

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany :

Město Žamberk

se sídlem: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IC: 00279846

DIČ: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

L. HAINZ, spol. s.r.o.

se sídlem Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22

zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 19635

jejímž jménem jedná Ing. Mariana Nesnídalová, jednatelka společnosti

IC: 493 54 965

DIČ: CZ49354965

bank. spoj.:

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé,

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

Smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy (díla)

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „**Obnova 2 ks ciferníků věžních hodin na budově radnice v Žamberku**“ ve specifikaci dle cenové nabídky ze dne 8.2.2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Práce budou provedeny v souladu se závazným stanoviskem památkářů vydaném dne 3.4.2023 pod č.j. MUZBK-17810/2023, které je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. Práce budou probíhat v součinnosti se zhotovitelem stavby „Obnova střechy radnice č.p. 166, Masarykovo náměstí, Žamberk – 2. etapa“ s využitím lešení stavby. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

II.

Doba a podmínky provedení díla

1. Smluvní strany sjednávají, že dílo specifikované v čl. I. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v době **od 04/2024 do 08/2024**.
2. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo ve lhůtě kratší než podle předchozího odst. 1 a objednatel je povinen je ve zkrácené lhůtě převzít. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy týkající se způsobu zaplacení ceny za dílo.
3. Vyskytnou-li se nepředvídané události v důsledku vyšší moci, které budou mít za následek prodloužení zhotovitele s provedením díla, prodlouží se o stejnou dobu i doba sjednaná touto smlouvou k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v ujednaném čase.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v níže uvedených termínech.
6. V případě prodloužení zhotovitele se zhotovením díla ve lhůtě sjednané v čl. II odst.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **159.381,20** včetně DPH v zákonem stanovené výši, a to následujícím způsobem:
Celou částku zaplatí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury zhotovitele bankovním převodem na účet zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předání díla.
2. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu pro účely DPH.
3. Dnem uhrazení ceny díla (resp. její dohodnuté části) se rozumí den připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.
4. V případě prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla (resp. některé její části), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny díla. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu způsobené škody.

IV.

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup pro demontáž a montáž ciferníků, jejich částí a příslušenství, a to ve lhůtách korespondujících s termínem zhotovení díla. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do prostor budovy radnice.

2. Pro případ, že objednatel nezajistí součinnost uvedenou v předchozím odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn obdobně prodloužit termín provedení díla uvedený v čl. II. odst.1 této smlouvy, příp. od této smlouvy odstoupit, poruší-li objednatel svůj závazek uvedený v předchozím odst. 1 této smlouvy způsobem znemožňujícím zhotoviteli pokračovat v provedení díla přes písemnou výzvu zhotovitele k odstranění takové překážky.

Nejpozději do 5 kalendářních dnů po dokončení díla, nejpozději však poslední den sjednané doby jeho provedení (viz čl. II. odst.1 této smlouvy) vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí díla.

Objednatel je povinen v souvislosti s předáním a převzetím díla poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.

Neposkytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost při předání a převzetí díla ani ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla, považuje se uplynutím této lhůty předmět díla za předaný.

V.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Součástí fyzického předání a převzetí díla je písemný předávací protokol vypracovaný zhotovitelem, který mimo vlastního předání díla obsahuje též údaje o zaškolení obsluhy a záruční podmínky.

VI.

Vady díla (záruka za jakost a práva z vadného plnění)

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě včetně jejich příloh.

2. Zhotovitel na zhotovené dílo poskytuje objednateli záruční dobu v délce **15 let**, a to počínaje datem předání díla objednateli. Záruční doba částí díla, na které výrobce vystavuje zhotoviteli záruční list, se řídí záruční dobou poskytovanou na tyto části výrobcem.

3. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnost zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti. Objednatel je povinen vadu díla písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl.

4. Případné vady díla zjištěné v záruční době tedy uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje v co nejkratší možné lhůtě vadu bezplatně odstranit, příp. dohodnout s objednatелеm způsob a lhůtu jejího odstranění.

5. Záruka za jakost se nevztahuje na případy, kdy opravy, výměny nebo změny na zhotoveném díle budou prováděny bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele jiným subjektem. Záruka za jakost není poskytována na výměny či opravy vyplývající z normálního provozu díla, na závady a poruchy nebo nehody způsobené nedbalostí, špatnou kontrolou a nedbalou údržbou, nebo nesprávným používáním díla.

VII.


Doručování písemností

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že veškeré písemnosti dle této smlouvy budou doručovány datovou schránkou na níže uvedené adresy smluvních stran.

Písemnost určená jedné ze smluvních stran se považuje za doručenu, není-li prokázán opak

(např. potvrzením doručujícího orgánu o převzetí zásilky adresátem apod.), desátým dnem po jejím doporučeném odeslání do datové schránky druhé smluvní strany. Tím není dotčeno právo smluvních stran sdělit druhé smluvní straně tímž způsobem změnu své doručovací adresy.

Adresy smluvních stran pro doručování písemností dle této smlouvy jsou:

- a) V případě objednatele: Město Žamberk, Masarykovo náměstí 166, Žamberk
datová schránka : ia9b3gu
- b) V případě zhotovitele: L.Hainz spol s.r.o. Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22
datová schránka : v54j26, 

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy a v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude objednatelem zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 33./2023-RADA/1603 ze dne 14.2.2024.

Dne 26. 02. 2024

Město
Mgr.  starosta města



Dne 21.2.24

L. HAINZ spol. s r.o.
Ing. Mariana Nesnidalo
zhotovitel


L. HAINZ
Poděbrat
Lysá nad
IČ: 493
DIČ: CZ
Tel: 326 9

 společnosti



L. HAINZ spol. s r.o.

Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 19635

IČ 49354965
DIČ CZ 49354965
Založeno 1836

Bankovní spojení



Městský úřad Žamberk
Masarykovo náměstí 166
564 01 Žamberk

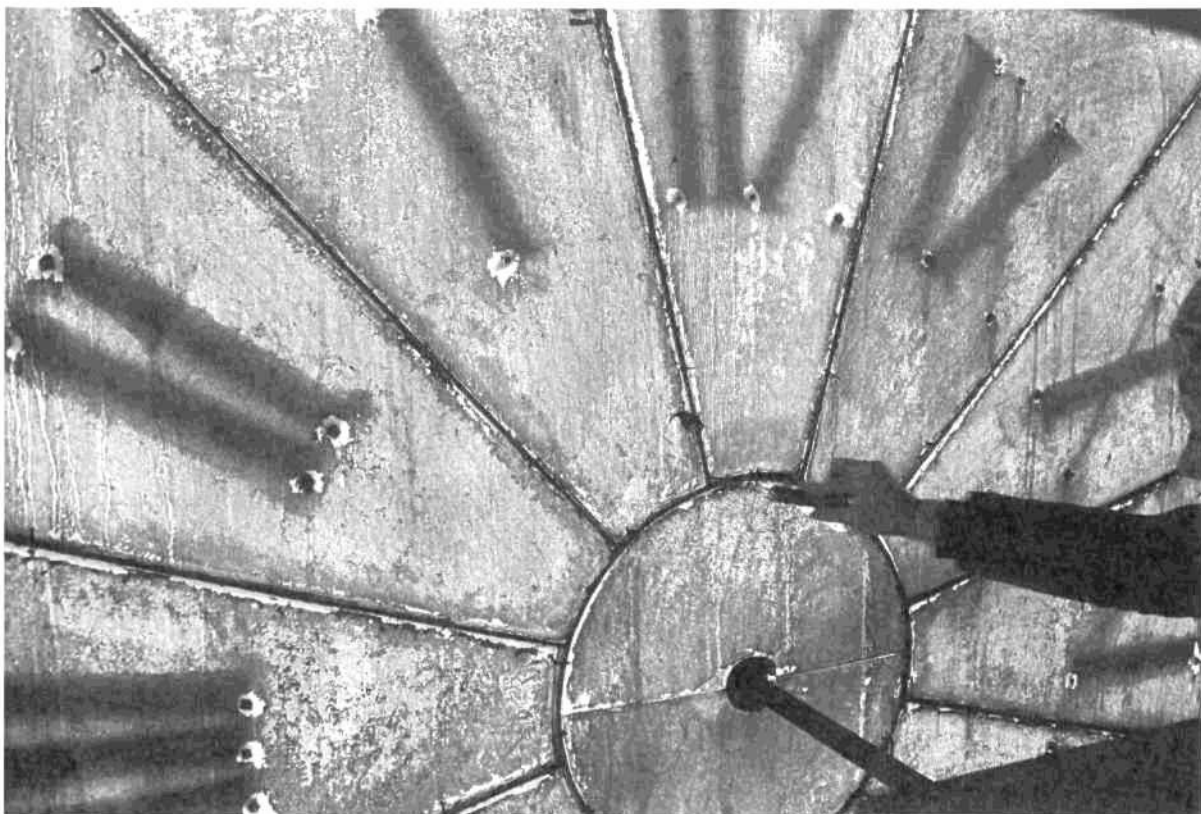
Věc.: číselníky radnice Žamberk

V Lysé nad Labem 8.2.2023

Na základě technické prohlídky na místě a po dohodě s příslušným odborem památkové péče si vám dovoluujeme nabídnout nové nátěry skleněných číselníků věžních hodin a nové nátěru ruček a cifer. Číselníky jsou skleněné z vnitřní strany jsou opatřeny bílým nátěrem, cifry jsou na číselníku do náměstí kovové (měděné nebo ocelové) přišroubované v jednotlivých částech číselníku, na druhém číselníku jsou cifry a značky namalované přímo na sklo.

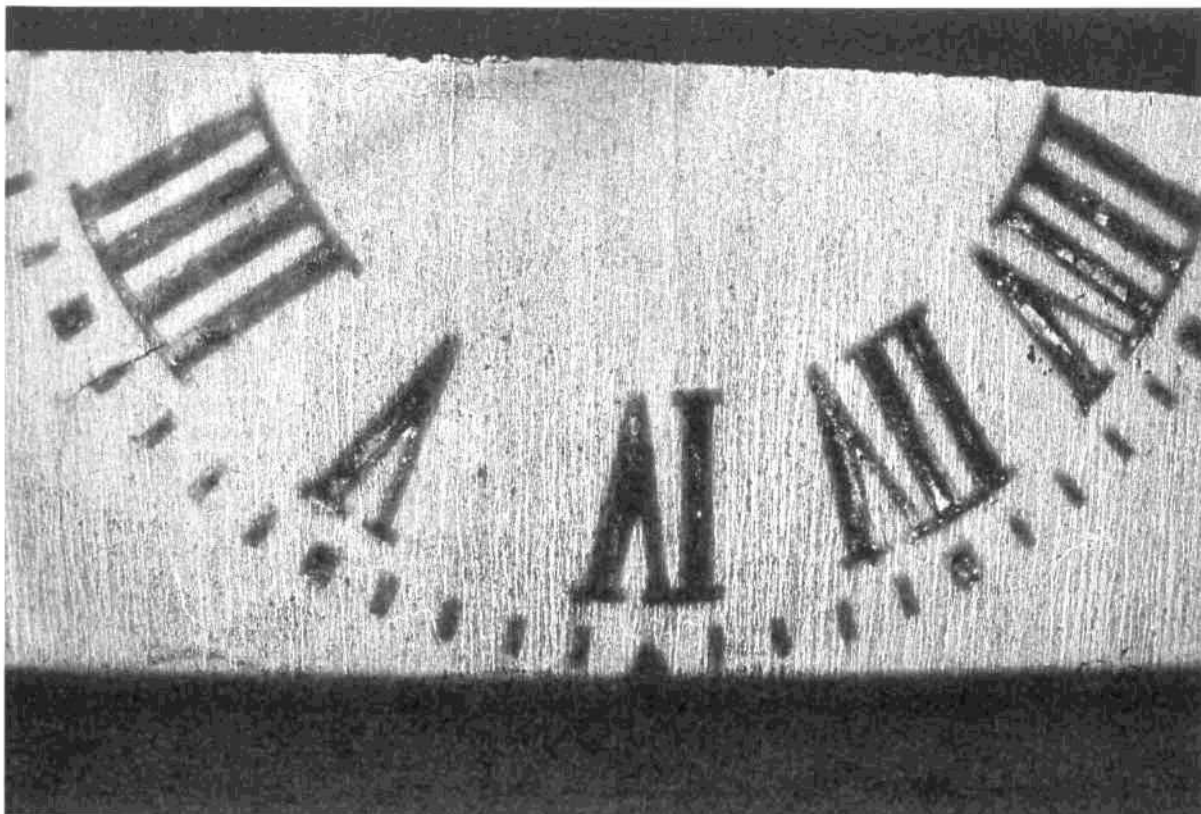
Postup prací :

První číselník do náměstí



Číselník bude rozebrán na jednotlivé kusy a v dílně bude odstraněny cifry dále bude vrstva barvy po vyčištění bude číselník ze vnitřní strany natřen bílou barvou a barva bude natupována, aby působila jako mléčné sklo. Cifry (pakliže to bude možné) budou vyčištěny a opatřeny novým krycím nátěrem podle toho z jakého materiálu jsou (profi lakovna, nebo lakování na dílně). V případě, že cifry budou prorezné po dohodě s památkovou péčí vyrobíme cifry nové. U ručiček bude stejný postup, kontrola stavu poškození ruček korozi, nové nátěry popřípadě výroba nových ruček. Rám číselníku bude vyčištěn od nečistot a opatřen antikoročním nátěrem po té nátěrem ve stejné barvě jako ručičky a značky (černá barva) . Při demontáži bude demontován i ručkový strojek, který bude vyčištěn a opětovně použit.

Druhý číselník



Z číselníku bude odstraněna vrstva bílé barvy přímo na věži, vzhledem k velikosti a váze není možné s číselníkem manipulovat bez nebezpečí jeho poškození. Po vyčištění bude číselník ze vnitřní strany natřen bílou barvou a barva bude natupována, aby působila jako mléčné sklo. Cifry budou přeneseny na pauzy a odstraněny, na zcela vyčištěný povrch budou nanášeny nové cifry (jako kopie původních) včetně značek pro jednotlivé minuty. U ručiček bude stejný postup, kontrola stavu poškození ruček korozi, nové nátěry popřípadě výroba nových ruček. Při demontáži bude demontován i ručkový strojek, který bude vyčištěn a opětovně použit.

Pro nové nátěry číselníků je nutná součinnost lešení a příznivé klimatické podmínky.

Cenová kalkulace

1. Dělený číselník (cifry a ručky původní)	
- demontáž skel	6.200,-
- čištění a nová povrchová úprava rámu číselníku	5.400,-
- čištění a nová povrchová úprava skel	25.600,-
- nová povrchová úprava cifer a ruček	14.800,-
- montáž zpět na místo	8.200,-
- čištění ručkového strojku na dílně	3.600,-
- doprava (4x cesta x 140 km)	7.840,-
 cena bez DPH	 71.640,-
DPH 21%	15.044,40
 Cena celkem	 86.684,40

2. Celoskleněný číselník

- čištění a nová povrchová úprava skel	25.600,-
- nová povrchová úprava cifer a ruček	20.800,-
- čištění ručkového strojku na dílně	3.600,-
- doprava (6x cesta x 140 km)	10.080,-
cena bez DPH	60.080,-
DPH 21%	12.616,80
Cena celkem	72.696,80

Cenový nárůst v případě že nepůjdou použít stávající ručky a cifry s děleného číselníku budou 30.250,- včetně DPH (2 páry ruček a sada cifer).

Všechny ceny jsou uvedeny v cenové úrovni r. 2023. V případě jakýchkoliv nejasností nebo nutnosti dalšího vysvětlení nás prosím kontaktujte na číslech uvedených v hlavičce nebo přímo na mobil. čísle 723 821 034

Doufáme, že Vám naše nabídka bude vyhovovat a děkujeme Vám za Váš zájem o naši firmu.

S pozdravem

Ing Mariana Nesnídalová
L. Hainz sro

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor stavebního úřadu a územního plánování
budova radnice, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Čj.: MUZBK-17810/2023
Spisová značka: MUZBK-13620/2023/05
Počet listů/příloh/l. příloh: 2/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta: 411.1 A/10

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
ID datové schránky:



ja9b3gu

Datum: 03.04.2023

Městský úřad Žamberk
Doručeno 05.04.2023 8:08:37hod
MUZBK-18204/2023
Počet listů: 0, příloh: 1



Spis. znak:

Sk. znak/lhůta:

ROZHODNUTÍ

Účastník řízení: MĚSTO ŽAMBERK, IČO: 00279846, sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk, v zastoupení Mgr. Jiří Mencák – starosta města

Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úsek památkové péče, jako orgán věcně příslušný podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "památkový zákon"), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k žádosti o vydání závazného stanoviska **MĚSTA ŽAMBERK, IČO: 00279846, sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk (v zastoupení Mgr. Jiří Mencák – starosta města)**, toto rozhodnutí.

V předložené žádosti o vydání závazného stanoviska a přiloženém technologickém postupu prací (zprac. Ing. M. Nesnídalová ze spol. L.HAINZ spol. s r.o., Lysá nad Labem, dat. 21.02.2023) a cenové kalkulaci (zprac. Ing. M. Nesnídalová ze spol. L.HAINZ spol. s r.o., Lysá nad Labem, dat. 08.02.2023) je navrženo provést v areálu – radnice se starou hasičskou zbrojnicí čp. 166, parc. č. 1, Masarykovo nám., obec a k. ú. Žamberk, který je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 16483/6-4164, a nachází v městské památkové zóně Žamberk prohlášené vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny ze dne 22.09.1995 (rejstříkové číslo území v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky je 2364), tyto práce:

- ***Hodiny na radniční věži – „Vyčištění a provedení nové povrchové úpravy skel u obou. Dále bude provedena kontrola stavu poškození ručiček a číslic. Na základě zjištěného stavu budou obnoveny nátěry, případně po dohodě s památkovou péčí vyrobeny repliky ručiček a cifer. Dále budou vyčištěny ručičkové strojky na dílně. Rozsah navržené obnovy je podrobněji popsán v cenové nabídce a v popisu technologického postupu při renovaci číselníků od f. L.HAINZ spol. s r.o.“***

Výrok: Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, po seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, po posouzení žádosti z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy a po písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče, rozhodl o tom, že podle § 14 odst. 3 památkového zákona provedení výše uvedených prací z hlediska zájmů státní památkové péče je **přípustné**.

Odůvodnění

Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „MěÚ Žamberk, odbor SUUP“), provedl řízení k žádosti MĚSTA ŽAMBERK, IČO: 00279846, sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk (v zastoupení Mgr. Jiří Mencák – starosta města), na provedení obnovy hodinových ciferníků na věžních hodinách radnice. Areál – radnice se starou hasičskou zbrojnicí čp. 166, parc. č. 1, Masarykovo nám., obec a k. ú. Žamberk, je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 16483/6-4164, a nachází v městské památkové zóně Žamberk prohlášené vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny ze dne 22.09.1995. Rejstříkové číslo území v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky je 2364.

K žádosti byl přiložen: Technologický postup prací (zprac. Ing. M. Nesnídalová ze spol. L.HAINZ spol. s r.o., Lysá nad Labem, dat. 21.02.2023) a cenová kalkulace (zprac. Ing. M. Nesnídalová ze spol. L.HAINZ spol. s r.o., Lysá nad Labem, dat. 08.02.2023).

Řízení bylo zahájeno podle § 44 odst. 1 správního řádu dnem 09.03.2023. Žadatel je jediným účastníkem řízení.

MěÚ Žamberk, odbor SUUP, podle § 14 odst. 6 památkového zákona požádal dne 16.03.2023 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, o písemné vyjádření k navrhovaným pracím. Podle uvedeného paragrafu má odborná organizace památkové péče předložit písemné vyjádření příslušnému správnímu orgánu státní památkové péče nejpozději ve lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování, nestanoví-li orgán státní památkové péče ve zvlášť složitých případech lhůtu delší, která nesmí být delší než plus 30 dnů.

MěÚ Žamberk, odbor SUUP, podle § 14 odst. 6 památkového zákona obdržel dne 31.03.2023 v této věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích, vydané pod č. j. *NPU-361/22989/2023/Bil* ze dne 30.03.2023 (*sign. 31.03.2023*).

Zákonem stanovená lhůta pro vydání rozhodnutí je 30 dnů.

Charakteristika území MPZ:

Plocha městské památkové zóny zahrnuje zhruba plochu původního středověkého města (zřejmě založeného na přelomu 13. a 14. století v souvislosti s kolonizací na toku horní a střední Divoké Orlice), jehož urbanistická struktura, proporce zástavby i panorama s městskými dominantami se v prostředí moderní zástavby kvalitně dochovaly. Dominanty určující celkový obraz města, především jeho siluetu v pohledech do intravilánu i z něj, jednoznačně tvoří kostel sv. Václava, areál zámku s hospodářskými budovami (včetně bývalého pivovaru s komínem) a radnice situovaná na náměstí. Tyto dominanty jsou zároveň i nejhodnotnější objekty památkové zóny. Základem půdorysné kompozice památkové zóny je středně velké obdélné náměstí s přilehlými domovními bloky (původně roubených jednopatrových chalup s loubím), které byly během 18. století postupně přestavěny na zděné měšťanské domy. Náměstí je vymezené dvojicí paralelních ulic (Hluboká – Nádražní,

Pod Radnicí – Zámecká) a dochovanou pravidelnou parcelací (dlouhé strany - 10 parcel; kratší – 4/5 parcel). K tomuto určujícímu prvku památkové zóny pak přiléhá urbanisticky a architektonicky významná, půdorysně nepravidelná, dochovaná, venkovská chalupnická zástavba, typická pro historická předměstí měst. Na Tyršově ulici a Jiráskově náměstí pak najdeme zachovalý a kompaktní doklad cílené a na pohled pravidelné urbanizace, v této jinak nepravidelné skladbě a parcelaci předměstí. Část kulturně historických hodnot města zůstala situovaná taktéž mimo památkovou zónu, jedná se o zámecký park, ulici Na drahách se statkem č. p. 340, židovský hřbitov nebo bývalý Kateřinský špitál – dnešní muzeum.

Charakteristika objektu / Stávající poznání kulturně historických hodnot:

Celá konstrukce věžních hodin (stroj, ciferníky) se nachází v prostorech radniční věže. Čtvřový hodinový stroj byl vyroben a instalován firmou L. Hainz v roce 1947 a nezměněn se dochoval do současnosti. Ciferníky hodin jsou pak na dvou stranách věže (JZ do náměstí a SV), tvořené ze skla s celoplošným nátěrem pro napodobení mléčného skla, ve večerních hodinách nasvícené. Každý ciferník má jinou konstrukci i vzhled číslic. Ciferník do náměstí (JZ) je tvořen ocelovou paprskovitou konstrukcí vyplněnou skleněnými segmenty, pravděpodobně z rekonstrukce počátkem 20. století, římské číslice jsou kovové připevněné skrz sklo nýty nebo šrouby. Ciferník na SV straně věže tvoří celoplošná skleněná tabule tl. cca 2 cm, číslice jsou na tabuli namalovány barvou, součástí je i „minutovka“.

Technický stav objektu / dotčené konstrukce:

Uchycení i nátěry na cifernících jsou dožilé, degradované.

Popis zamýšlených prací:

Je navrženo vyčištění a realizace nové povrchové úpravy skel obou ciferníků. Současně bude provedena kontrola stavu poškození ručiček a číslic. Na základě zjištěného stavu budou obnoveny nátěry, případně budou vyrobeny repliky ručiček a cifer. Dále budou vyčištěny ručičkové strojky na dílně. Rozsah navržené obnovy bude realizován podle technologického postupu navrženého firmou L.HAINZ spol. s.r.o.

Dosavadní stav projednání:

Navržené práce vlastník ve fázi přípravy konzultoval s orgánem SPP a pracovníkem NPÚ se specializací na restaurování movitých věcí. V minulosti orgán SPP vydal k obnově hodinového stroje věžních hodin rozhodnutí dne 13.01.2021, čj. MUZBK-27980/2020/REUO-5 (na základě odborného vyjádření NPÚ, ÚOP v Pardubicích, čj. NPU-361/102172/2020 ze dne 04.01.2021).

Předmětné práce se vztahují k obnově hodinových ciferníků ve věži, především oživení dožilých nátěrů a kontrole uchycení i stavu jednotlivých prvků (číslice, ručičky, strojky). Navrhované práce byly konzultovány na místě za přítomnosti orgánu SPP, pracovníka NPÚ se specializací na restaurování movitých věcí a zástupci firmy L. Hainz.

Radnice (sídlo městského úřadu) je nemovitou kulturní památkou, která byla ve svých prostorách v zejména v průběhu konce 20. a začátku 21. století upravována, a jejíž součástí jsou i věžní hodiny se strojem z roku 1947, vyrobené a instalované firmou L. Hainz a dva hodinové ciferníky. Z pohledu památkové péče a zachování kulturně historických hodnot objektu lze navrhované opravné a udržovací práce na cifernících považovat za vhodné, neboť uchovávají jejich vizuální i materiálovou hodnotu. Provedené práce jsou navrženy a budou provedeny erudovanou původní zhotovitelkou firmou L. Hainz.

Upozornění: Je nutné počítat s potřebou pořízení potřebné fotodokumentace ciferníků se všemi konstrukčními detaily (skla, ručičky, číslice) před, po i v průběhu obnovy, pořízené pracovníkem NPÚ, vlastníkem či realizační firmou.

Podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vlastník kulturní památky nebo projektant projedná přípravnou a projektovou dokumentaci obnovy kulturní památky v průběhu jejího zpracování s odbornou organizací státní památkové péče (NPÚ) z hlediska splnění podmínek podle § 14 odst. 1 a 2 citovaného zákona. V souladu s ustanovením § 14 odst. 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je vlastník kulturní památky povinen odevzdat odborné organizaci státní památkové péče (NPÚ) na její žádost jedno vyhotovení dokumentace.

Smyslem vyhlášení památek je alespoň na vybraném vzorku nejhodnotnějších staveb a urbanistických celků zachovat kulturně historické hodnoty, jež by bez památkové ochrany zanikly. V zájmu zachování připomenutých kulturně historických hodnot se památková péče snaží o ochranu původních prvků tam, kde dosud existují, a užívání tradičních materiálů a postupů tam, kde je nezbytná výměna. Tyto požadavky památkové péče jsou samozřejmě pro vlastníky do jisté míry limitující, jsou však podloženy veřejným zájmem chráněným zákonem.

MěÚ Žamberk, odbor SUUP, v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení rozhodnutí vycházel z písemného vyjádření územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Pardubicích a předložené žádosti a došel k závěru, že **požadované práce jsou přípustné.**

V případě jakékoli další stavební činnosti nad rámec tohoto rozhodnutí, včetně udržovacích prací, je podle uvedeného památkového zákona nutno požádat MěÚ Žamberk, odbor SUUP, o další závazné stanovisko.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Pardubického kraje, odvolání se podává u MěÚ Žamberk, odbor SUUP.

(OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA)

Martin Mimra
vedoucí oddělení územního plánování

Doručí se
účastník řízení
Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování (stavební úřad)

Na vědomí
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích