

Dohoda o převodu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy Smlouva o právu provést stavbu evidenční č. 1793-2021-OI (dále jen „dohoda“)

uzavřená ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Mgr. Jan Dohnal, primátor
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava
číslo účtu: 19-1649297309/0800
konstantní symbol: ...
variabilní symbol:

(dále též jen jako „**Město**“)

a

Ostravské komunikace a.s.

se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
zastoupena předsedou představenstva Ing. Danielem Lyčkou
IČO: 25396544
DIČ: CZ25396544 plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B vložka 1886
Bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále též jen jako „**společnost OK**“)

a

Moravskoslezské Investice a Development, a.s.

se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena Ing. Václavem Paličkou, předseda představenstva a Mgr. Petrem Birklenem, místopředsedou
představenstva
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 47673168
DIČ: CZ47673168

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B vložka 609
(dále také jako „**MSID**“)

(Město a společnost OK a MSID dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

Obsah Smlouvy

Čl. I

Úvodní ustanovení

1. Město a MSID spolu uzavřeli Smlouvu o právu provést stavbu evidenční číslo 1793-2021-OI dne 19. 7. 2021 (dále jen „Smlouva“). Smlouva tvoří přílohu č. 1 této dohody.
2. Předmětem Smlouvy bylo získání souhlasu pro příslušná řízení před stavebním úřadem ze strany MSID za účelem výstavby parkovacího domu u krajského úřadu a stanovení závazků Města ve prospěch MSID při realizaci výstavby parkovacího domu u krajského úřadu včetně souvisejících stavebních úprav a postupů.

Čl. II

Předmět dohody

1. Město a společnost OK se tímto dohodli na tom, že Město bezúplatně postupuje společnosti OK všechna práva a všechny závazky ze Smlouvy a společnost OK tímto tato práva a tyto závazky přejímá. Společnost OK vstupuje do právního postavení Města plynoucího ze Smlouvy na místo Města.
2. K převodu práva a povinností ze Smlouvy dochází dnem nabytí účinnosti této dohody.
3. Společnost OK se zavazuje splnit všechny povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
4. MSID podpisem této dohody vyjadřuje svůj souhlas s převodem práv a povinností ze Smlouvy z Města na společnost OK.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si v souvislosti s převodem práv a povinností ze Smlouvy vzájemnou součinnost.

Čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu dohody a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost dohody. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této dohodě ani projev učiněný po uzavření této dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
2. Tato dohoda může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Není-li v této dohodě sjednáno jinak, tuto dohodu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této dohody nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu dohody jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 OZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této dohody bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této dohody zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení dohody obdobně podle § 576 OZ.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1793 odst. 1 a § 1765 odst. 1 OZ.
8. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto dohodu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah dohody, s nímž se před podpisem dohody zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
9. Bude-li jakékoliv ustanovení této dohody shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z dohody a ostatní ustanovení této dohody budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by Smluvní strany tuto dohodu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této dohodě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejblížšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
10. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody dle uvedeného zákona zajistí Město do 5 dnů ode dne uzavření této dohody.
11. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.

čl. IV

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada města Ostravy dne 19. 12. 2023 usnesením č. 03087/RM2226/51

Přílohy tvořící nedílnou součást Smlouvy:

Příloha č. 1: Smlouva

za Město

za společnost OK

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____

Místo: _____



Mgr. Jan Dohnal

primátor

Ing. Daniel Lyčka

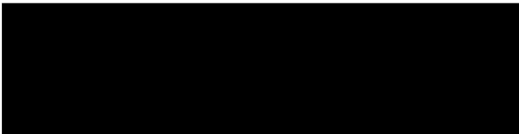
předseda představenstva

za MSID

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____



Místo: _____



Ing. Václav Palička

předseda představenstva

Mgr. Petr Birklen

místopředseda představenstva

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená podle
ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a dále ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

Moravskoslezské Investice a Development, a. s.

se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ 47673168, společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě – oddíl B, vložka 609
zastoupená [REDAKCE]
místopředsedou představenstva a/nebo Mgr. Petrem Birklenem, členem představenstva

(dále jen „vlastník“)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

adresa Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800
(dále jen „stavebník“)

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu (dále také jen „Smlouva“):

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník má ve svém vlastnictví nemovitě věci, a to pozemek **parc. č. 2634/31**, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek **parc. č. 2635/12**, jehož součástí je stavba – budova č.p. 1245, jiná stavba, postavená na tomto pozemku, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 14465, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, obec Ostrava, k. ú. Moravská Ostrava (dále jen „**dotčené pozemky**“).
2. Stavebník je investorem stavby „**PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU**“ k.ú. Moravská Ostrava, parc. č. 2634/47, 2634/8, 2635/10, 2634/31, 2639/17, 2639/2, 3594/9, 2635/12, Křižovatka ul. Na Jízdárně/28. řijna, projektované na základě dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) vypracované v roce 2021 hlavním projektantem PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., se sídlem Opavská 6230/29 A, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 27787443.
3. Realizace stavby „**PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU**“ si v rámci objektů SO 00 – PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ A ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY, SO 02 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PŘIPOJENÍ NA KOMUNIKACI – VEŘEJNÉ, SO 04 – STAVEBNÍ ÚPRAVY OKOLNÍCH OBJEKTŮ a IO 07 - PŘELOŽKA KABELŮ ČEZ vyžádá zásahy do pozemků vlastníka, případně stavba může omezit provoz budovy vlastníka.

1

4. Touto Smlouvou jsou sjednány podmínky k ochraně majetkových a provozních zájmů vlastníka, za kterých vlastník uděluje stavebníkovi souhlas s provedením výše uvedené stavby, a to zejména s ohledem na nutnost provést statické zajištění a stabilizace podzákladí budovy č.p. 1245.
5. Stavebník potvrzuje, že byl vlastníkem informován o záměru vlastníka realizovat nástavbu domu č.p. 1245 dle „Architektonické studie Rekonstrukce sídla společnosti – obálka budovy Moravskoslezské Investice a Development, a. s.“ z roku 2021, zpracovatel studie Kamil Mrva Architects, s. r. o. a při tvorbě dokumentace uvedené v čl. I. odst. 2. Smlouvy a návrhu technických opatření ke statickému zajištění tohoto domu je zohledněno budoucí přetížení, a i v navazujících stupních dokumentace stavby bude jeho budoucí přetížení zohledněno.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je založení **práva stavebníka provést v rámci stavby „PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘÁDU“ dle čl. I. odst. 2. Smlouvy stavby uvedené v čl. I. odst. 3. Smlouvy na dotčených pozemcích.**
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je na základě této Smlouvy oprávněn na vlastní náklady a nebezpečí provést na dotčených pozemcích stavby uvedené v čl. I. odst. 3 Smlouvy, a to dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 2 Smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že stavby uvedené v čl. II. odst. 2. Smlouvy budou provedeny za podmínek vyplývajících z technické přílohy (příloha č. 1) a v rozsahu situačních plánů uvedených v přílohách Smlouvy, které jsou její nedílnou součástí.
4. Vlastník tímto poskytuje stavebníkovi a osobě prostřednictvím které bude stavebník realizovat stavby, právo vstupovat, případně vjíždět na dotčené pozemky po dobu realizace staveb dle čl. II. odst. 2. Smlouvy. Vlastník souhlasí, aby tato Smlouva byla podkladem pro správné řízení jako souhlas účastníka řízení.

čl. III.

Práva a povinnosti stran

1. Stavebník se zavazuje při realizaci staveb dle čl. II. odst. 2. Smlouvy co nejvíce šetřit práva vlastníka dotčených pozemků, postupovat šetrně a zasahovat do práv vlastníka pouze v nezbytném rozsahu.
2. Veškeré náklady spojené s realizací staveb dle Smlouvy nese výlučně stavebník.
3. Stavebník je povinen po realizaci staveb dle čl. II. odst. 2. Smlouvy uvést dotčené pozemky na své náklady do řádného stavu odpovídajícího účelu, ke kterým slouží, a v případě porušení povrchů dotčených pozemků z důvodu stavby parkovacího domu, respektive sítí anebo jiných stavebních částí vedoucích přes dotčené pozemky, uvést dotčené pozemky do původního stavu, tzn., v případě narušení asfaltu – položení nového asfaltového koberce po celé délce, nikoliv pouze na místech „řezu“ do asfaltu a totéž v rámci zatravněných ploch.
4. Stavebník se zavazuje umožnit vlastníkovi vjezd na obě parkoviště umístěné na dotčených pozemcích objektu (přední i zadní) po dobu výstavby, a to vždy ve všední dny od 7.00 hod do 17.00 hod.
5. Stavebník má povinnost před zahájením realizace stavby v bezprostřední blízkosti dotčených pozemků povinností písemně ohlásit vlastníkovi záměr zahájení prací minimálně 14 kalendářních dní před zahájením prací, včetně uvedení délky trvání (harmonogramu), aby měl vlastník možnost rozvrhnout směny zaměstnanců.
6. Smluvní strany se dohodly, že souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem ve smyslu § 184a, odst. 2, zákona 183/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů je poskytnut bezúplatně.

7. Stavebník odpovídá vlastníkovi za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s výkonem práv dle Smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že stavebník provede stavby dle Smlouvy výlučně na vlastní náklady a dojde-li jejich provedením ke zhodnocení dotčených pozemků, nemá Stavebník právo na vyrovnání tohoto zhodnocení.
9. Stavebník se zavazuje předat vlastníkovi na jeho žádost veškerou navazující dokumentaci stavby uvedené v čl. 1. odst. 2. Smlouvy (zejm. dokumentaci pro provádění stavby a dokumentaci skutečného provedení stavby) zpracovanou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů, písemně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně Smlouvy.
2. Na Smlouvu se vztahuje, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv uveřejní prostřednictvím registru smluv stavebník.
3. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami uvedenými v záhlaví této Smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž vlastník obdrží 1 a stavebník 3 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv.
7. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla rada města dne 29.06.2021 svým usnesením č. 07044/RM1822/108

Příloha 1: Výtah části PD (STZ) pro MSID

Příloha 2: Výřez z projektové dokumentace

V Ostravě dne _____

V Ostravě dne _____



Moravskoslezské Investice a Development, a. s.



za statutární město Ostrava
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora

PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU:

– výtah části PD (STZ) pro MSID

1. STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ A STABILIZACE PODZÁKLADÍ MSID V BLÍZKOSTI PUK:

Provedení statického zajištění a stabilizace podzákladí budovy MSID v délce 14,5 m pomocí tryskové injektáže cementovými směsí z úrovně cca. podlahy 1.PP budovy MSID.

TRYSKOVÁ INJEKTÁŽÍ (pro zajištění podzákladí MSID v rámci SO 04):

- VRTANÁ STĚNA FORMOU TRYSKOVÉ INJEKTÁŽE ŘADOU ŠÍKMYCH VRTŮ Z ÚROVNĚ cca. 1.PP MSID

- VYSOKOTLAKÁ VHÁNĚNÁ CEMENTOVÁ SMĚS 30–55 MPa, VRTY á cca. 1,0 m

- KOTVENÍ – BEZ DODATEČNÝCH KOTEV

Trysková injektáž bude provedena odbornou firmou na základě podmínek a požadavků ČSN EN 12716 (ex ČSN 13 1072) bez fyzického zásahu do základů MSID (vrtání).

2. PRINCIPY OCHRANY BUDOVY a PROVOZU MSID V PD (kap. ZOV a SO 01):

SO 00 – Příprava staveniště a zajištění stavební jámy:

- dále bude provedena pasportizace okolních budov v přiměřeném rozsahu (FÚ a MSID) spolu se sousedícími komunikacemi a pěšími plochami (především ulice Na jízdárně).

ZOV (zařízení a organizace výstavby):

Dle požadavků dotčených stavbou:

1. bude provedena pasportizace okolních budov v přiměřeném rozsahu (SIC, FÚ, MSID příp. OSSZ) spolu se sousedícími komunikacemi a pěšími plochami (především ulice Na jízdárně).
2. bude stanoven provoz (přístup a příjezd) návštěvníků FÚ, REDHOUSE, MSID a OSSZ za vzájemné koordinace po celou dobu stavby s tím, že musí být zajištěn nepřetržitý přístup pro zaměstnance a návštěvy těchto budov. Pro MSID bude stanoven přesný harmonogram provádění prací v rámci SO 04 a především pro přerušení provozu vjezdu sever při rekonstrukci chodníku před MSID.
3. pokud se v průběhu stavby vyskytnou podmínky pro omezení provozu výše citovaných subjektů (provozem stavby, přeložkami IS, atd) bude toto oznámeno dotčeným minimálně se 14denním předstihem (např. přepojení vodovodu)
4. v rámci ochrany okolních objektů zajistí GD dostatečná opatření proti nadbytečnému poškození (prachem, otřesy, atd ...) výše zmíněných budov – **konkrétně** pro budovu MSID se jedná o ochranu fasády (pokud nebude platit bod 7) krycí textilíí (sítí PE 50 g/m² s okem 2*3 mm) a to celé severní fasády a částí východní + západní fasády
5. po ukončení stavby bude provedeno umytí oken okolních fasád především objektu MSID, SIC a FÚ
6. předpokladem je souběh staveb PUK a rekonstrukce budovy MSID – v tomto případě je nutné dohodnout skutečný rozsah ochrany objektu MSID (sít, ...)
7. další podmínky pro ZOV budou součástí souhlasných stanovisek nebo smluvních vztahů s povinností je dodržet (stavebník a GD stavby)

Dále je v ZOV uvedeno:

Staveniště bude po celém svém obvodu oploceno staveništních plotem z plných dílců ve výšce min. 1,8/2,1 m tak, aby nedocházelo k vniknutí nepovolaných osob, ale také bude eliminovat nežádoucí vlivy staveniště na okolní pozemky. Vjezd do stavby bude opatřen uzamykatelnou vjezdovou bránou. Pokud budou prováděny stavební práce, které vyžadují práce mimo oplocený areál, budou prostory ohrazeny mobilními zábranami, po bodu nezbytně nutnou k provádění prací, a následně bude oplocení opětovně obnoveno.

Příloha č. 2 výřez z projektové dokumentace str.1

<p>SEZNAM SO A IO :</p> <p>SO 00 - PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ A ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY</p> <p>SO 01 - PARKOVACÍ DŮM</p> <p>SO 02 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PŘIPOJENÍ NA KOMUNIKACI - VEŘEJNÉ</p> <p>SO 03 - KÁČENÍ, ZELENĚ A TERÉNNÍ ÚPRAVY</p> <p>SO 04 - STAVEBNÍ ÚPRAVY OKOLNÍCH OBJEKTŮ</p> <p>SO 05 - INFO SYSTÉM - VNĚJŠÍ</p> <p>IO 01 - PŘÍPOJKA VN A TS</p> <p>IO 02 - PŘÍPOJKA VODY</p> <p>IO 02.1 - PODRUŽNÉ ROZVODY VODY</p> <p>IO 03 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA</p> <p>IO 03.1 AŽ IO 03.2 - PŘÍPOJKY KANALIZACE</p> <p>IO 03.3 - ODVODNĚNÍ VJEZDU</p> <p>IO 04 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ VČ. ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO</p> <p>IO 05 - ZRUŠENÍ KANALIZACÍ A V.D. OVAK</p> <p>IO 05.1 AŽ IO 05.3</p> <p>IO 06 - DODATEČNÁ OCHRANA STÁV. IS U UL. 28 ŘÍJNA</p> <p>IO 07 - DODATEČNÁ OCHRANA A PŘELOŽKA KABELŮ ČEZ</p> <p>IO 08 - PŘELOŽKA STÁV. ROZVADĚČŮ A ÚPRAVA IS</p> <p>IO 09 - PŘÍPOJKA NA SEK - CETIN</p> <p>IO 10 - PŘELOŽKA VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK FÚ</p>

OZNAČENÍ REVIZE	PŘEDMĚT REVIZE	DATUM REVIZE	REVIZI PROVEDL
-----------------	----------------	--------------	----------------

Souřadný systém : JTSK

Výškový systém : BpV

± 0,000 – 1.NP (SO 01) – 223,00 m.n.m.



<p><small>PROJEKTSTUDIO EUJZ, s.r.o. - kvalitní řešení vašich inženýrských úkolů. Obsah této dokumentu, vytvořený a řádně řízený na příkaz a pod dohledem autorů (jako autorů) dle odstavce 172/2000 Sb. (autorský zákon), Originál tohoto dokumentu, vypracování a všechny jeho části na nám zasloužené odměny (autorské právo) poskytl: PROJEKTSTUDIO EUJZ, s.r.o. Převzetím autorství a jeho částí respektuji 289/2009 Sb. (zákon o odpovědnosti za přechod práva autorského) a souhlasím s tím, že tento dokument bude zveřejněn v rámci projektu a bude přístupný veřejnosti. V případě potřeby lze tento dokument použít i v jiných projektech, pokud je to v souladu s podmínkami licenční smlouvy uzavřené mezi námi a vámi.</small></p>		<p>GENERÁLNÍ PROJEKTANT (ZHOVITEL)</p> <p>PROJEKTSTUDIO®</p> <p>PROJEKTSTUDIO EUJZ, s.r.o. Opavská 8230/29A, 708 00 Ostrava tel: [redacted] e-mail: info@projektstudio.cz iČ: 27787443</p> <p>www.PROJEKTSTUDIO.cz</p>	
<p>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT</p> <p>MANAŽER PROJEKTU ING.ARCH. DAVID KOTEK</p> <p>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU [redacted]</p> <p>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT [redacted]</p>	<p>PROJEKTANT [redacted]</p> <p>VYPRACOVAL [redacted]</p> <p>KONTROLOVAL ING.ARCH. DAVID KOTEK</p>	<p>ZPRACOVATEL ČÁSTI PD</p>	
<p>STAVEBNÍK (OBJECMATEL)</p> <p>STAT. MĚSTO OSTRAVA, Prokešovo náměstí 8, OSTRAVA</p> <p>MÍSTO STAVBY k.ú. Moravská Ostrava (713520) ; p.č. 2634/47, 2634/8, 2639/17, 3504/9 a další</p> <p>NÁZEV STAVBY (DÍLO)</p> <p>PARKOVACÍ DŮM u KRAJSKÉHO ÚŘADU</p>		<p>DATUM 02. 2021</p> <p>ZAKÁZKA č. PS 20 02</p> <p>FORMÁT 12 x A4</p>	
<p>STAVEBNÍ OBJEKT (SO)</p> <p>SO 00 AŽ IO 10</p> <p>ČÁST DOKUMENTACE</p> <p>C. SITUAČNÍ VÝKRESY</p> <p>DOKUMENT</p> <p>KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY</p>		<p>STUPEŇ PD</p> <p>DUR+DSP</p> <p>MĚRITKO</p> <p>1 : 250</p> <p>ČÍSLO DOKUMENTU</p>	<p>PARÉ</p>

29.04.2021 15:15:18 C.3 ISO R1 1-1

Příloha č. 2 výřez z projektové dokumentace str.2



PŮDORYS 1.NP ŘEŠENÉHO OBJEKTU SO 01- PARKOVACÍ DŮM



SEVERNÍ PARTER SO 01 - PLOŠNÁ BETONOVÁ DLAŽBA
- ČÁSTEČNĚ V DIMENZI PRO POJEZD HZS



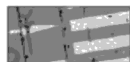
SEVERNÍ PARTER SO 01 - TARTAN (EPDM) PROBARVENÝ



CYKLOSTEZKA - PROBARVENÝ ASFALT - ČERVENÝ VČ. DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ
- V RÁMCI SO 02 (MIMO OBRYS 1.NP SO 01)



CHODNÍKY PĚŠÍ SO 02 - ASFALTOVÝ POVRCH EVENT. DLAŽBA BETONOVÁ
- ČÁSTEČNĚ V DIMENZI PRO POJEZD HZS



VJEZD DO OBJEKTU SO 02 - ASFALTOVÁ PLOCHA S DOPRAVNÍM ZNAČENÍM



JIŽNÍ PARTER SO 03 - MLATOVÉ CHODNÍKY PRO PĚŠÍ



OBSLUŽNÉ PLOCHY SO 02 - JIŽNÍ U TS (IO 01) - ASFALT PRO POJEZD DO 3,5 t
- SEVERNÍ U PŘECHODU - ASFALT PRO POJEZD HZS



OBSLUŽNÁ PLOCHA SO 02 - TĚŽKÁ ZATRAVNĚVACÍ DLAŽBA
- PRO ODSTAVENÍ HZS A OK a,s.



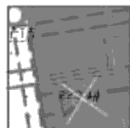
OSTATNÍ PLOCHY - ZELEŇ V RÁMCI SO 03 - ZATRAVNĚNÉ



JIŽNÍ PARTER - VÝSTUPNÍ SCHODIŠTĚ ZE SUTERÉNU S VĚTRACÍM OTVOREM
- SPADÁ DO SO 01





















JIŽNÍ PARTER SO 03 - SEDACÍ PLOCHY S ČÁSTEČNOU FCI ODVĚTRÁNÍ KOUŘE ZE
SUTERÉNU ŘEŠENÉHO OBJEKTU SO 01



SEVERNÍ PARTER - TECHNOLOGICKÁ MÍSTNOST V SUTERÉNU OBJEKTU SO 01
PRO PROPOJENÍ PŘEKLÁDANÝCH IS A UMÍSTĚNÍ PŘELOŽENÝCH ROVADĚČŮ

Příloha č. 2 výřez z projektové dokumentace str.3

	<p>IO 01 - PŘÍPOJKA VN A TS OBJEKTOVÁ KIOSKOVÁ TS PRO 630kVA - návrh pro 1000kVA</p>	<p>SO 01 - OBRYS SLUTERÉNU BUDOVY - VČ. VYZNAČENÍ TECHNI MÍSTNOSTI PRO IS U UL. 26. ŘÍJNA</p>
	<p>IO 02 - PŘÍPOJKA VODY PODZEMNÍ VODOVODNÍ PE 100 RC 063x5,8</p>	<p>OBECNÉ - ZRUŠENÉ PŘÍPOJKY IS</p>
	<p>IO 02.1 - PODRÚŽNÉ ROZVODY VODY - BUCHOVOD PO DN 110, NÁPOJENÍ SHZ DN 125, - NÁPOJENÍ OKAS DO RETENCE DN 80</p>	<p>SO 05 - PONECHANÉ STROMY - NÁVRH - NOVĚ NAVRŽENÉ STROMY KEŘE - KACENÉ/PŘEBÁZENÉ STROMY KEŘE</p>
	<p>IO 03.1 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA JEDNOTNÁ - JEDNOTNÁ KANALIZACE PVC SN 13 DN 300</p>	
	<p>IO 03.2 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA DEŠŤOVÁ - DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC SN12 DN 300</p>	
	<p>IO 03.3 - ODVODNĚNÍ VJEZDU - DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC SN12 DN 150 K NÁPOJENÍ 3 LV</p>	
	<p>IO 04 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ VČ. ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH - PODZEMNÍ KABELY AYKY 4Bx16, STOŽÁRY 6 m - LED SVĚTLA</p>	
	<p>IO 05 - ZRUŠENÍ KANALIZAČNÍ OKVAK - 3 x STÁVAJÍCÍ TRASY RŮZNÉHO DN</p>	
	<p>IO 05.1 - DODATEČNÁ OCHRANA STÁV. IS U UL. 26. ŘÍJNA IS - DPO, SSZ, OKAS A OVANĚT (+ REZERVA OVANĚT) - PLOŠNÉ PLASTOVÉ CHRÁNIČKY S OBTONGOVÁNÍM - PŘÍPOLOŽENÁ REZERVA DN 100 PRO OVANĚT</p>	
	<p>IO 07 - PŘELOŽKA KABELŮ ČEZ - PŘELOŽKA KABELŮ NN PODÉL ULICE NA JÍZDÁRNĚ KABEL 3x85+70 AYKY DO R165 V TM SLUTERÉNU SO 01</p>	
	<p>IO 07.1 - PŘELOŽKA KABELŮ ČEZ - PŘELOŽKA VN KABELIZACE ČEZ NA ULICI NA JÍZDÁRNĚ - KABELY 3x240 AKTYOYPV 50</p>	
	<p>IO 08 - PŘELOŽKA STÁV. ROZVADĚČŮ A ÚPRAVA IS - ROZVADĚČE ČEZ, SSZ, DPO, OVANĚT, MASTER IT - KUSĚNÉ</p>	
	<p>IO 08.1 - PŘELOŽKA STÁV. ROZVADĚČŮ A ÚPRAVA IS - SILOVÁ KABELIZACE DPO, SSZ (1 SLP KABEL (1 OK a.s. - SLP KABELIZACE OVANĚT - OK ROZDEJNÍ - PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ KOMORY V MÍSTĚCH PROPOJENÍ IS</p>	
	<p>IO 09 - PŘÍPOJKA NA SEK - CETIN - PŘÍPOJKA SLP NA SÍŤ CETIN - PODZEMNÍ SLP KABEL - S VYUŽITÍM STÁVAJÍCÍ PRAZDINĚ CHRÁNIČKY</p>	
	<p>IO 10 - PŘELOŽKA VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK PŮ - VODOVOD PE 480 a et00</p>	
	<p>IO 10.1 - PŘELOŽKA VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK PŮ - PROPOJ Z PŘELOŽENÉHO ROZVADĚČE ČEZ DO HE V Z.PP SO 01 - VNITRNÍ VEDENÉ KABELY AYKY</p>	
	<p>IO 10.2 - VÝMĚNA KABELŮ ČEZ - VÝMĚNA KABELIZACE ČEZ PODÉL ULICE NA JÍZDÁRNĚ - SOUVISEJÍCÍ AKCE - PŘEVEDENÍ ČEZ KOORDINOVANĚ SE STAVBOU</p>	
	<p>IO 10.3 - VÝMĚNA KABELŮ ČEZ - VÝMĚNA KABELIZACE ČEZ PODÉL ULICE NA JÍZDÁRNĚ - SOUVISEJÍCÍ AKCE - PŘEVEDENÍ ČEZ KOORDINOVANĚ SE STAVBOU</p>	



Příloha č. 2 výřez z projektové dokumentace str.4

