



388/SBE/2024-SBEK

Č.j.: UZSVM/SBE/376/2024-SBEK

**Česká republika – Úřad pro zastupování ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

### **Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,  
který zastupuje Libor Lesák, radní Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných  
zakázek, na základě Pověření ze dne 22. 6. 2021  
IČO: 70891095  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon  
č. 89/2012 Sb.) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky  
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon  
č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/SBE/376/2024-SBEK**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

#### **Pozemek**

- **pozemková parcela číslo 1113**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,  
hodnota v účetní evidenci: 2 772 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Třebichovice, obec Třebichovice, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Kladno.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným  
majetkem na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č.j. UZSVM/SKL/4672/2023-SKLM ze dne 26. 6. 2023 ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením  
§ 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních  
komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť je součástí silnice III/23641 ve vlastnictví  
Středočeského kraje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Martin Hampel  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Beroun

.....  
Libor Lesák  
radní Středočeského kraje pro oblast  
investic, majetku a veřejných zakázek

**Příloha:**

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů.**

Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání konaném dne 27. 11. 2023 usnesením č. 064-29/2023/ZK schválilo podle ust. § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely č. 1113 o výměře 462 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice, v kat. území Třebichovice a obci Třebichovice, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, IČO: 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 1.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....  
Libor Lesák  
radní Středočeského kraje pro oblast  
investic, majetku a veřejných zakázek

V Praze dne