

## MĚSTO LOVOSICE



### SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

## „Zajištění nepřetržitého energetického monitoringu“

#### Město Lovosice

se sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice

zastoupené: Ing. Vojtěchem Krejčím, starostou města

ve věcech technických: [redacted] technikem správy nemovitostí

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

IČO: 00263991

DIČ: CZ00263991

datová schránka: ytbbs49

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-724471/0100

na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

**a**

#### Data-Ing, s.r.o.

se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 – Strašnice

zapsaný: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 282493

zastoupený: [redacted] jednatelem

ve věcech technických: [redacted] obchodním zástupcem

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

IČO: 25254863

DIČ: CZ25254863

datová schránka: u6xx6a3

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

na straně druhé (dále též jen „**Poskytovatel**“)

(obě výše uvedené strany společně dále též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **Smlouvu o poskytování služeb**

dle § 1746 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Smlouva“) následujícího znění:

#### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje provádět pro Objednatele energetický monitoring (monitoring spotřeby energií) v objektech užívaných Objednatelem anebo v objektech užívaných třetí osobou se souhlasem Objednatele, přičemž bližší specifikace poskytovaného energetického monitoringu je uvedena v čl. I. odst. 2. této Smlouvy (dále také jako „Energetický monitoring“). Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje hradit Poskytovateli za poskytování Energetického monitoringu v souladu s touto Smlouvou níže sjednanou cenu.
2. Energetický monitoring zajišťovaný Poskytovatelem na základě této Smlouvy se sestává z následujících činností:
  - 2.1. zajištění nepřetržitého monitorovacího dispečinku v režimu 24/7/365;
  - 2.2. zajištění přístupu pro zástupce Objednatele do monitorovacího systému v režimu 24/7/365;
  - 2.3. zajištění pozáručního servisu měřící techniky.
3. Činnosti Energetického monitoringu se považují za řádně provedené a dokončené okamžikem provedení online monitoringu za každý kalendářní měsíc.
4. Činnosti Energetického monitoringu podle odst. 2.1., 2.2. a 2.3. budou Poskytovatelem prováděny opakovaně po celou dobu účinnosti Smlouvy.
5. Energetický dispečink (energetický monitoring) a je vázán na funkčnost telemetrické infrastruktury (jednotlivých komponentů) ve vlastnictví Objednatele. Případná nefunkčnost jednotlivých komponent Objednatele bude řešena v režimu pozáručního servisu čl. III odst.2.

#### **II. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÉHO MONITORINGU**

1. K poskytování Energetického monitoringu dle této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje od 1.3.2024.
2. Místem poskytování Energetického monitoringu jsou objekty uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Poskytovatel provádí v rámci nepřetržitého monitorovacího dispečinku také kontrolu funkčnosti systému. Při zjištění jakékoliv jeho nefunkčnosti, byť částečné, informuje Poskytovatel neprodleně Objednatele formou písemného záznamu s uvedením rozsahu závady a zda je závada na části provozované Objednatelem nebo Provozovatelem. Obsahem záznamu bude zároveň doporučení Poskytovatele na způsob odstranění závady s uvedením předpokládaného termínu pro odstranění závady. V případě důvodů nefunkčnosti na straně Objednatele bude Poskytovatelem poskytnuta přiměřená sleva z ceny za poskytování nepřetržitého monitorovacího dispečinku. Obdobné ustanovení platí i pro případ nefunkčnosti systému na straně Poskytovatele.

4. Poskytovatel je povinen zajistit online monitorovací dispečink, který bez zbytečného prodlení informuje kontaktní osobu Objednatele uvedenou v čl. IV. této Smlouvy v případě, že hodnoty spotřeby monitorovaných energií a médií vykáží podstatnou změnu od standardních hodnot spotřeby.

### III. CENA; PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za poskytování Energetického monitoringu byla dohodou smluvních stran stanovena takto:

Provádění on-line monitoringu vč. zajištění přístupu do monitorovacího SW na objektech (viz Příloha č.1):		
Celkem za licence a Dispečink na 24 objektech viz příloha č.1 bez DPH/měsíc ...		23.904,-Kč
Celková cena za licence a Dispečink/12 měsíců bez DPH .....		286.848,-Kč
Celková cena s DPH 21%. .....		347.086,-Kč

2. Cena za pozáruční servis:

V případě nutnosti servisu nefunkčnosti stávajícího zařízení, bude Poskytovatelem vypracována cenová kalkulace servisního zásahu, které bude předložena Objednateli k odsouhlasení. V případě odsouhlasení ceny za servis bude Objednatelem vystavena objednávka, na základě, které provede Poskytovatel požadovaný servis. Po provedení servisního zásahu a Objednatelem potvrzeného zápisu o odstranění případné vady, vystaví Poskytovatel řádný daňový doklad (fakturu).

3. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli cenu za poskytování Energetického monitoringu následujícím způsobem:

Úhrady budou prováděny dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy měsíčně a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Poskytovatelem do 10 kalendářních dnů od skončení příslušného měsíce.

3. Splatnost Poskytovatelem vystavené faktury činí 14 kalendářních dnů od data jejího doručení.

5. Faktura vystavená Poskytovatelem musí splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu.

6. Povinnost Objednatele zaplatit cenu dle Smlouvy bude splněna dnem připsání fakturované částky na bankovní účet Poskytovatele.

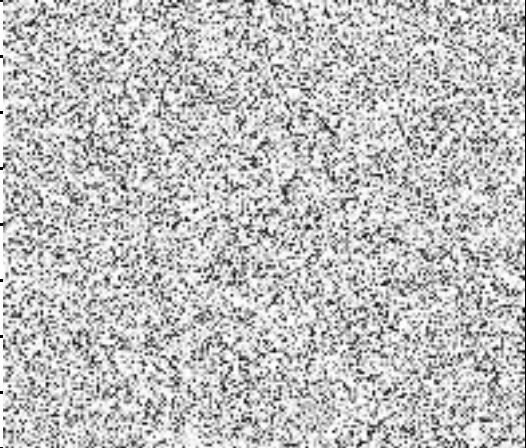
7. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této Smlouvy anebo její části, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli zákonný úrok z prodlení.

### IV. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Kontaktní osoby smluvních stran dle této Smlouvy ve věcech technických jsou:

1.1. Kontaktní osoby Poskytovatele:

Eskalační úroveň		
<b>1.</b>	<b>Dispečerské pracoviště non-stop</b>	
	telefon	
	email	
<b>2.</b>	<b>Manažer dispečerského pracoviště</b>	

	telefon	
	email	
<b>3.</b>	<b>Manažer technického oddělení</b>	
	telefon	
	email	
<b>4.</b>	<b>Jednatel společnosti</b>	
	telefon	
	email	

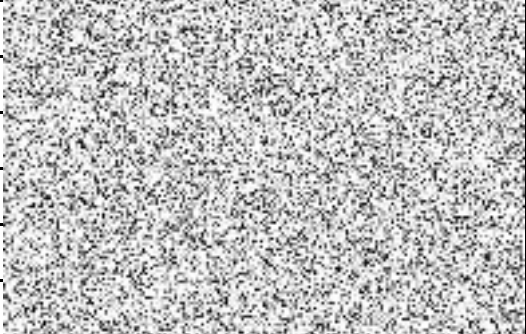
1.2. Kontaktní osoby Objednatele a eskalační schéma jsou uvedeny v Příloze č. 1. této smlouvy

2. Kontaktními osobami smluvních stran dle této Smlouvy pro ostatní věci jsou:

2.1. Za Poskytovatele

<b>1.</b>	<b>Obchodní kontakt</b>	
	telefon	
	email	

2.2. Za Objednatele

<b>1.</b>	<b>Fakturace</b>	
	telefon	
	email	
<b>2.</b>	<b>Kontakt pro servisní činnosti</b>	
	telefon	
	email	

## V.

### POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje provádět Energetický monitoring dle Smlouvy s přihlédnutím k povaze příslušných částí Energetického monitoringu řádně a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Poskytovatel se zavazuje Energetický monitoring provádět s potřebnou péčí. Při provádění Energetického monitoringu je Poskytovatel vázán příkazy Objednatele, vyjma takových příkazů, které budou v rozporu se smlouvou.
3. Objednatel je povinen bezodkladně prokazatelně informovat Poskytovatele o jakékoli změně vyskytnuvší se na monitorovacím zařízení Poskytovatele, instalovaném v místě určeném v této Smlouvě. Objednatel

je dále povinen umožnit Poskytovateli, kdykoliv za trvání této Smlouvy o to požádá, přístup k monitorovacímu zařízení, a to zejména za účelem jeho případné údržby a oprav.

4. Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady nepřetržité zapojení monitorovacího zařízení do elektrické energie a rovněž připojení monitorovacího zařízení k internetové síti. Objednatel bere na vědomí, že plnění této povinnosti je předpokladem pro řádné plnění předmětu této Smlouvy Poskytovatelem.
5. Objednatel se zavazuje předávat Poskytovateli veškeré mu známé informace, písemnosti a podklady nezbytné k plnění Smlouvy. Poskytovatel se v této souvislosti zavazuje Objednateli písemně sdělit lhůtu, v jaké je potřeba dodat podklady k realizaci konkrétní části Energetického monitoringu dle Smlouvy tak, aby byl Poskytovatel schopen včas závazky pro něj plynoucí ze Smlouvy splnit.
6. V případě, že Objednatel bude vyžadovat změny poskytování díla, které by mohly negativně ovlivnit plnění požadavků definovaných touto Smlouvou, včetně kvality a funkčnosti, je Poskytovatel povinen písemně upozornit Objednatele na tuto skutečnost. Pokud bude Objednatel přesto trvat na takových změnách, převezme za ně Objednatel veškerou odpovědnost.

## **VI. DŮVĚRNÉ INFORMACE**

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích a skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, které nejsou obecně známé. Všechny informace poskytnuté mezi smluvní stranami jsou v pochybnostech považovány za informace tvořící obchodní tajemství. Informacemi jsou jakékoliv materiály, které jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit druhé smluvní straně újmu bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních, či jiných informací (dále také jako „Důvěrné informace“). Údaje, které mají povahu obchodních informací jsou chráněny i po ukončení platnosti této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nepoužije ani neumožní použití nebo zpřístupnění Důvěrných informací třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Smluvní strany se zavazují zajistit zachování mlčenlivosti o Důvěrných informacích též všemi svými zaměstnanci a subdodavateli.
4. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na:
  - 4.1. informace, které jsou obecně známé v době uzavření této Smlouvy nebo k jejich zveřejnění dojde následně jiným způsobem než porušením této Smlouvy stranou přijímající;
  - 4.2. informace v rozsahu, které strana přijímající musí zveřejnit v souladu se zákonem nebo rozhodnutím soudu nebo rozhodnutím státního orgánu oprávněného regulovat podnikání nebo činnost strany přijímající;
  - 4.3. informace, které má strana přijímající již k dispozici v době uzavření této Smlouvy;
  - 4.4. informace, které jsou straně přijímající sděleny třetí stranou bez nároků na omezení jejich využití nebo důvěrnost.

## **VII. DOBA TRVÁNÍ; UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců od 1.3.2024. Platnost a účinnost této smlouvy lze prodloužit na základě písemného dodatku smluvních stran k této smlouvě.
2. Odstoupit lze od této Smlouvy pouze v případech, které stanoví tato Smlouva nebo obecně závazné právní předpisy.
3. Smluvní strany sjednávají, že porušení Smlouvy podstatným způsobem opravňuje dotčenou Smluvní stranu od této Smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany sjednávají, že od této Smlouvy lze odstoupit též z důvodu:
  - 4.1 vydání usnesení o úpadku Poskytovatele v insolvenčním řízení zahájeném na návrh třetí strany či zahájení insolvenčního řízení proti Poskytovateli na návrh Poskytovatele, zahájení likvidace Poskytovatele nebo ztratí-li Poskytovatel oprávnění k podnikatelské činnosti;
  - 4.2 prodlení Objednatele s úhradou ceny dle Smlouvy, které přesáhne 30 dní;
  - 4.3 opakované porušení povinností Objednatele dle této Smlouvy, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného upozornění Poskytovatele.
  - 4.4 opakované porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy, zejména povinností sjednaných v článku V. bodech 1. a 2. této Smlouvy, pokud Poskytovatel nezjedná nápravu neprodleně od doručení písemného upozornění Objednatele.
5. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupení musí obsahovat důvod odstoupení od Smlouvy. Odstoupením se tato smlouva ruší až od okamžiku účinnosti takového odstoupení. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného Smlouvou nesplněné ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku splněného do dne účinnosti odstoupení, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
6. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se řešení sporů mezi Smluvními stranami či nároku na zaplacení smluvní pokuty.
7. Tuto smlouvu lze oboustranně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem následujícího dne, ke kterému byla výpověď doručena druhé straně. Poskytovatel má v případě výpovědi bez udání důvodu právo na účtování poskytovaných služeb do konce výpovědní lhůty v poměrné výši k období, po které byla služba poskytována.

## VIII. DORUČOVÁNÍ

1. Veškerá oznámení, žádosti, výzvy nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě Smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné smluvní strany uvedenou níže nebo na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana oznámí druhé smluvní straně.

1. Oznámení určená Poskytovateli:

- kontaktní osoba:
- korespondenční adresa:
- telefonní číslo:
- email:



2. Oznámení určená Objednateli:

- kontaktní osoba:
- adresa:
- telefonní číslo:
- email:



2. Veškerá oznámení učiněná na základě této Smlouvy budou považována za doručená:

- 2.1 v den jejich fyzického přijetí adresátem v případě osobního doručení nebo doručení kurýrní službou; nebo
- 2.2 v den uvedený na doručence v případě doručení doporučenou poštou; nebo
- 2.3 v den doručení datovou schránkou (ISDS).

## IX.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že nejsou omezeny na svéprávnosti a jsou plně způsobilé k právnímu jednání podle této Smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že toto právní jednání činí vážně, nikoli v rozporu s dobrými mravy a nikoli v rozporu s veřejným pořádkem anebo pod pohrůžkou násilí. Na důkaz pravdivosti tohoto prohlášení připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
5. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Objednatel uveřejnil tuto Smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Poskytovatel uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit Smlouvu vyplývá Objednateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Poskytovatel prohlašuje, že tato Smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této Smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e ze zákona o DPH.
7. Vlastníkem všech na základě této smlouvy získaných, zpracovaných nebo archivovaných a jiných dat a údajů získaných, zpracovaných anebo archivovaných je od počátku účinnosti této smlouvy i smluv předchozích Objednatel. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele není zhotovitel oprávněn poskytnout veškerá získaná data třetí osobě.
8. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva (2) a Zhotovitel jedno (1) listinné

vyhotovení, nebo může být uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.

8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Seznam objektů a kontakty

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Lovosice

Datum jednání a číslo usnesení: 7.2.2024, 031/2024

**Elektronické podpisy smluvních stran**

Objednatel:

Zhotovitel:

