

Číslo nájemního vztahu: **150888**
Číslo nájemní smlouvy: **2023/LI/0327**

obchodní společnost **CPI BYTY, a.s.**
IČO: 05327776, DIČ: CZ05327776
sídlo Praha 1, Purkyňova 2121/3, Nové Město, PSČ 110 00
oddíl B, vložka 21795 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze
zastupuje na základě plné moci: Lenka Zemanová
(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

a

jméno a příjmení / firma: Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace
rodné číslo / IČO / den narození: 49872541
adresa trvalého pobytu / bydliště / sídlo podnikání: Zátiší 177, 435 42 Litvínov, Janov
(dále jen „**Nájemce**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě ze dne 01.12.2023
(dále jen "Dodatek")

Článek I.

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Nájemní smlouvou se pro účely Dodatku rozumí nájemní smlouva platná od **01.12.2023** mezi pronajímatelem nebo právním předchůdcem pronajímatele a Nájemci, na jejímž základě byl Nájemcům přenechán na dobu určitou do užívání byt číslo **12** o souhrnné podlahové ploše **30,75 m²**, který je vymezený v **2.** nadzemním podlaží budovy číslo popisné **1584**, ulice **Podkrušňohorská**, část obce **Horní Litvínov**, jež je postavená na pozemku **p. č. 2035**, katastrální území **Horní Litvínov**, obec **Litvínov**. Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy prostřednictvím uzavření Dodatku.

Článek II.

Změna Nájemní smlouvy

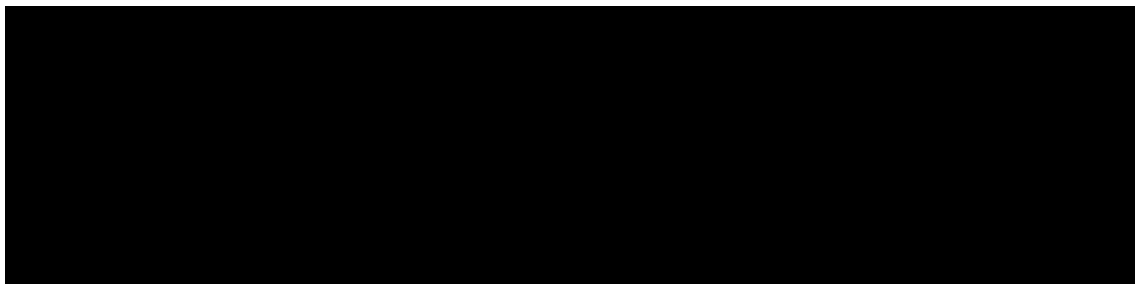
- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že nájem bytu sjednaný Nájemní smlouvou se prodlužuje tak, že skončí dnem **31.08.2024**.

Článek III.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že ostatní ujednání Nájemní smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
- 3) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek vyhotovují ve dvou obsahově shodných stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oběma Smluvními stranami a účinnost.

- 4) Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy v závěru této listiny.



Lenka Zemanová

CPI BYTY, a.s.
sídlo: Purkyňova 2121/3
Nové Město, 110 00 Praha 1
středisko: Podkrušnohorská 1719
436 06 Litvínov
IČ: 05327776 DIČ: CZ05327776 -4-