Rámcová smlouva o dílo č. SML/0018/24

(dále jen „Smlouva“)

číslo smlouvy Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.: SML/0018/24

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. Smluvní strany
   1. Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
| Subjekt je zapsán v OR u KS v Brně, spisová značka B 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| K podpisu smlouvy je oprávněn XXX | |
|  | |

* 1. Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | MIBAG sanace spol. s r.o. |
| Sídlo: | Na Radosti 402/45, 15521 Praha 5 – Zličín |
| Subjekt je zapsán v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 68917 | |
| IČO: | 25773062 |
| DIČ: | CZ 25773062 |
| Zastoupený: Ing. Robert Tachovský, jednatel | |

1. Preambule
   1. Smlouva upravuje rámcové podmínky při uvádění následků škod vzniklých z provozní činností objednatele dle § 2924 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zhotovitelem do původního stavu.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že je smluvním partnerem Generali České pojišťovny, a.s. (dále jen „pojistitel“) a má s ním uzavřenu příslušnou dohodu k provádění sanačních prací včetně dohody o cenách těchto prací.
2. Předmět smlouvy
   1. Předmětem rámcové smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele na základě jednotlivých objednávek a způsobem v Rámcové smlouvě stanoveným, řádné a včasné odstranění následků jednotlivých škod vzniklých z provozní činností objednatele na majetku třetí osoby (dále jen „poškozený“), uvedením do původního stavu dle ust. § 2951 zákona a to vždy dle aktuálních potřeb a požadavků objednatele.
   2. Předmětem rámcové smlouvy je závazek objednatele za řádně a včas dodané (poskytnuté) plnění zaplatit dodavateli cenu stanovenou v souladu se čl. 9Rámcové smlouvy.
   3. Rámcová smlouva sama o sobě nezakládá povinnost objednatele odebrat jakékoliv závazné množství plnění od zhotovitele.
   4. Zhotovitel se zavazuje dodat plnění prosté jakýchkoliv právních či faktických vad.
   5. Zhotovitel se zavazuje dodávat plnění v dohodnuté jakosti a kvalitě, minimálně však v jakosti a kvalitě odpovídající účelu, k němuž se dodávané plnění obvykle užívá.
3. Místo plnění
   1. Místem plnění jsou místa vzniku škod z provozní činnosti objednatele na území Jihomoravského a Východočeského kraje.
4. Doba plnění
   1. Dílo dle této smlouvy plněno průběžně. Přesné termíny zahájení, dokončení a předání dílčího plnění díla budou stanovovány dle provozních událostí a na základě dílčích objednávek objednatele.
5. Součinnost při provádění díla
   1. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla v následujícím rozsahu a termínech:

* přístup do prostor místa plnění

1. Požadavky na způsob provedení díla
   1. Zhotovitel do 48 hodin od obdržení objednávky kontaktuje poškozeného, současně začne řešit škodu provedením okamžitých opatření zabraňujících vzniku následných škod a bezodkladně vypracuje návrh rozpočtu nutných prací pro uvedení věci do původního stavu.
   2. Zhotovitel je povinen se řídit při provádění díla pokyny objednatele.
2. Kontaktní osoby
   1. Za objednatele: XXX

XXX

XXX

* 1. Za zhotovitele: XXX

1. Cena plnění
   1. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu stanovení ceny pro jednotlivé provozní případy následovně:
2. Zhotovitel vyhotoví položkový rozpočet a zašle ho objednateli k odsouhlasení.
3. Objednatel zajistí odsouhlasení rozpočtu likvidátorem pojistitele.
   1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že realizace plnění a následná fakturace je možná až na základě objednatelem a likvidátorem pojistitele schváleného rozpočtu a ve schváleném rozsahu.
   2. Smluvní strany se dohodly, že celkový objem plnění z této smlouvy a za celou dobu její platnosti nepřesáhne částku 1.000.000,- Kč bez DPH.
   3. Jakoukoliv změnu smluvní ceny lze provést pouze písemnou dohodou formou číslovaného dodatku k této smlouvě.
   4. Předmětné stavební a montážní práce jsou zařazeny podle klasifikace produkce CZ – CPA pod kódem 41-43 a uplatňuje se na ně režim přenesení daňové povinnosti.
4. Předání díla
   1. O dokončení a předání díla objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených pracích a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.
   2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání celého díla.
5. Platební podmínky
   1. Smluvní cena bude objednatelem hrazena na základě faktury - daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), kterou zhotovitel vystaví podle předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla.
   2. Faktury budou vystaveny se splatností 45 dnů ode dne doručení faktury zhotovitele objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Elektronická faktura se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.
   3. Zhotovitel na faktuře uvede číslo smlouvy objednatele.
   4. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
   5. Faktura zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti, včetně sdělení, že „daň odvede zákazník“. Nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ – CPA.
   6. V případě prodlení ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
   7. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti (5) dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

1. Vady díla
   1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
   2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
2. Záruka za jakost
   1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v trvání 24 měsíců.
3. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje:

* 1. že zajistí prohlídku místa škody do 24 hodin od prvního kontaktu,
  2. že pořídí fotodokumentaci pro potřeby objednatele a pojistitele,
  3. že zaměří stavbu pro vypracování položkového rozpočtu na odstranění škody,
  4. že během celé stavby vede stavebně-montážní deník,
  5. že zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP),
  6. zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO,
  7. při provádění výkopových prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů v dané oblasti a ochranu životního prostředí, v případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů k ochraně ŽP zhotovitelem má objednatel právo odmítnout pokračování v prováděných prací,
  8. že bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen,
  9. používat při realizaci díla pouze stroje a zařízení schopné bezpečného provozu.

1. Práva a povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje:

* 1. uhradit zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu za provedené služby,
  2. poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla.

1. Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce
   1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva je uzavřena na dobu 24 měsíců od podpisu smlouvy.
   2. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou 7. den po vyzvání k její úhradě. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
   3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   4. Zhotovitel bere na vědomí, že částečné plnění nemá pro objednatele význam. Objednatel je proto oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění také v případě, kdy zhotovitel plnil z části.
   5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
   * prodlení zhotovitele s plněním dohodnutého termínu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele
   * prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů
   1. Tuto smlouvu lze ukončit též písemnou výpovědí s výpovědní dobou 2 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
   2. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.
2. Dodatky a změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky, vyjma elektronického podpisu smlouvy. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

1. Ostatní ujednání
   1. Smluvní strany se dohodly, že žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu postoupit celou pohledávku nebo její část jiné osobě.
   2. Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:

* při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpřijatelnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky
* při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby
* při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady
  1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.
  2. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů smlouva nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu pdf. s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tato smlouva vyhotovena ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
  3. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez.com.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
  6. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti..
   2. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Přestože smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, pro naplnění zásady transparentnosti při uzavírání smlouvy se smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv.
   3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
   4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
   5. Zhotovitel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
   7. Obě strany prohlašují, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V  Brně | dne | 21. 2. 2024 |  | V | dne | 15. 2. 2024 |
| Za objednatele | | |  | Za zhotovitele | | |
|  | | |  |  | | |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | | |  | MIBAG sanace spol. s r.o.  Ing. Robert Tachovský, jednatel | | |