

# SMLOUVA O DÍLO

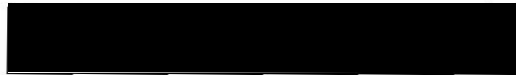
## I.

### SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **SHB Hovorka s.r.o.**  
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C vložka 15837  
Zastoupený: Františkem Hovorkou  
Sídlo: Červená Řečice 303, Červená Řečice 39446  
Doručovací adresa: Červená Řečice 303, Červená Řečice 39446  
IČ: 28076044  
DIČ: CZ28076044  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka  
Číslo účtu: 218925436/0300

Kontaktní osoba:



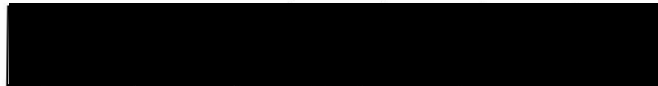
(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52  
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem  
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 636270217/0100

kontaktní osoba:



(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu střechy na mateřské škole „Severka“, Petra Jilemnického 160, Hradec Králové, patřící pod subjekt Masarykovy základní školy a Mateřské školy, Hradec Králové – Plotiště, Petra Jilemnického 420 na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce č. 123108 s názvem „MATEŘSKÁ ŠKOLA PLOTIŠTĚ „SEVERKA“ - OPRAVA STŘECHY“ (dále jen „zakázka“), zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016

Dne: 26.02.2024 v 08:46:59

Čj: TSHK/1601/2024

Listů: 0 Příloh: 3

*hekoq*

Sb., o veřejných zakázkách, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. příslušné projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
  - demontáže stávající jímací soustavy vnějšího systému ochrany před bleskem (hromosvodu);
  - demontáže prvků odvodnění střechy – dešťových žlabů, svodů, oplechování apod.;
  - odstranění všech doplňků střechy – střešních výlezů apod.;
  - odstranění střešního pláště tvořeného plechovou krytinou ze šablon;
  - odstranění stávajícího laťování;
  - opravy komínů;
  - montáže nové skladby střechy na stávající krov s lehkou ocelovou krytinou v pásech se stojatou drážkou, ocelový plech žárově zinkovaný s povrchovou úpravou lakováním 25 µm v požadované RAL, provedení latí, kontra latí, pojistné hydroizolační fólie;
  - montáže nových prvků odvodnění střechy – dešťových žlabů, oplechování střešních prvků, provětrávaného hřebenu apod.;
  - montáže systému proti sněhových zábran;
  - montáže nových doplňků střechy – střešních výlezů, lávky apod.;
  - montáže nové jímací soustavy vnějšího systému ochrany před bleskem (hromosvodu) ve stávající trase;
  - provedení důkladného závěrečného úklidu a uvedení dotčených prostor do původního stavu;
  - úklidu a vyčištění půdního prostoru;
  - potažení stávající ploché střechy novým SBS asfaltovým pásem.
3. Technické podmínky veřejné zakázky jsou určeny projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „UDRŽOVACÍ PRÁCE STŘECHY OBJEKTU č.p. 160, ul. Jilemnického, Hradec Králové v rámci akce: MŠ PLOTIŠTĚ „SEVERKA“, zpracovanou společností HONNEM spol. s r.o., Opočno 31, 440 01 Louny, IČ: 28671571 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohami č. 1 a č. 2 této zadávací dokumentace.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.

5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
6. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.
7. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a likvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.
8. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
10. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) kvýše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
11. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu

známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

**13. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.**

14. Zhotovitel opatří staveniště informační tabulí na přenosném podstavci, která bude obsahovat následující údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

15. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

#### IV.

#### TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **3. 6. 2024.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději do **26. 8. 2024.**
3. Stavební práce budou probíhat bez možnosti přístupu do budovy mateřské školy.
4. V měsíci červnu, kdy v mateřské škole probíhá provoz, je zhotovitel povinen dodržet následující požadavky:
  - přerušit práce ve dne 13. 6. 2024 z důvodu akce pořádané školou;
  - neprovádět mimostaveništní dopravu do 8:30 hodin, neboť probíhá intenzivní automobilová doprava dětí do školy;
  - přerušit práce v době poledního spánku dětí v čase od 12:30 hodin do 13:30 hodin.
5. Místem plnění je Mateřská škola "Severka" na adrese P. Jilemnického 160, Hradec Králové, PSČ 503 01.

#### V.

#### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 3.834.294,- Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil

veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)

4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.
5. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:  
jednotlivá dílčí faktura bude vystavena měsíčně v celkové výši ceny prací zjištěné dle odsouhlaseného soupisu prací z výkazu výměr. Část ceny ve výši 90 % bude splatná na základě dílčích faktur se splatností 14 dnů ode dne jejich doručení. Objednatel bude každou dílčí fakturu hradit do výše 90 % fakturované částky. Zbývajících 10 % ceny díla (za všechny dílčí faktury) představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude v každé dílčí faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednateli.
6. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále budou faktury obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
7. Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ, anebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura zhotovitele neplatná. Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k výše uvedenému soupisu do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud zástupce objednatele a TDS předmětný soupis schválí a podepíše, je zhotovitel oprávněn vystavit na částku uvedenou v soupisu fakturu. Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů od zástupce objednatele a/nebo TDS. Zhotovitel předkládá soupisy objednateli k odsouhlasení vždy nejpozději k poslednímu dni v měsíci, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny. Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů zástupce objednatele a/nebo TDS.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, nebo dle této smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu e-mailem vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti.

9. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude fakturovaná částka bez částky zádržného odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že se zhotovitel při provádění díla odchýlí (bude v prodlení) od časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý další den prodlení, a to až do doby dokončení prací, s nimiž je dle závazného harmonogramu v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 10.000,- Kč.
5. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany povinné straně k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedeného na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.

11. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
  - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
  - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
  - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
  - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Před započatím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a vedením školy a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodloužení provádění díla.
5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.



9. Zhotovitel je povinen zajistit veškerý přesun osob a materiálu na staveniště tak, aby neprobíhal přes vnitřní prostory budovy školy.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
11. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
12. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
13. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
14. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
15. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
16. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
- v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
  - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
  - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
17. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
18. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není

způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

19. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
20. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
21. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
22. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
23. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.

## IX.

### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

## X.

### PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné

- ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
- při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
  - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
  - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
  3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
    - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
    - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
    - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
  4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
  5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
  6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
  7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

## XI.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; neúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli konečné podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a**

**převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.**

3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

## **XII.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
  - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
  - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.

6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

### XIII.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

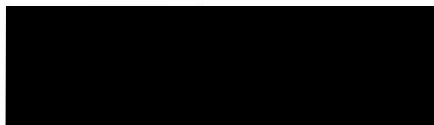
**XIV.**  
**PŘÍLOHY**

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram.

V Červené Řečici dne 22.2.2024

V Hradci Králové dne .....

ZA ZHOTOVITELE:



František Hovorka  
jednatel  
SHB Hovorka s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 29082022  
Stavba: MŠ PLOTIŠTĚ - SEVERKA

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 16.01.2024  
Zadavatel: IČ:  
DIČ:  
Uchazeč: IČ: 28076044  
SHB Hovorka s.r.o. DIČ: CZ28076044  
Projektant: IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

|                  |            |              |              |
|------------------|------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH     |            |              | 3 834 294,00 |
| DPH základní     | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně    |
| snížená          | 21,00%     | 3 834 294,00 | 805 201,74   |
|                  | 15,00%     | 0,00         | 0,00         |
| Cena s DPH v CZK |            |              | 4 639 495,74 |

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 29082022

Stavba: MŠ PLOTIŠTĚ - SEVERKA

Místo:

Datum:

16.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SHB Hovorka s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                 | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                       | <b>3 834 294,00</b> | <b>4 639 495,74</b> |
| 29082022                  | MŠ PLOTIŠTĚ - SEVERKA | 3 834 294,00        | 4 639 495,74        |



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**MŠ PLOTIŠTĚ - SEVERKA**

Místo:

Datum: 16.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SHB Hovorka s.r.o.

Zpracovatel:

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**3 834 294,00**

|    |     |           |  |    |            |            |  |                |
|----|-----|-----------|--|----|------------|------------|--|----------------|
| D  | HSV |           | Práce a dodávky HSV  |    |            |            |  |                |
| D  | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní   |    |            |            |  |                |
| 1  | K   | 622635091 | Oprava spárování kominového zdiva MC v rozsahu přes 40 do 50 %<br>" přesné množství se upřesní na stavbě zjišťovacím protokolem  | m2 | 63,000     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 7,0*9" kominy  |    |            | 63,000     |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 63,000     |  |                |
| 2  | K   | 623125101 | Vyplnění spár cementovou maltou vnějších pilířů nebo sloupů z cihel  | m2 | 63,000     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |    |            |            |  |                |
| 3  | K   | 941211111 | Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m  | m2 | 1 190,000  |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 170*7  |    |            | 1 190,000  |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 1 190,000  |  |                |
| 4  | K   | 941211211 | Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití  | m2 | 53 550,000 |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 1190*45  |    |            | 53 550 000 |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 53 550,000 |  |                |
| 5  | K   | 941211811 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m  | m2 | 1 190,000  |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
| 6  | K   | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m<br>"dle v.č. D.1.1.20  | m2 | 1 771,780  |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 268,02+447,87 "DOJDE KE KOMPLETNÍMU VYČIŠTĚNÍ NÁŠLAPNE VRSTVY PODLAHY OD PRACHU, NEČISTOT A CIZORODÝCH PŘEDMĚTŮ, SUTI  |    |            | 716,890    |  |                |
|    | W   |           | Mezisoučet   |    |            | 716,890    |  |                |
|    | W   |           | " závěrečný úklid stavby   |    |            |            |  |                |
|    | W   |           | (268,02+447,87)+(170*2,0)  |    |            | 1 056,890  |  |                |
|    | W   |           | Mezisoučet   |    |            | 1 056,890  |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 1 771,780  |  |                |
| 7  | K   | 978023471 | Výškrabání spár zdiva cihelného kominového<br>" přesné množství se upřesní na stavbě zjišťovacím protokolem  | m2 | 63,000     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 7,0*9" kominy  |    |            | 63,000     |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 63,000     |  |                |
| 8  | K   | 985131311 | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů   | m2 | 63,000     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
| D  | 997 |           | Přesun suti  |    |            |            |  |                |
| 9  | K   | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s použitím mechanizace  | t  | 21,783     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce</i><br>Všechny kovové součásti stavby (krytina včetně klempířských prvků) budou přídány do kontejneru TSHK osazeného na stavbě na určeném místě (cca 8,759 t). Odvoz a likvidaci TSHK zajistí. |    |            |            |  |                |
| 10 | K   | 997013311 | Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m   | m  | 16,000     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 8*2  |    |            | 16,000     |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 16,000     |  |                |
| 11 | K   | 997013321 | Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití  | m  | 224,000    |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 16*14  |    |            | 224,000    |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 224,000    |  |                |
| 12 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením  | t  | 21,783     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
| 13 | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km   | t  | 217,830    |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 21,783*10 "Přepočtené koeficientem množství"   |    |            | 217,830    |  |                |
| 14 | K   | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04  | t  | 2,268      |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 0,882 "kominy"   |    |            | 0,882      |  |                |
|    | W   |           | 0,886 "úklid"  |    |            | 0,886      |  |                |
|    | W   |           | 0,5 "střešní okna"   |    |            | 0,500      |  |                |
|    | W   |           | Součet   |    |            | 2,268      |  |                |
| 15 | K   | 997013645 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02   | t  | 0,089      |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 0,089 "asfaltové pásy"   |    |            | 0,089      |  |                |
| 16 | K   | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01  | t  | 10,685     |            |  | CS ÚRS 2023 01 |
|    | W   |           | 10,685 "dřevěný odpad"   |    |            | 10,685     |  |                |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV  |    |            |            |  |                |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ   | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|------|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | D   | 712       | <b>Povlakové krytiny</b>   |      |           |              |                   |                 |
| 17 | K   | 712300841 | Odstanění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním<br>"dle v.č. D.1.1.21 pozn 1<br>6,5*5,5<br>(5,5*2+6,5)*0,5"atika<br>Součet   | m2   | 44,500    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 35,750       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 8,750        |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 44,500       |                   |                 |
| 18 | K   | 712331111 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí<br>"ze skladby R 02<br>6,5*5,5<br>(5,5*2+6,5)*0,5"atika<br>Součet  | m2   | 44,500    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 35,750       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 8,750        |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 44,500       |                   |                 |
| 19 | M   | 62866281  | pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu<br>44,5*1,25<br>Součet                 | m2   | 55,625    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 55,625       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 55,625       |                   |                 |
| 20 | K   | 998712103 | Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m  | t    | 0,223     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | D   | 721       | <b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>   |      |           |              |                   |                 |
| 21 | K   | 721249116 | Montáž lapače střešních splavenin z PP DN 125 ostatní typ<br>12" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL01<br>Součet   | kus  | 12,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 12,000       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 12,000       |                   |                 |
| 22 | M   | 56231163  | lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110   | kus  | 12,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 23 | K   | 998721103 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m   | t    | 0,018     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | D   | 762       | <b>Konstrukce tesařské</b>   |      |           |              |                   |                 |
| 24 | K   | 762331931 | Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl do 3 m<br>150" přesné množství se upřesní na stavbě a bude fakturováno dle skutečnosti<br>Součet   | m    | 150,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 150,000      |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 150,000      |                   |                 |
| 25 | K   | 762332923 | Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu<br>150" přesné množství se upřesní na stavbě a bude fakturováno dle skutečnosti<br>Součet                                 | m    | 150,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 150,000      |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 150,000      |                   |                 |
| 26 | K   | 762342214 | Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm<br>1112" ze skladby R 01<br>Součet   | m2   | 1 112,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
| 27 | K   | 762342511 | Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace<br>1580" ze skladby R.01<br>Součet  | m    | 1 580,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1 580,000    |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1 580,000    |                   |                 |
| 28 | M   | 60514114  | řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m<br>12,65<br>Součet  | m3   | 12,650    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 12,650       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 12,650       |                   |                 |
| 29 | K   | 762342811 | Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m<br>1112" dle v.č. D.1.1.21 označení BR<br>Součet   | m2   | 1 112,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
| 30 | K   | 762343811 | Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken<br>35" dle v.č. D.1.1.21 - v místě nastřešních žlabů označení BR<br>Součet   | m2   | 35,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 35,000       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 35,000       |                   |                 |
| 31 | K   | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí<br>12,65<br>Součet  | m3   | 12,650    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 12,650       |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 12,650       |                   |                 |
| 32 | K   | 762-R100  | Mechanické očištění prvků krovu<br>Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí<br>1112" dle v.č. D.1.1.20 - mechanické očištění prvků krovu<br>Součet | m2   | 1 112,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1 112,000    |                   |                 |
| 33 | K   | 762-R200  | Důkladná kontrola nosných prvků krovu dle popisu PD v.č. D.1.1.20<br>Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí<br>1<br>Součet                       | kus  | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1,000        |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1,000        |                   |                 |
| 34 | K   | 762-R300  | Provedení sond pro zjištění stavu konstrukcí<br>Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí<br>1" dle v.č. D.1.1.20<br>Součet                         | sada | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 1,000        |                   |                 |
|    | W   |           |  |      |           | 1,000        |                   |                 |
| 35 | K   | 998762103 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m   | t    | 9,913     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | D   | 764       | <b>Konstrukce klempířské</b>   |      |           |              |                   |                 |
| 36 | K   | 764001821 | Demontáž krytiny ze svíjků nebo tabulí do sutí<br>35" dle v.č. D.1.1.21 - v místě nastřešních žlabů označení BR  | m2   | 35,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           |  |      |           | 35,000       |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód        | Popis   | MJ  | Množství  | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 35,000       |                   |                 |
| 37 | K   | 764001841  | Demontáž krytiny ze šablon do suti  | m2  | 1 112,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce:</i><br>Všechny kovové součásti stavby (krytina včetně klempířských prvků) budou předány do kontejneru TSHK osazeného na stavbě na určeném místě (cca 8,759 l). Odvoz a likvidaci TSHK zajistí.<br>1112 " dle v.č. D.1.1.21 označení BR |     |           | 1 112,000    |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 1 112,000    |                   |                 |
| 38 | K   | 764001851  | Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti  | m   | 132,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 39 | K   | 764001891  | Demontáž úžlabí do suti   | m   | 31,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 40 | K   | 764002801  | Demontáž závětrné lišty do suti   | m   | 10,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 41 | K   | 764002841  | Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti   | m   | 4,700     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 42 | K   | 764002881  | Demontáž lemování střešních prostupů do suti  | m2  | 18,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 9*2" oplechování komínů   |     |           | 18,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 18,000       |                   |                 |
| 43 | K   | 764004801  | Demontáž podokapního žlabu do suti  | m   | 170,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 44 | K   | 764004821  | Demontáž nástřešního žlabu do suti  | m   | 12,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 45 | K   | 764004861  | Demontáž svodu do suti  | m   | 100,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 46 | K   | 764011613  | Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm   | m   | 170,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 170 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL08   |     |           | 170,000      |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 170,000      |                   |                 |
| 47 | K   | 764111641  | Krytina střechy rovně drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°   | m2  | 18,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL07   |     |           | 18,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | 2*9   |     |           | 18,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 18,000       |                   |                 |
| 48 | K   | 764111643  | Krytina střechy rovně drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°   | m2  | 1 278,800 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 1112*1,15 " ze skladby R,01   |     |           | 1 278,800    |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 1 278,800    |                   |                 |
| 49 | K   | 764211625  | Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm  | m   | 132,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL09   |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | rš 376  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | 132   |     |           | 132,000      |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 132,000      |                   |                 |
| 50 | K   | 764212612  | Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 1000 mm   | m   | 31,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL10   |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | rš 810  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | 31  |     |           | 31,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 31,000       |                   |                 |
| 51 | K   | 764212612R | Dodávka a montáž odvětrávací tašky - systémový prvek KL11   | kus | 106,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | 106 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL11   |     |           | 106,000      |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 106,000      |                   |                 |
| 52 | K   | 764212636  | Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm  | m   | 10,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 10" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL12   |     |           | 10,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | rš 416  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 10,000       |                   |                 |
| 53 | K   | 764212664  | Oplechování rovně okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm   | m   | 170,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL08   |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | rš 295  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | 170   |     |           | 170,000      |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 170,000      |                   |                 |
| 54 | K   | 764214606  | Oplechování horních ploch a atík bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm  | m   | 4,700     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 4,7 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL15   |     |           | 4,700        |                   |                 |
|    | WV  |            | rš 416  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 4,700        |                   |                 |
| 55 | K   | 764314612  | Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou  | m2  | 18,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 9*2 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL05   |     |           | 18,000       |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 18,000       |                   |                 |
| 56 | K   | 764316623  | Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrchovou úpravou na skládané krytině D přes 100 do 150 mm   | kus | 3,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 3 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL06   |     |           | 3,000        |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 3,000        |                   |                 |
| 57 | K   | 764316643  | Větrací komínek izolovaný s průchodkou na skládané krytině z taškových tabulí s povrchovou úpravou D 110 mm   | kus | 3,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | WV  |            | 3 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL06   |     |           | 3,000        |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 3,000        |                   |                 |
| 58 | K   | 764316643R | Dodávka a montáž anténního prostupu ozn KL16  | kus | 3,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>  |     |           |              |                   |                 |
|    | WV  |            | 3 " dle výpisu klempířských výrobků pozice KL16   |     |           | 3,000        |                   |                 |
|    | WV  |            | Součet  |     |           | 3,000        |                   |                 |
| 59 | K   | 764511602  | Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm   | m   | 170,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |

| PČ | Typ | Kód        | Popis  | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | W   |            | 170" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL02   |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 170,000           |                 |
| 60 | K   | 764511602R | Dodávka a montáž sítky do žlabu rš 150mm - lapač listů   | m   | 182,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 182" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL14   |     |           |              | 182,000           |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 182,000           |                 |
| 61 | K   | 764511622  | Roh nebo koutl půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm                            | kus | 9,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 9" dle v.č. D.1.1.31   |     |           |              | 9,000             |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 9,000             |                 |
| 62 | K   | 764511642  | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm                         | kus | 14,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 14" dle v.č. D.1.1.31  |     |           |              | 14,000            |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 14,000            |                 |
| 63 | K   | 764513406R | Žlabu nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z Pz plechu rš 500 mm s povrchovou úpravou | m   | 12,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 12" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL04  |     |           |              | 12,000            |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 12,000            |                 |
| 64 | K   | 764513426R | Příplatek k cenám nadokapního žlabu za provedení rohu nebo koutu z Pz plechu rš 500 mm s povrchovou úpravou  | kus | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
| 65 | K   | 764518622  | Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm                       | m   | 100,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 100" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL02   |     |           |              | 100,000           |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 100,000           |                 |
| 66 | K   | 998764103  | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m                                  | t   | 11,427    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | D   | 765        | Krytina skládaná   |     |           |              |                   |                 |
| 67 | K   | 765113111  | Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem plastovým   | m   | 170,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 170" dle výpisu klempířských výrobků pozice KL13   |     |           |              | 170,000           |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 170,000           |                 |
| 68 | K   | 765191021  | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na kroke      | m2  | 1 112,000 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 1112" ze skladby R 01  |     |           |              | 1 112,000         |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 1 112,000         |                 |
| 69 | M   | 28329051   | fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, s integrovanou samolepicí páskou      | m2  | 1 278,800 |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | 1112*1,15  |     |           |              | 1 278,800         |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 1 278,800         |                 |
| 70 | K   | 998765103  | Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m                                       | t   | 0,313     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | D   | 766        | Konstrukce truhlářské  |     |           |              |                   |                 |
| 71 | K   | 766674811  | Demontáž střešního okna hladká krytina přes 30 do 45°  | kus | 12,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | " dle v.č. D 1.1.21 ozn BV   |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 8+4  |     |           |              | 12,000            |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 12,000            |                 |
|    | D   | 767        | Konstrukce zámečnické  |     |           |              |                   |                 |
| 72 | K   | 76711_R01  | Demontáž zámečnických výrobků  | kpl | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |            | "odstranění nežádoucích zámečnických prvků na střeše dle v.č. D.1.1.21 ozn BZ"                               |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | "odhad 25 pracovních hodin"  |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 1  |     |           |              | 1,000             |                 |
| 73 | K   | 767-R100   | Dodávka a montáž střešní výjezové okno ozn Z01   | kus | 8,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 8" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z01  |     |           |              | 8,000             |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 8,000             |                 |
| 74 | K   | 767-R101   | Dodávka a montáž střešní světlík ozn Z02   | kus | 8,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 8" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z02  |     |           |              | 8,000             |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 8,000             |                 |
| 75 | K   | 767-R200   | Dodávka a montáž kominová lávka dl. 1150mm ozn Z03   | kus | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 1" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z03  |     |           |              | 1,000             |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 1,000             |                 |
| 76 | K   | 767-R201   | Dodávka a montáž kominová lávka dl. 3620mm ozn Z04   | kus | 1,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |            | <i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>                       |     |           |              |                   |                 |
|    | W   |            | 1" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z04  |     |           |              | 1,000             |                 |
|    | W   |            | Součet   |     |           |              | 1,000             |                 |
| 77 | K   | 767-R202   | Dodávka a montáž kominová lávka dl. 1240mm ozn Z05   | kus | 2,000     |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z05  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 78 | K   | 767-R203  | Dodávka a montáž kominová lávka dl. 1840mm ozn Z06   | kus | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z06  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 79 | K   | 767-R204  | Dodávka a montáž střešní schod/lávka dl. 600mm ozn Z07   | kus | 2,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z07  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 80 | K   | 767-R205  | Dodávka a montáž střešní schod/lávka dl. 1200mm ozn Z08  | kus | 7,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 7" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z08  |     | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 81 | K   | 767-R206  | Dodávka a montáž sněhového záchytného systému  | m   | 170,000  |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 170" dle výpisu zámečnických výrobků pozice Z09  |     | 170,000  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 170,000  |              |                   |                 |
|    | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry   |     |          |              |                   |                 |
| 82 | K   | 783827501 | Krycí dvojnásobný nátěr licového zdiva   | m2  | 63,000   |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           | "přesné množství se upřesní na stavbě zjišťovacím protokolem   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 7,0*9" komíny  |     | 63,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 63,000   |              |                   |                 |
|    | D   | M         | Práce a dodávky M  |     |          |              |                   |                 |
|    | D   | 21-M      | Elektromontáže   |     |          |              |                   |                 |
| 83 | K   | 21002_R01 | Demontáž a zpětná montáž vnitřních koncových elektrických prvků  | kpl | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | W   |           | "dle popisu v č. D 1.1.20 - označení DE - demontáž koncových prvků elektro a jejich uskladnění po dobu rekonstrukce. Po skončení rekonstrukce zpětná montáž"   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | odhad cca 90 pracovních hodin"   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1  |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 84 | K   | 21002-R01 | Demontáž vedení hromosvodu   | m   | 280,000  |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí HROMOSVOD - JÍMYČÍ TYČE vč. DRŽÁKŮ - ZKUŠEBNÍ SVORKY - OKAPOVÉ SVORKY</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 280" přesné rozměry je nutné ověřit na stavbě a fakturovat dle skutečnosti   |     | 280,000  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet   |     | 280,000  |              |                   |                 |
| 85 | K   | 21002-R02 | Dodávka a montáž nového hromosvodu   | m   | 280,000  |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Rozsah a provedení vše dle popisu TZ !! HROMOSVOD - JÍMYČÍ TYČE vč. DRŽÁKŮ - ZKUŠEBNÍ SVORKY - OKAPOVÉ SVORKY</i> |     |          |              |                   |                 |
| 86 | K   | 21002-R05 | Revize   | kus | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>   |     |          |              |                   |                 |
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady  |     |          |              |                   |                 |
| 87 | K   | 020001000 | Příprava staveniště  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 88 | K   | 030001000 | Zařízení staveniště  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště manipulační a zdvihací technika dle zvyklostí dodavatele</i>  |     |          |              |                   |                 |
| 89 | K   | 032103000 | Náklady na stavební buňky  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: 1x buňka 1x WC</i>  |     |          |              |                   |                 |
| 90 | K   | 034002000 | Zabezpečení staveniště   | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 91 | K   | 034103000 | Oplocení staveniště  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 92 | K   | 034503000 | Informační tabule na staveništi  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
| 93 | K   | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Včetně úklidu, poničených ploch</i>   |     |          |              |                   |                 |
| 94 | K   | 070001000 | Provozní vlivy   | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost a vlastníky stavbou dotčených prostor</i>   |     |          |              |                   |                 |
| 95 | K   | 090001000 | Ostatní náklady  | Kč  | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:</i><br><i>Poznámka k položce: Náklady spojené s dodávkou energie, opatření na dodržování technologických předpisů ochrana sousedních pozemků</i>  |     |          |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 96 | K   | 092002000 | Ostatní náklady související s provozem - koordinace se správcem sítí - antény ajiné   | Kč | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:<br/>Poznámka k položce: demontáž, zpětná montáž, zajištění během výstavby apod. zajištění stánoviště správce sítě</i>                                      |    |          |              |                   |                 |
| 97 | K   | 094103000 | Náklady na plánované vyklizení objektu  | Kč | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:<br/>Poznámka k položce: "dle popisu v.c. D.1.1.20 označení BB<br/>Aktualizace: Jedná se pouze o cca 20 ks nábytku do 15 kg za kus" Bez odvozu do soub.</i> |    |          |              |                   |                 |
| 98 | K   | 999100033 | Zařízení a vyjednání DIO s příslušnými orgány   | Kč | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2023 01  |
|    | P   |           | <i>Poznámka k položce:<br/>Poznámka k položce: předpokládaná doba zábrou 45dní</i>  |    |          |              |                   |                 |

