

# SMLOUVA O DÍLO

## Odstranění stavby

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel:** **Město Písek**  
se sídlem: Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek  
zastoupený: JUDr. Ing. Michal Čapek - starosta  
IČO: 00249998  
DIČ: CZ00249998  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 127271/0100  
Zástupce ve věcech technických: Bc. Rudolf Koraba, kontakt: xxx

a

**Zhotovitel:** **Bones, s.r.o.**  
se sídlem: Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10  
zastoupený: Martin Hofman, jednatel  
IČO: 27936333  
DIČ: CZ27936333  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 304378416/0300  
Zástupce ve věcech technických: xxx, kontakt: xxx, xxx  
Registrační údaje (zápis v obchodním rejstříku): u Městského soudu v Praze C127723

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "**smlouva**")

### 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel na základě výsledků poptávkového řízení u veřejné zakázky zadávané pod názvem Demolice Žižkovy kasárna IV. Etapa zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek výslovně v této smlouvě sjednaných.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je stavební společností s dobrou pověstí, a že disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytným k provedení předmětu plnění této smlouvy, v rozsahu, kvalitě a termínu touto smlouvou dohodnutých.
- 1.3 Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla.

### 2 Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je odstranění stavby: Dva objekty technického vybavení  
Místo stavby, parcelní číslo pozemku: parc.č.st. 1061/7 a parc. č. 331/1 k.ú. Písek
- 2.2 Předmětem díla se rozumí provedení všech prací a činností nezbytných pro kompletní odstranění výše uvedené stavby v celém rozsahu zadání. Podrobná specifikace rozsahu zadání je dána dokumentací bouracích prací ze dne 26.1.2024, které vypracoval xxx, a výkazem výměr.
- 2.3 Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je cenová nabídka zhotovitele ze dne 30.1.2024, která je přílohou této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede

v dohodnuté lhůtě a za dohodnutou cenu dle cenové nabídky zpracované oceněním soupisu prací a výkazu výměr.

- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem díla, zejména s dokumentací bouracích prací a s výkazem výměr, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, a že provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení provedení díla a jeho řádného dokončení dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si předanou projektovou dokumentaci a předaný výkaz výměr podrobně prostudoval a prohlašuje, že projektovou dokumentaci a výkaz výměr považuje za úplné, a že podle nich lze dílo realizovat.
- 2.5 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, bude tato skutečnost řešena jednáním smluvních stran vedoucím k uzavření dodatku ke smlouvě, ve kterém bude dohodnuta úprava ceny a termínu předání díla. Smluvní strany si dále sjednávají, že kalkulace ceny výše uvedených změn bude provedena následovně:
  - a) s využitím jednotkových cen z oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, jež tvoří přílohu této smlouvy,
  - b) pokud možný postup podle bodu a) (taková položka se v soupisu prováděných nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena do výše dle ceníku společnosti ÚRS, a.s., Praha nebo RTS a.s. Brno v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky zhotovitele na provedení změny,
  - c) pokud ceníky ÚRS, a.s., Praha nebo RTS a.s. Brno tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla (tu však je zhotovitel povinen objednateli na jeho žádost prokázat a doložit)
- 2.6 Objednatel se zhotovitelem se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli energetických a telekomunikačních zdrojů a se správci inženýrských sítí.
- 2.7 Součástí plnění smlouvy je vytyčení inženýrských sítí, povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací, včetně zajištění příslušných dopravních opatření a dopravního značení, zřízení přípojek vody a elektřiny v rámci zařízení staveniště, případné pronájmy a zábory pozemků, odpojení výše uvedeného objektu od všech inženýrských sítí dle požadavků a vyjádření jednotlivých správců, včetně zajištění případných přeložek těchto sítí podle požadavků jednotlivých správců a včetně předání sítí zpět jednotlivým správcům zápisem (zápisy o souhlasu se zpětným převzetím sítí jednotlivými správci budou součástí převzetí dokončeného díla).
- 2.8 Součástí plnění smlouvy jsou konečné terénní úpravy a kompletní úpravy pozemků dotčených dílem.
- 2.9 Zhotovitel musí nakládat se všemi odpady, které při demolici vzniknou, dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle souvisejících právních předpisů.
- 2.10 Inženýrské sítě a jejich přípojky – tj. kanalizační, vodovodní, elektro, plynové a parní, příp. další – musí být odpojeny a zabezpečeny ve standardním ukončení ve spolupráci s příslušnými správci sítí a zařízení. Veškeré náklady spojené s odpojením objektu od inženýrských sítí a zajištění odpojovacích míst u příslušných správců sítí a zařízení hradí zhotovitel.
- 2.11 Aktuální vyjádření všech správců inženýrských sítí a zařízení vč. záboru zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 2.12 Zhotovitel pro vlastní plnění zakázky prokazatelně zajistí uzávěry komunikací, zvláštní užívání (pokud bude pro způsob demolice potřeba) a dále zajistí prokazatelně informování majitelů sousedních nemovitostí, případně dalších subjektů, jejichž práva mohou být prováděním díla dotčena.
- 2.13 Po ukončení demoličních prací budou provedeny terénní úpravy a terén bude zahumusován v běžných parametrech pro výsadbu zeleně, případně podle požadavků vydaných v rozhodnutí správních orgánů (stavební úřad, odbor životního prostředí atd.).
- 2.14 Odstraněním stavby se rozumí dodávky a práce dle dokumentace bouracích prací, včetně příslušných kontrolních a hutnicích zkoušek, revizních zpráv a ostatních dokladů, které jsou nutné pro předání a převzetí dokončeného díla.

- 2.15 Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci Díla - demolice, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. Ke snížení prašnosti bude nutné využít skrápění bouraných částí. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií
- 2.16 V případě, že odstraňovaná stavba obsahuje azbestové prvky (např. eternitové střešní desky, bolidové desky apod.) zavazuje se zhotovitel při provádění díla dodržovat předpisy hygienické, zdravotní a bezpečnostní pro nakládání s azbestem včetně podmínek obsažených v individuálních správních aktech vydaných pro předmět díla za účelem dle této smlouvy tak, aby bylo v maximální možné míře zabráněno únik těchto částí do ovzduší. Současně je povinen zajistit a objednateli předat veškerou dokumentaci o ekologické likvidaci azbestu na k tomu určené skládce, a to v celém jeho předpokládaném objemu.
- 2.17 Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.

### 3 Termíny plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat sjednané dílo v těchto termínech:

Převzetí staveniště, zahájení odstranění stavby: 16.2.2024

Předání a převzetí dokončeného díla, včetně předání dokladů prokazujících dokončení díla, vyklizení staveniště: 15.3.2024

Příloha smlouvy: časový harmonogram postupu prací

- 3.2 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, o čemž se pořídí písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, v němž objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je rozhodující skutečností pro splnění termínu dokončení díla.

### 4 Cena díla

- 4.1 Nabídková cena je uvedena jako nejvýše přípustná a je platná do doby celkového dokončení a předání díla. Cena díla činí podle předané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy:

**749.123,97Kč bez DPH**

**(slovy: sedmsetčtyřicetdevět tisíc jednotvacet třikorun českých devadesát sedm haléřů) bez DPH.**

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

- 4.2 V předchozím bodu tohoto článku se uvedená cena díla sjednává v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a nepřevyšující nabídkovou cenu zhotovitele, tj. cenu bez DPH, s níž se podle podmínek poptávkového řízení ucházel o danou veřejnou zakázku.

### 5 Platební podmínky

- 5.1 Faktura (daňový doklad) bude objednateli předána v listinné podobě ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, rovněž skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku a číselné kódy klasifikace CZ-CPA.
- 5.2 Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený a potvrzený zástupci objednatele, popř. objednatelem pověřenou osobou a zhotovitele. Přílohou faktury musí být kopie všech

vážních lístků k odpadu vzniklému při demolici či jejich souhrnný soupis, přičemž součet váhy odpadu uvedený na těchto vážních lístcích či soupisu musí odpovídat fakturované váze odpadu vzniklého při demolici.

- 5.3 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
- 5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.5 Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6 Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednatele.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

## **6 Jakost a záruka**

- 6.1 Zhotovitel poskytuje na veškeré provedené práce záruku 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem, případně od potvrzení odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 6.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky na způsob odstranění vad.
- 6.3 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.4 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 6.5 Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 kalendářních dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 6.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 6.7 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 6.8 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést kvalitně, s odbornou péčí a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, při tom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy platné v ČR, vztahující se k prováděnému dílu.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění díla dle této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek této smlouvy.

6.11 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené jeho stavební činností, činností jeho pracovníků a činností poddodavatelů na zhotoveném díle, na dotčených plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel.

## **7 Ostatní ujednání**

7.1 Smluvní strany jsou oprávněny k jednostrannému odstoupení od této smlouvy v případech, že jedna ze smluvních stran neplní podmínky této smlouvy, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjednala-li nápravu ani v dostatečně poskytnuté lhůtě.

7.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:

- zhotovitel je v podstatném prodlení s prováděním díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů oproti časovému harmonogramu postupu díla, který je přílohou této smlouvy;
- zhotovitel nedbá pokynů objednatele či jím pověřené osoby ohledně způsobu provádění díla ani přes písemné upozornění;
- bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.

7.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatel) především pokud:

- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatel předem písemně upozornil a poskytl přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

7.5 Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, pokud dílo nevykazuje vady a nedodělky bránící užívání stavby. O předání díla bude vyhotoven písemný protokol, v němž obě strany uvedou mimo jiné zjištěné vady a nedodělky, jakož i lhůty pro jejich odstranění.

7.6 Objednatel není oprávněn odmítnout zahájení přejímacího řízení před sjednanou lhůtou.

7.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvede do zápisu důvody odmítnutí. Neprovedení dodatečně požadovaných prací, které nebyly smlouveny, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

7.8 V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek (např. hutnící zkoušky zemní pláně) se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.9 Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

7.10 Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby. Průběžný odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel, včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku v případě, že nebude písemně dohodnut jiný postup v nakládání s odpady potvrzený oběma smluvními stranami. Případné příjmy z recyklace druhotných surovin (např. kovový odpad) které by jinak náležely objednateli, je oprávněn si ponechat zhotovitel. Zhotovitel současně prohlašuje, že tyto příjmy byly již formou částečného započtení na úhradu ceny díla zohledněny v jeho nabídkové ceně.

7.11 Zhotovitel jako nedílnou součást plnění smlouvy zajistí technické řešení vjezdů a výjezdů ze stavby, včetně dopravně inženýrských opatření (DIO) a jejich projednání s příslušnými dotčenými orgány a správními úřady.

7.12 Objednatel či jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.

- 7.13 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání potřebné součinnosti mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1 krát týdně.
- 7.14 Zhotovitel se dále zavazuje, že plnění díla dle této smlouvy nepostoupí jinému zhotoviteli bez souhlasu objednatele.
- 7.15 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobám s minimální pojistnou částkou 3.000.000,00Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Ověřenou kopii pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni zahájení plnění.

## **8 Smluvní pokuty**

- 8.1 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení ve stanoveném termínu zahájení a v termínu dokončení celého díla /předání díla/, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2 Dojde-li ze strany zhotovitele k odstoupení od této smlouvy a faktickému neprovádění a neprovedení díla do termínu pro dokončení celého díla, uhradí objednateli, nad rámec smluvních pokut z prodlení při zahájení díla, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.4 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení při odstraňování vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.
- 8.5 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení při odstraňování reklamované vady, případně vad, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000Kč za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele.
- 8.6 Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 8.8 Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 8.9 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 8.10 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 8.11 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

## **9 Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 9.2 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 9.3 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

- 9.4 Smluvní strany se tímto dohodly, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, může být zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele, s ohledem na dodržení anonymizace osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“).
- 9.5 S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, objednatel nakládá dle nařízení GDPR a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení GDPR a zákona, zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.
- 9.7 Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 9.8 Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, časový harmonogram postupu prací, technologické postupy při provádění demoličních a ostatních prací a návrh likvidace odpadů.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 21.02.2024

V Praze dne 23.02.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

JUDr. Ing. Michal Čapek  
starosta

Martin Hofman  
jednatel

- Vzorová smlouva schválena RM dne 21.03.2022 usnesením č. 164/22
- Za věcnou správnost smlouvy zodpovídá: Rudolf Koraba