

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

I.

Smluvní strany

- 1. Název:** Jihomoravský kraj
- Sídlo: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
ID datové schránky: x2pbqzq
Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Koníček, vedoucí odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje
telefon: 541 651 261
e-mail: konicek.martin@jmk.cz
- Kontaktní osoba
ve věcech technických: Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje
telefon: 541 658 863
e-mail: straka.roman@jmk.cz

(dále jen „**Kupující**“)

- 2. Název/obch. firma/jméno:** AGROTEC a.s.
- Sídlo: Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče
IČO: 00544957
DIČ: CZ00544957
Zastoupený: [redacted] na základě pověření
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 8608651/0100
ID datové schránky: g2dccu5
Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: [redacted]
telefon: +420 [redacted]
e-mail: [redacted]
- Kontaktní osoba
ve věcech technických: [redacted]
telefon: +420 [redacted]
e-mail: [redacted]

Osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v odd. B, č. vl. 138

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána Smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Dodávka osobních automobilů pro rok 2024**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Při výkladu této smlouvy jsou Smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a k dalším úkonům Smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení jako k relevantnímu jednání Smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.
2. Účelem této smlouvy je zajištění obnovy vozového parku Kupujícího spočívající v pořízení nového a plně funkčního osobního automobilu.
3. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu smlouvy za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá **1 kus** nového a plně funkčního osobního automobilu podrobně specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy – *Technická specifikace* včetně příslušenství (dále jen „**Předmět koupě**“) a umožní Kupujícímu k Předmětu koupě nabýt vlastnické právo tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Závazek Prodávajícího odevzdat Předmět koupě zahrnuje také:
 - dopravu Předmětu koupě na místo plnění;
 - předání veškerých dokladů, které jsou zapotřebí k řádnému převzetí a užívání Předmětu koupě, zejména velký technický průkaz, platné prohlášení o shodě prokazující schválení typu vozidla včetně případného alternativního pohonu, návody (manuály) k obsluze a údržbě Předmětu koupě v českém jazyce a další dokumenty a doklady vztahující se k Předmětu koupě, zejména jestliže jsou vyžadovány výrobcem či dodavatelem k uplatnění nároku z vad či k servisu Předmětu koupě (dále toto vše jen „**Doklady**“);
 - ověření funkčnosti Předmětu koupě a jeho uvedení do provozu;
 - technické a aplikační seznámení Kupujícího s obsluhou Předmětu koupě;
 - předání dodacího listu Kupujícímu a
 - zajištění odvozu a likvidace odpadu souvisejícího s Předmětem koupě (zejména obaly) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a případně v souladu se zákonem č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kupující se touto smlouvou zavazuje, že Předmět koupě dodaný Prodávajícím bez zjevných vad řádně a včas převezme a zaplatí za něj Prodávajícímu kupní cenu.

IV.

Místo, doba a způsob odevzdání Předmětu koupě

1. Místem odevzdání a převzetí Předmětu koupě je vnitřní parkoviště Krajského úřadu Jihomoravského kraje na adrese Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle čl. III smlouvy (včetně veškerých Dokladů) **nejpozději do dne 16. 12. 2024**.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem plánovaného odevzdání Předmětu koupě oznámí Kupujícímu, že Předmět koupě je připraven k odevzdání a dohodne s ním podrobnosti dodávky. Odevzdání Předmětu koupě Prodávajícím Kupujícímu proběhne v pracovní den, pokud se Prodávající s Kupujícím nedohodnou výslovně jinak.
4. Závazek Prodávajícího odevzdat Předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného Předmětu koupě Kupujícímu a provedením veškerých činností souvisejících s dodáním Předmětu koupě dle čl. III odst. 2 této smlouvy v místě a době plnění stanovených touto smlouvou.
5. Kupující při převzetí Předmětu koupě provede kontrolu zejména:
 - dodaného druhu Předmětu koupě,
 - množství kusů a věcí tvořících Předmět koupě,
 - zjevných jakostních vlastností Předmětu koupě,
 - zda nedošlo k poškození Předmětu koupě při přepravě,
 - dokladů dodaných s Předmětem koupě.
6. Prodávající vyhotoví protokol o odevzdání a převzetí Předmětu koupě, případně o odmítnutí převzetí Předmětu koupě (dále jen „**Protokol**“). Protokol bude obsahovat zejména uvedení dodaného druhu a množství kusů tvořících Předmět koupě, sériové číslo Předmětu koupě (VIN kód), datum a místo předání Předmětu koupě, označení Smluvních stran a jména osob oprávněných k předání a převzetí Předmětu koupě za každou Smluvní stranu. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
7. Pokud Kupující při provádění kontroly Předmětu koupě zjistí zjevné vady Předmětu koupě nebo zjistí nekompletnost Předmětu koupě, může odmítnout převzít Předmět koupě. V takovém případě Kupující identifikuje v Protokolu vady, pro které odmítá Předmět koupě převzít.
8. Neoznámení vad Předmětu koupě dle tohoto článku nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění a ze záruky dle této smlouvy.

V.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na Předmětu koupě

1. Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě jeho převzetím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

VI.

Práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího

1. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Předmět koupě:
 - řádně a včas,
 - ve sjednaném provedení a kvalitě,
 - nový a nepoužívaný,
 - I. jakosti,
 - odpovídající platným technickým normám, příslušným obecně závazným právním předpisům a předpisům výrobce.
2. Prodávající je dále povinen při poskytování plnění dle této smlouvy dbát na ochranu životního prostředí. Předmět koupě musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona

č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, a další požadavky dle platných technických, bezpečnostních, zdravotních, hygienických a ekologických norem vztahujících se na Předmět koupě a jeho výrobu.

3. Předmět této smlouvy se Prodávající zavazuje plnit s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel smlouvy. Prodávající se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy sám nebo s využitím třetích osob (poddodavatelů). Prodávající je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Prodávajícímu z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Při plnění kterékoliv části předmětu této smlouvy poddodavatelem má Prodávající odpovědnost, jako by plnil předmět smlouvy sám.
4. Prodávající je povinen při poskytování plnění dle této smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Změna poddodavatele, kterým Prodávající prokazoval kvalifikaci, je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - Prodávající Kupujícímu předloží písemnou žádost o provedení změny poddodavatele; s touto žádostí Prodávající předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým poddodavatelem, splňuje kvalifikační předpoklady požadované Kupujícím v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku; a
 - Kupující si vyhrazuje právo schválit každého takového nového poddodavatele; bez předchozího souhlasu Kupujícího není změna možná, Kupující však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; Kupující se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se Kupující v této lhůtě, má se za to, že se změnou souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že pro změnu v souladu s tímto odstavcem není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

5. Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností jeho poddodavatelů.
6. Prodávající, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytovat veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly, a to v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
7. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, zejména převzít Předmět koupě, pokud nevykazuje zjevné vady a splňuje požadavky stanovené touto smlouvou.

VII. Kupní cena

1. Kupní cena Předmětu koupě, tedy 1 kusu nového osobního automobilu specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy – *Technická specifikace* včetně příslušenství (dále jen „**Automobil**“), činí:

Cena bez DPH: 374 583,62 Kč

Sazba DPH: 21 %

Cena včetně DPH: 453 246,18 Kč

2. Celková kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů spojených s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy, včetně případného cla, dopravy, rizik a zisku Prodávajícího, přičemž může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících na ni prokazatelný vliv.
3. Pokud po uzavření smlouvy dojde ke změně sazby DPH, Prodávající připočítá ke sjednané kupní ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VIII. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohové platby.
2. Úhrada kupní ceny bude provedena po řádném odevzdání a převzetí Předmětu koupě.
3. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura (daňový doklad), kterou je Prodávající oprávněn vystavit po řádném odevzdání Předmětu koupě. **Přílohou faktury bude kopie Protokolu vyhotoveného a podepsaného v souladu s čl. IV smlouvy.**
4. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Prodávající doručí fakturu Kupujícímu v elektronické formě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu posta@jmk.cz.
5. Kupní cenu Kupující uhradí Prodávajícímu bezhotovostně bankovním převodem v korunách českých na účet uvedený v čl. I této smlouvy nebo na faktuře. Úhradou kupní ceny se rozumí den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Kupujícího.
6. Faktura musí mít veškeré náležitosti požadované právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
 - označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje Smluvních stran včetně DIČ,
 - označení banky Prodávajícího včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
 - důvod fakturace a popis plnění,
 - datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - jméno odpovědné osoby Prodávajícího.
7. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury tuto fakturu vrátit, pokud nebude obsahovat požadované náležitosti nebo pokud bude obsahovat nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
8. Prodávající prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy, nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nebude moct DPH zaplatit, a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází, a že nezkrátí DPH nebo nevytláká daňovou výhodu.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo pokud číslo účtu Prodávajícího uvedené v čl. I smlouvy nebude zveřejněno způsobem

umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je Kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající DPH z fakturované částky na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se Kupující dozví, že:

- daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
- plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
- dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody.

Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění Prodávajícímu bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) Smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu Kupujícího, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a Prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

10. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, Kupující je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet Prodávajícího. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je Smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

IX.

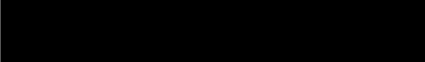
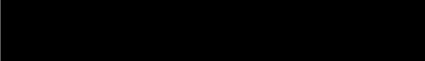
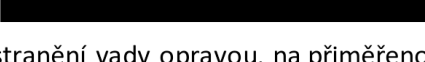
Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající Kupujícímu poskytuje na Předmět koupě záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Záruka**“), a to takto:
 - a. 2 roky na všechny věcné a právní vady Automobilu, tj. za jakost Automobilu jako celku;
 - b. 12 roků na neprorezavění karosérie Automobilu;
 - c. 3 roky na barevnou stálost a trvanlivost laku na lakovaných částech Automobilu.
2. Záruka se nevztahuje na běžné provozní opotřebení částí Automobilu, tedy dílů, které musí být vyměněny z důvodu opotřebení odpovídajícímu četnosti používání Automobilu a počtu najetých kilometrů (pneumatiky, stírací lišty, brzdové destičky a kotouče, provozní kapaliny).
3. Záruční doba Automobilu počíná běžet dnem jeho převzetí Kupujícím.
4. Záruční doba Automobilu se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující Automobil řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající.
5. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené v čl. IX odst. 8 až 14 této smlouvy.
6. Prodávající prohlašuje, že Záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka Předmětu koupě, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Práva z vadného plnění

7. Kupující má právo z vadného plnění, přičemž toto právo zakládají vady, které má Předmět koupě při převzetí Kupujícím, byť se projeví až později. Právo Kupujícího z vadného plnění zakládají také vady vzniklé po převzetí Předmětu koupě Kupujícím, pokud je Prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí Předmětu koupě Kupujícím, má se za to, že Předmět koupě byl vadný již při převzetí. Předmět koupě je vadný, nemá-li vlastnosti stanovené touto smlouvou, nebo není-li způsobilý plnit účel stanovený touto smlouvou.

8. Vady Předmětu koupě dle čl. IX odst. 7 této smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou Prodávajícím odstraněny bezplatně. Smluvní strany souhlasí s tím, že vady uvedené v předchozí větě je oprávněn odstranit Prodávající anebo jakékoliv autorizované servisní středisko výrobce Automobilu (dále jen „**Autorizované servisní středisko**“). Smluvní strany se dohodly, že odstranění vady Autorizovaným servisním střediskem považují za odstranění vady rovnocenné tomu, které by provedl Prodávající.
9. Veškeré vady Předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího nebo v Autorizovaném servisním středisku bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to osobně nebo formou písemného oznámení (včetně např. e-mailu), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Bude-li Kupující vady Předmětu koupě uplatňovat u Prodávajícího, může tak učinit na následujících kontaktech:
 - a. e-mail: 
 - b. datová schránka: 
 - c. adresa: 
10. Kupující má právo na odstranění vady opravou, na přiměřenou slevu z kupní ceny, případně, je-li vada neopravitelná, na odstranění vady dodáním nového Automobilu či jeho části. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Kupující také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má Kupující.
11. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat zásadně u Kupujícího. V případě nutnosti výměny nebo opravy Automobilu či jeho části v Autorizovaném servisním středisku zabezpečí Prodávající bezplatně dopravu vadného Automobilu či jeho části od Kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného Automobilu či jeho části zpět ke Kupujícímu.
12. Odstranění vady musí být provedeno do 5 pracovních dnů od oznámení této vady Prodávajícímu. Pokud Prodávající vadu neodstraní ve stanovené lhůtě, je povinen Kupujícímu poskytnout zdarma náhradní automobil o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného nebo vyměněného Automobilu Kupujícímu, pokud se Smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
13. V případě výměny vadného Automobilu začíná dnem převzetí vyměněného automobilu Kupujícím běžet nová záruční doba v délce dle čl. IX odst. 1 této smlouvy.
14. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X.

Sankce

1. Neodevzdá-li Prodávající Kupujícímu Automobil ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH Automobilu uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud Prodávající neodstraní vadu Automobilu ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 12 této smlouvy a zároveň v této lhůtě Kupujícímu za vadný Automobil neposkytne zdarma náhradní automobil o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH Automobilu uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady, nebo do poskytnutí náhradního automobilu o stejných nebo vyšších technických parametrech.
3. Pro případ prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny sjednávají Smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy, a to za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení jiné povinnosti dle smlouvy, za kterou není sjednána zvláštní smluvní pokuta dle ustanovení uvedených výše v tomto článku, se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu

smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den trvání takového porušení a za každé jednotlivé porušení.

5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody požadované na základě tohoto článku smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k jejich zaplacení včetně jejich vyčíslení. Výzva musí dále obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu, úrok z prodlení či náhradu škody.
6. V případě prodlení povinné Smluvní strany se zaplacením smluvním pokuty nebo náhrady škody je oprávněná Smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat zákonný úrok z prodlení.
7. Kupující je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou Prodávajícího vůči Kupujícímu podle této smlouvy.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu případné škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Prodávajícího, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze Smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli Smluvních stran a ani nemohou být Smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž Smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti Smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, požáry, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude Smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže Smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna informovat druhou Smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková Smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů Smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato Smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato Smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li Smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato Smluvní strana splnila své povinnosti podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má Smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li Smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato Smluvní strana splnila své povinnosti podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, nemá druhá Smluvní strana po

dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran nebo jednostranným odstoupením od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
3. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou Smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem, zejména Občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
 - a. neodevzdání Předmětu koupě Kupujícímu ve stanovené době plnění;
 - b. pokud má Předmět koupě vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si Kupující vymínil nebo o kterých ho Prodávající ujistil;
 - c. výskyt více jak 3 stejných vad u Automobilu v průběhu záruční doby anebo výskyt více jak 6 různých vad u Automobilu v průběhu záruční doby;
 - d. nedodržení smluvních ujednání o Záruce nebo o právech z vadného plnění;
 - e. prodlení Kupujícího s úhradou oprávněně fakturované kupní ceny Předmětu koupě o více než 60 dnů od splatnosti faktury.
5. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b. podá-li Prodávající sám na sebe insolvenční návrh;
 - c. byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Prodávajícího.
6. Pod pojmem „*bez zbytečného odkladu*“ dle § 2002 Občanského zákoníku se pro účely odstoupení od této smlouvy rozumí „*nejpozději do 3 týdnů*“.
7. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
8. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Oznámení musí obsahovat termín, ke kterému oprávněná Smluvní strana od smlouvy odstupuje, dále důvod odstoupení včetně popisu skutečností, ve kterých je důvod spatřován.
9. Kupující může od smlouvy odstoupit částečně, a to ohledně těch částí plnění, kterých se důvod odstoupení týká.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se nepoužije. To znamená, že Smluvní strany vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

4. Prodávající přebírá riziko měnových výkyvů a výkyvů cen v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou Smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud Kupujícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že plnění může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v čl. I smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé Smluvní straně. Při změně dotčených údajů včetně změny bankovního spojení není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
8. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Kupujícího a Prodávajícího jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými, není-li ve smlouvě pro konkrétní případ sjednáno jinak. Změny smlouvy se sjednávají při respektování právní úpravy obsažené zejména v ZZVZ jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
11. Prodávající výslovně prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
12. V případě plurality osob na straně Prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči Kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
13. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí Kupující.
14. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
15. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
16. Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných vyhotoveních a podepsána vlastnoručně zástupci smluvních stran; každé vyhotovení má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

17. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Zákona o registru smluv a ZZVZ). Prodávající dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
18. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 24.01.2024 na 121. schůzi usnesením č. 8637/24/R121.

Kupující:

Prodávající:

V Brně dne

V Hustopečích dne 9.2.2024

Elektronický podpis: 23.2.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jan Grolich
Vydán: LCA EU Qualified CA/RSa 06/2022
Platnost do: 20.12.2024 10:36 +01:00

 Digitálně podepsal
[Redacted]
Datum: 2024.02.12
14:31:49 +01'00'

Jihomoravský kraj
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem, hejtnanem
Jihomoravského kraje

AGROTEC a.s.
zastoupený
[Redacted]
na základě pověření

Příloha č. 1 kupní smlouvy: Technická specifikace			
Parametr	Požadavek zadavatele	Nabídka dodavatele	
		Splnění požadavku dodavatelem	Popis naplnění požadavku
Tovární značka	Tovární značka	–	
Obchodní označení modelu	Obchodní označení modelu (včetně výbavového stupně)	–	
Počet kusů	1	ANO	
Motor	zážehový	ANO	
Palivo	bezolovnatý 95-oktanový benzín (Natural 95)	ANO	
Výkon [kW]	min. 66	ANO	
Točivý moment [Nm]	min. 130	ANO	
ZÁKLADNÍ VLASTNOSTI VOZU			
Provedení karoserie	AB/AA (Hatchback nebo Liftback nebo Sedan)	ANO	
Počet dveří	4 - 5	ANO	
Počet míst k sezení	5	ANO	
Převodovka	manuální	ANO	
Pohon kol	přední	ANO	
ROZMĚRY			
Rozvor (mm) dle technické dokumentace vozidla	min. 2600	ANO	
Základní objem zavazadlového prostoru měřený metodou VDA 210 v dm ³ (po odečtení prostoru pro umístění rezervy)	min. 340	ANO	
Objem palivové nádrže [dm ³]	min. 40	ANO	
EXTERIÉR A INTERIÉR			
Barva karoserie	bílá	ANO	
Převládající barva interiéru	šedá nebo černá, případně kombinace obou barev	ANO	
BEZPEČNOST			
Airbagy	minimálně 6 airbagů	ANO	
Přední mlhové světlomety nebo LED světlomety nahrazující funkci předních mlhových světlometů	ANO	ANO	
LED potkávací světlomety	ANO	ANO	
Aktivní systém prevence čelního nárazu	ANO	ANO	
VÝBAVA A FUNKČNOST			
Klimatizace	manuální nebo automatická	ANO	
Tempomat nebo adaptivní tempomat	ANO	ANO	
Centrální zamykání s dálkovým ovládním	ANO	ANO	
Počet ovladačů centrálního zamykání	požadovány alespoň dva ovladače	ANO	
Okna	elektrické stahování oken minimálně předních dveří	ANO	
Tónování oken	tónování (max. dle legislativy)	ANO	
Audiosystém	originální z výroby a integrovaný v palubní desce	ANO	
Palubní počítač	ANO	ANO	
Multimediální systém vybavený rozhraním Apple Car Play a Android Auto	ANO	ANO	
Handsfree sada	handsfree - bluetooth, handsfree jako jedna z funkcí integrovaného autorádia (vestavěné společně s rádiem)	ANO	
USB port [k nabíjení případně propojení se systémem vozu]	min. 1	ANO	
Volant	multifunkční, výškově a podélně nastavitelný	ANO	
Sedadla	sklopná zadní opěradla	ANO	
Přední sedadla	výškově nastavitelné sedadlo řidiče	ANO	
Zpětná zrcátka	elektricky ovládaná	ANO	
Koberce	požadovány koberce pocházející z originálního příslušenství výrobce	ANO	
Materiál kobereců	gumové koberce vpředu i vzadu a v zavazadlovém prostoru	ANO	
Pneumatiky, kola	letní pneu na litých discích včetně bezpečnostních šroubů kol min. 16"	ANO	
	zimní pneu na litých discích včetně bezpečnostních šroubů kol min 16"	ANO	
Stáří pneumatik	dodávané pneumatiky nesmějí být starší než 18 měsíců v momentu převzetí vozidla	ANO	
Příslušenství k pneumatikám, kolům	klíč na matice kol a příruční zvedák	ANO	
Rezervní kolo nebo dojezdové kolo	rezervní kolo nebo dojezdové kolo. U vozidla s mild-hybridní technologií lze nahradit lepicí sadou	ANO	
Povinná výbava	ANO	ANO	
ZÁRUKA			

Záruka na jakost vozidla	min. 2 roky	ANO
Speciální záruky na lak a neprorezavění karoserie	délka záruky na lak min. 3 roky, délka záruky na neprorezavění karoserie min. 5 let	ANO
NADSTANDARDNÍ VÝBAVA		
Podélné střešní nosiče, prolisy v karoserii, nebo jiný systém umožňující přímou montáž střešních příčníků	–	ANO
Vestavěná GPS navigace	–	NE
Parkovací senzory vpředu	–	NE
Parkovací senzory vzadu	požadováno	ANO
Parkovací kamera vzadu	–	NE
Vyhřívání zpětná zrcátka	požadováno	ANO
Vyhřívání předních sedadel	požadováno	ANO
Středová loketní opěrka vpředu	požadováno	ANO
Středová loketní opěrka vzadu	–	NE
Asistent hlídání mrtvého úhlu	–	NE
Hasicí přístroj [práškový min. 1 kg] pevně uchycený k vozidlu v zavazadlovém prostoru nebo umístěný pod sedadlem spolujezdce, případně možnost dodatečné montáže hasičích přístrojů v autorizovaném servisu výrobce bez ztráty záruky na vozidlo (případná dodatečná montáž je součástí nabídkové ceny za nadstandardní výbavu)	požadováno	ANO
Tažné zařízení	–	NE
Sněhové řetězy	–	NE
Reflexní vesty pro všechny cestující	požadováno	ANO

součástí dodávky Automobilů je příslušenství spočívající v povinné výbavě motorového vozidla podle platných právních předpisů;

veškeré vybavení a příslušenství jsou požadovány v originální kvalitě, dodávané výrobcem vozidla mimo povinné výbavy a výstražných vest;

Automobily jsou bez jakýchkoliv reklamních či jiných nápisů nebo vyobrazení;

dodávané pneumatiky odpovídají požadavkům zadavatele, hmotnostním a rychlostním specifikacím Automobilů a jsou nové, nepoužité a z prvovýroby (nejedná se o protektory);

Automobily mají vystavené platné prohlášení o shodě prokazující schválení typu vozidla včetně alternativního pohonu.