

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení dokumentace stavby a inženýrskou činnost s tím související

Číslo smlouvy zhotovitele: 129404 / 2024	Číslo smlouvy objednatele: SML/	
Název akce: „ Úpravy předprostoru gymnázia J.Opletala “		

uzavřená mezi níže uvedenými stranami dle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Litovel
Nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel

IČ: 00 299 138

DIČ: CZ 00 299 138

Zastoupeno:

Viktor Kohout , starosta města tel. 721 528 697

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Miroslav Skácel, vedoucí odboru MH a SI (tel. 602786079) email: skacel@mestolitovel.cz

Petr Navrátil, referent odboru MHaSI (tel. 721528693) email: navratilp@mestolitovel.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litovel
Č. účtu 3620811 / 0100

2. Zhotovitel:

Ing. Petr Doležel
Na Šibeníku 227 / 42, 779 00 Olomouc

IČ: 45 18 66 77

DIČ: CZ 6008091309

ŽL vydaný: OkÚ Olomouc, ref. OŽÚ dne 13.04.1992

č.j.: OŽÚ/ 01123/92/Mk/ŽF ev.č.: 380500-72-01

Zástupce:

- ve věcech smluvních a technických:

Ing. Petr Doležel

Tel.:585 414 176 602 579 255 e-mail: dolezel@dsgeoprojekt.cz

- ve věcech technických:

Ing. Robin Doležel

Tel.:585 421 818

e-mail: robin.dolezel@dsgeoprojekt.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Olomouc
č. účtu: 43 – 4120780257 / 0100

II. Předmět díla

Zhotovitel se na základě ustanovení této smlouvy zavazuje pro objednatele provést projektové práce a nezbytně navazující inženýrskou činnost pro stavbu „**Úpravy předprostoru gymnázia J.Opletala**“ v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ve znění pozdějších předpisů, podmínkami rozsahu a obsahu projektové dokumentace dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o dokumentaci dopravních staveb, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, Vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících

Číslo smlouvy zhotovitele: 129404/2024	Číslo smlouvy objednatele: SML/15/
Název akce: „Úpravy předprostoru gymnázia J.Opletala“	

bezbariérové užívání staveb, závaznými ČSN a normovými hodnotami uvedenými v technických předpisech, nařízením vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude řešit udržovací práce a opravu ploch v předprostoru gymnázia J.Opletala v Litovli v rozsahu dle zpracované studie z 10/2023 Ing.arch.Obenause.

Projektová dokumentace včetně související inženýrské činnosti bude zpracována v následujícím členění:

Projektová dokumentace stavby ve stupni pro provádění stavby (DPS). Rozsah činností je uveden v příloze č.6 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů

Požadovaný počet vyhotovení:	6 ks	DPS – v písemné podobě (texty a výkresy)
	1 ks	DPS - texty a výkresy na nosiči dat CD s popisem
	1 ks	Oceněný a neoceněný soupis prací dodávek a služeb na nosiči dat CD

Výkon inženýrské činnosti (IČ) v rozsahu potřebném k provedení stavby a příslušných dalších rozhodnutí orgánů státní správy.

V rámci této činnosti zhotovitel na základě samostatné plné moci vystavené objednatelem:

- projedná zpracovanou dokumentaci stavby s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a dalšími subjekty, jež mohou být dotčeny ve svých právech (včetně souhlasů vlastníků pozemků a staveb, včetně ochranných pásem, které jsou stavbou dotčeny),
- získá jejich vyjádření a stanoviska jako doklad k odevzdávané dokumentaci
- zabezpečí svolávání pracovních schůzek, na kterých bude konzultovat navrhované technické řešení.

Činnost končí předáním projektové dokumentace.

Samostatně bude vyhotoven Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný dle cenové soustavy URS Praha, aktuální ke dni podpisu této smlouvy, v členění na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory, z nichž každý má vlastní soupis prací v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace ani soupis prací, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců.

ZOV budou zpracovány tak, aby objekty zařízení staveniště mohly být samostatně kalkulovány jako samostatné objekty a inženýrské sítě.

Dokumentace bude zpracována a předána ve formátu:

Formát výkresů na CD: *.pdf nebo *.jpg,

Formát textů: *.doc, *.pdf

Formát soupisu prací: *.KZA (Soubor stavby z programu KROS PLUS), export do *.xls

Formát dokladové části: *.pdf nebo *.jpg.

III. Podklady pro vypracování projektové dokumentace

- a) Tato smlouva o dílo
- b) Předprostor gymnázia Jana Opletala - studie X/2023, zprac. Ing. arch. Milan Obenaus

Číslo smlouvy zhotovitele: 129404/2024	Číslo smlouvy objednatele:	SML/15/
Název akce: „Úpravy předprostoru gymnázia J.Opletala“		

IV. Termín plnění

- Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé ucelené dílčí části předmětu plnění nejpozději do:

Předání projektové dokumentace ve stupni DPS **do 15.07.2024**

V. Cena a platební podmínky

- Celková předběžná cena předmětu plnění (dále jen cena) byla stanovena výpočtem dle sazebníku Unika a upravena dohodou stran na základě nabídky zhotovitele.

Cena bez DPH:	154 000,00 Kč
DPH 21 %:	32 340,00 Kč
Cena s DPH:	186 340,00 Kč

- Výši nabídkové ceny je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadované objednatelem oproti předpokladu, ze kterého vychází předběžná kalkulace, a v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (například změna DPH). Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.
- Podrobná kalkulace ceny je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
- Záloha na cenu se nesjednává.
- Součástí ceny nejsou správní poplatky za vydání společného povolení
- Mezi smluvními stranami je dohodnuta fakturace po dokončení a předání díla ve výši 100% ceny.
- Faktury budou zpracovány ve formě daňového dokladu.
- Objednatel se zavazuje uhradit faktury převodem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti do **15 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

VI. Přehled dalších odchylných ujednání

- Objednatel se zhotovitelem se dohodli na prokazatelném zasílání pozvánek na pracovní schůzky vč. provedení potvrzení o přijetí, přičemž zápisy z nich budou zasílány na e-mail objednatele, zhotovitele:

a) zástupce objednatele – vedoucí odboru MHaSI – Miroslav Skácel;
miroslav.skacel@mestolitovel.cz

b) zástupce zhotovitele – vedoucí projektant – Ing. Petr Doležel dolezel@dsgeoprojekt.cz
projektant – Ing. arch. Milan Obenaus milan.obenaus@gmail.com
projektant – Ing. Robin Doležel robin.dolezel@dsgeoprojekt.cz

VII. Sjednané majetkové sankce

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, a to i dílčím, uvedeném v čl. V. této smlouvy, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- Za prodlení s úhradou faktur je oprávněn zhotovitel uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Smluvní pokutu zaplatí povinná strana do 30dní po obdržení jejího vyúčtování. Totéž platí o úroku z prodlení. Pokuta může být vyúčtována zhotoviteli srážkou z ceny díla započtením faktury.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v plném rozsahu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a

Číslo smlouvy zhotovitele: 129404/2024	Číslo smlouvy objednatele:	SML/15/
Název akce: „Úpravy předprostoru gymnázia J.Opletala“		

že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.

3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran, a to pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu organizace.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - kalkulace ceny,
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
8. Tuto smlouvu schválila Rada města dne 1. 2. 2024

V Litovli, dne: 9. 2. 2024

V Olomouci, dne: 22.01. 2024

Objednatel	Zhotovitel
Viktor Kohout starosta města	Ing. Petr Doležel