

Číslo objednatele: **23/SML3429/01/SoD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavlou Svífilovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: vesela.z @kr-ustecky.cz / 475 657 322

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: **Intermont, Opatrný, s.r.o.**
Sídlo: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov
Zastoupený: Danielem Opatrným, jednatelem společnosti
Ing. Markem Opatrným, jednatelem společnosti
IČ:(RČ): 49900854
DIČ: CZ49900854
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-2085700207/0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Daniel Opatrný, jednatel společnosti
Ing. Marek Opatrný, jednatel společnosti
E-mail/telefon: holy@intermont-opatrnny.cz / +420 777 112 234
drazny@intermont-opatrnny.cz / +420 776 700 086
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Bc. Petr Dražný, vedoucí org. jednotky
Martin Holý, projektový manažer
E-mail/telefon: drazny@intermont-opatrnny.cz / +420 776 700 086
holy@intermont-opatrnny.cz / +420 777 112 234

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 13. 12. 2023 na akci: „**DSS Litvínov - klimatizace pokojů a chodeb (Křížatecká čp. 16)**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 1

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo **24/RP920148** a veřejnou zakázkou **KUUK/121351/2023/INV/VZ-INV/0171**:

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

- **8 439 113 Kč** bez DPH a
- **9 704 979,95 Kč** s 15 % DPH (sazba do 31. 12. 2023)

Cena dodatku č. 1 dle změnového listu č. 1 činí:

- **538 590,79 Kč** bez DPH a
- **603 221,68 Kč** s 12 % DPH (sazba od 1. 1. 2024)

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **8 977 703,79 Kč** bez DPH a
- **10 055 028,24 Kč** s 12 % DPH (sazba od 1. 1. 2024)

X.

Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

doplňuje se odstavec 6 tímto textem:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly

znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID9u4vt6t /na e-mail: holy@intermont-opatrnny.cz a drazny@intermont-opatrnny.cz.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 20. 02. 2024

V Jirkově dne 19. 02. 2024

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel

Intermont, Opatrný, s.r.o.
Daniel Opatrný – jednatel společnosti

V Jirkově dne 19. 02. 2024

.....
Zhotovitel

Intermont, Opatrný, s.r.o.
Ing. Marek Opatrný – jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Název díla:	DSS Litvínov – klimatizace pokojů a chodeb (Křižatecká čp.16)
Číslo smlouvy:	23/SML3429/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum návrhu ocenění změny:	25.1.2024

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

Z1-VP-Změna č. 1: Dodávka 1-cestných klimatizací- vícepráce	685 660,-
Z1-VP-Změna č. 2: Dodávka a instalace 131 ks požárních ucpávek - vícepráce	248 900,-
Z1-VP-Změna č. 3: Doplnění klimatizace do pokojů ve 2.NP pravá strana a 3.NP pravá strana - vícepráce	48 752,02
Z1-VP-Změna č. 4: Odvoz a likvidace sutě stropů z chodeb - vícepráce	11 397,88

Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

Z1-MP-změna č. 1: Dodávka podstropních klimatizací - méněpráce	- 456 119,11
--	--------------

Rekapitulace (v Kč bez DPH):

Vícepráce - přípočty:	994 709,90
Méněpráce - odpočty:	- 456 119,11
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	538 590,79

Navrhované zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	994 709,90
Navrhované snížení ceny o (v Kč bez DPH):	456 119,11
Navrhované prodloužení lhůty o (v týdnech):	0
Navrhované zkrácení lhůty o (v týdnech):	0

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Martin Holý	

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Název díla:	DSS Litvínov – klimatizace pokojů a chodeb (Křižatecká čp.16)
Číslo smlouvy	23/SML3429/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum odsouhlasení změny:	

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

Z1-VP-Změna č. 1: Dodávka 1-cestných klimatizací- vícepráce	685 660,-
Z1-VP-Změna č. 2: Dodávka a instalace požárních ucpávek - vícepráce	248 900,-
Z1-VP-Změna č. 3: Doplnění klimatizace do pokojů ve 2.NP pravá strana a 3.NP pravá strana - vícepráce	48 752,02
Z1-VP-Změna č. 4: Odvoz a likvidace sutě stropů z chodeb - vícepráce	11 397,88

Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

Z1-MP-změna č. 1: Dodávka podstropních klimatizací - méněpráce	- 456 119,11,-
--	----------------

Rekapitulace (v Kč bez DPH):

Vícepráce - přípočty:	994 709,90
Méněpráce - odpočty:	- 456 119,11
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	538 590,79

Původní cena díla vč. dodatků (v Kč bez DPH):	8 439 113,00
Zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	994 709,90
Snížení ceny o (v Kč bez DPH):	-456 119,11
Nová cena díla (v Kč bez DPH):	8 977 703,79
Původní lhůta plnění vč. dodatků (v týdnech):	20
Prodloužení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Zkrácení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Nová lhůta plnění (v týdnech):	20
Termín dokončení díla:	22.5.2024

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Martin Holý	
Za objednatele (jméno, příjmení, podpis):	Za AD (jméno, příjmení, podpis):

Zdůvodnění změn:

Změna 1:

Změna v dodávce podstropních klimatizací chodeb DSS Litvínov-Janov - vícepráce
Stávající navrhované podstropní klimatizační jednotky nelze použít z důvodu snížení světlé výšky průchodu chodby pod hygienicky přípustnou mez. Řešením je použití 1-cestných kazetových klimatizačních jednotek, které jsou instalovány do stropní konstrukce a tím je zajištěna původní světlá výška stropní konstrukce v prostoru chodeb objektu DSS Litvínov Křížatecká čp. 16.

Původní navržené položky v PD budou odečteny.

Instalace podstropních klimatizačních jednotek - méněpráce

Odpočet původních položek podstropních klimatizačních jednotek z důvodu uvedeného ve vícepracích.

Změna 2:

Zhotovení utěsnění požárních prostupů v objektu DSS Litvínov-Janov – vícepráce

Na základě požadavku provozovatele a investora, pro splnění požadavků požárního zabezpečení, budou zhotoveny požární ucpávky prostupů stěn z chodeb do jednotlivých pokojů objektu po instalaci nových rozvodů potrubí chladiva a kabeláže při realizaci instalace klimatizací pokojů a chodeb objektu DSS Litvínov, Křížatecká čp.16.

Změna 3:

Doplnění klimatizační jednotky do pokojů ve 2.NP pravá strana u okna a ve 3.NP pravá strana v objektu DSS Litvínov-Janov – vícepráce

Na základě požadavku provozovatele a investora bude dodána a nainstalována klimatizační jednotka o výkonu 1,5 kW do pokoje ve 2.NP pravá část poslední pokoj u okna a klimatizační jednotka o výkonu 1,5 kW do pokoje č. 308 ve 3.NP pravá část. V původní projektové dokumentaci nebyly tyto klimatizační jednotky zakresleny, přesto že byly požadovány.

Změna 4:

Odvoz a likvidace sutě vybouraných stropů z chodeb objektu DSS Litvínov v objektu DSS Litvínov-Janov – vícepráce

Na základě požadavku provozovatele a investora bude provedena likvidace a odvoz na skládku vybouraných stropů.

S likvidací a odvozem původních stropů nebylo v záměru projektu uvažováno.

Časové milníky:

3.1.2024 Oznámení zjištění provozovatelem objektu.
Kontrolní den KD č. 1: bod 3 - Zhotovitel nacení variantní řešení 1-
cestné kazetové klima jednotky Samsung do podhledu
Kontrolní den KD č. 1: bod 4 - Zhotovitel nacení protipožární řešení
prostupu mezi chodbou a jednotlivými pokoji ve spolupráci s Ing.
Řeřichou - Požární služby Ústí nL s.r.o.

Návrh ocenění změny : 25.1.2024

Počet dnů prodlevy: 0

Počet týdnů prodlevy: 0

Prodloužení lhůty dokončení díla o týdny: 0

V Janově dne

Za zhotovitele: Martin Holý

Za objednatele TDS : Ing. Martin Sosnovec

Za Objednatele : Ing. Žaneta Veselá