


## Dodatek č. 18 20


ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1. 7. 2006, ve znění dodatku č.1-17 mezi

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČ: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov  
Číslo účtu:   
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258  
/ jako pronajímatel /



a

### 2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
zastoupena: prim. MUDr. Zdenkou Pitákovou, předsedou ČLK,OSL Vyškov  
IČO: 47412046  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Vyškov  
Číslo účtu:   
/ jako nájemce /

**Změna smlouvy je z důvodu DPH, otop, nájem z nebytových prostor.**


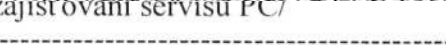


#### 1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1 m<sup>2</sup> nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem  Kč ročně.

#### 2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:



Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

*bez DPH*                      *s DPH*

- vytápění /21%/   
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /12%/   
- dodávka elektřiny /21%/   
- ostatní služby /21%/   
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajišťování servisu PC/

**Celkem úhrada za služby** 

#### 3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po  (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č.ú 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1.1. 2024.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 18 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 23.1.2024



**JUDr. Zdeněk MBA**  
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.  
(pronajímatel)

Česká lékařská komora se sídlem v Olomouci,  
Okresní sdružení Vyškov  
Purkyňova 235/36, 68201 Vyškov  
Tel.: 51 731 11 11 | [kcz.cz](http://kcz.cz)



**prim. MUDr. Zdenka Pitáková**  
předseda ČLK, OSL Vyškov  
(nájemce)