

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, účet
č. 1222- 426511/0100, VS 9410203707
(dále jen „pronajímatel“)

a

KLICPEROVO DIVADLO o.p.s.

Sídlo: Dlouhá 99/9, 500 03 Hradec Králové 3
Zastoupená: Ing. Evou Mikulkovou, ředitelkou
IČO: 27504689
DIČ: CZ27504689
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

Magistrát města HK

Doručeno: 05.02.2024

MMHK/086475/2024

listy: 2

příloh:

druh: 2x

11/av:



mmhkes92084792

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 13
KE SMLOUVĚ O NÁJMU č. 2037/2007 ze dne 16.03.2007
(CES 2008/0617)**

I.

1. Dne 16. 3. 2007 uzavřeli pronajímatel a nájemce nájemní smlouvu č. 2037/2007 a následně dodatky č. 1 až 12 k užívání nemovitostí ve vlastnictví pronajímatele.
2. Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 13, jehož předmětem je poskytnutí slevy z nájemného ve výši 122.856,38 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů za užívání nebytového prostoru jazzového klubu Satchmo v ulici Dlouhá č.p. 96-97, v Hradci Králové za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 z důvodu nemožnosti podnájmu tohoto nebytového prostoru.
3. Nájemce uhradil nájemné ve výši 857.903,73 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných předpisů dne 18.12.2023.
4. Pronajímatel se zavazuje vrátit nájemci částku 122.856,38 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů na číslo účtu [REDAKCE] do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku č. 13 Smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem č. 13 nedotčená zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 13 ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden výtisk a nájemce obdrží jeden výtisk.

3. Smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“) a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení dodatku dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,
IČO: 00268810, DS: bebb2in

KLICPEROVO DIVADLO o.p.s., Dlouhá 99/9, 500 03 Hradec Králové,
IČO: 27504689, DS: jdczkq4

vymezení předmětu dodatku:

dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu – nájem nemovitostí v katastrálním území Hradec Králové, sleva z nájemného

cena: -122.856,38 Kč bez DPH, -148.656,22 Kč s DPH

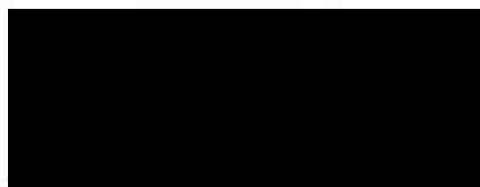
datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

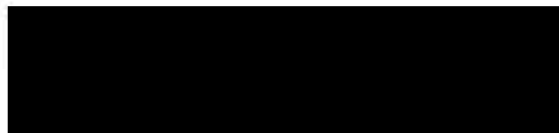
10. Uzavření tohoto dodatku č. 13 ke Smlouvě bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2024/584 ze dne 23.01.2024.

V Hradci Králové dne: 20. 02. 2024

V Hradci Králové dne: 5. 2. 2024



za pronajímatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



za nájemce
Ing. Eva Mikulková
ředitelka

