



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY VODOHOSPODÁŘSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

SPA-2024-800-000020

Čl. I. Smluvní strany

1. město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

zastoupeno: Ing. Janem Vrbou, starostou

IČO: 00253979, DIČ: CZ00253979

dále jen stavebník

a

2. CHEVAK Cheb, a.s.

se sídlem: Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

zastoupena: Mgr. Davidem Bracháčkem, předsedou představenstva a Ing. Milanem Míkou, místopředsedou představenstva

IČO: 49787977, DIČ: CZ49787977

Bankovní spojení: KB 14102331/0100

Zapsána 01. 01. 1994 u Krajského soudu v Plzni, Obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 367

jako vlastník vodohospodářského zařízení (vodovodu) - dále jen vlastník

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení ochrany vodohospodářského zařízení či jeho části, v obci Cheb, k. ú. Cheb, které je v majetku vlastníka a podmínky realizace ochrany vodohospodářského zařízení. Potřeba ochrany vodohospodářského zařízení je vyvolána realizací stavby: **Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes Ohři v Chebu**, jejímž investorem je stavebník.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník svým jménem a na své náklady zajistí během realizace stavby **Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes řeku Ohři**, veškeré činnosti spojené s provedením části stavby uvedené stavby **SO 301 Ochranná opatření vodovodu CHEVAK** v rozsahu sjednaném v této smlouvě.
3. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby, za účelem zajištění jejího řádného provozování vodovodu, budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

Čl. III. Vlastnické právo

1. Vlastník prohlašuje, že je výhradním vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu Cheb: **vodovodního potrubí PE 160, ID 9726, uloženého na pozemku č. 2273/13; vodovodního potrubí PE 160, ID 9722, uloženého v tělese/vozovce mostního objektu CH-05 a vodovodního potrubí PVC 160, ID 9723, uloženého na pozemku č. 2296/1**, vše v k. ú. Cheb.

Čl. IV. Rozsah stavby

1. V rámci stavby uvedené v odst. 1, Čl. II této smlouvy bude realizována ochrana vodohospodářského zařízení v rozsahu části objektu stavby **SO 301 Ochranná opatření vodovodu**

CHEVAK, jehož předmětem jsou ochranná opatření pro zabránění poškození vodovodu, který je uložen na mostním objektu. (Potrubí na mostě bylo v roce 2019 vyměněno za nové, plastové. Nově byla provedena také izolace a ochrana izolace. Rekonstrukcí prošla i úložná sedla vodovodu. Je tedy vhodné během rekonstrukce mostu nijak nezasahovat vodovod.) **Pomocí ocelových chrániček bude zamezeno poškození jak ochrany izolace, tak samotného tělesa vodovodu při tryskání stávající PKO nosné konstrukce. Ochrana bude vytvořena ze dvou polovin ocelových trubek příslušného průměru tak, aby byl zcela zakryt celý povrch plechu ochrany izolace vodovodu. Úložná sedla vodovodu budou zakryta vhodnou ochranou tak, aby nemohlo dojít k poškození PKO sedel. Případná poškozená místa budou opravena při provádění PKO nosné konstrukce mostu.**

2. Rozsah a umístění ochranného opatření je vyznačen v projektové dokumentaci zpracované [redacted] pro účely DUR + DSP pod zakázkovým číslem 22 036 00. Rozsah je specifikován také ve stanovisku vlastníka č. 20230374 ze dne 10. 03. 2023. Technické řešení ochrany může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále jen PD).

Čl. V. Termín provedení stavby

1. Ochranu vodohospodářského zařízení podle Čl. II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu **04/2024**.

Čl. VI. Podmínky realizace, práva a povinnosti smluvních stran

Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci pro účely povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu opravňujícího k realizaci přeložky a předloží ji k odsouhlasení vlastníkovi.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka do PD.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby pouze zhotoviteli, který dodrží podmínky této smlouvy a stavbu zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele stavby prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem a s podmínkami stanovenými vlastníkem pro ochrany vodohospodářského zařízení v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele, aby nejpozději 15 dnů před zahájením realizace ochranného opatření na vodovodu nahlásil termín zahájení na adrese: [redacted] a [redacted] a [redacted]
6. Při realizaci je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka č. 20230374 ze dne 10. 03. 2023. Tyto podmínky nebudou v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací ochrany vodohospodářského zařízení s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník zapsat do stavebního deníku.
9. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla, pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

Vlastník

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění stavby a všech předepsaných zkoušek. Vlastník při těchto kontrolách nepřejímá odpovědnost za vady prováděné ochrany vodohospodářského zařízení.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem stavby a požadovat plnění svých připomínek a pokynů.

Čl. VII. Věcně právní vztahy

1. Vlastník souhlasí, za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na jeho vodovodu byla provedena ochrana vodohospodářského zařízení specifikovaná v Čl. IV. této smlouvy.
2. Vlastník dále souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro příslušná správní řízení.
3. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku realizace stavby, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.
4. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví vodohospodářského zařízení se provedením ochrany vodohospodářského zařízení nemění.

Čl. VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na ochraně vodohospodářského zařízení a samotném vodovodu až do dne jejího protokolárního předání a převzetí vlastníkem.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací ochrany vodohospodářského zařízení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
6. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, zákonem č. 183/2006 Sb. stavebním zákonem a zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Stavebník se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
8. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 08. 2024.

9. V případě, že stavba uvedená v odst. 1, Čl. II této smlouvy nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebudou vodovody vlastníka uvedenou stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

Za stavebníka

V Chebu dne: 14. 02. 2024

Za vlastníka

V Chebu dne: - 8 -02- 2024



Ing. Jan Vrba, starosta



Mgr. David Bracháček, předseda představenstva

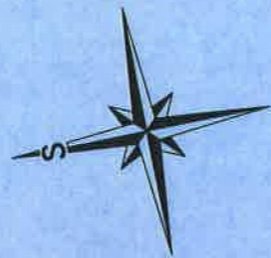


Ing. Milan Míka, místopředseda představenstva

CHEVAK Cheb, a.s.⁵
IČ: 49787977, DIČ CZ49787977
Tržnická 4/11, 350 02 Cheb

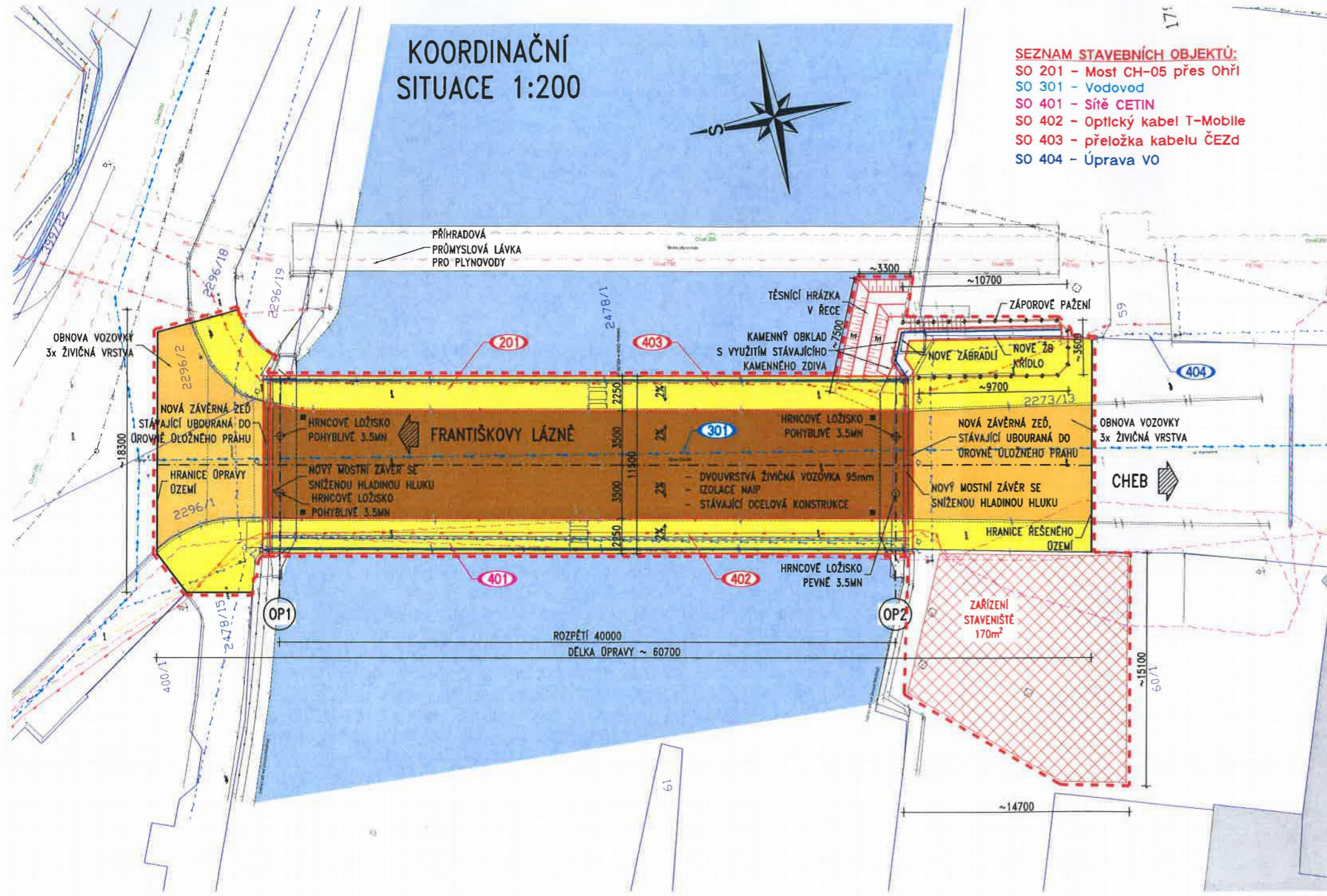
Přílohy: Přehledná situace, Stanovisko CHEVAK k PD č 20230374.

KOORDINAČNÍ SITUACE 1:200



- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:**
 SO 201 - Most CH-05 přes Ohři
 SO 301 - Vodovod
 SO 401 - Sítě CETIN
 SO 402 - Optický kabel T-Mobile
 SO 403 - přeložka kabelu ČEZd
 SO 404 - Úprava VO

- LEGENDA ZÁBORU:**
 1360/1 Číslo a hranice parcely KN
 - - - - - Dočasný zábor / Hranice řešeného území
 - - - - - Trvalý zábor (zde není)
- LEGENDA ŠRAF:**
 KOMUNIKACE NA MOSTĚ
 KOMUNIKACE MIMO MOST
 CHODNÍK
 OHŘE
 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:**
 CETIN kabelovod
 CETIN nadzemní sdělovací vedení
 CETIN neprovozované vedení
 CETIN metalický kabel
 CETIN optický kabel
 GasNet Nízkotlaký plynovod
 GasNet Středotlaký plynovod
 Chetes dešťová kanalizace
 Chetes veřejné osvětlení
 Chevak kanalizace
 Chevak dešťová kanalizace
 Chevak průmyslová kanalizace
 Chevak vodovod
 T-Mobile plánovaná trasa
 ČEZ distribuce NN podzemní
 ČEZ distribuce VN podzemní



Objednatel: město CHEB
 nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
 350 20 Cheb

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv
 Číslo zakázky: 22 036 00
 Schválil: _____
 Tech. kontrola: _____

Objednatel:	město Cheb	Obec:	Cheb	Kraj:	Karlovarský	
Akce:	PD-Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes Ohři v Chebu SITUACNÍ VÝKRESY				Datum	Stupeň
Část:					09/2022	DUR+DSP
Objekt:					Souprava	Č. přílohy
Příloha:	KOORDINAČNÍ SITUACE					C3



Váš dopis:

Naše značka:

Vyzívuje/linka:

V Chebu dne:

10.3.2023

**Stanovisko k PD k umístění stavby nebo zařízení, k žádosti o stavební povolení č. 20230374**

Název stavby: Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes Ohři v Chebu

Místo stavby: k.ú. Cheb, p.p.č. 2478/1, 2273/13, 2296/1

Investor: Město Cheb, Cheb

Popis stavby dle předložené PD:

Předložená PD řeší rekonstrukci stávající mostní konstrukce, včetně souvisejících objektů:

SO 180 Dopravně inženýrská opatření

Předmětem stavebního objektu je návrh souboru dopravně inženýrských opatření. Nyní je navržena objízdná trasa a popsán vliv uzavírky silnice. Před zahájením prací bude stavební objekt podrobně zpracován s ohledem na skutečný stav (aktuální uzavírky okolí), projednán a odsouhlasen Policií ČR a odborem dopravy MÚ Cheb.

SO 201 Most CH-05 přes Ohři

Stávající mostní objekt z roku 1989 převádí dvoupruhovou směrově nerozdělenou místní komunikaci (Kamenná ulice) přes řeku Ohři v městě Cheb. Most se nachází v intravilánu. Nosná konstrukce z roku 1989 je plnostěnná svařovaná dvoukomorová konstrukce s horní mostovkou (ortotropní ocelová mostovka s podélnými výztuhami), konstrukce metalizována a natřena. Hlavní nosník je uzavřený truhlíkový dvoustěnný průřez výšky 1.44 m, šířky 2.126m, tloušťky stěny 12 mm, osová vzdálenost hlavních nosníků 3.622 m, vyložení konzol 2.626 m. Plech mostovky je tloušťky 14 mm a má příčný střešovitý spád 2%. Podélné korýtkové výztuhy tloušťky 6 mm, horní příčné výztuhy tvaru obráceného T-průřezu po 2.5m. Nosná konstrukce je vyrobena z oceli řady 37, podélné výztuhy jsou z oceli řady 52. Délka nosné konstrukce je 41 m. NK je uložena na 4 ks hrncových ložiskách, která budou vyměněna. Dřív opěr je zděný, kamenné spárové zdivo jako součást původních nábřežních zdí, monolitický úložný práh je ze železobetonu B 250. Křídlo je zděné z cihelného zdiva. Obě opěry jsou masivní monolitické ze železobetonového úložného prahu a zděné dřívky z kamene. Křídla jsou kolmá a jsou součástí navigačních zdí, levé křídlo opěry 2 je rovnoběžné a je zděno z cihel. V rámci rekonstrukce bude provedena nová PKO.

Mostovka je střešovitě vyspádována se sklonem 2,0%, v podélném směru je niveleta ve výškovém oblouku, na opěrách je podélný sklon cca -0,9%, resp. +0.9%. Povrchová voda z mostu je svedena svíslými odvodňovači přímo do řeky Ohře. Podél obrub jsou umístěny celkem 4 vozovkové atypické ocelové svařované odvodňovače. Stávající mostní odvodňovače budou nahrazeny novými. Budou použity obrubníkové odvodňovací prvky, které jsou obzvláště vhodné na vozovku s nedostatečným podélným sklonem

SO 301 Ochranná opatření vodovodu CHEVAK

Předmětem stavebního objektu návrh ochranných opatření pro zabránění poškození vodovodu ve správě společnosti CHEVAK Cheb, a.s., který je uložen na mostním objektu. Podle informací společnosti

CHEVAK Cheb, a.s. proběhla v nedávné době (v roce 2019) výměna vodovodního potrubí na mostě za plastové. Nově provedená je také izolace a ochrana izolace. Rekonstrukcí prošla i úložná sedla vodovodu. Je tedy vhodné během rekonstrukce mostu nijak nezasahovat vodovodní řad. Pomocí ocelových chrániček bude zamezeno poškození jak ochrany izolace, tak samotného tělesa vodovodu při tryskání stávající PKO nosné konstrukce. Ochrana bude vytvořena ze dvou polovin ocelových trubek příslušného průměru tak, aby byl zcela zakryt celý povrch plechu ochrany izolace vodovodu. Úložná sedla vodovodu budou zakryta vhodnou ochranou tak, aby nemohlo dojít k poškození PKO sedel. Případná poškozená místa budou opravena při provádění PKO nosné konstrukce mostu.

SO 401 Sítě CETIN

Předmětem stavebního objektu je provizorní vyvěšení stávajících sítí společnosti Cetin (optický, metalický, neprovozovaný) na nosnou konstrukci po dobu rekonstrukce mostu přes Ohří.

SO 402 Optický kabel

Předmětem stavebního objektu je provizorní vyvěšení optického kabelu společnosti na nosnou konstrukci po dobu rekonstrukce mostu přes Ohří. Tento objekt je v současné době ve stadiu projektové přípravy, fyzicky není na mostním objektu.

SO 403 Přeložka kabelu ČEZ distribuce

Jedná se o objekt, který není součástí této dokumentace ani stavby, je vynucený rekonstrukcí mostu. Stavební objekt řeší přeložku kabelu VN podzemní sítě energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Kabel je ve stávajícím stavu veden pod ulicí Pobřežní, dále pod chodníkem k opěře mostu, přes most pak v chrániče v chodníkové konzole nosné konstrukce. Z mostu pak opět pod chodníkem v ul. Kamenná směr centrum. Objekt bude řešen samostatnou související stavbou.

SO 404 Úprava VO

V zájmovém území je soustava veřejného osvětlení tvořená světelnými místy č. 688 a č. 689, kabelová trasa (CYKY J4x16) je vedena z RVO EAN 859182400895145904 (název Kamenná 40) ve směru světelné místo č. 688. Mostem je veden kabel AYKY 4x25 ve směru světelné místo č. 689, kde je provedeno vyvedení tras ve směrech ul. Havlíčkova, ul. Pobřežní (směr ul. Koželužská) a ul. Pobřežní (směr Ašská), Cheb. Při dočasném odpojení kabelu po nezbytnou dobu dojde k jeho výměně za CYKY J 4x16. Dále bude upravena kabelová trasa v ul. Koželužská odbočením ze světelného místa č. 3905 do světelného místa č. 899 na p.č. 2296/31. Dočasné připojení ul. Pobřežní ze světelného místa č. 3905 přes místo větvení soustavy VO ve světelném místě 689 s ukončením ve světelném místě č. 698 v blízkosti ul. Ašská se dotkne rozvaděče RVO EAN 859182400893977897 (název Koželužská – U Konírny). Nový kabel CYKY J 4x16 v chrániče na mostě bude během rekonstrukce ochráněn. Kabelová trasa přívodu a vývodu bude vytyčena a v blízkosti kabelu bude proveden ruční výkop. Pokud bude zjištěno, že je nutno upravit krytí kabelu, nebo jeho trasu, bude toto provedeno na náklady investora rekonstrukce. Nadzemní část a základová část VO zejména u světelných míst č. 688 a č. 689 bude také ochráněna proti poškození.

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí /stavebního povolení výše uvedené stavby a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- společnost CHEVAK Cheb, a.s. má v letošním roce plánovanou opravu vodovodních řadů v ul. Havlíčkova a dále plánuje rekonstrukci vodovodních řadů v ul. Kamenná a Smetanova. V místech, kde budou v rámci akce „Rekonstrukce mostu“ prováděny opravy/úpravy povrchů komunikací, navazujících na mostní konstrukci, provede na vlastní náklady společnost CHEVAK Cheb, a.s. opravy/výměny částí vodovodních řadů, v součinnosti/v koordinaci se stavbou opravy mostu; zahájení stavebních prací na mostní konstrukci nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit v dostatečném časovém předstihu, minimálně 3 měsíce před zahájením stavby. Termín zahájení bude oznámen pracovníkům CHEVAK Cheb, a.s., odd. TI-O, kontakt:
- před vydáním stavebního povolení (nejpozději do doby zahájení stavby) uzavře investor se společností CHEVAK Cheb, a. s. Smlouvu o zajištění přeložky/ochrany vodohospodářského



zařízení a úhradě nákladů s ní/s tím souvisejících (*smlouva řeší práva a povinnosti při úpravách na vodovodním řadu/při ochraně vodovodního řadu v průběhu stavby*).

- poklopy vodovodu a kanalizace musí být při provádění stavby osazeny do nivelety nové vozovky
- toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko
- toto stanovisko není souhlasem k napojení na zařízení CHEVAK Cheb, a. s. ani souhlasem k dodávce vody a odkanalizování odpadních vod (cizích nebo srážkových vod)

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. [redacted]
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- stožáry/sloupky/pilířky pro jiná vedení nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu/kanalizace
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- investor/dodavatel stavby bude průběžně zvat zástupce CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb – mistra vodovodu – ke kontrole stavu vodovodního potrubí a jeho tepelné izolace, včetně stavu úložných sedel po prováděné PKO
- investor/dodavatel stavby přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
- investor/dodavatel stavby přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur.



K Cheb, a.s.¹³
vodorozvoje
DIČ: CZ49787977
11, 350 02 Cheb

Za správnost vyhotovení:

