



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
Odbor školství, kultury, sportu a  
památkové péče

Město Litoměřice

# KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku odpařovacího kondenzátoru pro Kalich Arénu

## Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Alenou Rožcovou, 1. místostarostkou

(dále jen „Kupující“)

na straně jedné a

## Refri systémy, s.r.o

se sídlem: U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice

IČO: 017 51 255

DIČ: CZ01751255

zastoupena: Romanem Frászem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211209

(dále jen „Prodávající“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku (dále jen „ObčZ“)

tuto

kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu číslo VZ/004/2024 s názvem „Dodávka kondenzátoru pro Kalich Arénu - HAVÁRIE“ spočívající v dodávce nového odpařovacího kondenzátoru s ocelovými prvky z žárově pozinkované oceli Z-725 (725g ZN/m<sup>2</sup>) včetně instalace a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení dodávky ze strany Prodávajícího pro Kupujícího.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je dodávka odpařovacího kondenzátoru Evapco eco-LSCE 180 bez tlumičů hluku na sání a výtaku (dále jen „Zboží“).
- 2.2. Prodávající se zavazuje provést dodávku v rozsahu dle této smlouvy a dle Cenové nabídky ze dne 29. 01. 2024 č. 022-2024, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Součástí dodávky zboží je doprava do místa plnění, montáž, napojení, výchozí revize po instalaci zboží, software, záruční servis.
- 2.4. Prodávající se zavazuje dodat zboží dle pokynů kupujícího, poskytnou záruky, a převést vlastnická práva k tomuto zboží na kupujícího.
- 2.5. Prodávající je povinen kupujícímu předat se zbožím dodací list, záruční list, technickou dokumentaci a související dokumentaci v rozsahu poskytovaném výrobcem.
- 2.6. Zboží musí být vyrobeno v souladu s normami ČSN a EN, v souladu s platnými zákony ČR a dle obecně závazných a doporučených předpisů, vládních nařízení a metodik.
- 2.7. Prodávající se zavazuje dodat uvedený předmět koupě v místě plnění a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto předmětu koupě. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodávku předmětu koupě bez vad a nedodělků kupní cenu, a to na základě předávacího protokolu a soupisu dodávek.
- 2.8. V případě, že prodávající zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je prodávající, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## 3. DODÁVKA ZBOŽÍ A JEHO PŘEVZETÍ

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle čl. 2 této Smlouvy bude Kupujícímu dodáno a předáno dle této smlouvy nejpozději do 21. 06. 2024, přičemž vlastní instalace proběhne Prodávajícím v letní odstavce technologie chlazení zimního stadionu v termínu od 16. 04. 2024 do 30. 06. 2024.
- 3.2. Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění, tj. Kalich Aréna, Zahradnická 215/28, 412 01 Litoměřice – Předměstí.
- 3.3. Prodávající je povinen elektronicky nebo telefonicky oznámit kupujícímu nejpozději dva pracovní dny předem, kdy bude kompletní a funkční zboží předáno.
- 3.4. Předání kompletního zboží bude provedeno na základě předávacího protokolu. Zboží bude prodávajícímu dodáno s veškerou originální dokumentací, příslušenstvím a licenčními dokumenty, pokud takové existují, tedy ve formě standardně poskytované primárním výrobcem zboží.
- 3.5. Prodlení prodávajícího s dodáním kompletního a funkčního zboží dle této Smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 3.6. Prodávající se zavazuje provést výměnu poškozeného, nefunkčního či požadované kvality neodpovídajícího Zboží.

## 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Zboží byla stanovena na základě Cenové nabídky a činí:  
Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH) 1 967 421,00 Kč

DPH 21 %	413 158,41 Kč
----------	---------------

---

Cena celkem včetně DPH	2 380 579,41 Kč
------------------------	-----------------

(Slovy: „dva miliony tři sta osmdesát tisíc pět set sedmdesát devět korun českých a čtyřicet jedna haléřů)

- 4.2. Celková cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání zboží. Cena obsahuje mimo vlastní dodávky zejména i náklady na dopravu zboží na místo plnění, pojištění na místo plnění, vlivu změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, balného, cla, prohlášení o shodě, recyklačního poplatku apod.
- 4.3. Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dodání zboží sjednaného ve smlouvě.
- 4.4. Celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dodání zboží dojde ke změnám sazeb DPH. Obě strany následně dohodnou změnu sjednané ceny písemnou formou dodatku ke smlouvě.
- 4.5. Fakturace bude provedena po předání veškerého zboží na základě faktury, která bude Kupujícím odsouhlasena. Součástí vystavené faktury bude předávací protokol podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 4.6. Prodávající není oprávněn požadovat zálohové platby.
- 4.7. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté plnění je vždy doručení faktury (daňového dokladu) Kupujícím. Splatnost faktury musí být stanovena na 21 dnů od jejího doručení Kupujícím, přičemž za dobu úhrady se považuje den, kdy byla daná částka odepsána z účtu Kupujícího.
- 4.8. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

## 5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícím objednané Zboží v dohodnutém provedení, množství a kvalitě.
- 5.2. Vlastnické právo ke zboží dle technických parametrů stanovených v této smlouvě přechází na kupujícího v okamžiku úspěšného protokolárního předání a převzetí zboží.
- 5.3. Nebezpečí vzniku nahodilé škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho protokolárním předáním a převzetím.
- 5.4. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
- 5.5. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
- 5.6. Prodávající je oprávněn požadovat součinnost kupujícího, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně kupujícího, které objektivně brání řádnému plnění dle této

smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.

- 5.7. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob:

Na straně Kupujícího Marek Opluštil, vedoucí údržby Kalich Arény

tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
adresa: Zahradnická 215/28, 412 01 Litoměřice – Předměstí.

Na straně Prodávajícího pan Roman Frász a Lukáš Frász

tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
adresa: U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice

- 5.8. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.

## 6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Prodávající odpovídá za věcné i právní vady, včetně vad skrytých, jež má Zboží v době jeho předání Kupujícímu, vady zjištěné v období mezi předáním Zboží Kupujícímu a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.
- 6.2. Záruční lhůta na zboží činí 24 měsíců ode dne jeho protokolárního předání a převzetí. V této záruční lhůtě je prodávající povinen odstranit případnou vadu bezplatně.
- 6.3. Prodávající garantuje, že Zboží si po dobu záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto Smlouvou, a že v průběhu záruční doby dle tohoto článku bude způsobilé ke každodennímu použití dle této Smlouvy.
- 6.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže zboží užívat pro vady, za něž nese odpovědnost prodávající.
- 6.5. Pro dodávky Zboží nebo pro ty části Zboží, které mají vlastní záruční listy nebo záruční dobu vlastní (delší), je záruční doba stanovena v délce uvedené v těchto záručních listech nebo v této Smlouvě, minimálně však v délce dle odst. 6.2 tohoto článku.
- 6.6. Případný následný převod nebo přechod vlastnického práva Kupujícího na třetí osobu nemá na platnost záruky ke Zboží žádný vliv.
- 6.7. Požadavek na odstranění vad Zboží, které se projeví v záruční době, Kupující uplatní u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to oznámením kontaktní osobě Prodávajícího dle této Smlouvy (dále také „reklamací“). I reklamacie oznámená Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Při oznámení reklamacie Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Kupující je oprávněn požadovat
- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná;
  - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná.
- 6.8. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na Zboží v průběhu záruční doby více než šest různých vad, má Kupující právo požadovat odstranění vady

- dodáním nového Zboží nebo odstoupit od této Smlouvy, i když třetí stejná či sedmá různá vzniklá vada je vada odstranitelná opravou.
- 6.9. Na záruční opravy nastoupí Prodávající v místě předání a převzetí Zboží dle této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 2. pracovního dne ode dne oznámení reklamace Kupujícím.
  - 6.10. Prodávající má v průběhu záruky dle tohoto článku nárok na bezplatné, včasné a řádné odstranění oprávněně reklamovaných vad.
  - 6.11. O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající a Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje. Na části Zboží, které byly v rámci záruky vyměněny za nové, počíná běžet nová záruční doba dle odst. 6.2 tohoto článku ode dne podepsání protokolu o odstranění vady.
  - 6.12. V případě, že Prodávající neodstraní vadu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 3 měsíců od nahlášení vady nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba, nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí Kupující vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.
  - 6.13. Další práva Kupujícího z vadného plnění dle obecných právních předpisů, zejména § 2099 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
  - 6.14. Další práva Kupujícího vyplývající ze záruky za jakost dle obecných právních předpisů, zejména § 2113 a násl. Občanského zákoníku nejsou ujednáními této Smlouvy dotčena či omezena.
  - 6.15. Pro vyloučení odpovědnosti za vady zboží platí ustanovení § 2116 občanského zákoníku.

## 7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. V případě prodlení prodávajícího s předáním zboží v termínu dle článku 3. této smlouvy může kupující požadovat na prodávajícího zaplacení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny (bez DPH) dle článku 4. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 7.2. V případě kupujícího s úhradou oprávněně prodávajícího vystavené faktury nebo faktur může prodávající požadovat na kupujícího zaplacení penále ve výši 0,1 % z dlužné částky (bez DPH) za každý započatý den z prodlení.
- 7.3. Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním, smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
- 7.5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

## 8. UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

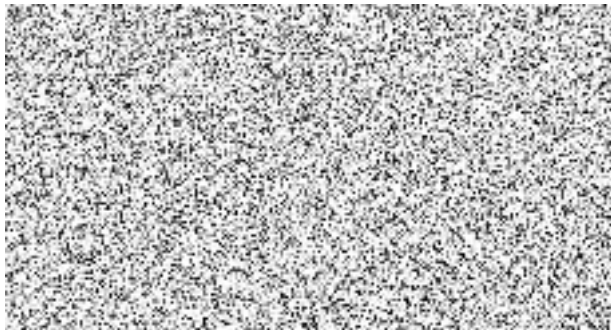
- 8.2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínky stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
- 8.3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
- dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
- 8.4. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- Prodávající dodal kupujícímu vadnou dodávku zboží,
  - dojde k podstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu touto Smlouvou.
  - Prodávající je v prodlení s dodáním Zboží nebo s odstraněním vady na Zboží a toto prodlení trvá po dobu delší než 2 dny a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení prodávajícího o takovém prodlení,
  - Prodávající servis provádí po lhůtách stanovených touto smlouvou, přičemž nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení kupujícího o takovém prodlení.
- 8.5. Kupující je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení prodávajícímu nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
- bude-li soudem na majetek prodávajícího prohlášen úpadek;
  - vstoupí-li prodávající do likvidace.
- 8.6. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Kupující je v prodlení s placením peněžitých částek dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného oznámení prodávajícího o takovém prodlení.
- 8.7. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky, zejména ObčZ.
- 9.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 9.3. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 9.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 9.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 9.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

**Kupující**

V Litoměřicích, dne



Alena Rožcová  
1. místostarostka

**Prodávající**

V Čakovicích, dne



Roman Frász  
jednatel

## Příloha č. 1 – Cenová nabídka



Servis průmyslového chlazení

Město Litoměřice



Roman Frász



29.01.2024

**Věc:** nabídka na výměnu odpařovacího kondenzátoru, úpravu a doplnění software systému MaR.

**Nabídka číslo:** 022-2024

Nový odpařovací kondenzátor bude s výkonem pro provoz vždy pouze jednoho z kompresorů a s možností zimního chodu na suchý provoz a bezproblémového provozu technologie chlazení v letních měsících. S ohledem na celkový příkon strojovny chlazení je možný pouze provoz jednoho z chladících kompresorů.

S ohledem k celkovému stáří, stav trubkovnice a ventilátorů odpařovacího kondenzátoru, lze toto hodnotit pouze jako havarijný stav. Bude provedena úprava stávajícího základu pro kondenzátor, kombinace ocelové roznášecí konstrukce na stávajících betonových patkách.

Stávající potrubí NH3 bude napojeno na nový kondenzátor s provedením úpravy připojení, doplnění nových uzavíracích armatur, provedení nových ochranných nátěrů v souladu s ČSN EN 378. Budou instalovány nové servisní a manometrové ventily dimenze DN10 a DN 15 v souladu s příslušnými normami.

Pro vlastní řízení ventilátorů kondenzátoru bude instalován frekvenční měnič s tím, že dojde k instalaci nových připojovacích kabelů ventilátorů kondenzátoru. Dojde k dovybavení vstrojení stávajícího rozvaděče novými svorkami a vazebními prvky. Bude provedena nová logika řízení kondenzátoru s vazbou na vodní sprchovací čerpadlo, ventilátory kondenzátoru a frekvenční měnič.

Odpařovací kondenzátor bude mít konstrukci založenou na protiproudém vynuceném proudění vzduchu. Zařízení musí být vybaveno minimálně dvěma motory (hlavní a záložní) umístěnými ve spodní části zařízení pro zajištění jednoduchého servisu bez použití servisní lávky nebo žebříků. Motory budou v provedení pro frekvenční měnič. Nový kondenzátor bude mít trubkovnici s hybridním výměníkem pro zajištění provozu v zimním období, bez nutnosti skrápění.



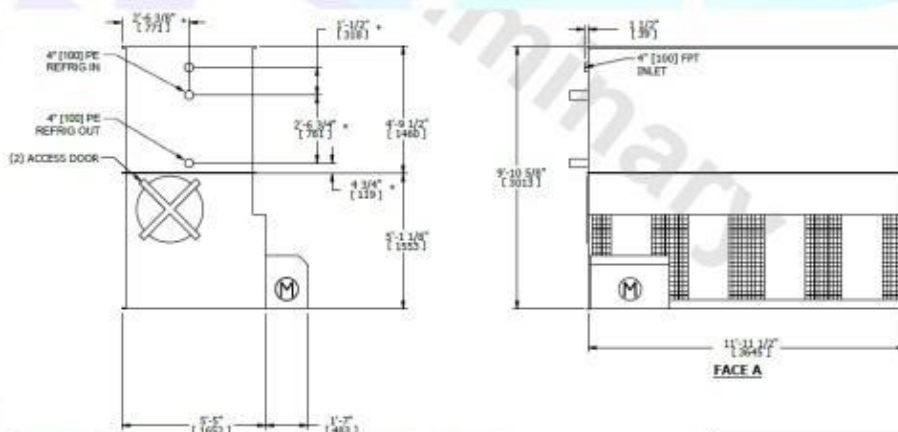


Konstrukce a všechny ocelové prvky budou vyrobeny z žárově pozinkované oceli Z-725 (725g ZN/m<sup>2</sup>) pro dosažení dlouhé životnosti a vysoké odolnosti. Alternativy s menší tloušťkou zinkové vrstvy a externím nátěrem nebo povrchovou úpravou nejsou dovoleny a považovány za rovnocenné.

Zařízení nebude obsahovat žádné chladicí výplně, nebo dodatečné výplně, které vyžadují další náročný servis a údržbu a zvyšují náklady na servisní činnost a úpravu vody.

### 1) Odpařovací kondenzátor Evapco eco-LSCE 199ES bez tlumičů hluku na sání a výtlačku

Nový odpařovací kondenzátor bude s výkonem 626 kW, kondenzační teploty +35°C a teploty vlhkého teploměru +24°C. Kondenzátor bude se dvěma motory ventilátorů s maximálním příkonem hlavního motoru ventilátoru 7,5 kW a pomocného motoru s příkonem 2,2 kW. Ventilátory budou umístěny ve spodní přední části kondenzátoru z důvodu jednoduchého servisního přístupu bez nutnosti servisní lávky. Kondenzátor bude bez dalších dodatečných chladících výplní. Kondenzátor bude s možností zimního suchého provozu s hybridním výměníkem, bez sprchovacího čerpadla



**Cena za odpařovací kondenzátor eco-LSCE 199ES**

**Cena za dopravu odpařovacího kondenzátoru eco-LSCE 199ES**



### 2) Zapojení elektroinstalace a MaR

Výstroj rozvaděče DT1 stávajícího pole novými svorkami, vazebními prvky na obvody PLC. Doplnění stávajícího hardware o nové kompatibilní analogové vstupy a výstupy. Doplnění stávající vizualizace MaR, nový software systému regulace kondenzátoru. Doplnění aplikačního software pro touch panel. Zapojení motorů čerpadla vody, motorů ventilátorů kondenzátoru s propojením na frekvenční měnič. Dodávka a instalace potřebných kabelů, zajištění průrazů kabelový MARS žlabu, protipožární ucpávky kabelů a



## Servis průmyslového chlazení

MARS žlabu. Revize elektro, komplexní zkoušky a testy chodu zařízení, kompletace prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení.

### Cena za elektroinstalaci a MaR



### 3) Frekvenční měnič Danfoss FC 102, IP55

Frekvenční měnič 7,5 kW pro hlavní elektromotor ventilátorů. Dle kondenzační teploty se řídí otáčky ventilátoru a tím i spotřeba elektrické energie.

### Cena za frekvenční měnič pro kondenzátor



### 4) Ocelová konstrukce s betonovými patkami

Stavební materiál – pro základní opravu základových patek kondenzátoru.

Nové ocelové profily roznášecí konstrukce, montáž ocelových profilů, svářečské práce.

Provedení ochranných nátěrů konstrukce.

Doprava a ubytování techniků.

Jeřáb pro demontáž kondenzátoru a instalaci nového kondenzátoru. Pro příjezd jeřábu je třeba mít zajištěnou snadno přístupnou cestu – odstranění zaparkovaných vozidel pro nájezd a výjezd techniky, průjezdná šířka 3,5m a výšky 4,5m. Pracovní prostory musí být snadno přístupné, schopné nést zatížení těžkých nákladních vozidel (celkem hmotnost do 115 t), zemní tlaky jeřábu a zatížení náprav 12 t.

### Cena za montáž kondenzátoru, konstrukce, potrubí



### 5) Servisní armatury, ventily, manometry, potrubí NH3, vodní potrubí

Servisní ventily pro manometry, servisní ventily pro tlakové převodníky, uzavírací armatury potrubí NH3, pojistné ventily, tlakové převodníky, manometry.

Potrubí NH3 pro napojení kondenzátoru.

Potrubí vody pro napojení kondenzátoru.

Provedení ochranných nátěrů potrubí.

### Cena za servisní armatury a potrubí



## Cena celkem bez 21% DPH



Předpokládané úspory při výměně kondenzátoru jsou počítány nejen na spotřebě elektrické energie, ale spotřebě vody, potřebné chemie na úpravu vody pro kondenzátor. Současně s tímto dojde i ke snížení potřebné doby chodu kondenzátoru a kompresorů.

Další nezanedbatelný aspekt je možnost provozu chladících kompresorů v letním období a tím zajištění potřebného chladicího výkonu pro chlazení plochy a bezproblémové udržení teploty ledu v extrémních venkovních podmínkách.

Předpokládaná úspora na elektrické energii je rozdíl v příkonu elektromotorů kondenzátoru 11 kW. Při době chodu kondenzátoru 4.500 provozních hodin je celková úspora cca. 49.500 kW.

Při chodu na suchý provozu po zhruba dobu 20% a příkonu stávajícího čerpadla 7,5 kW je celková úspora cca. 6.750 kW.

Suchým provozem kondenzátoru se snižuje celková spotřeba vody a chemie o cca. 20 – 30 % dle zatížení plochy zimního stadionu.

Snížením kondenzační teploty se sníží příkon jednoho elektromotoru kompresoru o cca 2,5 kW. Při chodu kompresoru a celkovému počtu 2.500 provozních hodin je celková úspora cca. 6.250 kW.

**Celková uvažovaná úspora na elektrické energii je 62.500 kW x 3 Kč / kW = 187.500,- Kč ročně.**  
**V tomto není započítána spotřeba na vodě a potřebné chemii pro úpravu vody. Současně s tímto je zde samozřejmě aspekt možnosti provozu bez omezení v letním období a zvýšení spolehlivosti chladicího zařízení.**

### 6) Doba dodání

Doprava náhradních dílů podle INCOTERMS 2010 CPT ZS Litoměřice.

Dodání kondenzátoru: cca. 7 - 9 kalendářní týdny od obdržení písemné objednávky závislé na aktuálním stavu ve výrobním závodě.

Provedení vlastní instalace je v délce cca. 4 – 5 kalendářních týdnů.

Provedení prací po obdržení ND v termínu dle dohody

### 7) Záruka

7.1. Na práce i materiál je poskytována garance v trvání 24 měsíců od data dokončení prací, dle záznamu v pracovním výkazu servisního technika, a to v rozsahu uvedeném v této nabídce a jejích přílohách. V případě neuhrazení příslušné faktury objednatelem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti faktury, zašle zhotovitel urgenci (avízo) o nezaplacení faktury. Pakliže objednatel do 14-ti dnů od data obdržení urgency tuto fakturu neuhradí na účet zhotovitele, vstupuje v platnost čl. 7.2.

7.2. Záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla a dodaných dílů včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury nebo faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku.



## Servis průmyslového chlazení

**8) Ostatní**

Neuvedené díly, součásti a práce v nabídce nejsou předmětem dodávky a nejsou obsaženy v ceně. Nabídka obsahuje pouze komponenty a díly potřebné pro předpokládanou instalaci. V případě zjištění potřeby jiných dílů, které nejsou součástí této nabídky, bude vyhotovena objednateli doplňující nabídka na jejich dodání.

Provozovatel zajistí potřebnou kvalitu vody v souladu s provozním manuálem pro odpařovací kondenzátory Evapco, což je podmínkou záruky.

Všechny práce uvedené v nabídce jsou kalkulovány ve standardní pracovní době a v pracovních dnech pondělí – pátek.

Ceny jsou uvedeny v Kč a bez DPH.

Cenová nabídka je kalkulována v kurzu 24,81 Kč / EUR. V případě změny kurzu o více jak 1% bude cena za technologii a nabízené komponenty překalkulována v novém platném aktuálním kurzu.

Ceny technologie a dílů platí při současném objednání provádění instalačních prací.

Platnost nabídky: 1 měsíc od data nabídky.

Platební podmínky: dle následné dohody se splatností faktur 21 dní od data vystavení faktury.

V další následné korespondenci prosím uvádějte vždy číslo naší nabídky 022-2024.

Roman Frász  
jednatel společnosti

