má povahu autorského díla ve smyslu autorského zákona a jeho používání se dále řídí Článkem IX. této smlouvy.

2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že užíváním díla objednatelem v rozsahu stanoveném touto smlouvou nedojde k ohrožení nebo porušení práv třetích osob, zejména práv autorských, průmyslových a osobnostních.

## **IX.** **LICENČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k užití zhotovitelem vytvořeného a předaného díla celosvětově po celou dobu trvání majetkových práv k tomuto dílu. Oprávnění k užití je poskytováno jako licence výhradní, ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu.
2. Objednatel je oprávněn poskytnout licenci třetím osobám ve stejném rozsahu, jako ji má sám, a to k nekomerčním i komerčním účelům.
3. Objednatel nabyde licenční oprávnění k dílu, respektive jeho části dle této smlouvy ve sjednaném rozsahu na základě předávacího protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho části.
4. Objednatel je oprávněn dílo užívat k nekomerčním i komerčním účelům, zejména a mimo jiné je použit ke zhotovení stálé expozice pod názvem „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“, případně pro další propagaci Jihomoravského kraje nebo jeho příspěvkové organizace Masarykova muzea v Hodoníně, která bude provozovatelem expozice „Mikulčice – ostrovní pevnost na řece Moravě“, a to i nad rámec této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k užití díla a k přenechání tohoto užití objednateli a jím určeným třetím osobám v rozsahu této smlouvy.
6. Prámem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně jejího hmotného zachycení ve vizuální formě se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně jejího hmotného zachycení ve formě vizuální všemi známými způsoby, zejména jejího dalšího zpracování, úpravy, rozmnožování, tisku a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v době uzavírání této smlouvy po dobu provádění díla dle této smlouvy jiné smluvní závazky, které by mu bránily řádně a včas provést dílo dle této smlouvy, a rovněž po jejím podpisu neuzavře takové smlouvy, jež by ohrozily kvalitu provedení a termín dokončení díla, ke kterému se touto smlouvou zavazuje.
8. Obě strany se zavazují, že informace, které v souvislosti s touto smlouvou získají o druhé smluvní straně, nepoužijí jinak než v rámci této smlouvy a nesdělí je třetí osobě.

## **X.** **ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu díla specifikovanou touto smlouvou. Objednatel potvrdí věcnou a formální správnost díla svým podpisem a razítkem na předávacím protokolu při předání díla. V případě dodání díla, resp. jeho části s vadami a nedodělky, není objednatel povinen dílo, resp. jeho část převzít.

2. V případě, že se po předání díla, resp. jeho části vyskytne vada, která byla způsobena zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel tuto odstranit bez nároku na odměnu v nejkratší možné době.
3. Zhotovitel neodpovídá za chyby či vady zjištěné po předání a potvrzení věcné a formální správnosti díla, resp. jeho části objednatel, které nebyly způsobeny jeho činností. V případě požadavku na odstranění takových chyb a vad, provede zhotovitel opravu v nejkratší možné době s nárokem na odměnu, jejíž výše bude mezi zhotovitelem a objednatel dohodnuta písemně před zahájením práce na odstranění vad díla.

## **XI.**

### **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU A SANKCE**

1. K ukončení smluvního vztahu může dojít na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran.
2. Kterákoliv ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností druhou smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se kromě zákonných důvodů považují:
  - a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění, vč. postupů a způsobů provádění díla sjednaných v této smlouvě, pokud zhotovitel ani ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení upozornění ze strany objednatele, že dochází k vadám v provádění díla, tento stav neodstraní,
  - b) nedodržení termínu pro sjednané ukončení kompletního díla.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší, pokud se nedohodnou jinak.
4. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením úroku z prodlení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury-daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.

## **XII.**

### **ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským

a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.

3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

V Brně dne 27.2.2024

V Brně dne 27.2.2024

.....  
Jihomoravský kraj  
(objednatel)

.....  
GRADIOR, spol. s r.o.  
(zhotovitel)