

Smluvní strany:

1. **Název společnosti:** **ATREA s.r.o.**
Sídlo firmy: Československé armády 32, 466 05 Jablonec nad Nisou
Jednatel: Taťana Morávková, jednatelka
IČO : 63144476
DIČ : CZ63144476
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9061
Bankovní spojení : ČSOB a.s. pobočka
Číslo účtu :

dále jen „**zhotovitel**“

a

2. **Název společnosti:** **Domov Pod Lipami Smečno**
Sídlo firmy: Smečno1, 273 05 Smečno
Jednatel: Bc. Petr Šála, ředitel
IČ: 71234454
DIČ: CZ71234454
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:

dále jen „**objednatel**“

uzavírají v souladu s § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991, obchodního zákoníku, v platném znění (dále „obchodní zákoník“).

čl. I

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se dohodl s objednatelem, že předmětem této smlouvy je servisní činnost zařízení celoplošného větracího a osvětlovacího stropu TPV výrobce ATREA s.r.o., určeného k odvětrání odpadního vzduchu a distribuce přírodního vzduchu v kuchyňských provozech, objektu kuchyně **Domova pod Lipami Smečno**

čl. II

Rozsah činnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost 2x ročně, tj. v 6-ti měsíčním intervalu.

Servisní činnost obsahuje:

- dopravu techniků a materiálu na a z místa servisu
- případné ubytování po dobu provádění servisu
- čištění a impregnaci pohledových ploch konstrukce větracího stropu
- čištění vnitřních ploch odsávacích vzduchovodů
- čištění pohledové plochy polykarbonátových výplní
- zakoupení náhradní sady textilních výústek
- výměna a údržba textilní přírodní výústky
- běžná údržba filtrů odtahového vzduchovodu

2. O poskytnuté servisní činnosti bude smluvními stranami sepsán písemný zápis, ve kterém bude uvedený rozsah provedených prací a soupis vyměněných trubic svítidel. Tento zápis bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Oprávněným zástupcem k řešení výše zmíněných technických záležitostí je Bc Petr Šála za objednatele a p. Michal Pavlata za dodavatele.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat závazná pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
4. Zhotovitel je povinen se řídit dodatečnými písemnými pokyny objednatele, které mu byly doručeny.

čl. III

Místo provádění servisní činnosti

1. Místo servisní činnosti je: **Domov Pod Lipami Smečno**

čl. IV

Místo výjezdu na servisní činnosti

1. Místo výjezdu na servisní činnost je ATREA s.r.o., Československé armády 32, 466 05 Jablonec nad Nisou

čl. V

Termíny a plnění servisní činnosti

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat termíny pravidelných servisních zásahů viz. čl. II smlouvy. Výchozí datum pro stanovení termínů servisního zásahu je datum podpisu této servisní smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje včas informovat objednavatele o nástupu na provádění servisní činnosti s žádostí o povolení vstupu do objektu.
3. Zhotovitel se přizpůsobí provozovací době zařízení a servis proběhne po ukončení provozu. Zaručuje tedy servis Po – Pá, 0-24 hod.
4. Objednatel je povinen po předchozí domluvě zpřístupnit prostor pro vykonání servisní činnosti. Pokud bude znemožněno provedení servisního zásahu bez předchozího upozornění, mohou být objednateli účtovány vícenáklady spojené s dopravou servisních techniků na místo výkonu sjednaných prací.
5. Při podepsání servisní smlouvy se prodlužuje záruka na větrací strop TPV po dobu trvání servisní smlouvy a jejího pravidelného prodlužování. Maximálně však 10 let. Záruka se nevztahuje na osvětlovací soustavu stropu TPV a její příslušenství.

čl. VI

Ceny

Níže uvedené ceny služeb poskytovaných zhotovitelem objednavateli stanovené po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a objednavatelem budou účtovány následovně:

1. Cena za pravidelnou servisní činnost, která je popsána v čl. II, je **35.000,-** bez DPH / Servisní činnost.
2. Cena za případnou výměnu dílů větracího stropu je stanovena dle platného ceníku Atrea s.r.o.

3. Veškeré činnosti vyjma čl.II této smlouvy budou hrazeny jednotnou hodinovou sazbou 650,- Kč bez DPH, dopravou 20,- Kč bez DPH za kilometr jízdy a času montérů na cestě 250,- Kč/hod. bez DPH, přičemž zahájení a ukončení činnosti bude odsouhlaseno odpovědným zástupcem zhotovitele i objednatele a zapsáno do servisního protokolu.

čl. VII

Platební podmínky

1. Zhotovitel má nárok na zaplacení skutečně provedené servisní činnosti vždy za každý servisní zásah.
2. Cenu provedené servisní činnosti uhradí objednatel na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktura bude zaslána nebo jinak doručena na adresu sídla objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena. Zaplacením se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Přílohou faktury bude specifikace servisní činnosti ve formě protokolu s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele (viz výše). V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené zákonem, je objednatel oprávněn zaslat ji zpět zhotoviteli k opravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti počne běžet znovu okamžikem doručení opravené či doplněné faktury objednateli.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.

čl. VIII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je platná 3 roky od data podpisu posledním ze smluvních stran s možností prodloužení.
3. Veškeré informace, které si smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou poskytnou, považují obě strany za důvěrné a zavazují se je nepoužít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob, bez ohledu na to, zda dojde k plnění z této smlouvy či nikoliv.
4. Všechny změny a doplňky této smlouvy musí být prováděny formou písemných číslovaných dodatků, na kterých musí být vlastnoruční podpisy obou smluvních stran.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jablonci nad Nisou dne: 26.2.2024

.....
objednatel

.....
zhotovitel

