



KARLOVA STUDÁNKA
horské lázně

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

ve smyslu ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik		Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik	
Sídlo:	č. p. 6, Karlova Studánka, 793 24	Sídlo	Lázeňská 572, 789 61 Bludov
IČO:	14450216	IČO:	14450241
DIČ:	CZ14450216	DIČ:	CZ14450241
Bank. spoj.:	Česká národní banka, č.ú. [redacted]	Bank. spoj.:	Komerční banka a.s., č.ú. [redacted]
Zastoupen:	Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel	Zastoupen:	Ing. Václav Dvořák, MBA, ředitel
Jednání ve věcech realizace smlouvy:	Ing. Jan Poštulka, MBA	Jednání ve věcech realizace smlouvy:	Ing. Václav Dvořák, MBA
E-mail:	[redacted]	E-mail:	[redacted]
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481		Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 476	
(dále také jen „zapůjčitel“ nebo „HLKS“)		(dále také jen „vydlužitel“ nebo „SLL Bludov“)	

společně dále označováni také jako „**smluvní strany**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zapůjčitele zapůjčit vydlužiteli finanční částku ve výši 2.000.000,- Kč, slovy dva miliony korun českých (dále jen „**zápůjčka**“), a závazek vydlužitele tuto částku zapůjčiteli vrátit za níže sjednaných podmínek.
- 1.2. Zápůjčka je poskytována na základě písemné žádosti vydlužitele ze dne 20.02.2024 ve spojení s pokynem/žádostí zakladatele obou smluvních stran, Ministerstva zdravotnictví ČR, ze dne 21.02.2024.
- 1.3. Zápůjčka je poskytována bez sjednaného účelu.

II. Doba a způsob plnění

- 2.1. Zápůjčitel se zavazuje poskytnout zápůjčku vydlužiteli nejpozději do 29.02.2024.
- 2.2. Zápůjčitel se zavazuje zápůjčku poskytnout jednorázově prostřednictvím bezhotovostní platby na účet vydlužitele, č.ú. 11905841/0100 vedený u Komerční banky a.s.
- 2.3. Vypůjčitel je povinen vrátit zápůjčku zápůjčiteli vč. sjednaných úroků nejpozději do 30.04.2024. Vypůjčitel je oprávněn zápůjčku vrátit i dříve.
- 2.4. Vypůjčitel se zavazuje zápůjčku vrátit jednorázově prostřednictvím bezhotovostní platby na účet zápůjčitele, č.ú. [REDAKCE] vedený u ČNB.
- 2.5. Smluvní strany sjednávají zápůjčku s úrokem ve výši 6 % p.a., přičemž úroky jsou splatné jednorázově společně s vrácením zápůjčky.

III. Ostatní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že případně, že bude vydlužitel v prodlení s úhradou zápůjčky, je povinen zápůjčiteli platit vedle úroků dle odst. 2.5 této smlouvy také úroky z prodlení v zákonné výši.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že zakladatel obou smluvních stran, Ministerstvo zdravotnictví ČR, toto právní jednání schválil svým dopisem ze dne 21.02.2024.
- 3.3 Tato smlouva, jakož i veškeré právní vztahy z této smlouvy vyplývající, nebo s touto smlouvou související, se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ukáže-li se nebo stane-li se v budoucnosti některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevynutitelným nebo zdánlivým, nebude tím dotčena platnost, vymahatelnost ani existence jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, pokud z povahy, obsahu nebo okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení, aniž by se stala nevynutitelnou, neplatnou nebo zdánlivou celá smlouva. V takovém případě se strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové vadné (neplatné, nevynutitelné nebo zdánlivé) ustanovení smlouvy ustanovením, které bude platné a vymahatelné, a kterým bude co nejlépe dosaženo účelu, kterého strany původně zamýšlely vadným ustanovením docílit.
- 4.2. Žádná ze smluvních stran nesmí, a to ani zčásti, postoupit žádné ze svých práv z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že naplňuje-li tato smlouva podmínky pro povinné uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jsou smluvní strany povinny v souladu s citovaným zákonem tuto smlouvu uveřejnit; zaslání smlouvy k uveřejnění v registru smluv zajistí zápůjčitel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, čímž smlouva nabude účinnosti. Smluvní strany prohlašují, že se navzájem informovaly o obsahu jejich obchodního tajemství, že rozsah uveřejnění projednaly a že s tímto souhlasí. Smluvní strany se zároveň zavazují před uveřejněním obsahu smlouvy důsledně znečitelnit údaje, které nelze uveřejnit ve smyslu citovaného zákona.

- 4.4. Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze písemnými chronologicky vzestupně číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.5. Tato smlouva byla sepsána a podepsána písemně ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla sepsána dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, že před uzavřením této smlouvy obdržely veškeré informace potřebné k jejímu uzavření a že tuto smlouvu uzavírají po jejich důkladném zvážení. Smluvní strany s veškerým obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

zapůjčitel

vypůjčitel

V Karlově Studánce dne 26. 02. 2024

V Karlově Studánce dne 26. 02. 2024

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik
Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel

Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik
Ing. Václav Dvořák, MBA, ředitel



Praha 21. února 2024

Č. j.: MZDR 5434/2024-2/OPŘ



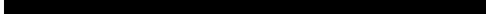
MZDRX01R7VVJ

Vážený pane řediteli,

Ministerstvu zdravotnictví, odboru přímo řízených organizací, byla adresována žádost Státních léčebných lázní Bludov, státního podniku, s žádostí o zprostředkování zápůjčky.

SLL Bludov se v současné době nacházejí ve složité situaci z hlediska cash-flow. Ministerstvo zdravotnictví, z důvodu řešení jejich problému, připravuje jejich kapitálové posílení z rozpočtu naší kapitoly formou navýšení základního jmění. Toto navýšení musí být schváleno vládou a v současné době je materiál ve fázi vypořádávání připomínek vzešlých z meziresortního připomínkového řízení. Projednání vládou předpokládáme v nejbližší době.

Než bude materiál schválen a SLL Bludov budou kapitálově posíleny, jeví se jako vhodná forma překlenutí jejich dočasného problému s cash-flow poskytnutí zápůjčky jiným státním podnikem založeným Ministerstvem zdravotnictví. Vzhledem k Vašemu dlouhodobě dobrému hospodaření připadá v úvahu uzavření smlouvy o zápůjčce právě s Vámi řízeným státním podnikem.



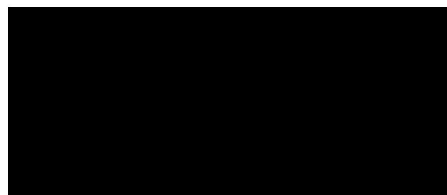


Možnost poskytnutí zápůjčky jedním státním podnikem jinému státnímu podniku je explicitně uvedena v Metodickém pokynu Ministerstva průmyslu a obchodu 1/2023, který je dohledatelný [zde](#)¹.

Vážený pane řediteli, dovoluji si Vás požádat o projednání této možnosti se SLL Bludov. Zároveň za Ministerstvo zdravotnictví sděluji, že Vás o poskytnutí zápůjčky až do výše 2 mil. Kč Horskými lázněmi Karlova Studánka jako zapůjčitelem Státním léčebným lázním Bludov jako vydlužiteli **žádáme** a k této operaci **udělujeme souhlas**, a to za následujících podmínek. Zápůjčka bude až do výše 2 mil. Kč a bude sjednán obvyklý úrok. SLL Bludov se zavazují ke splacení zápůjčky jednorázovou splátkou do 30. dubna 2024.

Vážený pane řediteli, děkuji Vám za realizaci této transakce a za pomoc SLL Bludov.

S pozdravem



podepsáno elektronicky

¹ <https://www.mpo.cz/cz/rozcestnik/ministerstvo/o-ministerstvu/aplikace-zakona-c-77-1997-sb/metodicky-pokyn-ministerstva-prumyslu-a-obchodu-1-2023--276624/>



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Vážený pan

Ing. Jan Poštulka, MBA

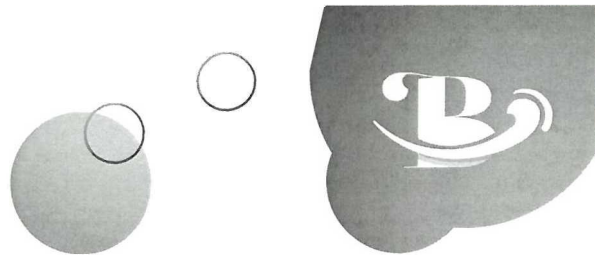
ředitel

Horské lázně Karlova Studánka, s.p.

Karlova Studánka 6

793 24 Karlova Studánka





Ministerstvo zdravotnictví

Č. j.: 2024/39/SLLB

odbor přímo řízených organizací

Palackého náměstí 375/4

128 01 Praha 2

Bludov 20.02.2024

Žádost o zprostředkování peněžité zápůjčky

Vážený pane řediteli,

navazuji na naše předchozí jednání ohledně neutěšené finanční situace státního podniku Státní léčebné lázně Bludov, kdy jsme jako jednu z možností řešení diskutovali i možnost čerpání překlenovacího bankovního úvěru ve výši 2 000 000,- Kč.

Zmínili jsme rovněž i možnost poskytnutí peněžité zápůjčky ve shora uvedené výši státním podnikem Horské lázně Karlova Studánka, neboť vyřízení bankovního úvěru se jeví po stránce administrativní i časové podstatně náročnější.

S ohledem na výše uvedené si Vás tímto, vážený pane řediteli, dovoluji požádat o zprostředkování možnosti poskytnutí peněžité zápůjčky státním podnikem Horské lázně Karlova Studánka, jako zapůjčitelem, státnímu podniku Státní léčebné lázně Bludov, jako vydlužitelem, neboť oba dotčené subjekty spadají do Vaší řídicí působnosti.

Jak jsem již uvedl shora, jeví se, s ohledem na další finanční a časové souvislosti, jako optimální výše zápůjčky částka 2.000.000,- Kč s tím, že jsme připraveni zaplatit i obvyklý úrok ve výši 6% p.a. Zápůjčku včetně úroků budeme schopni splatit jednorázovou splátkou do 30.4.2024.

Děkuji Vám, pane řediteli, za Vaši pomoc.

S přátelským pozdravem

Ing. Václav Dvořák – ředitel státního podniku

Státní
léčebné lázně
Bludov, s.p.

Digitálně podepsal
Státní léčebné
lázně Bludov, s.p.
Datum: 2024.02.20
17:21:55 +01'00'

