



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: OSS Brno, s.r.o. IČ: 46901850 DIČ: CZ46901850 Holandská 878/2 63900 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 21.02.2024

OBJEDNÁVKA č. 562/24

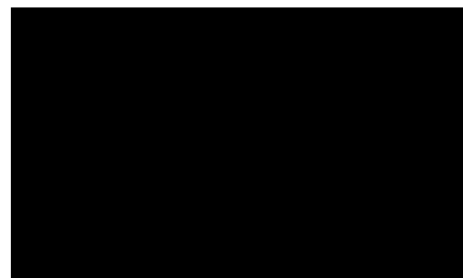
Objekt: BIEBLOVA 1767/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 12 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:



Cena: 225 084,86 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.04.2024

Záruční lhůta: 24 měsíců

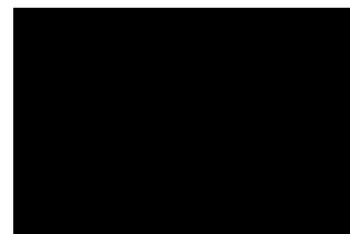
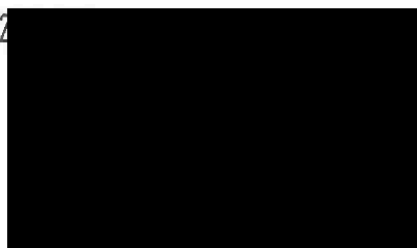
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na fakturu uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 2



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 240115 Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu

Objekt: 13 Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu

Rozpočet: 13 Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu

Objednatel: IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

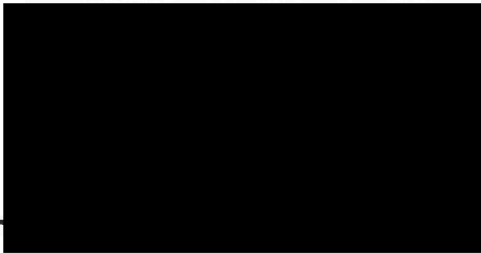
Rozpis ceny	Celkem
HSV	92 728,22
PSV	78 455,64
MON	53 901,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	225 084,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	225 084,86 CZK
Snížená DPH	12 %	27 010,18 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **252 095,04 CZK**

v Braň dne 20. 2. 2024



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			4 500,00	2,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			34 393,55	15,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 458,29	2,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			42 570,40	18,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 712,51	0,8
723	Vnitřní plynovod	PSV			11 260,00	5,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			10 040,00	4,5
776	Podlahy povlakové	PSV			26 231,04	11,7
784	Malby	PSV			30 924,60	13,7
M21	Elektromontáže	MON			53 901,00	23,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 093,47	1,4
Cena celkem					225 084,86	100,0

Položkový rozpočet

S:	240115	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu
O:	13	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu
R:	13	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				4 500,00
1	VRN-01	Zpracování PD skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
2	VRN-03	Revize plyn	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
3	VRN-04	Revize elektro	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				34 393,55
4	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m	132,64000	114,00	15 120,96
5	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	13,26400	1 453,00	19 272,59
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 458,29
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	72,56500	89,00	6 458,29
Díl: 96		Bourání konstrukcí				42 570,40
7	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	21,00	84,00
8	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x7 cm pro elektroinstalaci	m	132,64000	260,00	34 486,40
9	766812840R01	Demontáž kuchyňské linky včetně likvidace	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
10	96-01	Demontáž a likvidace šatních skříní	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 712,51
11	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	1,15011	1 489,00	1 712,51
Díl: 723		Vnitřní plynovod				11 260,00
12	723-01	Výměna plynového přívodu ke sporáku	m	2,00000	5 630,00	11 260,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				10 040,00
13	766-01	D+M nových prahů	kus	5,00000	2 000,00	10 000,00
14	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2,00000	20,00	40,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				26 231,04
15	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	23,00000	16,00	368,00
16	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	23,01000	36,00	828,36
17	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených	m2	23,10000	134,00	3 095,40
18	965048150R01	Dočištění povrchu po odstranění PVC, tmel do 50%	m2	23,01000	79,00	1 817,79
19	776520010RAF	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina Standard plus tl. 2.0 mm	m2	23,01000	849,00	19 535,49
20	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	2,00000	293,00	586,00
Díl: 784		Malby				30 924,60
21	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	294,52000	36,00	10 602,72
22	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	294,52000	55,00	16 198,60
23	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	294,52000	14,00	4 123,28
Díl: M21		Elektromontáže				53 901,00
24	21-01	Úprava bytového rozvaděče	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
25	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	16,00000	317,00	5 072,00
26	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	22,00000	381,00	8 382,00
27	21-02	Zvonkové trafo	kus	1,00000	1 010,00	1 010,00
28	21-03	D+M svítidlo LED bytové stropní	kus	3,00000	1 650,00	4 950,00
29	21-04	Drobný nespécifikovaný montážní materiál a práce	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
30	21-05	Kontrola a úprava bytového zvonku	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
31	21-06	Úprava chodbového rozvaděče dle požadavku EON	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
32	210800101R00	Kabel CYKY - rozvody v bytě	m	165,80000	40,00	6 632,00
33	358890501R	Chráníč proudový	kus	1,00000	5 655,00	5 655,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 093,47

Položkový rozpočet

S:	240115	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu
O:	13	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu
R:	13	Bieblova 3 byt č. 12 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,90241	200,00	180,48
35	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,90241	795,00	717,42
36	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,80481	380,00	685,83
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,90241	260,00	234,63
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,02408	35,00	315,84
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,90241	384,00	346,53
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,80481	43,00	77,61
41	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107)	t	0,90241	580,00	523,40
42	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,90241	13,00	11,73

Celkem	225 084,86
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání