

## Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č. 09 2 500 10 00120  
(ev. č. nájemce 62-2-2817/2010)

I.

### Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec

zastoupené starostou panem

sídlo: Oderská 4, 625 00 Brno

IČ: 44992785

(dále „pronajimatel“)

a

### Česká republika-Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

zastoupený: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, ředitelem HZS Jmk,

sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

IČ: 70884099

bankovní spojení: ČNB

č. ú.: 10039881/0710

(dále „nájemce“ nebo „HZS“ nebo „HZS Jmk“)

Mezi uvedenými smluvními stranami byla s účinností od 22.07.2010 uzavřena Nájemní smlouva č. j. 09 2 500 10 00120 (ev. č. nájemce 62-2-2817/2010). Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem pozemku p. č. 659/1, zastavěná plocha, výměra 770 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Lískovec, pronájem budovy, stavba občanského vybavení, č. p. 603, k. ú. Starý Lískovec, adresa Točná č. o. 5 a pronájem pozemku p. č. 659/2, zastavěná plocha, výměra 122 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Lískovec.

Během dosavadního trvání nájmu se ukázala potřeba provést nezbytnou rekonstrukci pronajatého předmětu nájmu. Nájemce vzal tuto skutečnost na vědomí a souhlasil s tím, že po dobu trvání rekonstrukce nebude možné předmět nájmu vůbec užívat. Tato skutečnost byla upravena Dodatkem č. 3 k nájemní smlouvě č. j. 09 2 500 10 00120 (ev. č. nájemce 62-2-2817/2010), který byl uzavřen mezi smluvními stranami dne 27.5.2020.

II.

Smluvní strany se dohodly na následujícím ujednání.

Rekonstrukce předmětu nájmu bude probíhat v termínu od 20.1.2022 do 30.9.2022. Nájemce souhlasí s tím, že po dobu rekonstrukce nebude předmět nájmu vůbec užívat.

Po dobu trvání rekonstrukce předmětu nájmu činí nájemné celkem za celou dobu rekonstrukce 1,- Kč.

Po ukončení rekonstrukce předmětu nájmu bude nájemci sděleno datum, ke kterému je možné předmět nájmu opět užívat. Od tohoto data vzniká nájemci povinnost platit nájemné a služby s ním spojené ve výši uvedené v čl. III. nájemní smlouvy.

První, druhá a třetí věta čl. II. smlouvy ve znění Dodatku č. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 07.06.2020.

Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí jedné smluvní strany a odstoupením od smlouvy.

Výpovědní doba činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

### III.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva si ponechá pronajímatel.

### Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr změny nájemní smlouvy byl zveřejněn ve Statutárním městě Brně po dobu 15 dnů před projednáním v orgánech městské části Brno-Starý Lískovec v době od 05.01.2022 do 21.01.2022 jejím vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec. Rada městské části Brno-Starý Lískovec svěřila působnost k vyvěšování záměru pronajmout nebytové prostory Odboru správy budov a bytů a působnost k vyvěšování nájmu pozemků Odboru všeobecnému Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec.

Uzavření tohoto Dodatku č. 4 bylo schváleno na 96. schůzi Rady městské části Brno-Starý Lískovec konané dne 26.01.2022

