
Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene

- **služebnosti čj. 3906/2023-SŽ-OŘ PHA-OP, č.sml. SML/2023/155**

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ70994234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384
Zastoupená : xxxxx xxxxx
(jako „povinný“)

a

2. Město Čelákovice

Se sídlem : nám. 5. května 1, 250 88 Čelákovice
IČO : 00240117
DIČ : CZ00240117
Zastoupené : xxxxx xxxxx

(jako „oprávněný“)

(společně jako „smluvní strany“)

Preambule

Vzhledem k tomu, že smluvní strany v rámci uzavřené a zapsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti čj. 3906/2023-SŽ-OŘ PHA-OP (dále jen „Smlouva“) opomněli vypořádat přijatou zálohu ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě čj. 2420/2021-SŽ-OŘ PHA pro stavbu „Čelákovice, Rekonstrukce komunikace v ul. Přístavní“, která navazuje a tvoří jeden funkční celek stavbou „Komunikace včetně odvodnění, městská část Jiřina, 25088 Čelákovice – REVIZE b“ (stavba dešťové kanalizace) uzavírají tento dodatek č. 1. Předmětem dodatku č. 1 je úprava čl.I.4.,IV.4. a IV. 5. Smlouvy.

čl.I.4. - nové znění

I.4. Oprávněný ve služebném pozemku uložil příslušné části dešťové kanalizace včetně části potrubí od bezpečnostního přepadu ČSOV v rámci stavby „**Komunikace včetně odvodnění, městská část Jiřina, 25088 Čelákovice – REVIZE b**“ a stavby „**Čelákovice, Rekonstrukce komunikace v ul. Přístavní**“. Kolaudační souhlasy k užívání části staveb vydal Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor dopravy pod čj. MÚBNLSB-OD-6477/2023-KENJI dne 31. 1. 2023 a čj. MÚBNLSB-OD-116352/2022-KENJI ze dne 19. 10. 2022 (dále též jako „stavba 3“). Stavba 1, stavba 2 a stavba 3 společně též jako „stavby“.

čl. IV.4. - nové znění

IV.4. Věcné břemeno - služebnost podle této smlouvy se pro stavbu 3 zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši **81 500 Kč** (slovy osmdesát jedna tisíc pět set korun českých). První zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 86 515 Kč byla oprávněným zaplacená dne 3. 3. 2017. Z této částky činí 71 500 Kč úhrada za zřízení věcného břemene a 15 015 Kč výši příslušné daně z přidané hodnoty (tato úhrada byla vyfakturována daňovým dokladem-fakturou ev. číslo: 16450610007077 ze dne 24. 5. 2023) a druhá zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 12 100 Kč byla oprávněným zaplacená dne 10. 5. 2021. Z této částky činí 10 000 Kč úhrada za zřízení věcného břemene a 2 100 Kč výši příslušné daně z přidané hodnoty (na tuto úhradu bude vystaven daňový doklad – faktura).

čl. IV.5. - nové znění

IV.5. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení dodatku č. 1 oprávněným povinnému do jeho podatelny, vystaví povinný oprávněnému fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury – daňového dokladu. O vystavení faktury je povinen povinný informovat e-mailem oprávněného (xxxxxxx).

Čl. V.

Ostatní ujednání

V.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku č.1.

V.2. Zaslání dodatku č. 1 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje povinný. Nebude-li tento dodatek č. 1 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

V.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

V.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V.5. Osoby uzavírající tento dodatek č. 1 za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku č. 1, spolu s dodatkem č. 1 v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Čl. VI.
Závěrečná ustanovení

VI.1. Tento dodatek č. 1 obsahující bez příloh tři tištěné textové strany, je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu dvě vyhotovení obdrží povinný a dvě vyhotovení oprávněný.

VI.2. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Čelákovic č. 3/2024/2.6 ze dne 6. 2. 2024.

VI.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě, jakož i se zveřejněním smlouvy samé v souladu s platnými právními předpisy a na webových stránkách města www.celakovice.cz.

V Praze dne
Povinný

V Čelákovicích dne
Oprávněný

.....
XXXXX XXXXX

.....
XXXXX XXXXX