

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Berounky
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: **Radnický potok ř.km 9,580 – 11,400**

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro ohlášení a pro provádění stavby

Místo (obec): Radnice

Obec s rozšířenou působností: Rokycany

Kraj: Plzeňský

Katastrální území: Radnice u Rokycan

Název toku: Radnický potok

ČHP.:1-11-02-0890

IDVT: 102 78 584

Druh prací: oprava a údržba upraveného vodního toku, rekonstrukce kamenného stupně

Charakter akce: neinvestiční / investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 9,580 do ř. km 11,400, tj. 1 820 m

Popis stávajícího stavu:

V ř.km 9,585 – 9,900 Radnický potok (IDVT 102 78 584, ČHP 1-11-02-0890) protéká intravilánem na severním okraji obce Radnice a jedná se o upravený tok. Koryto má lichoběžníkový tvar a je opevněno kamennou rovnalinou, kamenným záhozem s betonovými prahy. Opevnění je vedeno v majetku Lesů ČR, s.p., pod IČ stavby: 752 070 – Zkapacitnění toku Radnice.

V ř.km 10,700 je stávající kamenný stupeň, který je velmi poškozený, přelivná hrana zcela rozebraná, zdi u vývaru a samotný vývar částečně rozebraný, vypadané kameny. Při rozebrání levé zdi by mohlo dojít k sesunutí pozemku sousední nemovitosti se stávajícím plotem. Při rozebrání pravé zdi by došlo k poškození hráze Městského rybníka. Kamenný stupeň je veden v majetku Lesů ČR, s.p.

V ř.km 10,900 – 11,400 Radnický potok (IDVT 102 78 584, ČHP 1-11-02-0890) protéká intravilánem obce Radnice a jedná se částečně o upravený tok (úprava VT není vedena ve vlastnictví Lesů ČR, s.p.). V ř.km 10,900 – 11,300 je levý břeh ohraničen kamennou zdí, která je součástí přílehlé místní komunikace, která je ve vlastnictví obce Radnice. Opevnění dna a pravého břehu je převážně kamennou dlažbou nasucho, která je pomístně poškozena. V ř.km 10,980 je silniční most, který byl v roce 2020 opraven (ul. Pražská). V ř.km 11,120; 11,190 a 11,250 jsou přes vodní tok vedeny lávky pro pěší. V ř.km 11,300 je umístěn most, po kterém vede místní komunikace. V ř.km 11,350 je koryto zpevněno brodem. Opevnění není vedeno v majetku Lesů ČR, s.p.

Popis návrhu a požadavků investora:

Návrh údržby vodního toku a rekonstrukce kamenného stupně zahrnuje: kácení náletových dřevin v korytě vodního toku, odstranění sedimentu z koryta vodního toku, rekonstrukce kamenného stupně.

Uvažovaná stavba bude členěna na jednotlivé stavební objekty:

SO 01: Odstranění sedimentu a náletových křovin v ř.km 9,580 – 9,900

- bude provedeno odstranění náletových dřevin a sedimentu z koryta vodního toku. Práce budou prováděny vhodnou technikou, popř. ručně (dočišťovány) tak, aby nedošlo k poškození kamenných konstrukcí a betonových prahů. Odtěžování nánosů, manipulace s ním a odvoz bude realizován ze stávajících místních komunikací v obci Radnice.

SO 02: Odstranění sedimentu a náletových křovin v ř.km 10,900 -11,400

- z koryta vodního toku bude odstraněn sediment. Práce budou prováděny vhodnou technikou, popř. ručně (dočišťovány) tak, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí opevnění koryta vodního toku. Odtěžování nánosů, manipulace s ním a odvoz bude realizován ze stávajících místních komunikací v obci Radnice.

SO 03: Rekonstrukce kamenného stupně v ř.km 10,700

- bude provedena rekonstrukce stávajícího poškozeného kamenného stupně.
- nové konstrukce stupně budou provedeny ze železobetonu, úprava vývaru pod stupněm z kamenné rovnaniny.
- projektant navrhne nejvhodnější a nejekonomičtější řešení, které svým umístěním a technickými parametry bude splňovat podmínky platných ČSN a technických předpisů.

Přístup na stavbu bude zajištěn po stávajících místních komunikacích v intravilánu obce Radnice.

Požadujeme navrhnout nejvhodnější a nejekonomičtější řešení vzniklé situace formou projektové dokumentace pro ohlášení a provádění stavby.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

Koryto vodního toku v ř.km 9,580 – 11,400 se nachází na pozemcích s právem hospodařit pro LČR s.p., má charakter samostatné věci a je dlouhodobým majetkem LČR s.p.

V daném území je platná pro k.ú. Radnice u Rokycan digitální katastrální mapa v souřadnicovém systému S-JTSK (DKM).

Seznam pozemků dotčených stavbou:

p.p.č.	k.ú.	Způsob využití dle KN	Druh pozemku dle KN	vlastnictví
2385/1	Radnice u Rokycan	Koryto vodního toku umělé	Vodní plocha	ČR s právem hospodařit pro LČR, s.p.
2396/1	Radnice u Rokycan	Koryto vodního toku umělé	Vodní plocha	ČR s právem hospodařit pro LČR, s.p.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory sedimentu zajistí objednatel – Lesy ČR s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky.

Kompletní výsledek analýz rozborů bude zhotoviteli projektové dokumentace k dispozici a bude sloužit při vypracování projektové dokumentace.

Splnění požadavků investora (na základě tohoto zadávacího listu a oboustranně uzavřené SoD) a koncept projektu bude projednán a schválen na výrobním výboru, který bude projektantem svolán **nejdéle do 15. 4. 2024**. Požadavek na celkový počet svolaných výrobních výborů jsou **min. 2**.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: **5 000 tis. Kč bez DPH**

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: **20.11.2024**

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: **20.10.2024**

Postup (fáze) zpracování PD:

- zpracování dokumentace pro vydání ohlášení a pro provádění stavby

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: **15.4.2024**

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem předloženy k projednání do dokumentační komise objednatel.

Zpracování PD pro vydání ohlášení a pro provádění stavby, zajištění ohlášení údržbových prací (žádost podává investor, zhotovitel PD zajistí veškeré potřebné podklady a splnění případných požadavků příslušného úřadu na doplnění podkladů pro ohlášení údržbových prací).

PD pro ohlášení a pro provádění stavby bude vyhotoven v **6 samostatných paré** a v **jednom vyhotovení** v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK) vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi koordinátorem dle přílohy č.6 nařízení vlády č.591/2006 Sb. – vyhotoven v **6** výtiscích + **1** v elektronické podobě,
- zpracování povodňového plánu pro dobu realizace stavby

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam staveb dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace v tištěné formě s popiskami,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- situace M 1:1000
- podélný profil M 1:100/1000
- příčné profily M 1:100 – (sediment - každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy odstranění sedimentu, označení břehů atd., kamenný stupeň – vzorové a specifické s podrobností dle potřeby)
- vzorové příčné profily M 1:50 - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech

- výkresy objektů M 1:50 nebo M 1:100
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména kladečská schémata uložení výztuže, dilatace, pracovní spáry, řešení přechodů konstrukcí, atd.
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – např. bednění, převádění vody, přístupy, ochrana dřevin, apod.
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma (v *grafické i elektronické podobě*),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (upřesnění dle výrobních výborů),
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX.
- položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5. – včetně komentáře v PD),
- návrh harmonogramu prací,

- zpracování povodňového plánu pro dobu realizace stavby,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanoviska obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- ev. souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Českého rybářského svazu (územní svaz, místní organizace)
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích (popř.návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení záměru Archeologickému ústavu Akademie věd ČR ,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- ev. další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (*krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další*),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- další vyjádření, stanoviska a doklady v souladu s platnou legislativou

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků, všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby **min. na dvou** výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně **3 dny před konáním výrobního výboru**,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatelů a poskytne dokumentační komisi jedno kompletní paré PD připravené k odevzdání v tištěné podobě a její elektronickou podobu – formát pdf., a to **nejpozději do 20. 10. 2024. Termín dokumentační komise bude nejpozději do 5. 11. 2024.**
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace, ostatní paré kopie
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatelů (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních

potřebách, jež vylpynou až v průběhu realizace stavby. Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), $Pdoz$ je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - **4 dny**, $Cdoz$ je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, $Pdoz$ zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, výkresy, výkaz výměr, rozpočet).

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne:

Dne: