

Číslo nájemního vztahu: **142191**

Číslo nájemní smlouvy: **2017/LI/0026**

obchodní společnost **CPI BYTY, a.s.**

IČO: 05327776, DIČ: CZ05327776

sídlo Praha 1, Purkyňova 2121/3, Nové Město, PSČ 110 00

oddíl B, vložka 21795 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze

zastupuje na základě plné moci: Lenka Zemanová

(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

a

jméno a příjmení / firma: Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace

rodné číslo / IČO / den narození: 49872541

adresa trvalého pobytu / bydliště / sídlo podnikání: Zátíší 177, 435 42 Litvínov, Janov

(dále jen „**Nájemce**“ nebo obecně „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
v souladu s § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### **DODATEK č. 3**

**k nájemní smlouvě ze dne 01.11.2017**

(dále jen "**Dodatek**")

#### **Článek I.**

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Nájemní smlouvou se pro účely Dodatku rozumí nájemní smlouva platná od **01.11.2017** mezi pronajímatelem nebo právním předchůdcem pronajímatele a Nájemci, na jejímž základě byl Nájemcům přenechán na dobu určitou do užívání byt číslo **170** o souhrnné podlahové ploše **63,68 m<sup>2</sup>**, který je vymezený v **4.** nadzemním podlaží budovy číslo popisné **2129**, ulice **Rooseveltova**, část obce **Horní Litvínov**, jež je postavená na pozemku **p. č. 2885/1**, katastrální území **Horní Litvínov**, obec **Litvínov**. Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy prostřednictvím uzavření Dodatku.

#### **Článek II.**

##### **Změna Nájemní smlouvy**

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že nájem bytu sjednaný Nájemní smlouvou se prodlužuje tak, že skončí dnem **31.01.2025**.
- 2) Smluvní strany se podpisem Dodatku dohodly na změně výše nájemného, jehož nová výše zní takto:

*„Smluvní strany podpisem Smlouvy sjednávají, že Měsíční smluvní nájemné ve výši **8 177,00 Kč** je splatné vždy nejpozději v průběhu posledního kalendářního dne kalendářního měsíce trvání účinnosti Smlouvy, za nějž Pronajímateli Měsíční smluvní nájemné přísluší.“ Předpis služby se tímto dodatkem nemění*

Předpis nájmu (včetně služeb) lze uhradit bankovním převodem na účet č. **123-464920227/0100**, pod variabilním symbolem **142191** a specifickým symbolem **315**.

**VŽDY uvádějte variabilní symbol a specifický symbol, v opačném případě nebudou platby správně identifikovány a přiřazeny.**



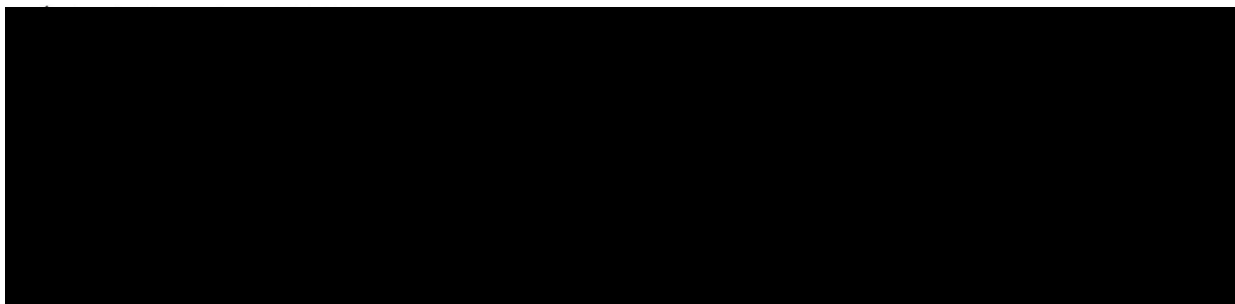
**QR platba**

*Načtením QR kódu pomocí  
mobilní aplikace vaší banky  
dojde k předvyplnění  
platebního příkazu*

**Článek III.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

- 1) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že ostatní ujednání Nájemní smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
- 3) Smluvní strany podpisem Dodatku sjednávají, že Dodatek vyhotovují ve dvou obsahově shodných stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oběma Smluvními stranami a účinnost.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy v závěru této listiny.



LENKA ZEMANOVÁ

**CPI BYTY, a.s.**  
sídlo: Purkyňova 2121/3  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
středisko: Podkrušnohorská 1719  
436 06 Litvínov  
IČ: 05327776 DIČ: CZ05327776 -3-